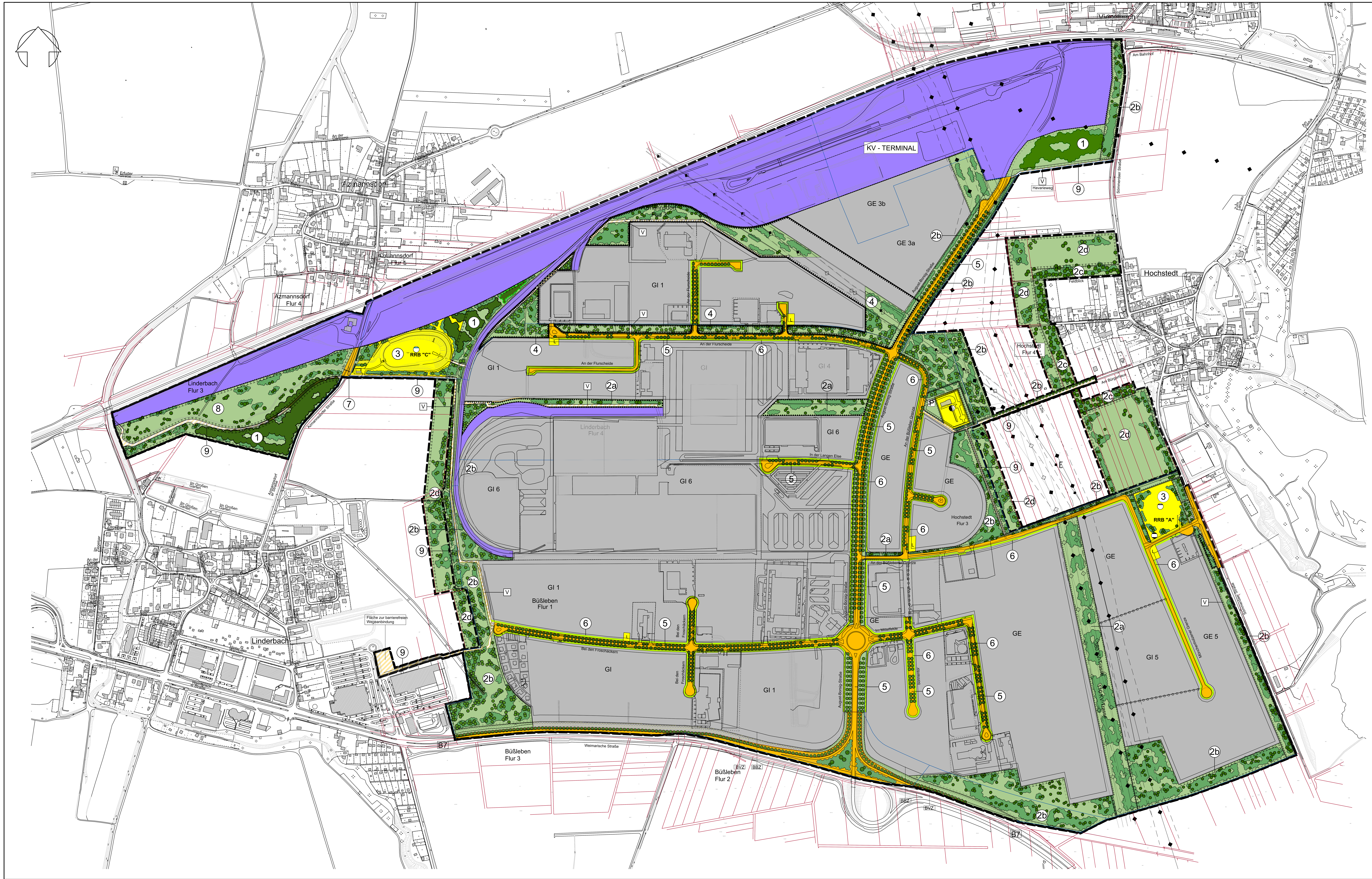



## LEGENDE

- Abgrenzung des räumlichen Geltungsbereiches
- Abgrenzung des Geltungsbereiches des Planfeststellungsverfahrens zum vierspurigen Ausbau der B7 und zur Errichtung des KV-Terminals der DB AG
- Umgrenzung von Flächen, die für den Ausbau und die Entwicklung von Bahnanlagen freizuhalten sind, §9 Abs. (1) Nr. 11 BauGB (Umschlagsgleise/Module des Terminals, Neubaustrecke ICE/ Erschließungsgleise in das GI-Gebiet. Anbindung an das Streckennetz Erfurt-Weimar)
- BVZ – Bauverbotszone §9 Abs. (1) Nr. 10 BauGB
- BBZ – Baubeschränkungszone §9 Abs. (1) Nr. 10 BauGB
- Elektrizität (Umspannwerk), §9 Abs. (1) Nr. 12
- Abwasser (Regenrückhaltebecken), §9 Abs. (1) Nr. 14
- Gas, §9 Abs. (1) Nr. 12
- L – Löschwasserversorgung
- V, 380 / 110 KV – Hauptversorgungsleitung (oberirdische Elektrizitätsleitung), §9 Abs. (1) Nr. 13
- Freihalteflächen für unterirdische Versorgungsleitungen, §9 Abs. (1) Nr. 13
- Verkehrsflächen, §9 Abs. (1) Nr. 11
- überbaubare / nicht überbaubare Grundstücksflächen, §9 Abs. (1) Nr. 1 und 2
- zu erhaltende Straßenbäume (Sömmerdaer Straße)
- zu pflanzende Bäume (Am Bürgerhaus)
- P – Private Grünfläche

### Grünordnerische Massnahmen 1-9:

1. Anlage von naturnahem Laubwald (Artenliste A) (Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur- und Landschaft, §9 Abs. (1), Nr. 20 BauGB)
2. Rahmengrün (Artenliste A)
   - Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern und sonst. Bepflanzungen, §9 Abs.(1) Nr. 25a
   - Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen und Sträuchern, §9 Abs. (1) Nr. 25b
   - Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur- und Landschaft, §9 Abs. (1) Nr. 20 BauGB
   - P: priv. Grün mit Überfahrrecht
   - 2a: innere Begrünung
   - 2b: äußere Begrünung
   - 2c: äußere Begrünung am Ortsrand von Hochstedt (Erweiterung 5. Änderung)
   - 2d: äußere Begrünung (Erweiterung 5. Änderung) mit Bewirtschaftung
