

**Titel der Drucksache:**

**Bereitstellung von Städtebaufördermitteln zur Neugestaltung Augustinerstraße zwischen Michaelisstraße und Lehmannsbrücke - Bestätigung der Entwurfsplanung**

**Drucksache**

**1439/15**

**Bau- und Verkehrsausschuss**

Entscheidungsvorlage

öffentlich

Beratungsfolge	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Bau- und Verkehrsausschuss	24.09.2015	öffentlich	Entscheidung

**Beschlussvorschlag**

01

Der Bereitstellung von Mitteln im Rahmen der Städtebauförderung in Höhe von 340 TEUR für das Vorhaben Neugestaltung Augustinerstraße wird, vorbehaltlich der Bewilligung durch das Thüringer Landesverwaltungsamt und vorbehaltlich der haushalterischen Klärung, zugestimmt.

02

Der vorliegenden Entwurfsplanung zur Neugestaltung der Augustinerstraße zwischen Michaelisstraße und Lehmannsbrücke wird zugestimmt. Sie wird zur Beteiligung der Öffentlichkeit und der betroffenen Anlieger freigegeben.

21.09.2015 gez. A. Bausewein

Datum, Unterschrift

<b>Nachhaltigkeitscontrolling</b> <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, siehe Anlage	<b>Demografisches Controlling</b> <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, siehe Anlage			
<b>Finanzielle Auswirkungen</b> <input type="checkbox"/> Nein <input checked="" type="checkbox"/> Ja →	<b>Nutzen/Einsparung</b> <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, siehe Sachverhalt			
↓	Personal- und Sachkosten (in EUR) / Personalkosteneinsparung (in VbE)			
<b>Deckung im Haushalt</b> <input type="checkbox"/> Nein <input checked="" type="checkbox"/> Ja	<b>Gesamtkosten</b> <b>375.000 EUR</b>			
↓				
	<b>2014 - 2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>
Verwaltungshaushalt Einnahmen	EUR	EUR	EUR	EUR
Verwaltungshaushalt Ausgaben	EUR	EUR	EUR	EUR
Vermögenshaushalt Einnahmen	46.900 EUR	180.000 EUR	148.100 EUR	EUR
Vermögenshaushalt Ausgaben	46.900 EUR	180.000 EUR	148.100 EUR	EUR
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Deckung siehe Entscheidungsvorschlag</b>				

#### Fristwahrung

Ja

Nein

#### Anlagenverzeichnis

- Anlage 1 - Lageplan
- Anlage 2 - Straßenquerschnitt
- Anlage 3 - Erläuterungsbericht
- Anlage 4- Lageplan /Baugrenzen Städtebauförderung
- Anlage 5 - Kostenberechnung
- Anlage 6 - Finanzierungsmodell
- Begründung Dringlichkeit

Die Anlagen liegen in den Fraktionen und im Bereich Oberbürgermeister zur Einsichtnahme aus.

#### Sachverhalt

Im Sanierungsgebiet Andreasviertel ist die Neugestaltung der Augustinerstraße zwischen Michaelisstraße und Lehmannsbrücke geplant. Ziel hierbei ist die Umsetzung von zeitgemäßen Anforderungen an Straßenräume in Wohnbereichen.

Seitens der Verwaltung wurde auf der Grundlage der DS 0270/14 eine entsprechende Planung mit einem grundhaften Straßenbau und einer neugestalteten Oberfläche veranlasst.

Gemäß vorliegender Entwurfsplanung betragen die förderfähigen Gesamtkosten im Rahmen der

Städtebauförderung für das Vorhaben ca. 375.000 EUR. Neben der Straßenraumgestaltung wird die Lehmannsbrücke mit städtischen Eigenmitteln saniert.

Gegenstand der vorliegenden Drucksache ist neben der Bestätigung der Entwurfsplanung lediglich die grundsätzliche Bestätigung der Städtebaufördermittel für die Straßenraumgestaltung.

Die Finanzierung des Vorhabens erfolgt aus sanierungsbedingten Einnahmen. Diese Einnahmen wurden und werden von Seiten der Stadt im Zuge der vorzeitigen Ablöse der Ausgleichsbeträge von den Grundstückseigentümern eingenommen.

Nach den Regularien der geltenden Städtebauförderrichtlinie sind diese Einnahmen zweckgebunden im Sanierungsgebiet für Sanierungsvorhaben einzusetzen oder an den Freistaat zurückzuzahlen.

**Da die Einnahmen mit den Ausgaben identisch sind, entsteht keine Belastung des städtischen Haushaltes.** (siehe Anlage 6 - Finanzierungsmodell)

Die Finanzierung erfolgt über die Haushaltsstellen 63510.95116 und 63510.36116.

Es ist beabsichtigt, nach der Realisierung der geplanten Straßenbaumaßnahmen (Große Ackerhofsgasse, Augustinerstraße, Weiße Gasse/ Georgsgasse/ Marbacher Gasse) das Sanierungsgebiet Andreasviertel aufzuheben..