

Stellungnahme der Stadtverwaltung Erfurt zur Drucksache DS 1069/15

Titel

Festlegung aus der öffentlichen Sitzung WA-Erfurter Sportbetrieb vom 07.05.2015 zum TOP 4.1 - Pflege- und Pachtvertrag Sportverein SV Fortuna Frienstedt e. V. (Drucksache 2247/14)

Öffentlichkeitsstatus

öffentlich

Stellungnahme

Im Ergebnis der geführten Abstimmungen mit dem Verein wurde folgende Übereinkunft erzielt:

Die Sportanlage wird zukünftig geteilt unterhalten und betrieben.

Der komplette westliche Gebäudeteil mit Vereinsraum, Büro, Versorgungsbereich und Terrasse wird über einen Pachtvertrag vom Verein übernommen. Die damit verbundenen Kosten, d. h. Nebenkosten, Gebäudeinstandhaltung, Grundsteuer und anteilige Gebäudeversicherung trägt der Pächter. Entsprechende Zählerleinrichtungen zur gesonderten Ermittlung der anfallenden Nebenkosten (Strom, Heizung, Wasser/Abwasser) werden eingebaut. Die bislang im Sanitärbereich der Sportplatzanlage befindliche Waschmaschine/Trockner werden zukünftig in diesen Gebäudeteil betrieben.

Die verbleibende Fläche, d. h. Umkleidebereich incl. Sanitäreinrichtung, Spielfeld und Nebenflächen werden als städtische Sportanlage in Verantwortung des Erfurter Sportbetriebes (ESB) betrieben. Die Vergabe des städtischen Anteils an andere Vereine obliegt demnach dem ESB. Die Unterhaltungsmaßnahmen (Pflege, Rasenmähd, kleinere Reparaturen) werden dabei - wie bisher - durch den SV Fortuna Frienstedt im Rahmen eines Pflegevertrages zwischen Verein und ESB realisiert.

Voraussetzung für das Zustandekommen dieser Lösungsvariante ist die einvernehmliche Beendigung des bestehenden Pachtvertrages von 1993. Die entsprechenden Regelungen werden nach der vereinseitigen Bestätigung dieses Vorschlages in der vergangenen Woche derzeit im ESB erarbeitet und als Vertragsentwurf dem SV Fortuna Frienstedt unterbreitet.

Anlagen

gez. Cizek

Unterschrift 2. Werkleiter

31.08.2015

Datum