

## Niederschrift der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Umwelt am 26.09.2017

---

<b>Sitzungsort:</b>	"Kaffeetrichter", Infozentrum, Löberstraße 34, 99096 Erfurt
<b>Beginn:</b>	18:00 Uhr
<b>Ende:</b>	18:30 Uhr
<b>Anwesende Mitglieder des Ausschusses:</b>	Siehe Anwesenheitsliste
<b>Abwesende Mitglieder des Ausschusses:</b>	Siehe Anwesenheitsliste
<b>Sitzungsleiter:</b>	Herr Dr. Warweg
<b>Schriftführerin:</b>	

### Tagesordnung:

		<b>Drucksachen- Nummer</b>
I.	<b>Öffentlicher Teil</b>	
1.	Eröffnung und Begrüßung	
2.	Änderungen zur Tagesordnung	
3.	Genehmigung der Niederschrift	
3.1.	aus der gemeinsamen Sitzung StU-WuB vom 08.08.2017	
3.2.	aus der Sitzung vom 22.08.2017	
4.	Dringliche Angelegenheiten	
5.	Verweisungen von Anfragen des Stadtrates vom 06.09.2017	

5.1.	<p>Hochwasserschutz          BE: Fragesteller Herr Staufenbiel, Fraktion CDU          hinzugezogen: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau,          Verkehr und Liegenschaften</p>	<b>1453/17</b>
5.2.	<p>Caravanparken am Nordstrand und an den Erfurter Seen          BE: Fragesteller Herr Staufenbiel, Fraktion CDU          hinzugezogen: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau,          Verkehr und Liegenschaften</p>	<b>1472/17</b>
5.2.1.	<p>Festlegung aus der öff. Sitzung des StR vom 06.09.2017          zum TOP 6.2.10 (DS 1472/17 - Caravanparken am Nord-          strand und an den Erfurter Seen) - Nachfrage          hinzugezogen: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau,          Verkehr und Liegenschaften</p>	<b>1884/17</b>
5.3.	<p>Umsetzung von Maßnahmen des Lärmaktionsplanes          BE: Fragestellerin Frau Dr. Klisch, Fraktion SPD          hinzugezogen: Beigeordnete für Umwelt, Kultur und          Sport</p>	<b>1549/17</b>
5.3.1.	<p>Festlegung aus der öff. Sitzung des StR vom 06.09.2017          zum TOP 6.2.1 (DS 1549/17 - Umsetzung von Maßnahmen          des Lärmaktionsplanes) - Nachfragen          hinzugezogen: Beigeordnete für Umwelt, Kultur und          Sport; Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr          und Liegenschaften</p>	<b>1877/17</b>
6.	<p>Festlegungen des Ausschusses</p>	
6.1.	<p>Vertagung aus der Sitzung vom 22.08.2017          Festlegung aus der öffentlichen Sitzung StU vom          16.05.2017 zum TOP 3.3 Grünfläche neben dem Schulgar-          ten der Otto-Lilienthal-Schule (DS 0803/17); hier: Prüfun-          gen          hinzugezogen: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau,          Verkehr und Liegenschaften</p>	<b>1056/17</b>
6.1.1.	<p>Festlegung aus der öffentl. Sitzung StU vom 22.08.2017          zum TOP 7.1 .....Grünfläche neben dem Schulgarten der          Otto-Lilienthal-Schule (DS1056/17) hier: Sportplatz          hinzugezogen: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau,          Verkehr und Liegenschaften</p>	<b>1709/17</b>
6.2.	<p>Festlegung aus der öffentl. Sitzung StU vom 22.08.2017</p>	<b>1711/17</b>

zum TOP 8.1 Beschlusskontrolle zur DS 1117/16 Förderung der Elektromobilität (DS 0581/17) hier: Liste geeigneter Dachflächen zur Errichtung einer Solaranlage  
hinzugezogen: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften

