

## Niederschrift der Sitzung des Ortsteilrates Melchendorf am 01.03.2023

---

<b>Sitzungsort:</b>	Bürgerhaus Melchendorf, Haarbergstraße 6, 99097 Erfurt
<b>Beginn:</b>	17:30 Uhr
<b>Ende:</b>	18:20 Uhr
<b>Anwesende Mitglieder des Ortsteilrates:</b>	Siehe Anwesenheitsliste
<b>Abwesende Mitglieder des Ortsteilrates:</b>	Siehe Anwesenheitsliste
<b>Sitzungsleiter/in:</b>	Herr Albold
<b>Schriftführer/in:</b>	Frau Harlaß

### Tagesordnung:

I.	Öffentlicher Teil	Drucksachen- Nummer
1.	Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister	
2.	Änderungen zur Tagesordnung	
3.	Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 18.01.2023	
4.	Einwohnerfragestunde	
5.	Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR	
5.1.	Verwendung der Mittel nach § 4 der Ortsteilverfassung - Erwerb bewegliches Anlagevermögen - Bürgerhaus	<b>0524/23</b>
6.	Vorberatung von dringlichen Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen	

6.1. Ersatzneubau einer Zweifeld-Schulsporthalle am Schulstandort Muldenweg, Erfurt **1817/22**

7. Ortsteilbezogene Themen

8. Informationen

I. **Öffentlicher Teil** **Drucksachen-  
Nummer**

### 1. **Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister**

Der Ortsteilbürgermeister eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung der Ortsteilratsmitglieder sowie die Beschlussfähigkeit fest.

### 2. **Änderungen zur Tagesordnung**

Der Ortsteilbürgermeister stellt den Antrag auf Dringlichkeit der Behandlung der Drucksache 1817/22 - Ersatzneubau einer Zweifeld-Schulsporthalle am Schulstandort Muldenweg, Erfurt.

#### **Begründung**

Aufgrund des fortgeschrittenen Planungsstandes für das Vorhaben „Ersatzneubau SSH Muldenweg“ ist eine Beschlussfassung im zuständigen Ausschuss SBUKV 14.03.23 und in der Ortsteilratssitzung dringend erforderlich, damit im nächsten Schritt die Genehmigungsplanung fertiggestellt und ein Bauantrag eingereicht werden kann. Die Abbrucharbeiten am Standort sind bereits abgeschlossen und bauvorbereitende Maßnahmen wurden eingeleitet (z. B. Baugrunduntersuchung).

Die Verzögerung in der Vorlage der o. g. DS ergab sich aus internen Abstimmungen mit anderen Fachbereichen zur Anpassung der Planung.

Der Ortsteilrat bestätigt die Dringlichkeit der nachgereichten Drucksache mit der erforderlichen 2/3 Mehrheit.

Weiterhin stellt der Ortsteilbürgermeister auf Grund einer Dringlichkeit den Antrag auf Änderung der Tagesordnung um den Punkt Mittelvergabe nach § 4 der Ortsteilverfassung.

Die erforderliche 2/3-Mehrheit wurde erreicht und die Dringlichkeit damit bestätigt. Die Aufnahme in die Tagesordnung erfolgte somit.

**bestätigt Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

Beschluss:

Die Tagesordnung wird um die folgenden Punkte erweitert:

- 5.1 Verwendung der Mittel nach § 4 der Ortsteilverfassung - Erwerb bewegliches Anlagevermögen - Bürgerhaus
- 6.1 Ersatzneubau einer Zweifeld-Schulsporthalle am Schulstandort Muldenweg, Erfurt.
- 3. Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 18.01.2023**

**bestätigt Ja 7 Nein 0 Enthaltung 2 Befangen 0**

Beschluss:

Die Niederschrift wird bestätigt.

**4. Einwohnerfragestunde**

Der Bedarf einer Einwohnerfragestunde ist nicht gegeben.

**5. Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR**

- 5.1. Verwendung der Mittel nach § 4 der Ortsteilverfassung - Erwerb bewegliches Anlagevermögen - Bürgerhaus **0524/23**

**beschlossen Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

Beschluss:

Entsprechend § 4(3) i.V.m. § 8, Anlage 5 der Hauptsatzung der Stadt Erfurt werden dem Sachgebiet Ortsteilbetreuung, für den Erwerb von beweglichem Anlagevermögen (u.a. Anschaffung einer Mikrowelle für das Bürgerhaus), finanzielle Mittel i.H.v. 200,00 EUR, zur Verfügung gestellt.

Nicht verbrauchte finanzielle Restmittel aus diesem Beschluss, stehen für andere Beschlüsse wieder zur Verfügung.

**6. Vorberatung von dringlichen Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen**

- 6.1. Ersatzneubau einer Zweifeld-Schulsporthalle am Schulstandort Muldenweg, Erfurt **1817/22**

Der Ortsteilbürgermeister begrüßt den anwesenden Mitarbeiter des Amtes für Gebäudemanagement und übergibt diesen das Wort.

