

Titel der Drucksache:

**Nachfragen zur Erteilung der  
 Baugenehmigung für das Bauprojekt Riegel &  
 Reiter**

Drucksache

**2158/23**

öffentlich

Beratungsfolge	Datum	Behandlung
Anfragen	01.09.2023	öffentlich
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Umwelt, Klimaschutz und Verkehr	21.11.2023	öffentlich

### Anfrage nach § 9 Abs. 2 GeschO

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

in einem mdr-Artikel vom 17. September 2023 wird berichtet, dass beim OVG Weimar eine Klage bezüglich des Bauprojekts "Riegel und Reiter" anhängig ist. Mindestens irritierend wirkt vor diesem Hintergrund die laut Artikel erteilte Baugenehmigung trotz laufendem juristischen Verfahren mit offenem Ausgang. Im Artikel wird auch ein Bezug zum "Wir-Quartier" hergestellt, das die Bauunternehmerin Carola Busse noch vor Baubeginn an ein großes Immobilienimperium verkauft hat. Auch das Projekt "Riegel & Reiter" steht aktuell zum Verkauf.

Ich habe daher folgende Fragen:

1. Wann wurde die Baugenehmigung für das Projekt "Riegel und Reiter" erteilt (bitte Datum benennen)?
2. Warum wurde die Baugenehmigung vor dem Hintergrund des laufenden Gerichtsverfahrens (und daraus potenziell resultierenden Schadensersatzansprüchen) trotzdem erteilt? Bitte begründen.
3. Wie bewertet die Stadtverwaltung die offensichtlichen Bestrebungen der lokalen Bauunternehmerin, wiederholt ein Projekt vor Baubeginn weiterzuverkaufen?

### Anlagenverzeichnis

21.09.2023, gez. i. A. [REDACTED]

Datum, Unterschrift

