

## Niederschrift der Sitzung des Ortsteilrates Stotternheim am 18.03.2015

---

<b>Sitzungsort:</b>	Bürgerhaus, Erfurter Landstraße 1, 99095 Erfurt-Stotternheim
<b>Beginn:</b>	19:30 Uhr
<b>Ende:</b>	21:20 Uhr
<b>Anwesende Mitglieder des Ortsteilrates:</b>	Siehe Anwesenheitsliste
<b>Abwesende Mitglieder des Ortsteilrates:</b>	Siehe Anwesenheitsliste
<b>Sitzungsleiter:</b>	Herr Schmoock
<b>Schriftführerin:</b>	Frau Schliecke

### Tagesordnung:

I.	Öffentlicher Teil	Drucksachen- Nummer
1.	Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister	
2.	Änderungen zur Tagesordnung	
3.	Ortsteilbezogene Themen	
3.1.	Information Bauvorhaben Erlhof 2. Bauabschnitt	
3.2.	Erhaltung der historischen Anlage Felsenkeller	
4.	Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR	
5.	Informationen	
6.	Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 21.01.2015	

1.           **Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister**

Der Ortsteilbürgermeister eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung der Ortsteilratsmitglieder sowie die Beschlussfähigkeit fest.

2.           **Änderungen zur Tagesordnung**

Es liegen keine Änderungsanträge vor, somit wird nach der vorliegenden Tagesordnung verfahren.

3.           **Ortsteilbezogene Themen**

Der Ortsteilbürgermeister begrüßt die anwesenden Bürger und erteilt diesen, in der Reihenfolge ihres Erscheinens, das Wort.

**Bebauungsplan STO600 "Walter-Rein-Straße"**

Die beiden Bürger beantragten im Jahr 2009 das Bebauungsplanverfahren für ihre Grundstücke, welche im Bereich Walter-Rein-Straße/Sackgasse liegen und legen heute ihre Sicht zum Thema Bebauungsplan STO600 Walter-Rein-Straße dar und bitten in diesem Zusammenhang um Auskunft, wie das Verfahren hier im Einzelnen weitergeht. Wichtiger Punkt sind die Erschließungskosten.

Der Ortsteilrat Stotternheim erteilt den Hinweis, dass spezielle Fachfragen nur durch die Mitarbeiter des zuständigen Fachamtes (Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung) beantwortet werden können. Die Kontaktdaten sind den Bürgern bekannt.

**Geschwindigkeitsüberschreitungen Walter-Rein-Straße**

Der Bürger beschwerte sich über fehlende Geschwindigkeitskontrollen im gesamten Ortsteil Stotternheim. In der 30er Zone in der Walter-Rein-Straße würde sich kaum ein Autofahrer an die Geschwindigkeitsbegrenzung halten, dort wären Geschwindigkeitskontrollen besonders dringend erforderlich.

Mitglieder des Ortsteilrates Stotternheim teilten dem Beschwerdeführer mit, dass sehr wohl Geschwindigkeitskontrollen stattfinden, das bestritt der Beschwerdeführer jedoch sehr eindringlich.

Im Ergebnis der Diskussion legt der Ortsteilrat fest, dass zum einen die Verwaltung und zum anderen der zuständige Kontaktbereichsbeamte gebeten werden soll, die Möglichkeiten von Geschwindigkeitskontrollen im Bereich Stotternheim zu prüfen und ggf. Geschwindigkeitskontrollen durchzuführen.

Zudem soll beim Tiefbau- und Verkehrsamt angefragt werden, ob die Möglichkeit besteht, das 30er Zeichen direkt auf der Fahrbahn aufzubringen, so dass die 30erZone besser kenntlich gemacht wird.

**Ruhestörungen durch Mieter des Bürgerhauses Stotternheim**

Der Bürger teilte u.a. mit, dass er in direkter Nachbarschaft des Bürgerhauses Stotternheim wohnt und sich durch im Hof parkende Fahrzeuge und enorme Lautstärke belästigt fühlt. Zudem bemängelt er die herumliegenden Zigarettenkippen im Eingangsbereich.

Hierzu teilte der Ortsteilrat mit, dass es sich bei der im Besonderen angesprochenen ruhestörenden Veranstaltung im Sommer letzten Jahres um eine Ausnahme handelte (Sommerfest der Vereine) und dass ansonsten jedem Bürger die Möglichkeit gegeben ist, bei Ruhestörungen die Polizei zu informieren.

Die Zigarettenkippenproblematik ist dem Ortsteilrat bekannt, an einer Lösung wird gearbeitet.

