

**Beschluss zur Drucksachen-Nr. 1439/15 der Sitzung des Bau- und Verkehrsausschusses vom  
24.09.2015**

**Bereitstellung von Städtebaufördermitteln zur Neugestaltung Augustinerstraße zwischen  
Michaelisstraße und Lehmannsbrücke - Bestätigung der Entwurfsplanung**

Genaue Fassung:

01

Der Bereitstellung von Mitteln im Rahmen der Städtebauförderung in Höhe von 340 TEUR für das Vorhaben Neugestaltung Augustinerstraße wird, vorbehaltlich der Bewilligung durch das Thüringer Landesverwaltungsamt und vorbehaltlich der haushalterischen Klärung, zugestimmt.

02

Der vorliegenden Entwurfsplanung zur Neugestaltung der Augustinerstraße zwischen Michaelisstraße und Lehmannsbrücke wird zugestimmt. Sie wird zur Beteiligung der Öffentlichkeit und der betroffenen Anlieger freigegeben.

**Beschluss zur Drucksachen-Nr. 1296/15 der Sitzung des Bau- und Verkehrsausschusses vom  
24.09.2015**

**Kostenspaltung zur Erhebung von Straßenausbaubeiträgen für die Teileinrichtungen  
Straßenbeleuchtung, Gehweg sowie Fahrbahn und Oberflächenentwässerung öffentlicher  
Verkehrsanlagen**

Genaue Fassung:

Gemäß § 8 der Satzung über die Erhebung von Straßenausbaubeiträgen (SAB) der Landeshauptstadt Erfurt vom 2. März 2004, öffentlich bekannt gemacht im Amtsblatt der Stadt Erfurt vom 19. März 2004, wird für Baumaßnahmen zwecks Erneuerung der Teileinrichtung Straßenbeleuchtung der öffentlichen Verkehrsanlagen (Anlage 1), der Teileinrichtung Gehweg der öffentlichen Verkehrsanlagen (Anlage 1) und den Teileinrichtungen Fahrbahn, Straßenbeleuchtung sowie Oberflächenentwässerung der öffentlichen Verkehrsanlage (Anlage 1) zur Ermittlung von Straßenausbaubeiträgen eine Kostenspaltung ausgesprochen.

\* \* \*

## Kostenspaltung 2015

### Beleuchtung

#### **Gispersleben**

Gubener Straße  
Friedhofstraße  
Pinnower Straße  
Zeulenrodaer Straße  
Amtmann-Kästner-Platz  
Zittauer Straße  
Zerbster Straße  
Wolgaster Straße  
Ringstraße  
Genthiner Straße  
Rossgasse (ehemals Querstraße)  
Forster Straße

#### **Melchendorf**

Hainleiteweg  
Tonndorfer Weg  
Samuel-Beck-Weg  
Kirchhoffweg (zw. C.-Stolle-Weg und Zieglerweg)  
Kirchhoffweg (von Zieglerweg bis Haus.-Nr. 6)  
Harzweg  
Auf der Melm

#### **Ilversgehofen**

Tiergartenstraße  
Riethstraße

### Fahrbahn, Oberflächenentwässerung und Beleuchtung

Milanweg

### Gehweg

Grimmstraße (zw. Rankestraße und Eichendorfstraße)  
Geibelstraße (zw. Freiligrathstraße und Gustav-Freytag-Straße)



zurück zum Beschluss

## KOB Augustinerstraße; TVA-Objekt-Nr. 66-4064

### Erläuterungsbericht zum Entwurf - Kurzfassung



Übersichtskarte zum Plangebiet

Quelle: Geoproxy Thüringen

#### 1. PLANUNGSANLASS / PLANUNGSZIELE

Die Planung des grundhaften Straßenausbaus erfolgt parallel zur Planung "Sanierung Lehmannsbrücke" durch das Sachgebiet Straßenverwaltung-Brücke des TVA Erfurt.

Die Ausführung ist abschnittsweise vorgesehen, beginnend mit der Sanierung der Lehmannsbrücke einschließlich Deckenschluss als 1. Bauabschnitt in 2016 und danach grundhafter Straßenbau von der Michaelisstraße bis zur Lehmannsbrücke als 2. Bauabschnitt in 2017.

Es ist geplant, nach Abschluss der Straßenbaumaßnahmen - Große Ackerhofsgasse, Augustinerstraße, Weiße Gasse / Georgsgasse - das Sanierungsgebiet Andreasviertel aufzuheben.

Die Baumaßnahme wird aus sanierungsbedingten Einnahmen finanziert und ist einschließlich der Baunebenkosten auf brutto ca. 375 TEUR veranschlagt.

#### 2. STRAßENRÄUMLICHE SITUATION, GEBIETSCHARAKTERISTIK - BESTAND

Das Plangebiet liegt im nordöstlichen Altstadtbereich Erfurts mit weitgehend geschlossener Straßenrandbebauung und vorherrschender Wohnnutzung. Die Augustinerstraße ist derzeit im geplanten Abschnitt für den Durchgangsverkehr durch die Anordnung von Pollern gesperrt. Die Zielfahrt für Anlieger ist zweigeteilt, so dass die Tiefgarage Haus Nr.18 vor der Lehmannsbrücke nur über die Straße Am Hügel angefahren werden kann. Der ruhende Verkehr nutzt den



westlichen Fahrbahnrand. Für den Rettungsweg der Feuerwehr sowie für die Müllentsorgung lassen sich die Poller entfernen.

Die vorhandene Fahrbahnbreite beträgt ca. 5,60 - 6,20m, die vorhandene Gehwegbreite beträgt ca. 0,95 – 4,10. Die Oberflächenbefestigung der Nebenanlagen wechselt zwischen Betonplatten, Betonpflaster, Granitpflaster und Asphalt. Die Asphaltfahrbahn ist aufgrund vorangegangener Bautätigkeiten von Nähten durchzogen, der Untergrund vielfältig gestört und uneinheitlich. Der vorhandene frostsichere Aufbau genügt nicht den Anforderungen.

### **3. PLANUNGSANSATZ - QUERSCHNITTSGESTALTUNG**

Für die Umgestaltung des Verkehrsraumes wurde unter der Maßgabe kein Durchgangsverkehr und Aufrechterhaltung aller bestehenden Nutzungsansprüche, insbesondere dem Bedarf an Anliegerstellplätzen sowie der Gewährleistung der Ein- und Ausfahrten 3 Varianten untersucht, die der Funktion der Augustinerstraße im Abschnitt Michaelisstraße bis Comthurgasse für den Anlieger-, Liefer-, Rettungs- und Fußgängerverkehr gerecht werden sollen.

Weiterhin ist vorgesehen den geplanten Abschnitt der Augustinerstraße durch die Anordnung von Pollern für den Durchgangsverkehr abzusperren. Zur Entlastung der Michaelisstraße wird die Zielfahrt für den Anliegerverkehr aus Richtung Juri-Gagarin.-Ring / Johannesstraße / Am Hügel vorgenommen.

Für den Rettungsweg der Feuerwehr sowie für die Müllentsorgung lassen sich die Poller entfernen und die An- und Abfahrt ist so auch aus Richtung Michaelisstraße gesichert.

#### Linienführung

Die Fahrbahn- und Gehweggestaltung wird sowohl im Grund- als auch im Aufriss von den angrenzenden Fahrbahnen, Gebäuden sowie vorhandenen Hauseingängen und Zufahrten und der geplanten Überbauhöhe der Brücke bestimmt. Geplant ist die Verlegung des ruhenden Verkehrs in den Seitenraum in Verbindung mit der Verbreiterung des westlichen Gehweges

#### Streckenlänge

Die Verkehrsanlagen der Augustinerstraße sind auf einer Gesamtlänge von ca. 124 m (inkl. Brücke) zu erneuern.

Die Gesamtfläche der Baumaßnahme beträgt ca. 1175 m<sup>2</sup>.

#### Querschnitt

An der Baugrenze Michaelisstraße wird der Übergang von der vorhandenen Fahrbahnbreite von 5,0 m auf die geplante Fahrbahnbreite von 5,5 m über eine Mischverkehrsfläche in Großpflaster realisiert. Die Aufteilung des Verkehrsraumes erfolgt im Anschluss an die Mischverkehrsfläche in Gehwege beidseitig, Fahrbahn und Längsstellplätze.

