

Niederschrift der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Umwelt am 28.10.2014

Sitzungsort:	Rathaus, Raum 225, Ratssitzungssaal, Fischmarkt 1, 99084 Erfurt
Beginn:	17:05 Uhr
Ende:	17:40 Uhr
Anwesende Mitglieder des Ausschusses:	Siehe Anwesenheitsliste
Abwesende Mitglieder des Ausschusses:	Siehe Anwesenheitsliste
Sitzungsleiter:	Herr Dr. Warweg
Schriftführerin:	

Tagesordnung:

		Drucksachen- Nummer
I.	Öffentlicher Teil	
1.	Eröffnung und Begrüßung	
2.	Änderungen zur Tagesordnung	
3.	Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 23.09.2014	
4.	Dringliche Angelegenheiten	
5.	Verweisungen von Anfragen des Stadtrates	
5.1.	Verweisung aus der Sitzung des Stadtrates vom 01.10.2014 Dringliche Anfrage - Bauleitplanverfahren in Stottern- heim nach Auszug des Reit- und Therapiehofes BE: Fragesteller Herr Frenzel, Fraktion SPD hinzugezogen: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr	1650/14

- | | | |
|------|--|----------------|
| 5.2. | Verweisung aus der Sitzung des Stadtrates vom
01.10.2014
Bebauungsplan STO 600
BE: Fragesteller Herr Kallenbach, Fraktion CDU
hinzugezogen: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau
und Verkehr | 1671/14 |
| 5.3. | Verweisung aus der Sitzung des Stadtrates vom
01.10.2014
Ehemaliges Betriebsgelände der Stadtwirtschaft GmbH
BE: Fragesteller Herr Stampf, Ortsteilbürgermeister Sul-
zer Siedlung
hinzugezogen: Leiter des Amtes für Grundstücks- und
Gebäudeverwaltung | 1778/14 |
| 6. | Behandlung von Entscheidungsvorlagen | |
| 6.1. | Einzelhandelskonzept der Planungsregion Mittelthürin-
gen
BE: Leiter des Amtes für Stadtentwicklung und Stadtpla-
nung | 1429/14 |
| 7. | Informationen | |
| 7.1. | Hundefreilauffläche Nordpark
BE: Leiter des Garten- und Friedhofsamtes | 1491/14 |
| 7.2. | Information zum Begleitantrag Nr. 16 zur Haushaltssat-
zung und Haushaltsplan 2014 -DS 2316/13-
BE: Leiter des Amtes für Stadtentwicklung und Stadtpla-
nung | 1662/14 |
| 7.3. | Informationen über Baumfällanträge im Zeitraum 01.04.
bis 30.09.2014
BE: Leiter des Umwelt- und Naturschutzamtes | 1930/14 |
| 7.4. | Fällung von Bäumen in der Turniergasse
BE: Herr Kanngießer, Fraktion BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN
hinzugezogen: Beigeordnete für Wirtschaft und Umwelt | 1992/14 |
| 7.5. | Baupläne für das Gelände der "Lagune"
BE: Herr Kanngießer, Fraktion BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN
hinzugezogen: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau
und Verkehr | 1993/14 |

7.6. Sonstige Informationen

I. Öffentlicher Teil

Drucksachen-
Nummer

1. Eröffnung und Begrüßung

Der Ausschussvorsitzende Herr Dr. Warweg, Fraktion SPD, eröffnete die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Umwelt, stellte die form- und fristgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Er begrüßte alle anwesenden Ausschussmitglieder und anwesenden Gäste.

2. Änderungen zur Tagesordnung

Der Ausschussvorsitzende Herr Dr. Warweg, Fraktion SPD, informierte die Ausschussmitglieder darüber, dass Herr Stampf, Fraktion FREIE WÄHLER / FDP / PIRATEN, um die Vertagung des TOP 5.3 Ehemaliges Betriebsgelände der Stadtwirtschaft GmbH (DS 1778/14) bat.

Da sich hiergegen kein Widerspruch erhob, stellte der Ausschussvorsitzende Herr Dr. Warweg, Fraktion SPD, die geänderte Tagesordnung zur Abstimmung.

Die geänderte Tagesordnung wurde **einstimmig** von den Ausschussmitgliedern angenommen.

3. Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 23.09.2014

Die Niederschrift wurde wie folgt

genehmigt Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

4. Dringliche Angelegenheiten

Es lagen keine dringlichen Angelegenheiten zur Beratung im Ausschuss vor.

5. Verweisungen von Anfragen des Stadtrates
- 5.1. Verweisung aus der Sitzung des Stadtrates vom 01.10.2014 1650/14
Dringliche Anfrage - Bauleitplanverfahren in Stotternheim nach Auszug des Reit- und Therapiehofes
BE: Fragesteller Herr Frenzel, Fraktion SPD
hinzugezogen: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr

Die Ausschussmitglieder hatten hierzu keinen Redebedarf.

zur Kenntnis genommen

- 5.2. Verweisung aus der Sitzung des Stadtrates vom 01.10.2014 1671/14
Bebauungsplan STO 600
BE: Fragesteller Herr Kallenbach, Fraktion CDU
hinzugezogen: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr

Herr Kallenbach, Fraktion CDU, wies daraufhin, dass inzwischen eine Regelung für den Reit- und Therapiehof in Stotternheim gefunden wurde, daher könnte der Bebauungsplan STO600 wieder Beratungsgegenstand im Erfurter Stadtrat bzw. im Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt sein.