3. Landschaftsgerechte Planung der Regenrückhaltebecken (eingebunden in Gehölzbiotope mit Ruderalvegetationen) (Artenliste B)
4. Anlage klimatisch wirksamer Ventilationskorridore und Frischluftschneisen (nördlich "An der Flurscheide")
   - Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern und sonst. Bepflanzungen. §9 Abs.(1) Nr. 25a
   - Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen und Sträuchern. §9 Abs. (1) Nr. 25b
5. Verkehrsgrün (Artenliste D)
6. Anlage von Rahmengrün im Bereich der an den öffentlichen Straßenraum angrenzenden Grundstücke (Artenliste C)
7. Freihaltefläche für Ersatzmaßnahme Bahnübergang Azmannsdorf / (gesondertes Planfeststellungsverfahren)
8. Retentionsraum / Linderbach (Artenliste B) (Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur- und Landschaft, §9 Abs. (1), Nr. 20 BauGB)
9. Fuß- und Radwegeverbindungen (Rahmengrün West und Ost)

## ARTENLISTE A

### BÄUME 1. ORDNUNG

| | |
|---|---|
| Acer platanoides | Spitzahorn |
| Acer pseudoplatanus | Bergahorn |
| Fagus sylvatica | Rotbuche |
| Fraxinus excelsior | Esche |
| Quercus petraea | Traubeneiche |
| Quercus robur | Stieleiche |
| Tilia cordata | Winterlinde |
| Tilia platyphyllos | Sommerlinde |

### BÄUME 2. UND 3. ORDNUNG

| | |
|---|---|
| Acer campestre | Feldahorn |
| Carpinus betulus | Hainbuche |
| Malus sylvestris | Wildapfel |
| Populus tremula | Espe |
| Prunus avium | Vogelkirsche |
| Pyrus communis | Wildbirne |
| Sorbus aria | Mehlbeere |
| Sorbus aucuparia | Eberesche |

### STRÄUCHER

| | |
|---|---|
| Cornus sanguinea | Hartriegel |
| Corylus avellana | Haselnuß |
| Crataegus monogyna | Weißdorn |
| Euonymus europaea | Pfaffenhütchen |
| Frangula alnus | Faulbaum |
| Ligustrum vulgare | Liguster |
| Lonicera xylosteum | Heckenkirsche |
| Prunus spinosa | Schlehe |
| Rhamnus cathartica | Kreuzdorn |
| Rosa canina | Hundsrose |
| Salix caprea | Salweide |
| Sambucus nigra | Schwarzer Holunder |
| Viburnum lantana | Wolliger Scheeball |
| Viburnum opulus | Gemeiner Schneeball |

