

## Stellungnahme der Stadtverwaltung Erfurt zur Drucksache 1356/16

Titel

Informationsaufforderung -"Energetische Sanierung"

Öffentlichkeitsstatus

öffentlich

Stellungnahme

**1. Wie hoch waren die Ausgaben in den letzten fünf Jahren dafür konkret?  
(Bitte in Jahren aufzuführen.)**

Jahr	Ausgaben [EUR]
2011	78.035,52
2012	88.452,97
2013	95.292,06
2014	87.873,89
2015	83.700,51

**2. Welche Maßnahmen wurden in welchen Gebäuden der Stadt in den letzten fünf Jahren mit diesen Mitteln realisiert? (Ebenfalls bitte in Jahren aufzuführen.)**

Jahr 2011			
Objekt	Adresse	Maßnahme	Ausgaben [EUR]
Kita 65	Am Rabenhügel 31b	Austausch Warmwasserbereiter	833,71
Musikschule	Allerheiligenstraße	Lieferung Fernwärmestation	5.795,62
FÖZ Mitte	Karlstraße 10 a	Erneuerung Versorgungsleitungen Heizung und Sanitär für SSH wegen Wärmeverlusten	5.372,75
Stadtgärtnerei	St.-Christophorus-Straße 8	Heizungsanschlüsse Gewächshäuser	6.772,55
RS 8	Langer Graben 19	Reduzierung Wasserzählergröße	745,79
Kita 53	Moskauer Straße 84	Einbau Fernwärmestation	14.956,90
Kita 54	Moskauer Straße 85	Fernwärmeanschluss SWE	9.972,20
IGS	Wendenstraße 23	Rückbau Feuerlöschleitung als Vorleistung zur Reduzierung Wasserzähler	2.196,31
IGS	Wendenstraße 23	Reduzierung Wasserzählergröße	5.738,41
Kita 29	Geratalstraße 68	Austausch Niedertemperaturkessel gegen Brennwerttherme	8.257,58
Stützpunkt	Löberwallgraben	Austausch Kessel gegen Brennwerttherme	7.187,16
Kita 58	Mühlgarten 5	Herstellung Gasanschluss SWE	2.499,00

Musikschule	Allerheiligenstraße	Installation Energiesparleuchten	583,34
RS 3	Hirnzigenweg 31	Einbau PV-Anlage	1.822,27
GS 30	Goethestraße 72	Einbau DDC-Regelung für Gebäudeheizung	5.301,93
<b>Gesamt:</b>			<b>78.035,52</b>

<b>Jahr 2012</b>			
<b>Objekt</b>	<b>Adresse</b>	<b>Maßnahme</b>	<b>Ausgaben [EUR]</b>
Kita 58	Mühlgarten 5	Einbau Brennwerttherme	18.536,77
RS Urbich	Zur Steinbrücke 8	Heizungsumstellung von Öl auf Gas	65.142,50
Musikschule	Allerheiligenstraße	Demontearbeiten für Fernwärmestation	281,14
GS 17	Barfüßerstraße 21	Optimierung Warmwasserbereitung	3.324,83
RS 6	Nettelbeckufer 25	GLT-Aufschaltung mit Web-Modul	1.167,73
<b>Gesamt:</b>			<b>88.452,97</b>

<b>Jahr 2013</b>			
<b>Objekt</b>	<b>Adresse</b>	<b>Maßnahme</b>	<b>Ausgaben [EUR]</b>
OV Alach	Steinweg 1	Heizungsumstellung von Öl auf Gas	12.634,92
Wohnung Azmannsdorf	Zur Marke 24	Austausch Kohleofen	874,65
Kita 65	Am Rabenhügel 31b	Lieferung Fernwärmestation	11.714,90
RS 7	Grünstraße 9 a	Erneuerung Fernwärmestation mit GLT	22.464,12
Kita 27	Pergamentergasse 31	Einbau Brennwerttherme	11.581,01
Seniorenclub	Weitergasse 25	Erneuerung Fernwärmestation	8.614,79
Gefahrenschutz-zentrum	St.-Florian-Straße 4	Umbau Regelung und Heizkreisverteiler	17.307,15
Lehrlingsstütz-punkt	Friedrich-Ebert-Straße 57	Umbau Warmwasserbereiter	4.467,72
GS 30	Goethestraße 72	GLT-Aufschaltung	1.086,59
RS 14	Schillerstraße 33	Modem für GLT-Aufschaltung	613,92
RS 25	Karl-Reimann-Ring 14	Contracting - Honorar	2.830,50
Verwaltungs-gebäude	Steinplatz 1	Contracting - Honorar	1.101,79
<b>Gesamt:</b>			<b>95.292,06</b>