- 7. Informationen
- 7.1. Stadtteilzentrum Herrenberg - Abschlussbericht 2016 **1493/17**  
BE: Leiterin der Stabsstelle Nachhaltigkeitsmanagement
- 7.2. Durchführung DWA-Audit "Hochwasser - wie gut sind wir vorbereitet?" **1640/17**  
BE: Leiter des Umwelt- und Naturschutzamtes
- 7.3. Sonstige Informationen

## I. Öffentlicher Teil

Drucksachen-  
Nummer

### 1. Eröffnung und Begrüßung

Der Ausschussvorsitzende Herr Dr. Warweg, Fraktion SPD, eröffnete die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Umwelt und stellte die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Er begrüßte alle anwesenden Ausschussmitglieder und alle anwesenden Gäste.

### 2. Änderungen zur Tagesordnung

Es lagen keine Anträge zur Änderung der Tagesordnung vor, daher wurde die Tagesordnung zur Abstimmung gestellt und einstimmig bestätigt.

### 3. Genehmigung der Niederschrift

#### 3.1. aus der gemeinsamen Sitzung StU-WuB vom 08.08.2017

Die Niederschrift wurde wie folgt

**genehmigt Ja 10 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0**

#### 3.2. aus der Sitzung vom 22.08.2017

Die Niederschrift wurde wie folgt

**genehmigt Ja 10 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0**

### 4. Dringliche Angelegenheiten

Es lagen keine dringlichen Angelegenheiten vor.

**5. Verweisungen von Anfragen des Stadtrates vom  
06.09.2017**

- 5.1. Hochwasserschutz 1453/17**  
**BE: Fragesteller Herr Staufenbiel, Fraktion CDU**  
**hinzugezogen: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau,**  
**Verkehr und Liegenschaften**

Herr Staufenbiel, Fraktion CDU, bedankte sich für die Beantwortung und wies aber nochmals darauf hin, dass die Gefahr von Überschwemmungen an den Bach- und Flussläufen immer bestehen bleibt und man regelmäßige Kontrollen und Entfernungen von Laub, Gras etc. durchführen muss.

Der amtierende Amtsleiter des Garten- und Friedhofsamtes erklärte, dass diese Problematik bekannt ist und das im Rahmen der zur Verfügung stehenden finanziellen Mittel sowie auch personellen Möglichkeiten alles getan wird.

Frau Dr. Glaß, Fraktion DIE LINKE., erkundigte sich, ob die Hochwasserschutzmaßnahmen am Mühlgraben / EF Hochheim durchgeführt worden.

Der amtierende Amtsleiter des Garten- und Friedhofsamtes teilte mit, dass die Vergabe der Leistungen am 27.09.2017 Thema im Ausschuss für Finanzen, Liegenschaften, Rechnungsprüfung und Vergaben ist.

**zur Kenntnis genommen**

- 5.2. Caravanparken am Nordstrand und an den Erfurter Seen 1472/17**  
**BE: Fragesteller Herr Staufenbiel, Fraktion CDU**  
**hinzugezogen: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau,**  
**Verkehr und Liegenschaften**

Siehe TOP 5.2.1

**zur Kenntnis genommen**

- 5.2.1. Festlegung aus der öff. Sitzung des StR vom 06.09.2017 1884/17**  
**zum TOP 6.2.10 (DS 1472/17 - Caravanparken am Nord-**  
**strand und an den Erfurter Seen) - Nachfrage**  
**hinzugezogen: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau,**  
**Verkehr und Liegenschaften**

Herr Staufenbiel, Fraktion CDU bedankte sich für die Beantwortung.

Herr Stampf, Fraktion FREIE WÄHLER / FDP / PIRATEN wies darauf hin, dass die Konzeption für die Erfurter Seen im Stadtrat beschlossen wurde.

Herr Staufenbiel, Fraktion CDU, fragte nach dem Stand der Vertragsverhandlungen.