Die Materialien der Oberflächenbefestigung werden fortführend dem vorhandenen Ausbau der Michaelisstraße aus Richtung Benediktplatz vorgesehen. Die Gehwegbegrenzung zum Längsparkstreifen erfolgt durch Hochborde aus Naturstein (+8cm), die Begrenzung der Stellplätze zur Fahrbahn mit Granittiefborden (+3cm) mit einer angrenzenden 2zeiligen Rinne aus Großpflaster. Die restliche Gehwegbegrenzung erfolgt durch Hochborde aus Naturstein mit einer Auftrittshöhe von +10cm mit einer angrenzenden 3zeiligen Rinne aus Granitkleinpflaster. In Bereichen der Haupt-Fußgängerachsen sowie in den Einfahrten sind die Hochborde auf +3cm abzusenken.

Die Beleuchtung wird analog Michaelisstraße zwischen den Gebäuden abgehängt.



---

### Abmessungen der gewählten Vorzugsvariante

- Fahrbahnbreite 5,50 m für Begegnungsverkehr PKW / LKW, zusammengesetzt aus 5,00m Fahrbahnbreite und 2x0,25 m Sicherheitsraum bei eingeschränktem Bewegungsspielraum
- Pflasterinnen beidseitig durchgezogen (ausgenommen auf der Brücke)
- Gehwegbreite süd-östlich ca. 1,50 m
- Aufpflasterung des Anschlussbereiches zur Michaelisstraße in Großpflaster
- Separater Parkstreifenbreite 2,0 m eingeordnet auf der Nord-Westseite vor Haus Nr.28 und 29, ca. 4 Stellplätze
- ausgewiesener Parkstreifen auf der Fahrbahn vor Haus Nr.19, ca. 5 Stellplätze
- ausgewiesene Ladezone auf der Fahrbahn vor Haus Nr.19, ca. 8 m
- 2 Fahrradbügel im Bereich Zugang zur Georgsburse
- 3 Poller an der Grenze der Aufpflasterung Haus Nr. 26

Die Ausweisung der Anliegerstellplätze auf der Fahrbahn ist vertretbar, da aufgrund der Charakteristik der Augustinerstraße als Anlieger – Sackstraße das Befahren unter Nutzung der Einfahrten als Ausweichstellen möglich ist. Die verbleibende Fahrbahnbreite von 3,5 m ermöglicht noch das Befahren durch Müll- und Rettungsfahrzeuge.

