

Der Oberbürgermeister

Landeshauptstadt Erfurt . Der Oberbürgermeister . 99111 Erfurt

Fraktion Mehrwertstadt
Herr Perdelwitz
Fischmarkt 1
99084 Erfurt

**Drucksache 2262/23; Anfrage nach § 9 Abs. 2 GeschO; Baulandmodell
Wohnungen 2022; öffentlich**

Journal-Nr.:

Sehr geehrter Herr Perdelwitz,

Erfurt,

Ihre Anfrage beantworte ich wie folgt:

1. Wie viele Wohnungen nach Baulandmodell wurden in 2022 fertig gestellt?

Mit den beiden Wohnungsbauvorhaben Walter-Gropius-Straße (Ringelberg) und „Wohnen am Bürgerpark“ (Johannesplatz) sind im Jahr 2022 insgesamt 50 Wohneinheiten als mietpreis- und belegungsgebundener Wohnraum hergestellt worden.

2. Wie viele Wohnungen nach Baulandmodell wurden für 2022 geplant?

Wohnungsbauvorhaben sind in aller Regel mit einem mehrjährigen Planungsprozess verbunden und können daher nicht ausschließlich dem Jahr 2022 zugeordnet werden.

Im Jahr 2022 liefen noch die Planungen für mehr als 50 Wohneinheiten für mietpreis- und belegungsgebundenen Wohnraum im Rahmen des Vorhabens „Europa Karree“ in der Gemarkung Gispersleben-Kiliani. Diese Wohneinheiten befinden sich aktuell noch in Bau.

Weitere Wohnungsbauvorhaben, welche sich auch im Jahr 2022 in Planung befanden und deren Realisierung bisher noch nicht begonnen hat, umfassen weitere ca. 250 Wohneinheiten.

3. Wie viele Wohnungen nach Baulandmodell sind für 2023 in der Planung und werden voraussichtlich fertig gestellt?

In diesem Jahr fertiggestellt wurden in Bauabschnitt 1 des „Europa Karrees“ mehr als 40 Wohneinheiten als mietpreis- und belegungsgebundener Wohnraum. Inwieweit weitere der in Frage 2 genannten gut 50 Wohnungen

Seite 1 von 2

im Bauabschnitt 2 des „Europa Karrees“ noch in diesem Jahr bezugsfertig sein könnten, entzieht sich aktuell unserer Kenntnis.

Mit freundlichen Grüßen

A. Bausewein