

Der Oberbürgermeister

Landeshauptstadt Erfurt . Der Oberbürgermeister . 99111 Erfurt

Fraktion Freie Wähler
im Erfurter Stadtrat
Herrn Stampf
Fischmarkt 1
99084 Erfurt

DS 0665/14 - Entwicklung der Lingelfläche Ihre Anfrage nach § 9 Abs. 2 GeschO - öffentlich

Journal-Nr.:

Sehr geehrter Herr Stampf,

Erfurt,

am 03.07.2013 hat der Stadtrat die Verwaltung mit der DS 0320/13 beauftragt, die Durchführung eines Gutachterverfahrens sowie einer Wirkungsanalyse zur Ansiedlung großflächiger Einzelhandelsbetriebe auf der ehemaligen Lingelfläche Bebauungsplan EFS 095 "Quartier am Steigerwald" zu veranlassen. Vor diesem Hintergrund bitten Sie um Beantwortung der folgenden Fragen:

1. Wie ist der Stand der Umsetzung der Drucksache?

Die Umsetzung des Stadtratbeschlusses DS 0320/13 vom 03.07.2013 zur Durchführung eines Gutachterverfahrens sowie einer Wirkungsanalyse zur Ansiedlung großflächiger Einzelhandelsbetriebe auf der ehemaligen Lingelfläche Bebauungsplan EFS 095 "Quartier am Steigerwald" stellt sich wie folgt dar:

Auf der Grundlage des oben genannten Stadtratsbeschlusses sowie in Abstimmung mit der TLG Immobilien wurde durch die Stadtverwaltung im Jahr 2013 sowohl der städtebauliche Vertrag zur Finanzierung der Wirkungsanalyse Einzelhandel vorbereitet, als auch die entsprechenden Angebote für deren Erarbeitung eingeholt.

Der Vertragsentwurf wurde am 30.10.2013 nach einvernehmlicher Inhaltsabstimmung an die TLG Immobilien übergeben. Bis dato erfolgte dazu auch nach nochmaliger Nachfrage keine Antwort.

2. Hat es einen Eigentümerwechsel der Lingelfläche gegeben, wenn ja, wurde mit dem neuen Eigentümer Kontakt aufgenommen?

Dem Vernehmen nach führt die TLG Immobilien seit geraumer Zeit Verhandlungen zum Verkauf des Lingelgrundstücks. Ein Eigentümerwechsel hat jedoch nach unserer Kenntnis noch nicht stattgefunden.

Seite 1 von 2

Sie erreichen uns:
E-Mail: oberbuergemeister@erfurt.de
Internet: www.erfurt.de

Rathaus
Fischmarkt 1
99084 Erfurt

Stadtbahn 3, 4, 6
Haltestelle:
Fischmarkt

Eine offizielle Aussage der TLG Immobilien zur Interessenlage und dem weiteren Vorgehen liegt uns bisher nicht vor. In Anbetracht der mangelnden Mitwirkung der TLG Immobilien und der damit fehlenden Finanzierungsvoraussetzungen konnte der oben genannte Stadtratsbeschluss bisher nicht umgesetzt werden.

Mit freundlichen Grüßen

A. Bausewein