## **4. SONSTIGES**

### Mitwirkungsbedarf Versorgungsunternehmen

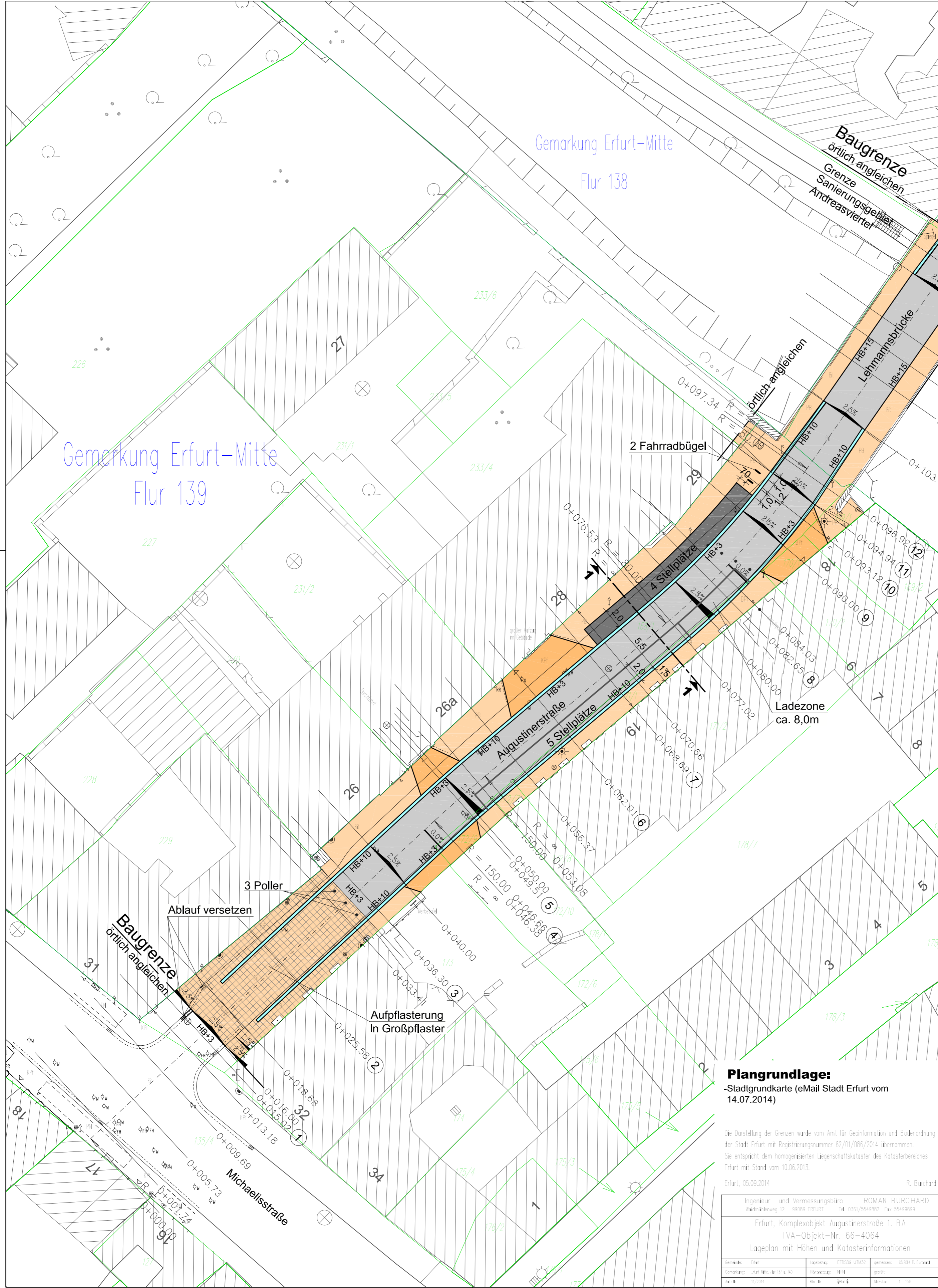
Die Bestände und Stellungnahmen der Versorgungsunternehmen wurden eingeholt. Die Leitungen wurden digital bzw. anhand der Einspartenpläne graphisch in den Lageplan übernommen und sind Grundlage für Planung und Ausführung.

Mitwirkungsbedarf wurde von den Sparten SWE Strom, TVA SG Straßenbeleuchtung und vom Erfurter Entwässerungsbetrieb angemeldet.

### Brandschutz, Rettungsdienste

Es bestehen keine Einwände gegen die eingereichte Planung. Die Erreichbarkeit durch Rettungsdienste während der Bauzeit ist zu gewährleisten

Anlage 2 zu DS 1439/15



Gemarkung Erfurt-Mitte  
Flur 139

Gemarkung Erfurt-Mitte  
Flur 138

### Zeichenerklärung

- Planung**
- Fahrbahn
  - Stellplätze
  - Gehweg
  - Einfahrten
  - Aufpflasterung
  - Rinne
  - Gradientenhochpunkt
  - Gradiententiefpunkt
  - Querneigung

### ENTWURFS- UND GENEHMIGUNGSPLANUNG

Planungsbüro: <b>PLANUNGSBÜRO GROBE</b> Ingenieurgesellschaft mbH	Datum	Zeichen
	bearbeitet	29.07.15 Welsch
	gezeichnet	29.07.15 Bock
	geprüft	29.07.15
Am Gelben Gut 5 99089 Erfurt	FON: 0361/749815-0 FAX: 0361/749815-9	

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

Auftraggeber: <b>Erfurt</b> LANDESHAUPTSTADT THÜRINGEN Stadtverwaltung	Tiefbau- und Verkehrsamt Steinplatz 1 99085 Erfurt FON: 0361/6553141 FAX: 0361/6553179	Unterlage: <b>5.1</b> Blatt Nr.: <b>1</b>
--	--	--

Maßnahmenbezeichnung: <b>Erfurt, Augustinerstraße TO: Straßenbau</b>	Unterlagenbezeichnung: <b>LAGEPLAN</b>
---	---

