

Niederschrift der Sondersitzung des Ortsteilrates Schmira am 08.06.2015

Sitzungsort:	Bürgerhaus, Seestraße 18, 99094 Erfurt-Schmira
Beginn:	18:00 Uhr
Ende:	19:45 Uhr
Anwesende Mitglieder des Ortsteilrates:	Siehe Anwesenheitsliste
Abwesende Mitglieder des Ortsteilrates:	Siehe Anwesenheitsliste
Sitzungsleiter:	Herr Richter
Schriftführer:	Herr Neubauer

Tagesordnung:

		Drucksachen- Nummer
I.	Öffentlicher Teil	
1.	Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister	
2.	Änderungen zur Tagesordnung	
3.	Ortsteilbezogene Themen	
3.1.	Mietvertrag zur Nutzung von Räumen im Bürgerhaus Schmira	
4.	Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR	
5.	Informationen	

I. Öffentlicher Teil

Drucksachen-
Nummer

1. Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister

Der Ortsteilbürgermeister eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung der Ortsteilratsmitglieder sowie die Beschlussfähigkeit fest.

2. Änderungen zur Tagesordnung

Es liegen keine Änderungsanträge vor, somit wird nach der vorliegenden Tagesordnung verfahren.

3. Ortsteilbezogene Themen

3.1. Mietvertrag zur Nutzung von Räumen im Bürgerhaus Schmira

Zu diesem TOP begrüßt der Ortsteilbürgermeister die anwesenden Vertreter des SV Schmira e.V., Abteilung Fußball. Gemeinsam werden die Möglichkeiten bei der Nutzung des Bürgerhauses durch den SV Schmira e.V. diskutiert und sollen in den Mietvertrag eingearbeitet werden.

bestätigt mit Änderungen Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0

Beschluss:

Der Ortsteilrat Schmira bestätigt den vorliegenden Entwurf des Mietvertrages zwischen der Landeshauptstadt Erfurt und dem Erfurter Sportbetrieb über die Mietsache in Erfurt OT Schmira, Seestr. 18 – Erdgeschoss und Beachtung der folgenden Änderungen.

§ 1(1) – Mietsache ist wie folgt zu ändern:

~~Behinderten-WC sowie der~~ WC-Bereich für Damen und Herren mit anteilmäßigen Flurbereich und einer Gesamtfläche von 30,46 m² wird in gemeinsamer Nutzung mit den übrigen Mietern und Nutzern des Hauses überlassen.

§ 6(2) – Vermietungsgrundsätze ist wie folgt zu ändern:

Der Mieter beschränkt seinen Trainingsbetrieb auf die Wochentage Dienstag, Mittwoch und Donnerstag in der Zeit 18 – 22 Uhr, den Spielbetrieb auf Sonntag von 12:30 – 19 Uhr und in Ausnahmefällen (Feiertage, Sonderregelungen Kreisfußballausschuss (KFA) und Wiederholungsspiele) auf Samstag von 12:30 – 19 Uhr. Die Zusatzvereinbarung zum Mietvertrag ist einzuhalten.

Der Abs. (1) der Zusatzvereinbarung zum Mietvertrag vom 01.08.2015 bis 31.07.2015 ist wie folgt zu ändern:

(1)

Eine Untervermietung der durch den Erfurter Sportbetrieb angemieteten Räume (zwei Umkleideräume, ~~Behinderten-WC~~/~~gesamter~~ WC-Bereich Damen und Herren) wird ausschließlich an den SV Schmira gestattet.

Der geänderte Mietvertrag ist dem Ortsteilbürgermeister/ Ortsteilrat Schmira bis zum 17.07.2015 erneut vorzulegen.

Im ersten Halbjahr 2016 ist im Rahmen einer Ortsteilratssitzung, gemeinsam mit den entsprechenden Fachämtern, über die Fortführung des Mietvertrages, nach dem 31.07.2016, zu beraten.

4. Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR

Es liegen keine dringlichen Entscheidungsvorlagen OR zur Beratung vor.

5. Informationen

Es liegen keine Anfragen und Informationen vor.

gez. Richter
Ortsteilbürgermeister

gez. Neubauer
Schriftführer