

Der Oberbürgermeister

Landeshauptstadt Erfurt . Der Oberbürgermeister . 99111 Erfurt

Fraktion Die Linke.
im Erfurter Stadtrat
Herrn Bärwolf
Fischmarkt 1
99084 Erfurt

**DS 1053/15 - Illegale Bebauung Schwerborner Straße 24;
Ihre Anfrage nach § 9 Abs. 2 GeschO - öffentlich**

Journal-Nr.:

Sehr geehrter Herr Bärwolf,

Erfurt,

Sie haben im Zusammenhang mit der ungenehmigten Bebauung auf dem Grundstück Schwerborner Straße 24 nachfolgende Fragen gestellt:

- 1. Wann wäre die erste Information über den Duldungsstatus der Bebauung an den damals neuen Eigentümer Riko Geißler seitens des Bauamtes möglich gewesen und wann erfolgte diese erstmalig?**

Im Rahmen der Anhörung im August 2011 erhielt die Fa. RGE Elektroanlagenbau GmbH dem Vernehmen nach erstmalig Kenntnis über Illegalität der baulichen Anlagen und der Nutzung. Eine frühere Information durch das Bauamt war nicht möglich.

- 2. Warum war keine weitere (zumindest zeitweise) Duldung der Bebauung möglich, als das Grundstück sich im Eigentum der RGE Elektroanlagenbau GmbH befand?**

Die Duldung bezog sich lediglich auf den Voreigentümer. Um das Bauvorhaben zu legalisieren (das Grundstück liegt im Außenbereich gem. § 35 BauGB) wurde durch die RGE Elektroanlagenbau GmbH ein Antrag auf Erteilung eines B-Planverfahrens nach § 12 Abs. 2 BauGB gestellt. Dieser Antrag wurde durch den Stadtrat abgelehnt (DS 0376/12).

- 3. Warum und auf welcher Grundlage darf die Bebauung durch den neuen Eigentümer der Schwerborner Straße 24, der K+B Beton und Kies GmbH, weiter genutzt werden?**

Die Fa. K + B Beton und Kies GmbH ist nach § 35 Abs. 1 Nr. 3 BauGB ein ortsgebundener gewerbliche Betrieb und damit im Außenbereich privilegiert.

Mit freundlichen Grüßen

A. Bausewein

Sie erreichen uns:
E-Mail: oberbuergemeister@erfurt.de
Internet: www.erfurt.de

Rathaus
Fischmarkt 1
99084 Erfurt

Stadtbahn 3, 4, 6
Haltestelle:
Fischmarkt