

Legende :

-  privatrechtlich gesicherte Zufahrtsstraße
-  Straßenverkehrsfläche
-  Gehweg
-  Stellplätze
-  Neubau Wohngebäude, mit angestrebter Geschossigkeit
-  Mehrfamilienhaus
-  Einfamilienhaus
-  Neubau Nebengebäude
-  Bestand Wohngebäude mit Geschossigkeit
-  Bestand Nebengebäude
-  Baum
-  Gully
-  Schacht
-  Unterflurhydrant
-  Holzmast
-  Laterne
-  Stahlrohrmast
-  Betonmast
-  Schaltkasten
-  Hecke
-  Lattenzaun
-  Geländer
-  Drahtzaun
-  Teilungsgrenze
-  Abgrenzung des vorhabenbezogenen B-Planes



Genehmigung nach § 34 BauGB angestrebt

Wohnhaus IV  
Länge ca. 30 m - 35 m  
Breite ca. 16 m  
beantragte Ergänzung  
eingereicht am 10.08.2012

Wohnhaus III  
Baugenehmigung liegt vor  
B 0755/ 2011-2 vom 13.02.2011

Erschließung IV  
Pavillon I  
beantragte Ergänzung  
eingereicht am 10.08.2012

439

Radrennbahn  
Andreasried

Vorentwurf des Vorhaben- und Erschließungsplanes

Vorhaben / Bauherr  
FS-Fundus GmbH  
Riethstraße 30, 99089 Erfurt  
Nutzungsänderung von Bürogebäude in Wohngebäude

Planung  
Prof. Dr.-Ing. Architekt A. Spindler  
Glockenquergasse 9 99084 Erfurt  
Tel. 0361 / 5518768 Fax 0361 / 5518769

Darstellung  
Lageplan  
rückwärtiges Grundstück  
22.08.2012  
M 1:500

Blatt  
1