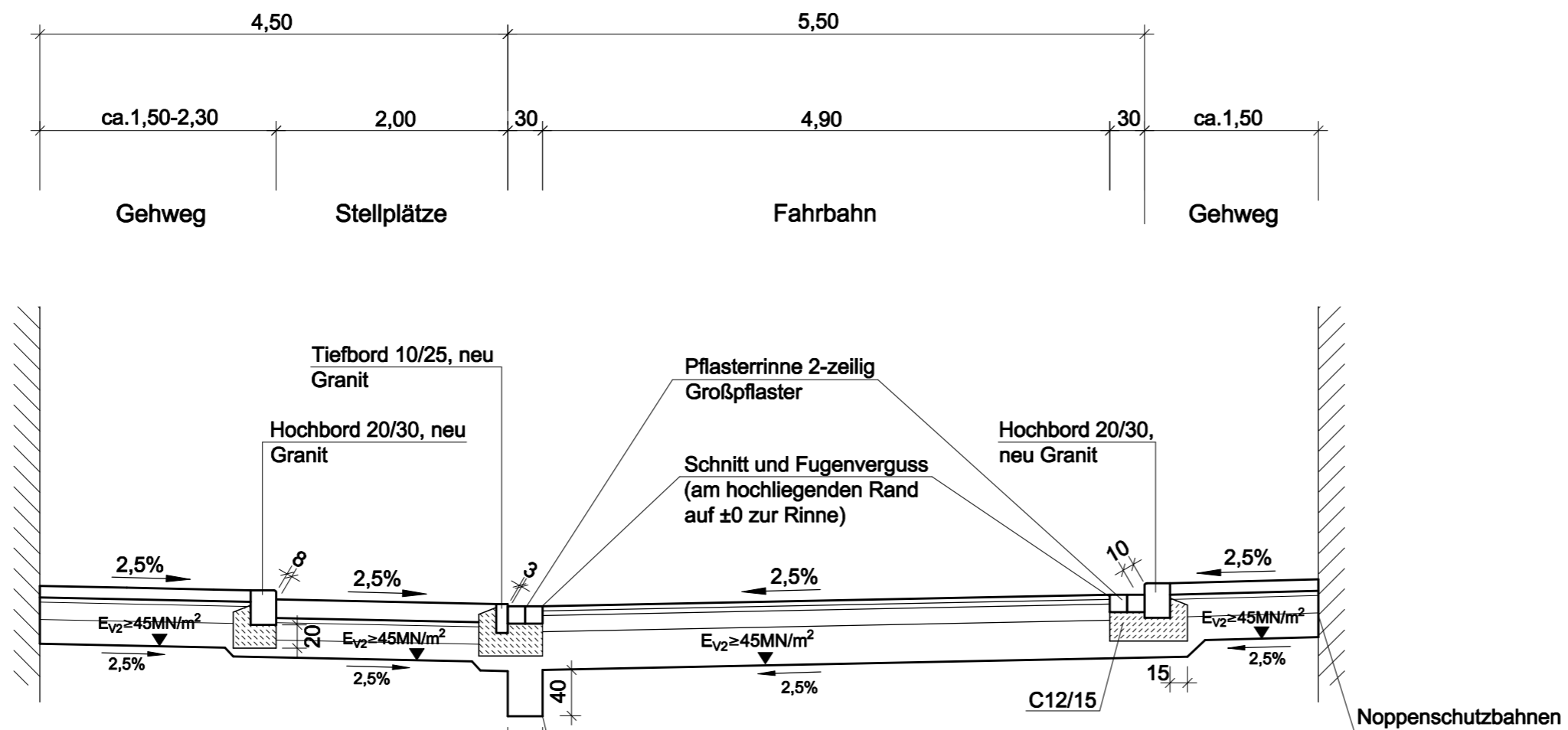
TVA-Objekt-Nr.: <b>66-4064</b>	Projekt-Nr.	Maßstab: <b>1 : 250</b>
aufgestellt und geprüft: Erfurt, den:	bestätigt: Erfurt, den:	prüfende Stelle / Fachabteilung / Fachamt
Tiefbau- und Verkehrsamt Abteilung Bau		

