



LS - Nr.	Liegenschaft	Anzahl LS	Objekt	Baujahr	BGF pro Objekt	BGF pro Liegenschaft	Nutzungsart	Status	Reihenfolge	Gebäudezustandsklasse	Bemerkung zur Gebäudezustandsklasse	Sanierungsaufwand pro Objekt in % (gesamt BGF)	Grundstücksgröße	0,03			0,05			0,30			Ranking	
														KG 200 3% von KG 300 + 400 [€/ brutto]	KG 300 + 400 [€/ brutto]	KG 500 5% von KG 300 + 400 [€/ brutto]	Summe KG 200 - 500 [€/ brutto]	KG 700 30% von Summe KG 200 - 500	Gesamtkosten/ Objekt [€/ brutto]	Gesamtkosten/ Liegenschaft [€/ brutto]	Kosten/ Liegenschaft/ [€/m² brutto]			
0017	FZT Bischleben, Lindenplatz 6, 99094 Erfurt		FZT Bischleben		104,15m²		JH	ohne		0	kein Handlungsbedarf, reguläre Bauunterhaltung	0%		0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €			
0018	<b>FZT Lindenweg, Lindenweg 7, 99084 Erfurt</b>					<b>268,64m²</b>	JH	ohne						0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	16	
0018	FZT Lindenweg, Lindenweg 7, 99084 Erfurt		FZT Lindenweg		268,64m²		JH	ohne		0	kein Handlungsbedarf, reguläre Bauunterhaltung	0%		0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €			
0019	<b>Jugendhaus Renne, Moskauer Straße 83a, 99091 Erfurt</b>					<b>245,58m²</b>	JH	im Bau					Jugendhaus Renne, Moskauer Straße 83a, 99091 E	00,00m²	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	16	
0019	Jugendhaus Renne, Moskauer Straße 83a, 99091 Erfurt		Jugendhaus Renne		245,58m²		JH	im Bau		0	Sanierung läuft bis vorr. Ende 2023, Sanitär, ELT, Heizung	0%		0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €			
0020	<b>FZT Büßleben, Platz der Jugend 6, 99098 Erfurt</b>					<b>037,08m²</b>	JH	ohne					FZT Büßleben, Platz der Jugend 6, 99098 Erfurt	00,00m²	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	16	
0020	FZT Büßleben, Platz der Jugend 6, 99098 Erfurt		FZT Büßleben		37,08m²		JH	ohne		0	kein Handlungsbedarf, reguläre Bauunterhaltung	0%		0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €			
0021	<b>Jugendhaus Maxi, Rosa-Luxemburg-Straße 50, 99086 Erfurt</b>					<b>716,19m²</b>	JH	Prio 1	2				Jugendhaus Maxi, Rosa-Luxemburg-Straße 50, 99086	00,00m²	35.406 €	1.180.215 €	59.011 €	1.274.632 €	382.390 €		1.657.021 €	2.314 €	6	
0021	Jugendhaus Maxi, Rosa-Luxemburg-Straße 50, 99086 Erfurt		Jugendhaus Maxi		716,19m²		JH	Prio 1	2	3	Generalsanierung erforderlich incl. einiger Fenster und Brandschutz (KG ist saniert)	65%		35.406 €	1.180.215 €	59.011 €	1.274.632 €	382.390 €	1.657.021 €					
0022	<b>Jugendhaus Fritzer, Talstraße 13, 99089 Erfurt</b>					<b>679,00m²</b>	JH	ohne					Jugendhaus Fritzer, Talstraße 13, 99089 Erfurt	00,00m²	25.821 €	860.715 €	43.036 €	929.572 €	278.872 €		1.208.443 €	1.780 €	8	
