

# Der Oberbürgermeister

Landeshauptstadt Erfurt . Der Oberbürgermeister . 99111 Erfurt

Fraktion Mehrwertstadt  
Herr Perdelwitz  
Fischmarkt 1  
99084 Erfurt

**Drucksache 0480/23; Anfrage nach § 9 Abs. 2 GeschO; Stadtteilentwicklung  
Ilversgehofen 2040 - Geschäftsstraßenmanagement ; öffentlich**

Journal-Nr.:

Sehr geehrter Herr Perdelwitz,

Erfurt,

Ihre Anfrage beantworte ich wie folgt:

Das Konzept Stadtteilentwicklung Ilversgehofen 2040 liegt der Stadtverwaltung seit Anfang des Jahres vor.

Der erste Teil ist eine sehr umfangreiche Analyse und Dokumentation zur Stadtteilentwicklung 2008-2021. Diese gliedert sich in die Handlungsfelder: Wohnen, Grün, Gewerbe, Verkehr, Bildung, Soziales, Kultur und Sport. Der zweite Teil des Konzepts enthält die Entwicklungsperspektiven des Stadtteils und Vorschläge für die Umsetzung.

Der Bürgerbeirat hat sich seit 2019 sehr intensiv mit seinem Stadtteil auseinandergesetzt. Bürgerbefragungen, Workshops, Rundgänge und studentische Arbeiten zu Problemlagen flossen in das erarbeitete Leitbild für Ilversgehofen mit ein.

Das Konzept wird der Bürgerbeirat in den nächsten Wochen in einer Ämterrunde bei der Stadtverwaltung vorstellen. Außerdem ist von Seiten der Verwaltung vorgesehen, anschließend auf Grundlage des Konzepts ein Maßnahmenkatalog für mögliche Vorhaben im Stadtteil zu erarbeiten. Dieses ist jedoch noch mit dem Bürgerbeirat abzustimmen.

## **1. Welche Fördermittel sind der Stadtverwaltung bekannt, um hier weitere Personalressourcen zur Installation eines Geschäftsstraßenmanagements zu verwirklichen?**

Das im Fördergebiet vorhandene Quartiersmanagement wird über Städtebaufördermittel aus dem Programm "Sozialer Zusammenhalt" finanziert. Schwerpunkte des Quartiersmanagements in diesem Förderprogramm sind vordergründig die Zusammenführung der Akteure aus den verschiedenen Bereichen der Verwaltung, der lokalen Politik, der privaten Wirtschaft, der lokalen Vereine und der Anwohner.

**Seite 1 von 2**

**Sie erreichen uns:**  
E-Mail: [oberbuergemeister@erfurt.de](mailto:oberbuergemeister@erfurt.de)  
Internet: [www.erfurt.de](http://www.erfurt.de)

Rathaus  
Fischmarkt 1  
99084 Erfurt

Stadtbahn 3, 4, 6  
Haltestelle:  
Fischmarkt

Teilweise übernimmt der Quartiersmanager Aufgaben eines Geschäftsstraßenmanagers.

Ein reines Geschäftsstraßenmanagement würde sich aber ausschließlich mit den Themen Handel und Leerstandsbelegung im Stadtteil beschäftigen und bedarf einer zusätzlichen Finanzierung.

**2. Inwieweit kann die Stadtverwaltung das Quartiersmanagement und die Ideen aus dem Quartier sukzessive unterstützen, um Möglichkeiten für die Etablierung eines POP UP Stores auszuloten?**

Die Etablierung eines solchen Stores in der Magdeburger Allee wurde bereits vor einiger Zeit ausprobiert. Die Umsetzung scheiterte zum einen an den fehlenden städtischen Gewerbeflächen in der Magdeburger Allee und zum anderen mangelte es letztendlich auch an der ganz konkreten Mieternachfrage.

Für die Anmietung privater Flächen werden zur Umsetzung eines solchen Stores Fördermittel oder städtische Eigenmittel benötigt. Über das zur Verfügung stehende Programm "Sozialer Zusammenhalt" ist eine Förderung leider nicht möglich. Ergänzend soll darauf hingewiesen werden, dass die Magdeburger Allee gegenüber der Innenstadt aber auch Lagenachteile aufweist und dass potentielle Mieter, die Anmietung des Fischmarktes 11 aufgrund der besseren Lage mit höherem Publikumsverkehr bevorzugen.

Mit freundlichen Grüßen

A. Bausewein