### RUDERALVEGETATION (INITIAL - ANSAAT)

(entspricht im wesentlichen RSM 8 - Landschaftsrasen)

| | |
|---|---|
| Achillea millefolium | Gemeine Schafgarbe |
| Agrostis alba | Weißes Straußgras |
| Agrostis tenuis | Rotstraußgras |
| Centaurea scabiosa | Skabiosen-Flockenblume |
| Chrysanthemum leucanthemum | Weiße Wucherblume |
| Daucus carota | Wilde Möhre |
| Festuca ovina | Schafschwingel |
| Festuca rubra rubra | Horstrotschwingel |
| Festuca arundinacea | Schilfartiger Schafschwingel |
| Galium mollugo | Wiesenlabkraut |
| Galium verum | Echtes Labkraut |
| Liontodon spec. | Löwenzahn |
| Lolium perenne | Deutsches Weidelgras |
| Lotus corniculatus | Gemeiner Hornklee |
| Pimpinella saxifraga | Kleine Bibernelle |
| Plantago lanceolata | Spitzwegerich |
| Poa trivialis | Rispengras |
| Salvia pratensis | Wiesensalbei |
| Thymus serphyllum | Wilder Thymian |
| Trifolium repens | Kriechender Klee |

Eine geringe Ansaatmenge von 10 - 15 g/qm läßt die Ansiedlung weiterer Gräser, Kräuter und Hochstauden des Naturraumes (Thüringer Becken) zu.

### BÄUME 2. UND 3. ORDNUNG

| | |
|---|---|
| Acer campestre | Feldahorn |
| Carpinus betulus | Hainbuche |
| Malus sylvestris | Wildapfel |
| Populus tremula | Espe |
| Prunus avium | Vogelkirsche |
| Pyrus communis | Wildbirne |
| Sorbus aria | Mehlbeere |
| Sorbus aucuparia | Eberesche |

### STRÄUCHER

| | |
|---|---|
| Cornus sanguinea | Hartriegel |
| Corylus avellana | Haselnuß |
| Crataegus monogyna | Weißdorn |
| Euonymus europaea | Pfaffenhütchen |
| Frangula alnus | Faulbaum |
| Ligustrum vulgare | Liguster |
| Lonicera xylosteum | Heckenkirsche |
| Prunus spinosa | Schlehe |
| Rhamnus cathartica | Kreuzdorn |
| Rosa canina | Hundsrose |
| Salix caprea | Salweide |
| Sambucus nigra | Schwarzer Holunder |
| Viburnum lantana | Wolliger Scheeball |
| Viburnum opulus | Gemeiner Schneeball |

**Weiterhin sind folgende Sträucher zulässig:**

| | |
|---|---|
| Amelanchier lamarckii | Felsenbirne |
| Buddleja alternifolia | Schmetterlingsstrauch |
| Cornus mas | Kornelkirsche |
| Syringa vulgaris | Gewöhnlicher Flieder |
| Spiraea x vanhouttei | Prachtspiere |
| Viburnum plicatum | Gefüllter Japan-Schneeball |

### LANDSCHAFTSRASEN

(Saatgutmischung für extensiv genutzte Flächen)

| | |
|---|---|
| Agrostis capillaris | Straußgras |
| Festuca ovina | Schafschwingel |
| Festuca rubra rubra | Horstrotschwingel |
| Lolium perenne | Deutsches Weidelgras |
| Poa pratensis | Rispengras |

## ARTENLISTE B

**Neben der Artenliste A sind ergänzend folgende Arten vorgesehen:**

### BÄUME UND STRÄUCHER FÜR UFERBEPFLANZUNGEN (RRB)

| | |
|---|---|
| Alnus glutinosa | Schwarz-Erle |
| Populus nigra | Schwarz-Pappel |
| Prunus padus | Traubenkirsche |
| Salix alba | Silberweide |
| Salix fragilis | Bruchweide |
| Salix purpurea | Purpurweide |
| Salix viminalis | Korbweide |

