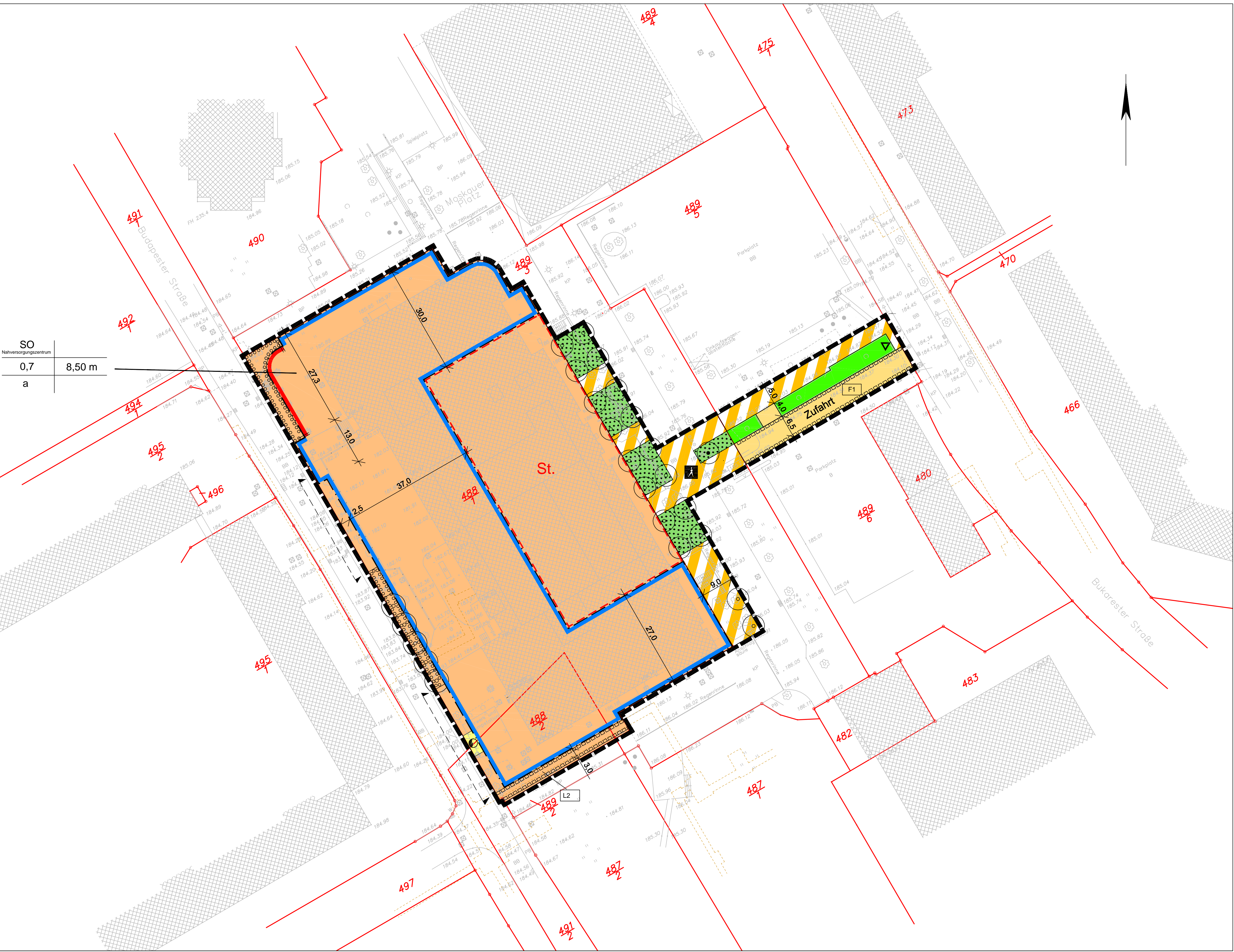


TEIL A - PLANZEICHNUNG



PLANZEICHNERKLÄRUNG

- PLANUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN nach BauGB, BauNVO und PlanZ
I. Zeichnerische Festsetzungen
Nutzungsabkürzungen
Art der baulichen Nutzung
Maß der baulichen Nutzung
Bauweise, Bauflächen, Baugrenzen
Verkehrsmittel, Verkehrsflächen
Grünflächen
Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz
Sonstige Planzeichen

TEIL B - TEXTLICHE FESTSETZUNGEN

Table with columns: Nr., FESTSETZUNG, Ermächtigung. Contains various regulatory clauses regarding building use, height, and safety.

Table with columns: Nr., Flächen für Nebenanlagen, Garagen und Stellplätze, Festsetzungen nach § 9 Abs. 1 BauGB.

Table with columns: An der Budapester Straße als privates Grundstückes Bäume, Festsetzungen nach § 9 Abs. 4 BauGB i.V.m. § 8 Abs. 1 ThrBO und § 12 Abs. 3 BauGB.

Table with columns: Zur Budapester Straße sind keine Werbeanlagen zulässig, Gestaltung unbautbarer Flächen der bebauten Grundstücke, Gestaltung der Stellplätze für bewegliche Abfallbehälter und Lagerflächen.

Verfahrensmerkmale zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan MOP596

Table detailing procedural milestones: Beschlüssen, Aufsertigung, Rechtsverbindlich, including dates and responsible authorities.

RECHTSGRUNDLAGEN

- 1. Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 22.07.2011 (BGBl. I S. 1509)
2. Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNutzungsverordnung - BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
3. Thüringer Bauordnung (ThrBO) i.d.F. vom 16.03.2004 (GVBl. S. 349), zuletzt geändert durch Gesetz vom 23.05.2010 (GVBl. S. 88)
4. Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Inhalts (Planzeichnungsverordnung 1990 - PlanZV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58), geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 22.07.2011 (BGBl. I S. 1509)
5. Thüringer Gemeinde- und Landkreisordnung (Thüringer Kommunalordnung -ThürKO) i.d.F. der Neubeschreibung vom 28.01.2003 (GVBl. S. 41), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Haushaltsbegleitgesetzes 2012 vom 21.12.2011 (GVBl. S. 531, 532)

Vorhabenbezogener Bebauungsplan MOP 596 "Nahversorgungszentrum Moskauer Platz"

Entwurf

Logo of Erfurt, Landeshauptstadt Thüringen, Stadtverwaltung, and a detailed site plan map.