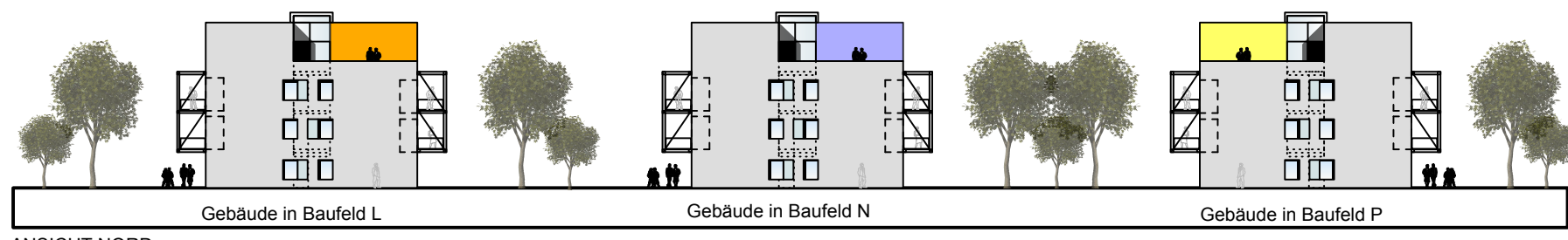




ANSICHT NORD

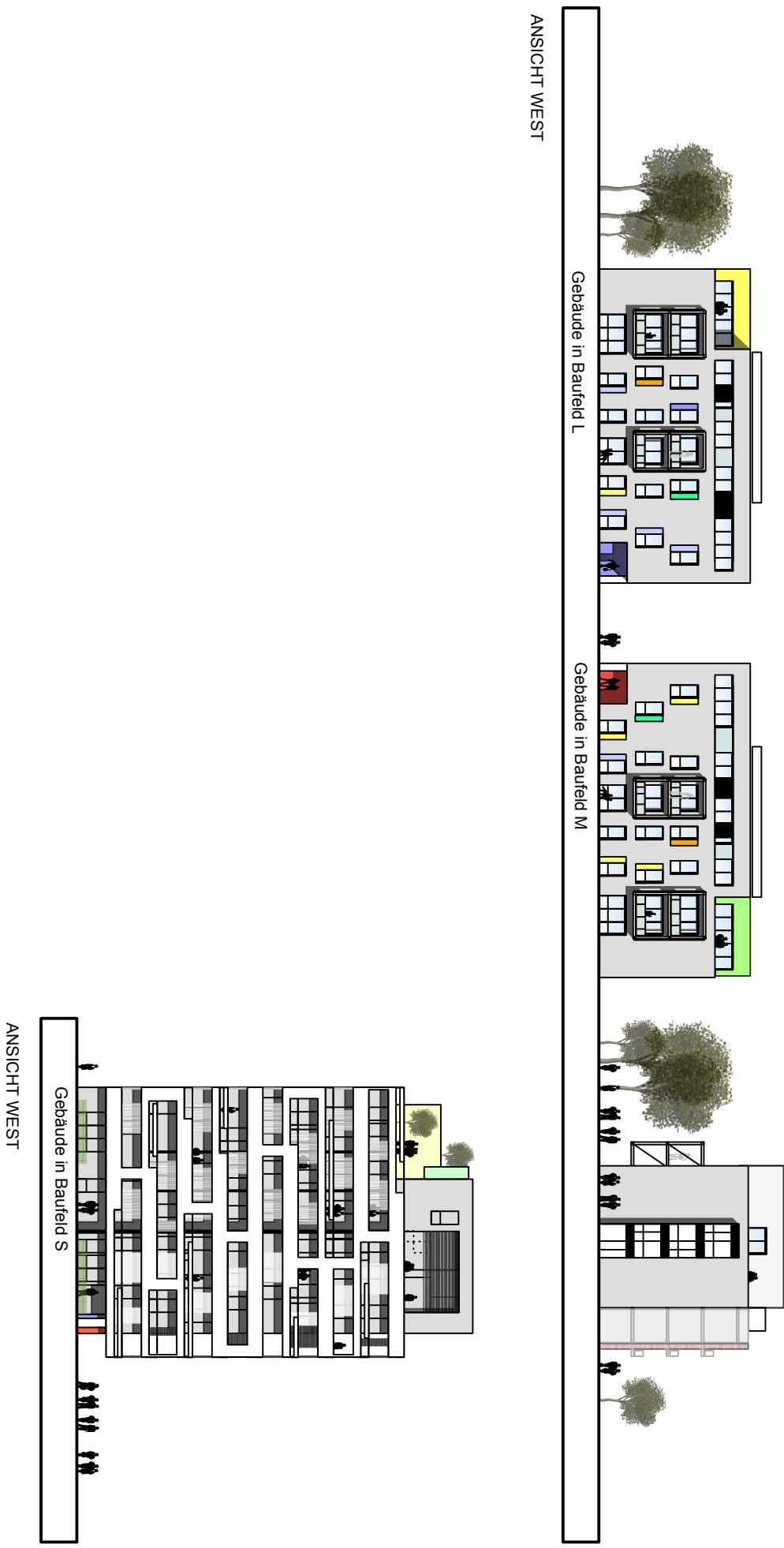


ANSICHT NORD

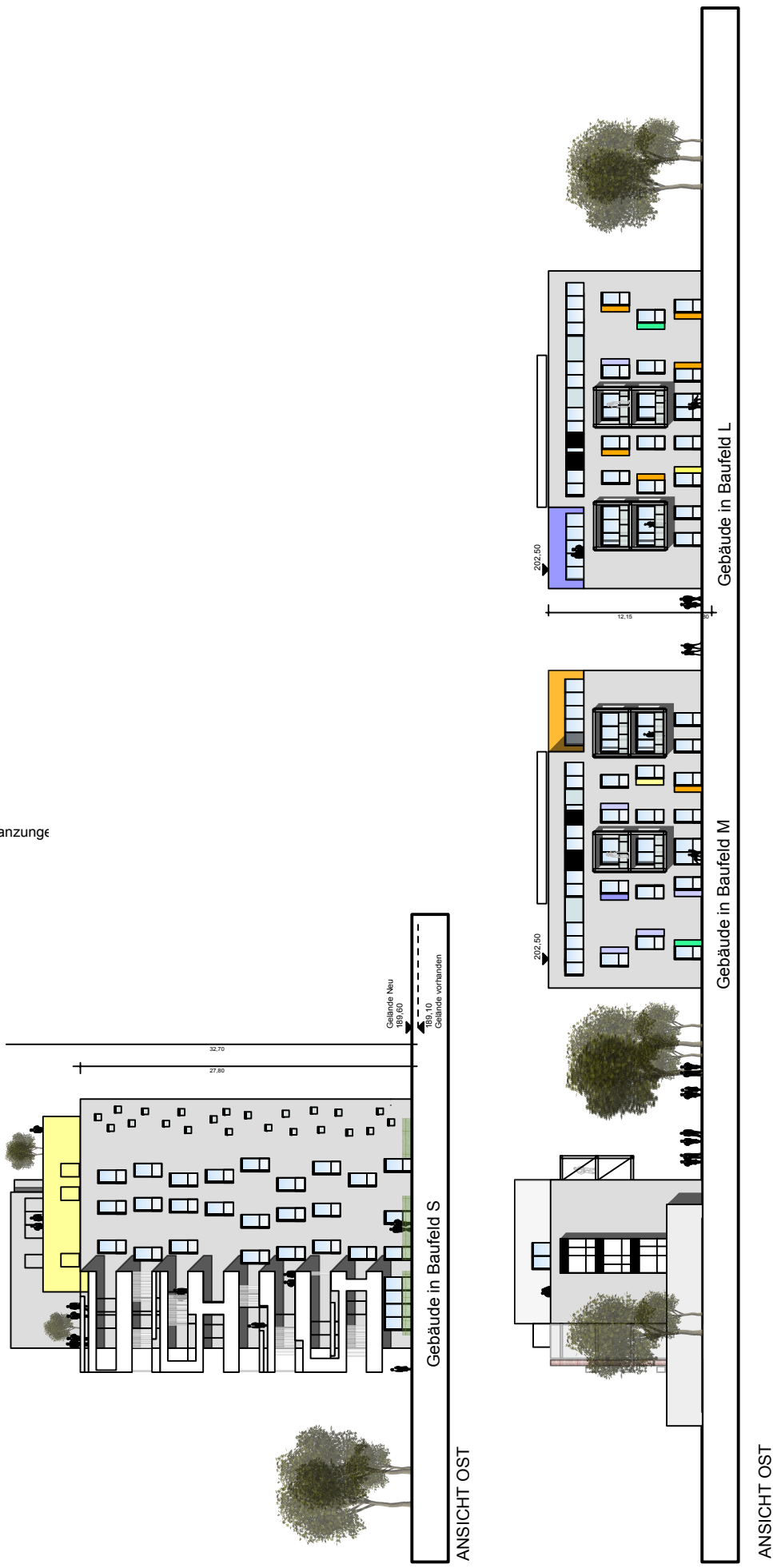


LEGENDE

- ERHALTUNG GEHÖLZE**
 - Bäume
 - markante Bäume ausserhalb des Geltungsbereich
- ANPFLANZUNG GEHÖLZE**
 - Bäume I. Ordnung
 - Bäume II. Ordnung
 - Bäume II. Ordnung (Amelanchier laevis 'Ballerina' entlang der Planstraße A)
- GRÜNFLÄCHEN**
 - Rasen
 - Feuerwehrezufahrt
 - Flächen zur Anpflanzung von Bäumen, Sträuchern und sonstige Bepflanzung
 - Gräserpflanzung; Farbgebung mineralische Mulchung in Anhängigkeit von Fassadenfarbe
 - extensiv begrünter Dachfläche
- BEFESTIGTE FLÄCHEN**
 - Zufahrtsstraße/ Zufahrt Tiefgarage
 - Zuwegung Hauseingänge/ Gehweg Linden-Anger