### RÖHRICHTPFLANZEN

**Zur Beschleunigung der Vegetationsentwicklung im Bereich der Regenrückhaltebecken sind Röhricht - Initialpflanzungen mit folgender Artenliste vorgesehen:**

| | |
|---|---|
| Carex acutiformis | Segge |
| Carex gracilis | Schmalblättrige Segge |
| Carex elata | Steife Segge |
| Equisetum fluviatile | Schachtelhalm |
| Glyceria maxima | Süßgras |
| Iris pseudacorus | Wasserschwertlilie |
| Phalaris arundinacea | Rohrglanzgras |
| Phragmites communis | Schilfrohr |
| Sagittaria sagittifolia | Pfeilkraut |
| Schoenoplectus lacustris | Fadenbinse |
| Sparganium erectum | Aufrechter Igelkolben |
| Typha angustifolia | Schmalblättriger Rohrkolben |
| Typha latifolia | Breitblättriger Rohrkolben |

## ARTENLISTE C

### BÄUME 1. ORDNUNG

| | |
|---|---|
| Acer platanoides | Spitzahorn |
| Acer pseudoplatanus | Bergahorn |
| Aesculus hoppocastanum | Roßkastanie |
| Fagus sylvatica | Rotbuche |
| Fraxinus excelsior | Esche |
| Quercus petraea | Traubeneiche |
| Quercus robur | Stieleiche |
| Tilia cordata | Winterlinde |
| Tilia platyphyllos | Sommerlinde |

## ARTENLISTE D

### BÄUME 1. ORDNUNG

| | |
|---|---|
| Acer platanoides | Spitzahorn |
| Acer pseudoplatanus | Bergahorn |
| Acer saccharum | Zuckerahorn |
| Ailanthus altissima | Götterbaum |
| Fraxinus excelsior | Esche |
| Liquidambar acerifolia | Amberbaum |
| Platanus x acerifolia | Platane |
| Quercus petraea | Traubeneiche |
| Quercus robur | Stieleiche |
| Robinia pseudoacacia | Robinie |

### BÄUME 2. UND 3. ORDNUNG

| | |
|---|---|
| Fraxinus ornus | Blumenesche |
| Sorbus intermedia | Oxelbeere |
| Sorbus serotina | Mahagoni-Eberesche |
| Tilia cordata „Rancho" | Kleinkronige Winterlinde |

### LANDSCHAFTSRASEN

(Saatgutmischung für extensiv genutzte Flächen)

| | |
|---|---|
| Agrostis capillaris | Straußgras |
| Festuca ovina | Schafschwingel |
| Festuca rubra rubra | Horstrotschwingel |
| Lolium perenne | Deutsches Weidelgras |
| Poa pratensis | Rispengras |

Landeshauptstadt Erfurt
Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung

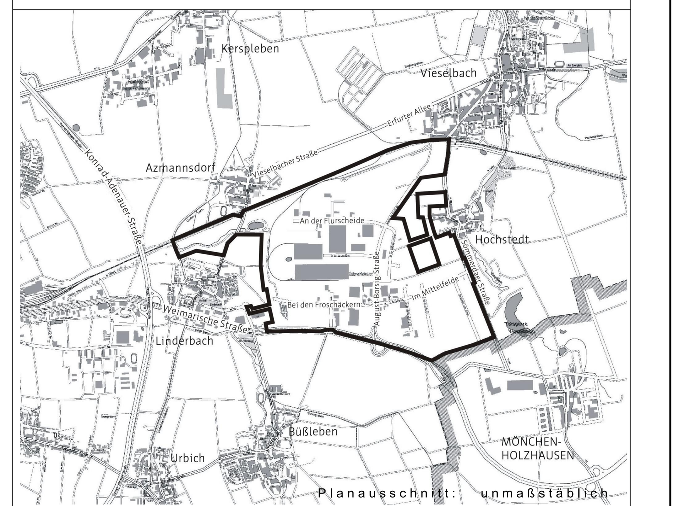
auf der Grundlage des Grünordnungsplanes vom 15.09.2009
Büro Walter Normann
Klausingstr.13
40474 Düsseldorf

# Bebauungsplan LIA284
## "Güterverkehrszentrum Erfurt"

5. Änderung - Entwurf - 2. öffentliche Auslegung

Grünordnungsplan/ Teil A.1

Erfurt
LANDESHAUPTSTADT THÜRINGEN
Stadtverwaltung




| Maßstab: 1 : 3000 | Datum: 17.01.2013 | Planausschnitt unmaßstäblich | Nachdruck oder Vervielfältigung verboten |
|---|---|---|---|

Änderungsvermerk: 20.4.2015 - Pflanzenliste E und F entfällt