Die Ausschussmitglieder waren sich einig, dass dies im nicht öffentlichen Teil besprochen werden sollte und daher wurde die Beantwortung dieser Frage in den nicht öffentlichen Teil verschoben.

**zur Kenntnis genommen**

- 5.3. Umsetzung von Maßnahmen des Lärmaktionsplanes 1549/17**  
**BE: Fragestellerin Frau Dr. Klisch, Fraktion SPD**  
**hinzugezogen: Beigeordnete für Umwelt, Kultur und Sport**

Frau Dr. Klisch war nicht anwesend, ließ aber folgende Frage über ihre Fraktion an die Verwaltung übermitteln.

Warum ist eine Änderung der Ampelschaltung am Juri-Gagarin-Ring möglich bzw. finanziell abgesichert, aber in der Clara-Zetkin-Straße nicht?

Der amtierende Amtsleiter des Umwelt- und Naturschutzamtes teilte mit, dass die Maßnahme am Juri-Gagarin-Ring im Rahmen der umweltsensitiven Verkehrssteuerung umgesetzt wurde und es hierfür Fördermittel gab. Für die Clara-Zetkin-Straße stehen noch keine Finanzmittel zur Verfügung.

Nähere Einzelheiten konnten in der Sitzung nicht beantwortet werden und sollten daher der SPD-Fraktion direkt zugearbeitet werden. Daher wurde vom Ausschuss die schriftliche Beantwortung gefordert.

**zur Kenntnis genommen**

- 5.3.1. Festlegung aus der öff. Sitzung des StR vom 06.09.2017 1877/17**  
**zum TOP 6.2.1 (DS 1549/17 - Umsetzung von Maßnahmen**  
**des Lärmaktionsplanes) - Nachfragen**  
**hinzugezogen: Beigeordnete für Umwelt, Kultur und**  
**Sport; Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr**  
**und Liegenschaften**

Siehe Top 5.3

**zur Kenntnis genommen**

## 6. Festlegungen des Ausschusses

- 6.1. Vertagung aus der Sitzung vom 22.08.2017 1056/17  
Festlegung aus der öffentlichen Sitzung StU vom  
16.05.2017 zum TOP 3.3 Grünfläche neben dem Schulgar-  
ten der Otto-Lilienthal-Schule (DS 0803/17); hier: Prüfun-  
gen  
hinzugezogen: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau,  
Verkehr und Liegenschaften

Herr Bärwolff, Fraktion DIE LINKE., teilte mit, dass die Beantwortung nicht zufriedenstellend sei. Es wurde auf keinerlei Vorschläge eingegangen. Desweiteren möchte er wissen, wann denn der ehemalige Schulgarten, wie in der Stellungnahme angekündigt, umgestaltet wird.

Der zuständige Mitarbeiter des Amtes für Grundstücks- und Gebäudeverwaltung beantwortete die Fragen und teilte noch einmal mit, dass der Vorschlag den Platz für jedermann zugänglich zu machen vom Schulträger und der Schule keine Zustimmung findet.

**zur Kenntnis genommen**

- 6.1.1. Festlegung aus der öffentl. Sitzung StU vom 22.08.2017 1709/17  
zum TOP 7.1 .....Grünfläche neben dem Schulgarten der  
Otto-Lilienthal-Schule (DS1056/17) hier: Sportplatz  
hinzugezogen: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau,  
Verkehr und Liegenschaften

Siehe Top 6.1

**zur Kenntnis genommen**

- 6.2. Festlegung aus der öffentl. Sitzung StU vom 22.08.2017 1711/17  
zum TOP 8.1 Beschlusskontrolle zur DS 1117/16 Förderung  
der Elektromobilität (DS 0581/17) hier: Liste geeigneter  
Dachflächen zur Errichtung einer Solaranlage  
hinzugezogen: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau,  
Verkehr und Liegenschaften

