Legende

1. Darstellungen
(§5 BauGB)

1.1. Art der baulichen Nutzung
(§5Abs.2 Nr.1BauGB,
§§1-11 BauNVO)

- W — Wohnbauflächen (§1Abs.1 Nr.1BauNVO)
- WS — Kleinsiedlungsgebiete (§2 BauNVO)
- WB — Besondere Wohngebiete (§4a BauNVO)
- M — Gemischte Bauflächen (§1Abs.1 Nr.2BauNVO)
- G — Gewerbliche Bauflächen (§1Abs.1 Nr.3BauNVO)
- SO — Sondergebiete, die der Erholung dienen (§10 BauNVO)

Camping und Ferienhäuser
Erholung: Erholungsgebiete
Woch: Wochenendhausgebiete

- SO — Sonstige Sondergebiete, (§11 BauNVO)

Beh.w.st.: Behindertenwerkstatt
Behördenzentrum
Berufsbildungszentrum
Besamungsstation
Bund: Bundeswehr
FHE: Fachhochschule Erfurt
FHS/ Gartenbau:Fachhochschule Erfurt/ Gartenbau
Gartenbau
Handel: großflächiger Einzelhandel
Nahversorgungszentrum: Handel- Nahversorgungs-zentrum
Handel- nicht zentrenrelevant
Handel/ Sport:großflächiger Einzelhandel/Sport
Klinikum
Kressepark
Kultur, Verwaltung, Forschung
Landesregierung
mdr: Landesfunkhaus
medienbezog. Gewerbe
Messe
P/S: Parken/ Sportanlagen
Sport- u. Freizeitanlagen
Sportanlagen
Sportanlagen/ Handel- nicht zentrenrelevant
Multifunktionsarena
Tierprod.: Tierproduktion
TIP: Technologie- und Innovationspark
Universität
Verw.: Verwaltung

Bedingter/ befristete Darstellung- Erstnutzung:

- SO PV — Sonstige Sondergebiete (§11 BauNVO)

Gartenbau
PV: Photovoltaikanlage

1.2. Flächen und Einrichtungen für den Gemeinbedarf
(§5Abs.2 Nr.2 und Abs.4 BauGB)
Anlagen und Einrichtungen:

- Flächen für den Gemeinbedarf
- Öffentliche Verwaltung
- Schulen und Bildungs-einrichtungen
- Kirchen und kirchlichen-Zwecken dienende Ge-bäude und Einrichtungen
- Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen/ Schulsporthallen
- Post
- Städtischer Veranstaltungsplatz
- Feuerwehr
- Flächen für Sport- und Spielanlagen
- Sportanlagen
- Spielanlagen

1.3. Flächen für den überörtlich-en Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge
(§5Abs.2 Nr.3 und Abs.4 BauGB)

- Autobahnen und auto-bahnähnliche Straßen
- Sonstige überörtliche und örtliche Haupt-verkehrsstraßen
- P — Flächen für den ruhenden Verkehr
- Umgrenzung der Fläche für den Luftverkehr
- Flughafen
- Straßenbahn
- Bahnanlagen

Bedingte/ befristete Darstellung- Erstnutzung:

- Bahnanlagen

1.4. Flächen für die Ver- und Entsorgung und um dem Klimawandel entgegenzuwirken
(§5Abs.2 Nr.4 und Abs.4 BauGB)

- Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
- Elektrizität
- Gas
- Fernwärme
- Wasser
- Abwasser
- Abfall
- Städtischer Betriebshof

- Konzentrationszonen für die Nutzung von Windenergie (§5Abs.2b BauGB)

1.5. Grünflächen
(§5Abs.2 Nr.5 und Abs.4 BauGB)

- Grünflächen
- Sportplatz
- Parkanlage
- Dauerkleingärten
- Friedhof
- Spielplatz
- Badeplatz, Freibad
- Zeltplatz

1.6. Flächen für die Landwirtschaft und Wald
(§5Abs.2 Nr.9a und b und Abs.4 BauGB)

- Flächen für die Landwirtschaft
- Flächen für den Gartenbau
- Flächen für Wald

1.7. Flächen für Natur und Landschaft
(§5Abs.2 Nr.10 und Abs.4BauGB)

- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft

1.8. Flächen für die Gewinnung von Boden-schätzen
(§5Abs.2Nr.8 BauGB)

- Flächen für die Gewinnung von Bodenschätzen (§5Abs.2Nr.8 undAbs.4BauGB)
- Flächen zur Sicherung von Bodenschätzen (§5Abs.2 Nr.8 BauGB)

1.9. Wasserflächen und Flächen für die Wasser-wirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses
(§5Abs.2 Nr.7 und Abs.4 BauGB)

- Wasserflächen
- Umgrenzung von Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hoch-wasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses
- R — Regenrückhaltebecken

2. Nachrichtliche Übernahme, Kennzeichnungen, Vermerke
(§5Abs.4 und 4a BauGB)

2.1. Flächen für die Wasserwirtschaft und den Hochwasserschutz

- Überschwemmungsgebiet
- Überschwemmungsgebiet (vorläufig gesichert)
- II — Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen (Trinkwasserschutzzone I bisIII)

2.2.Schutzgebiete

- Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts
- N — Naturschutzgebiet
- L — Landschaftsschutzgebiet
- ND — Naturdenkmal
- LB — Geschützter Landschaftsbestandteil
- B — Besonders geschützte Biotope gemäß §18 ThürNatG
- F — Geschütztes Feldgehölz
- Flora/ Fauna/ Habitat Richtlinie (FFH)/ Natura2000 Gebiete/ Vogelschutzgebiete
- FFH — Flora/ Fauna/ Habitat Richtlinie
- V — Vogelschutzgebiete

2.3.Regelung für die Stadterhaltung und den Denkmalschutz

- D — Bauliche Gesamtanlage "Altstadt"
- Bodendenkmal

2.4. Altlasten

- Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind (§5Abs.3 Nr.3,Abs.4 BauGB)

3. Sonstige Planzeichen:

- Stadtgebietsgrenze

N

Flächennutzungsplan

Neubekanntmachung 2017

(maßstäbliche Verkleinerung)

Erfurt
LANDESHAUPTSTADT
THÜRINGEN
Stadtverwaltung

Maßstab 1: 25 000	Kartengrundlage: © GeoBasis-DE/TLVermGeo	Datum: 24.03.2017	Nachdruck oder Vervielfältigung verboten