ERFURT / LINDERBACH

Vorhabenbezogener Bebauungsplan
"Azmannsdorfer Straße"

Gestaltplan

Flächenbilanz

Bebaubare Grundstücke ges.	11.590 m²
Gartenland	2.495 m²
Erschließungsfläche	1.240 m²
Ausgleichsfläch Stadt	5.697m²
Verkauf AGRAR	1.261m²
Summe Geltungsbereich	22.283 m²

Legende

- Erschließung
- Gebäude
- Garage
- Zufahrt
- Hausgarten
- Gartenland
- Ausgleichsfläche / Verkauf
- Baum Bestand
- Baum Planung
- Strauch Planung
- Geltungsbereich
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen
- Katasterlinie Bestand
- Katasterlinie Planung

F=5.618m²

G-P2 F=336m² | G-P3 F=333m² | G-P4 F=340m² | G-P5 F=337m² | G-P6 F=332m² | G-P7 F=374m² | G-P8 F=302m²

F=1.261m²

P1 F=662m² | P2 F=693m² | P3 F=688m² | P4 F=704m² | P5 F=699m² | P6 F=693m² | P7 F=777m² | P8 F=805m²

I+D

F=1.240m²

P9 F=721m²

G-P10 F=143m²

P10 F=662m² | P11 F=644m² | P12 F=638m² | P13 F=640m² | P14 F=594m² | P15 F=565m²

P16 F=661m² | P17 F=664m²

II+D

Azmannsdorfer Straße

Am Hochstedter Weg

Sperlingsberg

Über den Teichen