

Der Oberbürgermeister

Landeshauptstadt Erfurt . Der Oberbürgermeister . 99111 Erfurt

Fraktion FREIE WÄHLER/FDP/PIRATEN
im Erfurter Stadtrat
Herrn Stampf
Fischmarkt 1
99084 Erfurt

DS 0066/16 – Garagen auf fremdem Grund und Boden; Ihre Anfrage nach § 9 Abs. 2 GeschO - öffentlich

Journal-Nr.:

Sehr geehrter Herr Stampf,

Erfurt,

die Verwaltung hat in den Jahren 2006/2007 die 101 Standorte, auf denen Garagenkomplexe auf städtischen Grund und Boden errichtet worden sind, perspektivisch untersucht. Im Ergebnis dessen, ist der Stadtrat mit seinen Beschlüssen-Nr. 070/2007 vom 28.03.2007, 269/2007 vom 19.12.2007 und 116/2008 vom 18.06.2008 der Empfehlung der Verwaltung gefolgt und hat entschieden, dass

- für 48 Garagenkomplexen ein Kündigungsschutz bis 31.12.2018 gewährt wird,
- für 19 Garagenkomplexe der Kauf der städtischen Grundstücke ermöglicht wird
- für 28 Garagenkomplexe die unbefristeten Verträge beibehalten werden
- sechs Garagenkomplexe aus städtebaulichen Erfordernissen abzureißen sind.

Mit Stand 31.12.2015 wurden neun Garagenkomplexe (siehe Anlage) mit gesamt 120 Garagen, die sich im Eigentum Dritter befanden, teils aus städtebaulichen Gründen, teils aufgrund des baulichen Zustands, abgerissen. Zuvor wurden sämtliche Nutzungs-, Miet- und Pachtverträge für die jeweiligen Garagenstellplätze gekündigt. Es wurden weder Entschädigungen gezahlt noch Ersatzgrundstücke angeboten. Ein Teil der Garageneigentümer wurde auf der Grundlage des Schuldrechtsanpassungsgesetzes an den hälftigen Abrisskosten beteiligt.

Mit freundlichen Grüßen

A. Bausewein

Anlage

Seite 1 von 2

Abgerissene Garagenkomplexe

1. Warschauer Straße
2. Saalestraße
3. Dalbergsweg
4. Friedrich-Engels-Straße
5. Johann-Sperl-Weg
6. Im Nordpark
7. Mittelhausen, Kirchgasse
8. Stotternheim, Walter-rein-Straße
9. Windischholzhausen, Stangenweg

Abriss in Vorbereitung

1. Dittelstedt, Alt-Schmidtstedter Weg