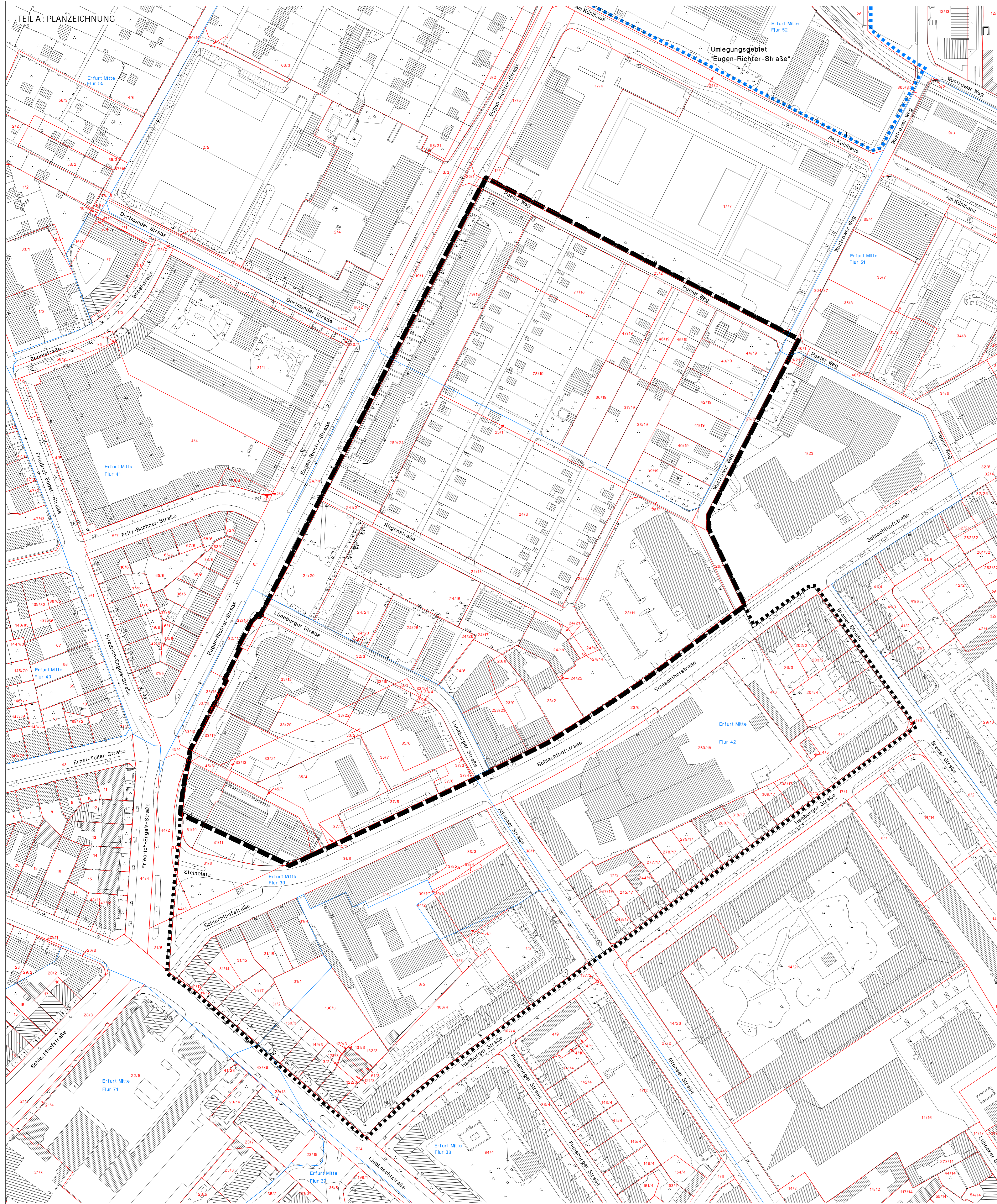


TEIL A: PLANZEICHNUNG



RECHTSGRUNDLAGEN

1. Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 22.07.2011 (BGBl. I S. 1509)
2. Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
3. Thüringer Bauordnung (ThürBO) i.d.F. vom 16.03.2004 (GVBl. S. 349), zuletzt geändert durch Gesetz vom 23.05.2011 (GVBl. S. 85)
4. Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichnungsverordnung 1990 - PlanzV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58), geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 22.07.2011 (BGBl. I S. 1509)
5. Thüringer Gemeinde- und Landkreisordnung (Thüringer Kommunalordnung - ThürKO) i.d.F. der Neufassung vom 28.01.2003 (GVBl. S. 41), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Haushaltsbegleitgesetzes 2012 vom 21.12.2011 (GVBl. S. 531, 532)