0022	Jugendhaus Fritzer, Talstraße 13, 99089 Erfurt		Jugendhaus Fritzer		679,00m²		JH	ohne		2	Auflagen Gesundheitsamt, Kosten Brandschutz, Parkettreparatur oder Erneuerung, Malern komplett, (Fenster sind saniert)	50%		25.821 €	860.715 €	43.036 €	929.572 €	278.872 €	1.208.443 €					
0023	<b>AJZ, Vollbrachtstraße 1, 99086 Erfurt</b>					<b>562,00m²</b>	JH	ohne					AJZ, Vollbrachtstraße 1, 99086 Erfurt	00,00m²	27.784 €	926.124 €	46.306 €	1.000.214 €	300.064 €		1.300.278 €	2.314 €	6	
0023	AJZ, Vollbrachtstraße 1, 99086 Erfurt		AJZ		562,00m²		JH	ohne		3	Generalsanierung erforderlich incl. restliche Fenster und Brandschutz, Fenster z.T. saniert, Brandschutzkonzept liegt vor	65%		27.784 €	926.124 €	46.306 €	1.000.214 €	300.064 €	1.300.278 €					
0024	<b>KASpEr, Vollbrachtstraße 5, 99086 Erfurt</b>					<b>5.905,00m²</b>	JH	ohne					KASpEr, Vollbrachtstraße 5, 99086 Erfurt	00,00m²	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	16	
0024	KASpEr, Vollbrachtstraße 5, 99086 Erfurt		Kasper		5.905,00m²		JH	ohne		0	Freifläche = "Abenteuerspielplatz", kein Handlungsbedarf	0%		0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €			
0025	<b>FZT Stotternheim, Walter-Rein-Straße 154, 99095 Erfurt</b>					<b>326,15m²</b>	JH	Prio 1	1				FZT Stotternheim, Walter-Rein-Straße 154, 99095 E	00,00m²	16.124 €	537.465 €	26.873 €	580.462 €	174.139 €		754.601 €	2.314 €	1	
0025	FZT Stotternheim, Walter-Rein-Straße 154, 99095 Erfurt		FZT Stotternheim		326,15m²		JH	Prio 1	1	3	Verlagerung/Sanierung WC-Anlagen Anbau/Einordnung Sanitäranlagen, Abbau Container, Umsetzung BS-Konzept/Rettungsweg, Innensanierung	65%		16.124 €	537.465 €	26.873 €	580.462 €	174.139 €	754.601 €					
0026	<b>FZT Molsdorf, An der Gerabrücke 4, 99094 Erfurt</b>					<b>275,49m²</b>	JH	ohne					FZT Molsdorf, An der Gerabrücke 4, 99094 Erfurt	00,00m²	13.619 €	453.982 €	22.699 €	490.301 €	147.090 €		637.391 €	2.314 €	1	
0026	FZT Molsdorf, An der Gerabrücke 4, 99094 Erfurt		FZT Molsdorf,		275,49m²		JH	ohne		3	Generalsanierung erforderlich, keine WC-Anlagen	65%		13.619 €	453.982 €	22.699 €	490.301 €	147.090 €	637.391 €					
<b>Gesamtkostenrahmen Liegenschaften</b>		<b>26</b>			<b>13.927,22m²</b>	<b>13.927,22m²</b>	JH							00,00m²	200.166 €	6.672.206 €	333.610 €	7.205.983 €	2.161.795 €		<b>9.367.778 €</b>	<b>673 €</b>	<b>Mittel</b>	
<b>Gesamtkosten auf Mio.€ gerundet</b>			Anzahl Objekte																					
															200.000 €	6.700.000 €	300.000 €	7.200.000 €	2.200.000 €		<b>9.400.000 €</b>	<b>GESAMTKOSTENRAHMEN</b>	100%	
<b>Anteil Gebäudezustandsklasse 1 - 2   SANIERUNGSBEDARF</b>																					<b>3.500.000 €</b>	<b>SANIERUNGSBEDARF</b>	37%	
<b>Anteil Gebäudezustandsklasse 3 - 4   SANIERUNGSSTAU</b>																					3.498.111 €	<b>5.900.000 €</b>	<b>SANIERUNGSSTAU</b>	63%
																					5.869.667 €			