

Der Oberbürgermeister

Landeshauptstadt Erfurt . Der Oberbürgermeister . 99111 Erfurt

CDU-Fraktion
Herr Kordon
Fischmarkt 1
99084 Erfurt

DS 2764/16 Hochhäuser ICE-City
Anfrage nach § 9 Abs. 2 GeschO - öffentlich -

Journal-Nr.:

Sehr geehrter Herr Kordon,

Erfurt,

Ihre Anfrage bezüglich der Hochhäuser in der ICE-City beantworten wir wie folgt:

1. Ist für die ICE-City eine vergleichbare Aussichtsplattform eingeplant bzw. wurde dies geprüft?

Städtebauliche Grundlage des Städtebauprojektes ICE-City ist der 2016 vom Stadtrat gebilligte städtebauliche Rahmenplan in dem grundsätzliche Ideen zur Gestaltung der Türme skizziert sind.

Die Türme dienen als Landmarke des Städtebauprojekt ICE-City und sind aufgrund ihrer Höhe als Aussichtspunkt geeignet. Nach dem Planungstand konnte eine Auseinandersetzung mit derartigen Detailfragen noch nicht stattfinden.

2. Inwiefern ließe sich ein vergleichbarer Garten in die Planung der ICE-City integrieren und wie kann die Stadt in Gesprächen mit der LEG darauf hinwirken?

Die Anregung wurde an die LEG weitergeleitet. Die Herstellung und Betreibung der Türme werden durch private Bauherren erfolgen und unterliegen deren Wirtschaftskonzepten. Die Türme können nach Ansicht der LEG auch Aussichtsplattformen, Dachgärten etc. umfassen.

3. Inwiefern ließe sich eine solche Attraktion für Erfurt in das Vermarktungskonzept der ICE-City und des Tourismus im Allgemeinen einbauen?

Die bauplanungsrechtliche Zulässigkeit der Türme wird über vorhabenbezogene Bebauungspläne hergestellt. Im Rahmen ihrer Planungshoheit könnte die Stadt auf die Einordnung entsprechender Einrichtungen hinwirken.

Seite 1 von 2

Hinweis:

Die LEG Thüringen hat mit der Stadt Erfurt einen Entwicklervertrag abgeschlossen, nach dem sie verpflichtet ist, jährlich zum Entwicklungsstand zu berichten. Als nächster Berichtstermin ist der Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt am 21.02.2017 vorgesehen. Im Rahmen dieser Berichterstattung kann die LEG zu dieser und weiteren Fragen direkt Auskunft geben.

Mit freundlichen Grüßen

A. Bausewein