**Plangrundlage:**  
-Stadtgrundkarte (eMail Stadt Erfurt vom 14.07.2014)

Die Darstellung der Grenzen wurde vom Amt für Geoinformation und Bodenordnung der Stadt Erfurt mit Registrierungsnummer 62/01/086/2014 übernommen. Sie entspricht dem homogenisierten Liegenschaftskataster des Katasterbezirkes Erfurt mit Stand vom 10.06.2013.  
Erfurt, 05.09.2014 R. Burchard

Ingenieur- und Vermessungsbüro ROMAN BURCHARD Waldhofweg 12 99089 ERFURT Tel. 0361/5549882 Fax 5549889			
Erfurt, Komplexobjekt Augustinerstraße 1. BA TVA-Objekt-Nr. 66-4064 Lageplan mit Höhen und Katasterinformationen			
Gezeichnet: R. B.	Kontrolliert: R. B.	Gemessen: R. B.	Geprüft: R. B.
Datum: 05.09.2014	Skizze: R. B.	Notiz: R. B.	

Anlage 3 zu DS 1439/15



**Gehweg**  
 8 cm Granitkleinpflaster  
 4 cm Brechsand-Splitt-Gemisch 0/5  
 15 cm Schottertragschicht 0/32,  $E_{v2} \geq 120 \text{ MN/m}^2$   
 23 cm Frostschuttschicht 0/45,  $E_{v2} \geq 100 \text{ MN/m}^2$   
 50 cm Gesamtaufbau (Bk 0,3 gem. RStO12)

**Stellplätze / Einfahrten**  
 14-16 cm Granitgroßpflaster ca. 12/12-18/30  
 4 cm Brechsand-Splitt-Gemisch 0/5  
 15 cm Schottertragschicht 0/32,  $E_{v2} \geq 120 \text{ MN/m}^2$   
 20 cm Frostschuttschicht 0/45,  $E_{v2} \geq 100 \text{ MN/m}^2$  gem. Tab. 8 RStO 12  
 55 cm Gesamtaufbau (Bk 0,3 gem. RStO12)

**Fahrbahn**  
 4 cm Asphaltbeton AG 11 DN, 50/70, aufgehellt  
 10 cm Asphalttragschicht AC 32 TN, 50/70  
 36 cm Frostschuttschicht 0/45,  $E_{v2} \geq 100 \text{ MN/m}^2$   
 50 cm Gesamtaufbau (Bk 0,3 gem. RStO12)

Sickerstrang, Filter einstufig, filterstabil zu anstehendem Boden gem. RAS-EW 2005 (unter Planum bzw. unterhalb Bodenaustausch, kein Anschluss an Abläufe und MW-Kanal)  
 Sickergrube am Tiefpunkt im Gehweg ca. 1m<sup>3</sup>.  
 Bei unzureichender Tragfähigkeit: i.M. 30cm Bodenaustausch / Untergrundverbesserung und Geotextil (GRK 3)

**Anmerkung:**  
 -Materialien entsprechend Michaelisstraße

**ENTWURFS- UND GENEHMIGUNGSPLANUNG**

Planungsbüro: <b>PLANUNGSBÜRO GROBE</b> Ingenieurgesellschaft mbH	Datum	Zeichen
 Am Gelben Gut 5 99089 Erfurt FON: 0361/749815-0 FAX: 0361/749815-9	bearbeitet	09.07.15 Welsch
	gezeichnet	09.07.15 Bock
	geprüft	

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

Auftraggeber: <b>Erfurt</b> LANDESHAUPTSTADT THÜRINGEN Stadtverwaltung	Tiefbau- und Verkehrsamt Steinplatz 1 99085 Erfurt FON: 0361/6553141 FAX: 0361/6553179	Unterlage: 14 Blatt Nr.: 1
---	--	-------------------------------

Maßnahmenbezeichnung: <b>Erfurt, Augustinerstraße TO: Straßenbau</b>	Unterlagenbezeichnung: <b>STRASSENQUERSCHNITT 1</b>
---	--

TVA-Objekt-Nr.: 66-4064	Projekt-Nr.	Maßstab: 1 : 50
aufgestellt und geprüft: Erfurt, den:		bestätigt: Erfurt, den:
Tiefbau- und Verkehrsamt Abteilung Bau		prüfende Stelle / Fachabteilung / Fachamt