

Zu Ihrer Frage:

*Sind auf dem Petersberg neben der Defensionskaserne noch weitere Baumaßnahmen vorgesehen? Wenn ja, welche und wie sind diese Maßnahmen mit dem teilbestätigten Rahmenplan des Petersberges in Übereinstimmung zu bringen? Falls weitere Baumaßnahmen vorgesehen sind, bitte ich darzustellen, in welchem Zeitraum die Maßnahmen durchgeführt werden sollen und wie die Bürgerbeteiligung sichergestellt wird?*

kann ich Ihnen Folgendes mitteilen:

Der Rahmenplan Petersberg ist seinerzeit vom Stadtrat als Sanierungsziel beschlossen worden und insofern über § 144 BauGB unmittelbar außenwirksam. Die im Rahmenplan dargestellten Maßnahmen sind mittlerweile zum überwiegenden Teil bereits realisiert worden. Im Rahmen der Bundesgarten-schau (BUGA) 2021 bzw. der Sanierung der Defensionskaserne wird es nach Maßgabe der BUGA-Planung insbesondere im Bereich des oberen Plateaus zu weiteren Umgestaltungsmaßnahmen kommen.

Abgesehen von einigen noch erforderlichen Baumaßnahmen im Bereich Wegebau und Freiflächengestaltung, die auf dem Petersberg durch die Bauhütte realisiert werden, stellt der Rahmenplan darüber hinaus in sehr begrenztem Umfang und außerhalb der Plateauflächen bzw. der Kernfestung Möglichkeiten für eine arrondierende Bebauung dar, die zu ihrer Konkretisierung und Umsetzung in jedem Fall eines regulären Bauleitplanverfahrens bedürfen.

Über die Einleitung dieses Verfahrens entscheidet regulär der Stadtrat. Im Fall, dass es zu einem solchen Verfahren kommen würde, sind die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie eine öffentliche Auslegung gesetzlich vorgeschrieben.