

**Stellungnahme der Stadtverwaltung Erfurt zur Drucksache 0306/17**

Titel

Wohnungspolitik in Erfurt neu ausrichten

Öffentlichkeitsstatus

öffentlich

Stellungnahme

Das Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung nimmt zu der Drucksache wie folgt Stellung: Eine ausführlichere vollständige Stellungnahme war aufgrund des kurzfristigen Termins nicht möglich.

**09**

**Der Oberbürgermeister legt dem Stadtrat bis zum Ende des II. Quartals Eckpunkte für eine Wohnungsbaustrategie vor, die auch private Investoren für den sozialen Wohnungsbau einbezieht.**

Dieser Beschlusspunkt wird von der Verwaltung ausdrücklich unterstützt.

**10**

**Dem Stadtrat ist bis zum Ende des II. Quartals ein Verfahrensvorschlag zu unterbreiten, wie eine Quote von 20 % bei Wohnungsneubauvorhaben für sozialen Wohnungsbau gesichert werden kann.**

Die Verwaltung wird in diesem Zusammenhang untersuchen, welche Quote von Sozialwohnungen im Rahmen eines Baulandmodells bei planbedürftigen Wohnungsneubauvorhaben erreicht werden kann. In Abhängigkeit von den zu untersuchenden Einflussfaktoren und Kompensationsmechanismen kann jedoch derzeit noch nicht zugesagt werden, dass es gelingt, ein wohnungsmarktverträgliches Modell zu entwerfen, mit dem die vorgegebene Quote von 20% Sozialwohnungen erreicht werden kann. Wir verstehen die Quote daher als Zielstellung.

Anlagen

gez. Hilge

Unterschrift Beigeordneter

01.02.2017

Datum