

Der Oberbürgermeister

Landeshauptstadt Erfurt . Der Oberbürgermeister . 99111 Erfurt

Fraktion DIE LINKE im Erfurter Stadtrat
Herr Bärwolff
Fischmarkt 1
99084 Erfurt

**DS 0594/16 Verkauf des Wächterhauses in der Talstraße
Anfrage nach § 9 Abs. 2 GeschO - öffentlich**

Journal-Nr.:

Sehr geehrter Herr Bärwolff,

Erfurt,

auf Ihre Anfragen hinsichtlich des beabsichtigten Verkaufs des Objektes Talstraße 16 antworte ich hiermit wie folgt:

1. Aus welchem Grund soll die Talstraße 16 veräußert werden, gibt es bereits Interessenbekundungen eventueller Investoren?

Mit dem Objekt Talstraße 16 in seiner Funktion als Wächterhaus werden aktuell keinerlei Einkünfte, ausgenommen der monatlich zu entrichtende Betriebskostenpauschale, erzielt. Ein Verkauf soll im Zusammenhang mit dem benachbarten Objekt Talstraße 15 erfolgen. Angestrebt wird damit eine einheitliche Gestaltung des gemeinsamen Innenhofes mit Mietergärten und Stellplätzen. Um das Objekt einer verträglichen sowie städtebaulich angemessenen Nutzung zuzuführen, wurde die Zustimmung zur Vermarktung durch die Fachämter erteilt.

2. Wie wird das Gebäude in der Talstraße 16 zukünftig genutzt werden?

Die weitere Nutzung obliegt der Abstimmungen des zukünftigen Eigentümers mit den Fachämtern, besonders im Hinblick auf die Sanierungsziele sowie den Einfügungskriterien gemäß § 34 BauGB.

3. Wird, im Falle der Veräußerung, den Wächtern ein Ausweichobjekt angeboten werden?

In Gesprächen mit dem Verein wurde die Notwendigkeit der Veräußerung erläutert und das weitere Vorgehen abgestimmt. Den Wächtern wird ein Ersatzobjekt angeboten, sodass die zukünftige Arbeit des Vereins sicher gestellt wird.

Mit freundlichen Grüßen

A. Bausewein

Sie erreichen uns:
E-Mail: oberbuergemeister@erfurt.de
Internet: www.erfurt.de

Rathaus
Fischmarkt 1
99084 Erfurt

Stadtbahn 3, 4, 6
Haltestelle:
Fischmarkt