

# Ermittlung der Zonenanfangs- und Zonenendwerte für das Sanierungsgebiet "Marstallstraße"

Wertermittlungsstichtag: 01.01.2012  
 Richtwertgrundstücksgröße: 350 m<sup>2</sup>

Zone	farbliche Kennzeichnung	typische Nutzung GFZ	Zonenanfangswert Qualitätsstichtag 17.10.1990	Zonenendwert Qualitätsstichtag 31.12.2013
1	rot	Bereich 1 M	500,00 €/m <sup>2</sup> GFZ: 2,0	537,00 €/m <sup>2</sup> GFZ: 2,0
2	hellbraun	Bereich 2 M	350,00 €/m <sup>2</sup> GFZ: 1,0	372,00 €/m <sup>2</sup> GFZ: 1,0
3	weiss	Verkehrsflächen VS	ohne Werte	ohne Werte