### **Grundstückseingang Zum Stotternheimer See 12**

Der Bürger teilte mit, dass er im November 2014 ein Schreiben des Tiefbau- und Verkehrsamtes Erfurt, Abteilung Straße/Brücke, Straßenaufsicht/-unterhaltung erhalten hat in welchem ihm mitgeteilt wird, dass infolge einer Senkung einzelner Pflastersteine eine erhebliche Pfützenbildung vor seinem Hauseingang zu verzeichnen ist und er sich bezüglich eines Vor-Ort-Termins bei der Behörde melden soll. Beim Vor-Ort-Termin wurde ihm mitgeteilt, dass die Absenkung der Einfahrt durch von ihm auf die Gehbahn geleitetes Regenwasser, verursacht wurde und die Behebung der Schäden durch ihn zu realisieren ist, dass ansonsten eine Firma beauftragt wird und er die entstehenden Kosten zu tragen hat.

Der Ortsteilbürgermeister teilt mit, dass es in ein laufendes Verwaltungsverfahren nicht eingreifen kann, dass er dennoch ein Gespräch mit dem zuständigen Mitarbeiter des Tiefbau- und Verkehrsamtes führen wird.

Zudem soll durch die Verwaltung geprüft werden, ob die Möglichkeit einer Tonagebegrenzung/Achsbegrenzung für die Zufahrt in die Straße Zum Stotternheimer See möglich ist.

### **3.1. Information Bauvorhaben Erlhof 2. Bauabschnitt**

Der Ortsteilbürgermeister begrüßt die Mitarbeiterin des Tiefbau- und Verkehrsamtes Erfurt und bittet diese um Erläuterung des 2. Bauabschnittes der Kanal- und Straßenbaumaßnahme am Erlhof in Stotternheim.

Die Mitarbeiterin des Tiefbau- und Verkehrsamtes teilt im Wesentlichen folgendes mit:

Das Tiefbau- und Verkehrsamt der Stadt Erfurt wird Ende Mai 2015 mit der Baumaßnahme Kanalerschließung mit grundhaftem Straßenbau unter Mitwirkung der Thüringer Wasser GmbH (ThüWa) im Erlhof, 2. Bauabschnitt (zwischen Bauende 1. Bauabschnitt und Schwanser Straße) beginnen. Die Arbeiten am Pumpwerk sollen zeitgleich mit dem zweiten Bauabschnitt erfolgen. Der Anschluss des Pumpwerkes soll im Frühjahr 2016 erfolgen, ebenso die Arbeiten an der Außenanlage.

Im Einzelnen ist folgendes vorgesehen:

- Verlegung von Schmutz- und Regenwasserkanal und Druckleitung
- grundhafte Erneuerung der Fahrbahn, Gehwege

- Erneuerung der Versorgungsleitungen Wasser
- Straßenbegleitgrün, PKW-Stellflächen

Die Mitarbeiterin des Ingenieurbüros Steinbacher-Consult GmbH erläutert anhand von Plänen die Arbeiten des zweiten Bauabschnittes. Unter anderem wird mitgeteilt, dass

- 13 neue Bäume gepflanzt werden,
- insgesamt 46 Stellplätze für PKW's entstehen (4 Parkstellflächen, dann eine Baumscheibe, dann wieder 4 Parkstellflächen usw.),
- beidseits Betonsteinpflastergehwege entstehen,
- die Fahrbahnbreite der Straße 6 Meter beträgt.

Ortsteilratsmitglieder wiesen darauf hin, dass derzeit bereits eine zu geringe Anzahl von Anwohnerparkflächen vorhanden ist und dass durch die Neugestaltung noch weniger Parkstellflächen für die Bürger zur Verfügung stehen. Die Mitarbeiterin des Tiefbau- und Verkehrsamtes teilte hierzu mit, dass die Wohnungsverwaltung, hier TAG, für die Parkflächen der Mieter zuständig ist und dass die Stadt Erfurt nicht verpflichtet ist für private Wohnungsanbieter Stellflächen zu realisieren.

Abschließend wird auf die Informationsveranstaltung für Anlieger und interessierte Bürger am 24.03.2015 um 18:00 Uhr in der Feuerwehr Stotternheim, Karlsplatz 1, hingewiesen.