 - Sandgeschlämme Decke Linden-Anger
 - Mieterassen Erdgeschoss
 - Kiestraufe
- AUSSTATTUNG**
 - Sitzbank
 - Spielplatz
 - Fahrradbögel
- NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN / ZEICHNERISCHE HINWEISE**
 - Tiefgaragen / TG
 - Geltungsbereich



ANSICHT WEST



ANSICHT OST



ANSICHT SÜD

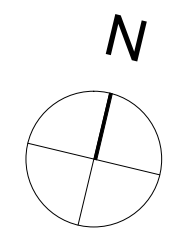
Vorbrentträger
Projektgesellschaft Erfurt Nr. 6 GmbH
 Vor dem Riedler 2
 99310 Arnstadt
 Tel/Fax: 0361-500/515

Grundlagen

Vermessung:
 Vermessungsbüro Dipl.-Ing. Reinhard Krähling Övvt
 Pachelberrstraße 29, 99088 Erfurt
 Tel/Fax: 0361-21155/90/85

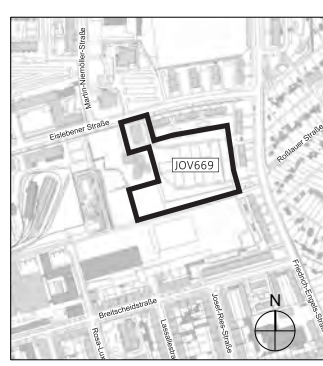
Freilanlagenplanung:
 Friedemann & Weber Büro für Garten- und Landschaftsplanung
 Kerbaustraße 29, 99084 Erfurt
 Tel/Fax: 0361-7892644/45

Planverfasser:
LOFTHAUS Architekten und Ingenieure
 Schulte-Dietrich-Str. 12a, 99086 Erfurt
 Tel/Fax: 0361-22522/24/13



Ausfertigervermerk
 Die Übereinstimmung des Inhalts dieses Vorhaben- und Erschließungsplanes mit dem Willen des Stadtrates wird bescheinigt.
 Erfurt, den _____

gez. Bauewein, Der Oberbürgermeister Siegel der Stadt



Vorbereitender Bebauungsplan
VBP JOY 669 "Wohnen auf dem Johannesfeld" Teilbereich C

Bauvorhaben: JohannesGärten Nord	Gemarkung: Erfurt	Gemeinde: Erfurt Nord	Flur: 54	Flurstück: 202
Planungsstufe: V & E	Zeichnung: Vorhaben- und Erschließungsplan	Datum: 08.06.2015	Maßstab: 1:500	Zeichn.-Nr.: VAE_01