

Titel der Drucksache:

**Ehemaliges TA-Hochhaus am östlichen Juri-
Gagarin-Ring - Teil 1**

Drucksache

0424/17

öffentlich

Beratungsfolge	Datum	Behandlung
Stadtrat	08.03.2017	öffentlich

Anfrage nach § 9 Abs. 2 GeschO

Anfrage

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

das TA-Hochhaus stellt eine städtebauliche Dominante dar, die in ihrer Kubatur den Stadtraum im östlichen Jury-Gagarin Ring und das Stadtbild prägt. Eine Erhaltung und Umnutzung des Gebäudes wäre aus städtebaulicher Sicht bedeutsam.

Mit der Drucksache 1006/15 wurde die Verwaltung dazu aufgefordert, über weitere Entwicklungen des TA-Hochhauses zu informieren. Zum Zeitpunkt des Beschlusses dieser Vorlage im Bauausschuss lagen keine neuen Erkenntnisse vor. Im Mai 2016 antwortete die Verwaltung auf meine DS 0900/16: „Derzeit gibt es das Interesse eines Vorhabenträgers zur Beseitigung des städtebaulichen Misstandes, der Sanierung der Immobilie und Entwicklung des Standortes.“ Bisher sind keine Fortschritte ersichtlich, gleichzeitig sind immer mehr Beschädigungen am Gebäude erkennbar.

1. Gibt es inzwischen neue Erkenntnisse über die Entwicklung des TA-Hochhauses bzw. welche Initiativen wurden durch die Stadtverwaltung an den Eigentümer herangetragen?
2. Gibt es Erkenntnisse etwaiger Zustandsänderungen an der Bausubstanz, zum Beispiel durch Vandalismus, Umwelteinflüsse oder bloßen Zeitablauf?
3. Sind der Stadt im Zusammenhang mit dem Gebäude Sicherheits- beziehungsweise Ordnungsmaßnahmen bekannt und werden diese, soweit bekannt, durch die Stadt oder durch Dritte ausgeführt?

Anlagenverzeichnis

22.02.2017, gez. i. A. Bergmann

Datum, Unterschrift