Herr Kanngießner, Fraktion BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN, erkundigte sich, wie hoch die Kosten für die in der Antwort angedeutete notwendige Untersuchung veranschlagt worden. Da der zuständige Mitarbeiter des Amtes für Grundstücks- und Gebäudeverwaltung dies in der Sitzung nicht beantworten konnte, wurde folgende Festlegung getroffen:

<p>Durch die Verwaltung wird in der Stellungnahme zur DS 1711/17 ausgeführt, dass für die Erarbeitung einer Liste der für eine Solaranlage in Frage kommenden Dachflächen (ca. 10) aufgrund fehlender Kapazitäten ein geeignetes Büro zu beauftragen wäre.</p> <p>Durch die Verwaltung ist deshalb die Höhe der hierfür benötigten Finanzmittel dem Ausschuss mitzuteilen.</p> <p>T: 07.11.2017 V: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften</p>	<p>DS 2021/17</p>
--	-------------------

**zur Kenntnis genommen**

## **7. Informationen**

### **7.1. Stadtteilzentrum Herrenberg - Abschlussbericht 2016 1493/17 BE: Leiterin der Stabsstelle Nachhaltigkeitsmanagement**

Ein Mitarbeiter der Plattform e. V. erörtert den Abschlussbericht 2016 und steht für weitere Fragen zur Verfügung.

Herr Bärwolff, Fraktion DIE LINKE., fragte wo künftig die Prioritäten gesetzt werden und ob eine Evaluierung des Projektes erfolgt.

Der Vertreter der Plattform e. V. führte aus, dass nach wie vor eine ehrenamtliche Struktur geschaffen werden soll. Derzeit gibt es ca. 30 Ehrenamtliche die alle aus dem Stadtteil kommen. Es wird sehr auf das ehrenamtliche Engagement gesetzt.

Eine Mitarbeiterin der Stabsstelle meinte allerdings, dass ein „stabiler“ Ansprechpartner vor Ort benötigt würde und man ggf. an einer Neuausrichtung des Zentrums arbeiten müsse. Es würden Vorschläge erarbeitet.

Der Mitarbeiter von Plattform e. V. teilte außerdem mit, dass man bereits räumlich gesehen an die Grenze stößt und möchte wissen, was man räumlich weiterentwickeln kann. Sein Vorschlag: Die Tungerstraße 8 wäre eine gute Alternative.

Herr Dr. Warweg, Fraktion SPD, erwähnte, dass Planungsmittel für die Tungerstraße 8 bereits freigeschaltet sind, er forderte ein, dass das Nutzungs- und Sanierungskonzept miteinander abgestimmt werden muss.

Die Mitarbeiterin des Amtes für Nachhaltigkeitsmanagement teilte mit, dass bereits an einer Lösung gearbeitet wird.

**zur Kenntnis genommen**

**7.2. Durchführung DWA-Audit "Hochwasser - wie gut sind wir vorbereitet?" 1640/17**  
**BE: Leiter des Umwelt- und Naturschutzamtes**

Der amtierende Amtsleiter des Umwelt- und Naturschutzamtes teilte mit, dass sich der Termin für den Audit aus haushaltstechnischen Gründen und aus Kapazitätsgründen der Auditoren verschoben hat.

Der Audit ist nun spätestens für Dezember 2017 vorgesehen.

**zur Kenntnis genommen**

**7.3. Sonstige Informationen**

Herr Bärwolff, Fraktion DIE LINKE., wollte wissen, wann mit der „Richtlinie zur Vergabe von kommunalen Grundstücken“ zu rechnen ist.

Da die Verwaltung die Frage in der Sitzung nicht beantworten konnte, wurde folgende Festlegung getroffen.

Durch die Stadtverwaltung ist darzustellen, wann mit der "Richtlinie zur Vergabe von kommunalen Grundstücken" zu rechnen ist. Dem Ausschuss ist eine entsprechende Zeitschiene vorzulegen.  T: : 07.11.2017 V: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften	DS 2022/17
--	---------------

Dr. Warweg  
Vorsitzender

  
Schriftführerin