



LEGENDE

- Bebauungsgrenze
- KATASTERGRENZE
- Vegetation
- Baum Bestand Klein
- Baum Bestand mittel
- Baum Bestand groß
- einreihiger Baumbestand
- Rosen
- niedrige Struchpflanzung ab 1,20 m
- niedrige Struchpflanzung bis 1,20 m

Wegbelag

- Klinkerbelag Gerillt
- Betonpflaster 1,2 m x 1,2 m
- Betonpflaster 0,5 x 0,5 m
- wassergebundene Weggedecke
- Betonpflaster rechteckig
- Fliesen
- Asphalt
- Tonpflaster

Mauern

- Stützmauer (Neu-Altmauer)
- Betonformbetonmauer

Ausrichtung

- Leuchte Bestand
- Bronzoplastiken
- Pergola mit Balken
- Wasserbecken

Gebäude und Pavillons

- Gebäude eingeschossig (Übergangend Pavillon)
- Gebäude zweigeschossig
- Gebäude 5-geschossig (Wohnkomplex)
- Gebäude 11-geschossig (Wohnkomplex)
- LH Erlauf

Sonstiges

- Versorgungskanal mit Einliegerschacht
- 187,23 Höhe Bestand
- 15 Formnummer

Bewertung:
 Die Stützmauern befinden sich insgesamt in einem baulichen noch guten Zustand. Die Abdeckungen haben bei ca. 50 % der Mauer, vorwiegend Fund-Böden ausgebrochen und der Zustand der Betonformmauern kann als gefährdet betrachtet werden.

Bebauung:
 Die Stützmauern befinden sich insgesamt in einem baulichen noch guten Zustand. Die Abdeckungen haben bei ca. 50 % der Mauer, vorwiegend Fund-Böden ausgebrochen und der Zustand der Betonformmauern kann als gefährdet betrachtet werden.

Wegbelag:
 Die Stützmauern befinden sich insgesamt in einem baulichen noch guten Zustand. Die Abdeckungen haben bei ca. 50 % der Mauer, vorwiegend Fund-Böden ausgebrochen und der Zustand der Betonformmauern kann als gefährdet betrachtet werden.

Mauern:
 Die Stützmauern befinden sich insgesamt in einem baulichen noch guten Zustand. Die Abdeckungen haben bei ca. 50 % der Mauer, vorwiegend Fund-Böden ausgebrochen und der Zustand der Betonformmauern kann als gefährdet betrachtet werden.

Ausrichtung:
 Die Stützmauern befinden sich insgesamt in einem baulichen noch guten Zustand. Die Abdeckungen haben bei ca. 50 % der Mauer, vorwiegend Fund-Böden ausgebrochen und der Zustand der Betonformmauern kann als gefährdet betrachtet werden.

Gebäude und Pavillons:
 Die Stützmauern befinden sich insgesamt in einem baulichen noch guten Zustand. Die Abdeckungen haben bei ca. 50 % der Mauer, vorwiegend Fund-Böden ausgebrochen und der Zustand der Betonformmauern kann als gefährdet betrachtet werden.

Sonstiges:
 Die Stützmauern befinden sich insgesamt in einem baulichen noch guten Zustand. Die Abdeckungen haben bei ca. 50 % der Mauer, vorwiegend Fund-Böden ausgebrochen und der Zustand der Betonformmauern kann als gefährdet betrachtet werden.

Platznummer	Platzname	Fläche	Art
B-01	Platz	3011,10	1:300
10-041	Platz	140,00	1:300

Standort: Stadtverwaltung Erlauf, Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung

Projekt: Gestaltungskonzept Neugestaltung Fußgängerzone Belmer Platz

Planungsphase: Grundlagenermittlung

Bestandsplan:

