

Der Oberbürgermeister

Landeshauptstadt Erfurt . Der Oberbürgermeister . 99111 Erfurt

Fraktion Freie Wähler
im Stadtrat Erfurt
Herr Stampf
Fischmarkt 1
99084 Erfurt

**DS 0360/14 Wie weiter mit der Zahnklinik?
Anfrage nach §9 Abs. 2 GeschO - öffentlich**

Journal-Nr.:

Sehr geehrte Herr Stampf,

Erfurt,

zu Ihren nachfolgend genannten Fragen möchte ich wie folgt Stellung nehmen:

01 Wird die Stadtverwaltung in absehbarer Zeit dieses Gebäude selber nutzen oder es vermarkten?

Seit geraumer Zeit wird im Erfurter Stadtrat darüber diskutiert, in welcher Weise die ehemalige Zahnklinik in der Nordhäuser Straße einer Nutzung zugeführt werden könnte. Die Verwaltung hat hierzu in den vergangenen Monaten wiederholt Anfragen des Stadtrates und seiner Ausschüsse geprüft und Stellungnahmen abgegeben.

Vom Stadtrat wird im Zusammenhang mit der Beratung zum Ankauf Kaffeetrichter auch eine Empfehlung zum weiteren Umgang (Eigennutzung oder Vermarktung) mit der Immobilie "ehemaligen Zahnklinik" erwartet.

Das Grundstück der "ehemaligen Zahnklinik" wurde im Jahr 2012 im Rahmen eines öffentlichen Interessenbekundungsverfahrens am Markt angeboten. Diese Ausschreibung musste ergebnislos beendet werden.

Im Vorfeld einer erneuten Vermarktung des Grundstückes muss die weitere Entwicklung des gesamten Quartiers berücksichtigt werden. Neue Anfragen von Interessenten liegen vor.

02 Gibt es in der Stadtverwaltung Überlegungen über einen Abriss des Gebäudes, um anschließend die Fläche als Bauland zu veräußern?

Seitens der Verwaltung gibt es keinerlei Überlegungen, die "ehemalige Zahnklinik" abzureißen.

Seite 1 von 2

03 Kann die Stadt für den Abriss Städtebaufördermittel beantragen?

Der Rückbau der ehemaligen Zahnklinik wäre gemäß Thüringer Städtebauförderrichtlinie nicht aus dem Programm Stadtumbau-Ost förderfähig, da es sich weder um ein früheres Wohngebäude handelt, noch dass eine entsprechende Förderkulisse besteht.

Mit freundlichen Grüßen

A. Bausewein