

Titel der Drucksache:

**Änderungsantrag der Verwaltung zur DS
 0758/13 - Vorhabenbezogener Bebauungsplan
 ALT588 "Schottenhöfe - Wohnen an der
 Krämerbrücke" - Satzungsbeschluss**

Drucksache	0013/14
Ä./E.-Antrag zur DS-Nr.:	0758/13
Stadtrat	öffentlich

Beratungsfolge	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Dienstberatung OB	09.01.2014	nicht öffentlich	Vorberatung
Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt	21.01.2014	nicht öffentlich	Vorberatung
Stadtrat	29.01.2014	öffentlich	Entscheidung

Änderungs/Ergänzungsantrag

Sachverhalt

Auf Grund der aktuellen Änderung der Thüringer Gemeinde- und Landkreisordnung (Thüringer Kommunalordnung - ThürKO) i.d.F. der Neubekanntmachung vom 28.01.2003 (GVBl. S. 41), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Thüringer Gesetzes zur Neuordnung der Anerkennung von Kur- und Erholungsorten vom 28.10.2013 (GVBl. S. 293) bedarf es redaktioneller Änderungen in den Anlagen der Drucksache 0758/13. Die Planzeichnung des Bebauungsplanes ALT588 (Anlage 2 der Drucksache 0758/13) wurde ausgetauscht und trägt das Datum vom 02.01.2014. Daraufhin ergeben sich weitere Änderungen in der Anlage 4 (Begründung) zur Drucksache 0758/13.

Weiterhin ergeben sich Änderungen im Beschlusspunkt 02 und im Anlagenverzeichnis der DS 0758/13:

Beschlusspunkt 02:

Gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) i.V.m. § 83 Abs. 2 Thüringer Bauordnung (ThürBO) und § 19 Abs. 1 Satz 1, § 2 Abs. 1 und 2 Thüringer Gemeinde- und Landkreisordnung (Thüringer Kommunalordnung - ThürKO), beschließt der Stadtrat Erfurt den vorhabenbezogenen Bebauungsplan der Innenentwicklung, gemäß § 13a BauGB, ALT588 "Schottenhöfe - Wohnen an der Krämerbrücke", bestehend aus der Planzeichnung (Anlage 2 - M 1: 500) mit den zeichnerischen und textlichen Festsetzungen in seiner Fassung vom 02.01.2014, mit dem Vorhaben- und Erschließungsplan (Anlage 3) als Satzung.

Anlagenverzeichnis:

1 Übersichtsskizze

- 2 Planzeichnung - Satzung, Stand 02.01.2014
- 3 Vorhaben- und Erschließungsplan
- 4 Begründung - Satzung, Stand 02.01.2014
- 4.1 Grünordnungsplan
- 4.2 Schalltechnische Untersuchung
- 4.3 Begutachtung hinsichtlich des Vorkommens von Fledermäusen
- 4.4 Schattenberechnung
- 5a Abwägungsergebnis (öffentlich)
- 5b Abwägungsergebnis (nicht öffentlich)

(Die Anlagen 2 bis 5 liegen in den Fraktionen bzw. im Bereich des Oberbürgermeisters zur Einsichtnahme aus)

Änderungen

Die Anlagen 2 – Plan mit Geltungsbereich M 1:250 – und Anlage 4 – Begründung – der Drucksache 0758/13 werden durch die Anlagen dieser Drucksache ersetzt.

Anlagenverzeichnis

--> geänderte Anlage 2 zur DS 0758/13 - Planzeichnung Stand 02.01.2014

--> geänderte Anlage 4 zur DS 0758/13 - Begründung Stand 02.01.2014

Hinweise zu den Änderungen in den Anlagen zur DS 0758/13

Die aktuellen Anlagen wurden dieser Drucksache angefügt und sind im Bereich Oberbürgermeister für innere Verwaltung und Ratsangelegenheiten sowie im Gremieninformationssystem zur Drucksache einsehbar. Die aktuelle Planzeichnung wird in den Sitzungsräumen ausgehangen.

06.01.2014, gez. A. Bausewein

Datum, Unterschrift