Jahr 2014			
Objekt	Adresse	Maßnahme	Ausgaben [EUR]
GS 1	Rosa-Luxemburg-Straße 49	Heizungsumstellung von Öl auf Gas	62.008,82
Verwaltungsgebäude	Löberwallgraben 19	Lieferung LED-Leuchtmittel DG	3.534,30
Kita 78	Kreuzkirchgasse 8	Herstellung Gasanschluss TEN	1.367,00
RS 7	Grünstraße 9a	Austausch Heizkörperthermostatventile	2.931,24
Rathaus	Fischmarkt 1	Lieferung LED-Leuchten	3.093,08
RS 25	Karl-Reimann-Ring 14	Contracting - Honorar	359,25
Verwaltungsgebäude	Steinplatz 1	Contracting - Honorar	926,19
FÖZ 5	Berliner Straße 1	Web-Modul, Verkabelung für GLT-Aufschaltung	2.663,09
A23		externe Erstellung Energiebericht 2012/2013	3.808,00
Gym 7	Vilniuser Straße 17a	Web-Modul, Verkabelung für GLT-Aufschaltung	1.134,53
RS 5	Mittelhäuser Str. 21a	Web-Modul, Verkabelung für GLT-Aufschaltung	2.732,75
GEM 3	Nettelbeckufer 25	Einbindung Turnhalle in GLT	1.382,25
VHS	Schottenstraße 7	Aufschaltung Regelung an GLT	663,82
Musikschule	Turniergasse 18	Aufschaltung Regelung an GLT	666,24
SBBS 3	Talstraße 24	Software für GLT	603,33
<b>Gesamt:</b>			<b>87.873,89</b>

Jahr 2015			
Objekt	Adresse	Maßnahme	Ausgaben [EUR]
Kita 65	Am Rabenhügel 31b	Einbau Fernwärmestation, Fernwärmeanschluss	13.018,11
Gefahrenschutzzentrum	St.-Florian-Straße 4	Erneuerung DDC-Regelung Funktionsgebäude	7.590,62
SBBS 1	Am Fließchen 10	Erneuerung Heizungsregelung mit GLT	20.512,26
GS 30	Goethestraße 72	Kesseltausch gegen Brennwertkessel	33.883,91
Verwaltungsgebäude	Löberwallgraben 19	Lieferung LED-Leuchtmittel EG - 2. OG	5.986,34
GEM 2	Karl-Reimann-Ring 14	Contracting - Honorar	819,01
Verwaltungsgebäude	Steinplatz 1	Contracting - Honorar	1.359,04
Verwaltungsgebäude	Gotthardtstraße 21	Austausch Leuchtröhren gegen LED-Röhren	531,22
<b>Gesamt:</b>			<b>83.700,51</b>

### ***3. Welche Maßnahmen werden als dringlich angesehen, konnten aber noch nicht (vollständig) realisiert werden?***

Schwerpunkte der nächsten Jahre, für eine energetische Verbesserung und gezielter Einflussnahme auf die Verbrauchsentwicklung an städtischen Gebäuden, sind unter anderem:

dringend:

- Austausch veralteter und zu großer Heizkessel- und Fernwärmestationen  
Beispiele: GS 7, GEM 1, GS 17, GS 34, GS 20
- Austausch veralteter Regelungstechnik in Heizungsanlagen – Einbau Wandler für vorhandene DDC-Regelungen zum Aufbau einer zentralen Gebäudeleittechnik über WEB-Oberfläche  
Stauffenbergallee 18, Steinplatz 1, Meister-Eckehart-Straße 2, Gymn. 6, IGS, KGS, GS 22, RS 14, RS 1, RS 7

notwendig:

- Austausch aller Heizungskessel der Baujahre 1992 – 2000
- Anpassung der Verteiler und Heizkreise an die geänderten Bedingungen nach erfolgter Gebäudesanierung, z. Bsp. Heizkreisauftrennung (Treppenhäuser)  
GS 22, FÖZ Nord
- Umrüstung installierter kompatibler Leuchten/Austausch Leuchten auf LED-Leuchten-Technik  
GS 28, RS 23, IGS, Halle 8 Bauhof, Steinplatz 1

Dämmungsmaßnahmen an städtischen Gebäuden sind über diese HH-Stelle aufgrund des relativ niedrigen Ansatzes nicht möglich, obwohl hier ein enormer Bedarf besteht.

Abkürzungen:

SSH – Schulsporthalle

SWE – Stadtwerke Erfurt

GLT – Gebäudeleittechnik

DDC-Regelung - Direct Digital Control (Regelungstechnisches Verfahren)

PV-Anlage - Photovoltaikanlage

Anlagen

Siegl

Unterschrift Amtsleiter

19.08.2016

Datum