### **3.2. Erhaltung der historischen Anlage Felsenkeller**

Der Ortsteilbürgermeister verliest das Schreiben des Heimat-, Gewerbe- und Geschichtsvereins Stotternheim e.V. vom 17.12.2014 an den Ortsteilrat Stotternheim. Im Wesentlichen soll die Begehbarkeit des Kellergewölbes hergestellt werden. Der Verein bittet den Ortsteilrat die Maßnahme zur Erhaltung der historischen Anlage Felsenkeller zu unterstützen. Dem Schreiben des Heimatvereins liegt als Anlage der Sachbericht zum Felsenkeller des Bauleiters (Amt für Grundstücks- und Gebäudeverwaltung Erfurt) und das Schreiben zur statisch-konstruktiven Begutachtung der Standsicherheit des vorhandenen Natursteinkellergewölbes des Ingenieurbüros für Baustatik bei. Die Standsicherheit wird erst als ausreichend eingeschätzt, wenn folgende Sanierungsmaßnahmen durchgeführt wurden:

1. lose Putzflächen sind zu entfernen
2. teilweise ausgebrochene Mauerwerksfugen müssen fachgerecht mit geeignetem Fugenmörtel kraftschlüssig ausgebessert werden
3. herausgebrochene Steine sind zu ersetzen
4. Stürze und Gewände der Durchgänge zwischen den einzelnen Räumen und Zugängen müssen dringend saniert werden, dort besteht die Gefahr von Teileinstürzen
5. lose Oberflächen an verwitterten Sandsteinflächen sind zu entfernen
6. am Eingang ist eine fachgerechte Zugangstreppe herzustellen
7. vorhandene Luftöffnungen sind zu sanieren
8. es ist zu überprüfen, ob ein 2. Rettungsweg erforderlich ist, ein vorhandener teilweise verschütteter Notrettungsweg wurde festgestellt.

Im Ergebnis der Diskussion des Ortsteilrates erklärt der Ortsteilbürgermeister, dass er zunächst das Nutzungskonzept des Heimat-, Gewerbe- und Geschichtsverein Stotternheim e.V. anfordern wird, da sich u.a. aus dem Konzept der geplanten Nutzung die Kosten ergeben.

#### **4. Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR**

Es liegen keine dringlichen Entscheidungsvorlagen des Ortsteilrates vor.

#### **5. Informationen**

Der Ortsteilbürgermeister berichtet zu folgenden Themen:

##### **Denkmaltage 2015**

Die Denkmaltage finden vom 09. bis 12..09.2015 und der Tag des offenen Denkmals am 13.09.2015 statt. Thema: "Handwerk-Industrie-Technik".

##### **Überarbeitung Straßenreinigungssatzung – Schreiben Tiefbau- und Verkehrsamt Erfurt**

Der Ortsteilbürgermeister informiert über das Schreiben des Tiefbau- und Verkehrsamtes Erfurt, Abteilung Verkehr, Team Straßenreinigung/Winterdienst vom 02.03.2015. Thema des Schreibens ist die Überarbeitung der Straßenreinigungssatzung. Im Schreiben sind folgende Straßen für die Reinigung durch die Stadt Erfurt angegeben:

- Erfurter Landstraße
- Karlsplatz
- Mittehäuser Chaussee
- Nödaer Straße
- Riethgasse
- Schwanseer Straße
- Zum Stotternheimer See

Nach eingehender Diskussion legt der Ortsteilrat Stotternheim fest, dass keine weiteren Straßen in die öffentliche Straßenreinigung aufgenommen werden sollen.

##### **Jubiläum Partnergemeinde Gau-Algesheim**

Der Ortsteilrat diskutiert über die Gestaltungsmöglichkeiten des Jubiläums. Eine Festschrift zum Jubiläum wäre eine Möglichkeit an schöne Erlebnisse zu erinnern. Ideen werden weiterhin gesucht.

##### **Hähnchenmastanlage Schwerborn**

Der Ortsteilbürgermeister gibt bekannt, dass es auf besonderen Wunsch eines Ortsteilratsmitgliedes einen Vertreter des Umwelt- und Naturschutzamtes Erfurt (Amt 31) zur heutigen Ortsteilratssitzung eingeladen wurde. Das Erscheinen des Fachamtes wurde u.a. mit dem Hinweis abgelehnt, dass die geplante Hähnchenmastanlage nicht im Ortsteilrat Stotternheim zu beraten ist.

6. Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom  
21.01.2015

Beschluss:

Die Niederschrift wird bestätigt.

**bestätigt Ja 7 Nein 0 Enthaltung 4 Befangen 0**

gez. Schmoock  
Ortsteilbürgermeister

gez. Schlieffe  
Schriftführerin