Der anwesende Mitarbeiter informiert über den Inhalt der DS 1817/22 - Ersatzneubau einer Zweifeld-Schulsporthalle am Schulstandort Muldenweg, Erfurt. Er teilt mit, dass mit der Dringlichkeit dieser Drucksache der Baubeschluss herbeigeführt und sodann die Planung vorangetrieben werden soll. Spatenstich soll spätestens im III. Quartal dieses Jahres stattfinden. Es wurden bis 28.02.2023 die Baumfällarbeiten durchgeführt.

Auf Nachfragen eines Ortsteilratsmitgliedes, wo und wann die Ersatzbepflanzungen stattfinden, teilt er weiterhin mit, dass diese größtenteils am Standort selbst oder Ausgleichsmaßnahmen durch das Garten- und Friedhofsamt mitgeteilt werden, wo diese gepflanzt werden müssen. Der Außenbereich einschließlich Ersatzbepflanzung wird nach der Sanierung der Schule, welches die 2. Bauphase ist, fertiggestellt.

Ein Ortsteilratsmitglied fragt an, da die Straße Muldenweg sehr beengt ist, wie es dann mit dem Hol- und Bringsituation der Eltern und den Parkplätzen verläuft. Daraufhin teilt der Mitarbeiter mit, dass eventuell eine Kiss-Drive-Zone auf dem Schulhof geplant ist, welche schon an der Grundschule in Gispersleben praktiziert wird. Hierzu könne er aber nichts Genaueres sagen.

Ein weiteres Ortsteilratsmitglied fragt nach der Zuwegung der Turnhalle von der Kranichfelder Straße an. Der zuständige Mitarbeiter teilt mit, dass es eine Fußwegzuwegung von dieser Straße geplant ist. Weiterhin wird durch den Ortsteilrat die Fertigstellung angefragt. Der Mitarbeiter des Amtes für Gebäudemanagement informiert, dass mit einer Fertigstellung im Frühjahr 2025 gerechnet wird, je nachdem was die Marktlage für Holz etc. hergibt.

Ab 17:46 Uhr nimmt das Ortsteilratsmitglied Silvia Mittmann an der Sitzung teil.

**bestätigt Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

#### Beschluss:

Der Ortsteilrat Melchendorf bestätigt die DS 1817/22 - Ersatzneubau einer Zweifeld-Schulsporthalle am Schulstandort Muldenweg, Erfurt.

### **7. Ortsteilbezogene Themen**

#### Rad- und Gehwegsanierung

Der Ortsteilbürgermeister informiert über einen kurzfristigen Vororttermin mit dem zuständigen Mitarbeiter des Tiefbau- und Verkehrsamtes. Eine Realisierung wurde durch das Tiefbau- und Verkehrsamt zugesichert.

#### Kreuzung Cammermeisterweg/Conrad-Stolle-Weg

Ein Ortsteilratsmitglied fragt über den aktuellen Stand der schlechten Einsehbarkeit im Bereich der Kreuzung Cammermeisterweg/Conrad-Stolle-Weg an. Der Ortsteilbürgermeister informiert, dass er diese in Augenschein genommen und Bilder gefertigt hat. Er wird sodann alles in die Wege leiten.

### Bibliothek am Melchendorfer Markt

Er wird durch einen Ortsteilratsmitglied angefragt, wie der derzeitige Stand bezüglich der Bibliothek am Melchendorfer Markt ist. Der Ortsteilbürgermeisterin teilt mit, dass die gewünschten Räume anderweitig als Begegnungsstätte vermietet wurden. Ein anwesendes Ortsteilratsmitglied bittet um Einladung des Mitarbeiters des Dezernates 5 vom 12.05.2022, dieser hatte ja zugesichert, dass die drei betroffenen Ortsteilräte zu einer Beratung durch die Verwaltung eingeladen werden. Dies ist leider nicht erfolgt.

### Kita "Drosselberg"

Der Ortsteilbürgermeister informiert über die aktuellen Maßnahmen im Außenbereich.

### Sanierung Schule Albert-Einstein-Straße

Der Ortsteilbürgermeister teilt mit, dass derzeit die Entkernung des alten Schulgebäudes stattfindet. Weiterhin informiert er über eine Fertigstellung im Sommer 2024. Sodann soll die Schule in der Hermann-Bill-Straße ein Ausweisobjekt für andere Schulen werden.

### Family-Club

Auf Nachfragen eines Ortsteilratsmitgliedes teilt der Ortsteilbürgermeister mit, dass sich die Sanierung im Bauverzug befindet. Derzeit wird im Objekt der Innenausbau durchgeführt.

### Verwendung § 4 Mittel der Ortsteilverfassung

Es wird angeregt, das Bürgerhaus im Innenbereich zu malern. Weiterhin sollen wieder Bilder an der Wand im Bürgerhaus ausgestellt werden. Hierzu sollen entsprechende Schienensysteme angebracht werden.

V: Entsprechende Ortsteilbetreuerin

## **8. Informationen**

Es liegen keine Informationen vor.

gez. Albold  
Ortsteilbürgermeister

gez. Harlaß  
Schriftführerin