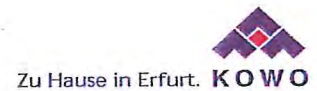


KoWo - Kommunale Wohnungsgesellschaft mbH Erfurt
Gewinn- und Verlustrechnung 2016



	€	2016 €	2015 €
1. Umsatzerlöse			
a) aus der Hausbewirtschaftung	58.942.691,61		58.160.589,65
b) aus Betreuungstätigkeit	227.656,83		263.229,21
		59.170.348,44	58.423.818,86
2. Erhöhung (+) oder Verminderung (-) des Bestandes an unfertigen Leistungen		-203.848,22	1.494.175,64
3. Sonstige betriebliche Erträge		18.157.611,93	1.362.906,36
davon Erträge aus der Auflösung des Sonderpostens für Investitionszulage € 231.614,95 (Vj. € 231.352,17)			
		77.124.112,15	61.280.900,86
4. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen			
Aufwendungen für Hausbewirtschaftung		38.636.868,55	35.807.594,05
5. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	5.297.015,45		4.864.293,74
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung	1.025.381,24		970.292,75
davon für Altersversorgung € 23.884,03 (Vj. € 24.847,03)		6.322.396,69	5.834.586,49
6. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen		23.632.784,27	9.788.665,34
davon außerplanmäßige Abschreibungen € 13.684.225,14 (Vj. € 0,00)			
7. Sonstige betriebliche Aufwendungen		4.094.952,47	4.250.616,53
		72.687.001,98	55.681.462,41
8. Erträge aus Finanzanlagen	91.618,20		86.842,00
9. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	29.495,56		36.867,18
10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	3.134.130,59		3.524.311,18
		-3.013.016,83	-3.400.602,00
11. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag		402.625,22	804.193,71
12. Ergebnis nach Steuern		1.021.468,12	1.394.642,74
13. Sonstige Steuern		8.812,51	7.955,91
14. Jahresüberschuss		1.012.655,61	1.386.686,83