

Niederschrift der Sitzung des Ortsteilrates Schmira am 18.09.2017

Sitzungsort:	Bürgerhaus, Seestraße 18, 99094 Erfurt-Schmira
Beginn:	20:45 Uhr
Ende:	22:15 Uhr
Anwesende Mitglieder des Ortsteilrates:	Siehe Anwesenheitsliste
Abwesende Mitglieder des Ortsteilrates:	Siehe Anwesenheitsliste
Sitzungsleiter:	Herr Richter
Schriftführer:	Herr Neubauer

Tagesordnung:

I.	Öffentlicher Teil	Drucksachen- Nummer
1.	Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister	
2.	Änderungen zur Tagesordnung	
3.	Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR	
4.	Behandlung von Entscheidungsvorlagen OR	
4.1.	Verwendung der Mittel nach § 16 der Ortsteilverfassung - Weihnachtsmarkt, Senioren- und Kinderweihnachtsfeier	1891/17
5.	Beteiligung des Ortsteilrates	
6.	Ortsteilbezogene Themen	

6.1. Offener Brief der Interessengemeinschaft zur Vermietung
"Bürgertreff Schmira" - Aktuelle Sachstand

7. Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom
14.08.2017

8. Informationen

I. Öffentlicher Teil

Drucksachen-
Nummer

1. Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister

Der Ortsteilbürgermeister eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung der Ortsteilratsmitglieder sowie die Beschlussfähigkeit fest.

2. Änderungen zur Tagesordnung

Es liegen keine Änderungsanträge vor, somit wird nach der vorliegenden Tagesordnung verfahren.

3. Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR

Es liegen keine dringlichen Entscheidungsvorlagen OR zur Beratung vor.

4. Behandlung von Entscheidungsvorlagen OR

4.1. Verwendung der Mittel nach § 16 der Ortsteilverfassung - 1891/17
Weihnachtsmarkt, Senioren- und Kinderweihnachtsfeier

beschlossen Ja 4 Nein 0 Enthaltung 0

Beschluss:

Entsprechend §18 (b) i.V.m. § 19 (d), Anlage 5 der Hauptsatzung der Stadt Erfurt, werden dem Ortsteilbürgermeister für die Vorbereitung und Durchführung des Weihnachtsmarktes und der Kinder- und Seniorenweihnachtsfeier 500,00 EUR zur Verfügung gestellt.

5. Beteiligung des Ortsteilrates

Es liegen keine Drucksachen unter Beteiligung des Ortsteilrates zur Beratung vor.

6. Ortsteilbezogene Themen

6.1. Offener Brief der Interessengemeinschaft zur Vermietung "Bürgertreff Schmira" - Aktuelle Sachstand

Zu diesem TOP werden Bürger bzw. Vertreter der Interessengemeinschaft "Vermietung Bürgertreff Seestraße" begrüßt.

Zunächst bedankt sich der Ortsteilbürgermeister bei der Interessengemeinschaft für das vorliegende Schreiben, aufgrund dessen dieser Tagesordnungspunkt auf die heutige Sitzung genommen wurde.

Zunächst macht er Ausführungen zu den Gründen, die zum Beschluss des Ortsteilrates und somit der Grund dafür ist, dass das Bürgerhaus Schmira, Seestr. 18, derzeit nicht für Privatveranstaltungen genutzt werden kann.

Erläutert werden die Missstände die seit dem Amtsantritt des Ortsteilbürgermeisters im Jahr 2010 auch durch Bürger an ihn herangetragen und im Ergebnis in einem Mietvertrag, mit zeitlichen Regelungen, zwischen dem Amt für Grundstücks- und Gebäudeverwaltung und dem Erfurter Sportbetrieb (ESB) geregelt wurde. Im Jahr 2016 wurde dieser Mietvertrag, zur täglichen Nutzung durch den ESB, geändert. Der Mietvertrag regelt die Nutzung der Räume für den Sportverein, sowie die vorhandenen Toiletten im Bürgerhaus Schmira, Seestr. 18. Der Ortsteilrat Schmira verwies hierbei auf mögliche Folgen aus einer Doppelvermietung, die jedoch keine Beachtung fanden. Aus Sicht des Ortsteilrates gab es keine andere Möglichkeit, als das Bürgerhaus nicht mehr zu vermieten. Gespräche über die räumliche Trennung zwischen Bürgerhaus und den Räumen des Sports wurden durch den Ortsteilbürgermeister geführt und teilweise schon geplant, jedoch noch nicht umgesetzt. Weiterhin werden die derzeitigen dringenden durchzuführenden Sanierungsarbeiten am Bürgerhaus benannt, die einer Privatvermietung entgegenstehen.

Weitere Beschwerden aufgrund der Nichtvermietung des Bürgerhauses liegen dem Ortsteilrat/ Ortsteilbürgermeister nicht vor. Nach wie vor steht das Bürgerhaus in der Eisenaacher Str. 3 zur Verfügung. Möglichkeiten der Unterstützung durch die Interessengemeinschaft können nicht benannt werden.

Der Ortsteilbürgermeister legt fest, dass in der Novembersitzung des Ortsteilrates ein aktueller Sachstandsbericht zum Thema gegeben werden soll. Gleichzeitig verweist er aber auch auf seine wöchentlich stattfindende Sprechstunde im Bürgerhaus, bei der auch solche Themen beraten werden können.

**7. Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom
14.08.2017**

bestätigt Ja 3 Nein 0 Enthaltung 1

Beschluss:

Die Niederschrift wird bestätigt.

8. Informationen

Der Ortsteilbürgermeister informiert über:

- Ein vorliegendes Schreiben/ Beschwerde einer Bürgerin zum Zustand der Gehbahn im Bereich "Frienstedter Str. 1". Das Schreiben soll an das zuständige Fachamt weitergeleitet werden.
- Mit dem zuständigen Fachbauleiter des Amtes für Grundstücks- und Gebäudeverwaltung wurden bei einem Vororttermin notwendige Arbeiten im Zusammenhang mit der Rissbildung am Bürgerhaus Seestr. 18 beraten. Sanierungsarbeiten (Fliesen, Trockenbau, Fenster etc.) wird geprüft und entsprechend beauftragt. Weitere Sanierungsmaßnahmen im Bürgerhaus Eisenacher Str. 3 (Fußboden, Beleuchtungsanlage) wurden angesprochen.
Festlegung des Ortsteilrates: Zum Thema sanierungsbedürftige Beleuchtungsanlage im BGH Eisenacher Str. 3 ist das Fachamt erneut einzubeziehen.
- Es gibt Bürgerbeschwerden zum Zustand der Straße "Kornweg" zwischen Hausnummer 6-14. Das Fachamt ist hierüber zu informieren.

gez. Richter
Ortsteilbürgermeister

gez. Neubauer
Schriftführer