















**ERFURT / LINDERBACH**  
Vorhabenbezogener Bebauungsplan  
"Azmannsdorfer Straße"

**Gestaltplan**

**Legende**

-  Erschließung
-  Gebäude
-  Garage
-  Zufahrt
-  Hausgarten
-  Gartenland
-  Ausgleichsfläche / Verkauf
-  Baum Bestand
-  Baum Planung
-  Strauch Planung
-  Geltungsbereich
-  Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen
-  Katasterlinie Bestand
-  Katasterlinie Planung



**Flächenbilanz**

Bebaubare Grundstücke ges.	11.590 m <sup>2</sup>
Gartenland	2.495 m <sup>2</sup>
Erschließungsfläche	1.240 m <sup>2</sup>
Ausgleichsfläche Stadt	5.697 m <sup>2</sup>
Verkauf AGRAR	1.261 m <sup>2</sup>
<b>Summe Geltungsbereich</b>	<b>22.283 m<sup>2</sup></b>