Stand: 15.03.2012

für den nördlichen Teilbereich des Geltungsbereiches des Bebauungsplans JOV573 "Eugen-Richter-Straße / Hamburger Straße" 1. Verlängerung

Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes JOV573 "Eugen-Richter-Straße / Hamburger Straße" Nr. 1062/10 vom 25.08.2010, bekannt gemacht im Amtsblatt Nr. 15 vom 17.09.2010.
Satzungsbeschluss über die Verlängerungssperre VS 019 für den nördlichen Teilbereich des Geltungsbereiches des Bebauungsplans JOV573 "Eugen-Richter-Straße / Hamburger Straße" Nr. 2236/11 vom 18.01.2012, Rechtskraft am 09.03.2012.

Auf Grund von § 14 Abs. 1, § 16 Abs. 1 i.V.m. § 17 Abs. 1 Satz 1, 2 und 3 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 22.07.2011 (BGBl. I S. 1509) i.V.m. § 83 Abs. 2 Thüringer Bauordnung (ThürBO) i.d.F. vom 16.03.2004 (GVBl. S. 349), zuletzt geändert durch Gesetz vom 23.05.2011 (GVBl. S. 85) und §§ 19 Abs. 1 Satz 1, 2 Abs. 1 und 2 Thüringer Gemeinde- und Landkreisordnung (Thüringer Kommunalordnung - ThürKO) i.d.F. der Neufassung vom 28.01.2003 (GVBl. S. 41), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Haushaltsbegleitgesetzes 2012 vom 21.12.2011 (GVBl. S. 531, 532) hat der Stadtrat Erfurt in seiner Sitzung am mit Beschluss Nr. die 1. Verlängerung der am in Kraft getretenen Veränderungssperre für den nördlichen Teilbereich des Geltungsbereiches des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplanes JOV573 "Eugen-Richter-Straße / Hamburger Straße" ein Jahr

BESCHLOSSEN

Erfurt, den
Oberbürgermeister

Die Satzung über 1. Verlängerung der Veränderungssperre VS019 für den nördlichen Teilbereich des Geltungsbereiches des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplanes JOV573 "Eugen-Richter-Straße / Hamburger Straße" ist gemäß § 21 Abs. 3 Satz 1 ThürKO der Rechtsaufsichtsbehörde mit Schreiben vom vorgelegt worden.

Erfurt, den
Oberbürgermeister

Die Übereinstimmung des textlichen und zeichnerischen Inhalts dieser 1. Verlängerung der Veränderungssperre VS019 mit dem Willen der Stadt Erfurt sowie die Einhaltung des gesetzlich vorgeschriebenen Verfahrens zum Erlass der 1. Verlängerung der Veränderungssperre VS 019 werden bekundet.

AUSFERTIGUNG

Erfurt, den
Landeshauptstadt Erfurt
A. Baumein
Oberbürgermeister

Die Satzung über die 1. Verlängerung der Veränderungssperre VS019 für den nördlichen Teilbereich des Geltungsbereiches des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplanes JOV573 "Eugen-Richter-Straße / Hamburger Straße" wurde von der Rechtsaufsichtsbehörde nicht beanstandet.

Sie wurde gemäß §§ 16 Abs. 2, 10 Abs. 3 BauGB i.V.m. § 21 Abs. 1 ThürKO im Amtsblatt der Stadt Erfurt Nr. vom mit dem Hinweis ortsüblich bekannt gemacht, dass die Satzung über die 1. Verlängerung der Veränderungssperre VS019 für den nördlichen Teilbereich des Geltungsbereiches des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplanes JOV573 "Eugen-Richter-Straße / Hamburger Straße" während der Öffnungszeiten des Bauinformationsbüro der Stadtverwaltung Erfurt von jedermann eingesehen werden kann. Mit dieser Bekanntmachung wurde die 1. Verlängerung der Veränderungssperre VS014