Herr Stampf, Fraktion FREIE WÄHLER / FDP / PIRATEN, stimmte dieser Aussage zu.

Der Leiter des Amtes für Stadtentwicklung und Stadtplanung erklärte, dass nach verwaltungsinterner Klärung bezüglich der Verfahrensweise die Drucksache wieder in die Ausschüsse eingebracht wird.

zur Kenntnis genommen

- 5.3. Verweisung aus der Sitzung des Stadtrates vom 01.10.2014 1778/14
Ehemaliges Betriebsgelände der Stadtwirtschaft GmbH
BE: Fragesteller Herr Stampf, Ortsteilbürgermeister Sulzer Siedlung
hinzugezogen: Leiter des Amtes für Grundstücks- und Gebäudeverwaltung

Siehe TOP 2 Änderung der Tagesordnung

vertagt

6. Behandlung von Entscheidungsvorlagen

6.1. Einzelhandelskonzept der Planungsregion Mittelthüringen 1429/14 BE: Leiter des Amtes für Stadtentwicklung und Stadtplanung

Die Vertreter der Regionalen Planungsgemeinschaft Mittelthüringen bzw. des Planungsbüros erläuterten das Einzelhandelskonzept.

Die folgenden Nachfragen der Ausschussmitglieder wurden durch die Vertreter der Regionalen Planungsgemeinschaft Mittelthüringen bzw. des Planungsbüros beantwortet:

- Herr Kallenbach, Fraktion CDU, bat um eine Einschätzung bezüglich der Auswirkungen der verbesserten überörtlichen Verkehrswege (ICE, Autobahnen,...) sowie des Internethandels auf den Einzelhandelsstandort Erfurt. Des Weiteren, fragte er nach, welche Maßnahmen erfolgen könnten, um die Einzelhandel in der Innenstadt noch attraktiver zu machen.
- Frau Dr. Glaß, Fraktion DIE LINKE., wollte wissen, ob dieses Konzept empfehlenden Charakter hat bzw. welche Verbindlichkeiten für die Stadt Erfurt bzw. die Planungsregion entstehen.
- Herr Bärwolff, Fraktion DIE LINKE., fragte nach, inwieweit ein gemeinsamer Nenner zwischen dem regionalen Einzelhandelskonzept und den Einzelhandelskonzepten der Städte in Mittelthüringen gefunden werden kann.

Nachdem die Ausschussmitglieder keine weiteren Nachfragen hierzu hatten, stellte der Ausschussvorsitzende Herr Dr. Warweg, Fraktion SPD, die Drucksache zur Abstimmung.

beschlossen Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschluss

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, der Regionalen Planungsgemeinschaft Mittelthüringen die Stellungnahme der Landeshauptstadt Erfurt zum regionalen Einzelhandelskonzept (Anlage 2)¹ zu übersenden.

redaktionelle Anmerkungen

¹ Die Anlage 2 liegt der Niederschrift als Anlage 1 bei.

7. Informationen

- 7.1. Hundefreilauffläche Nordpark 1491/14**
BE: Leiter des Garten- und Friedhofsamtes

Herr Bärwolff, Fraktion DIE LINKE., erkundigte sich, wann eine Einfriedung der Hundefreifläche in Form eines Zaunes oder Heckenbepflanzung im Nordpark kommt. Hierzu führte der Leiter des Garten- und Friedhofsamtes aus und erläuterte, dass gegenwärtig kein Zaun oder Heckenbepflanzung vorgesehen sind.

zur Kenntnis genommen

- 7.2. Information zum Begleitantrag Nr. 16 zur Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2014 -DS 2316/13- 1662/14**
BE: Leiter des Amtes für Stadtentwicklung und Stadtplanung

Herr Kanngießer, Fraktion BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN, äußerte seinen Dank bezüglich der ausführlichen Drucksache.

zur Kenntnis genommen

- 7.3. Informationen über Baumfällanträge im Zeitraum 01.04. bis 30.09.2014 1930/14**
BE: Leiter des Umwelt- und Naturschutzamtes

Herr Kanngießer, Fraktion BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN, bedankte sich, für die ausführliche Information der Stadtverwaltung.

zur Kenntnis genommen

- 7.4. Fällung von Bäumen in der Turniergasse 1992/14**
BE: Herr Kanngießer, Fraktion BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN
hinzugezogen: Beigeordnete für Wirtschaft und Umwelt

Herr Kanngießer, Fraktion BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN, bedankte sich für die Beantwortung und bat die Stadtverwaltung darum, dass mit Baumfällungen sensibler umgegangen wird.

zur Kenntnis genommen

7.5. Baupläne für das Gelände der "Lagune"
BE: Herr Kanngießer, Fraktion BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN
hinzugezogen: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau
und Verkehr

1993/14

Herr Kanngießer, Fraktion BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN, bedankte sich für die Beantwortung der Fragen.

zur Kenntnis genommen

7.6. Sonstige Informationen

Es wurden keine sonstigen Informationen zu Protokoll gegeben.

Dr. Warweg
Vorsitzender


Schriftführerin