RECHTSVERBINDLICH

Erfurt, den
Oberbürgermeister

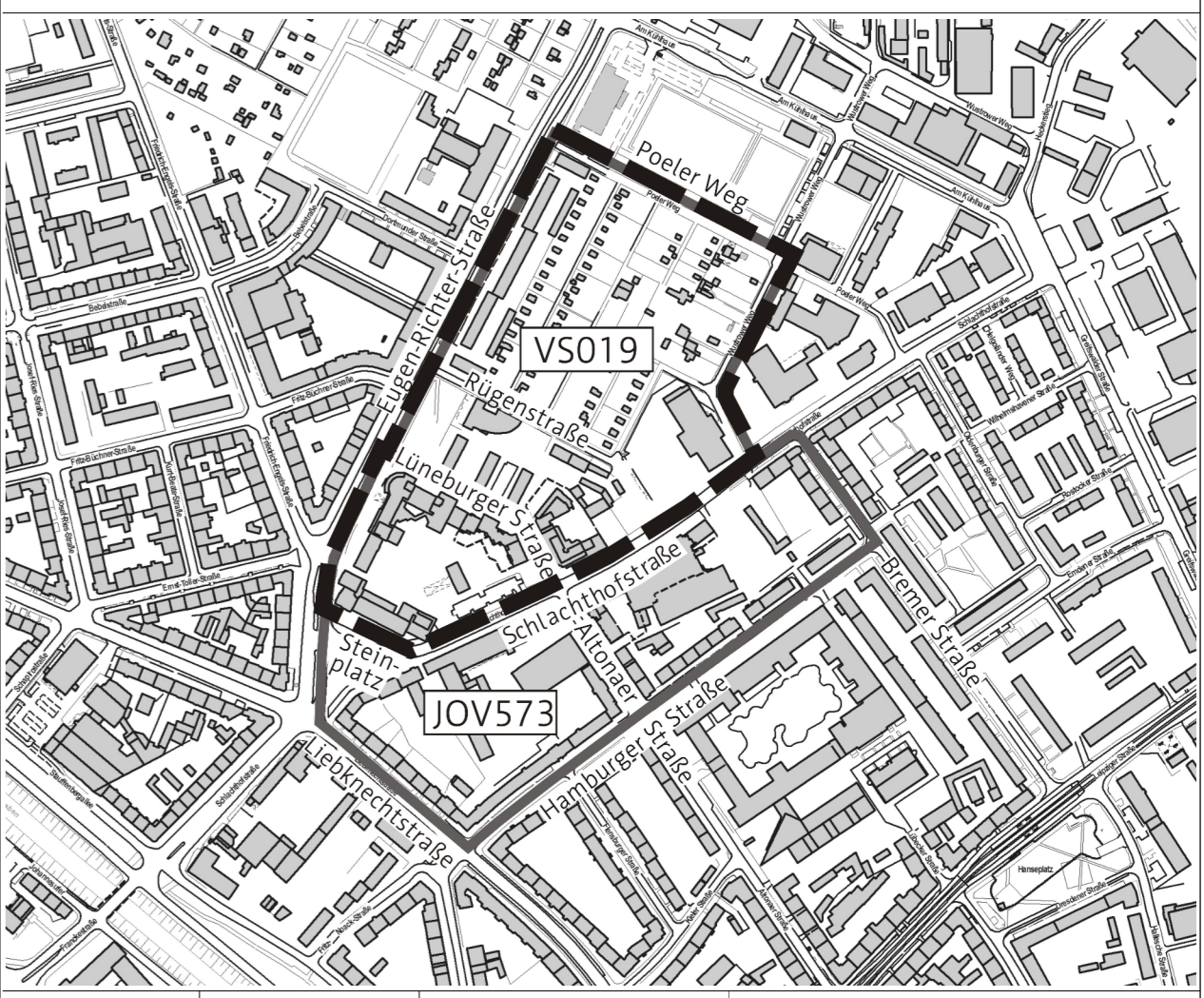
LEGENDE

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Veränderungssperre VS019
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes JOV573

Stand der ALK : 09.06.2012

Planverfasser: Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung
Lobestraße 34, 99096 Erfurt

Veränderungssperre VS019
für den nördlichen Teilbereich des Geltungsbereiches
des einfachen Bebauungsplanes JOV573
"Eugen-Richter-Straße/Hamburger Straße"
1. Verlängerung



Maßstab: 1 : 1000 Datum: 15.11.2012 Planausschnitt unmaßstäblich Nachdruck oder Vervielfältigung verboten