

Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung

Stellungnahme der Stadtverwaltung Erfurt zur Drucksache 2031/22

Titel der Drucksache

Antrag der Fraktion Mehrwertstadt Erfurt zur Drucksache 1006/22 - Einfacher Bebauungsplan KRV759
"Innere Oststadt, südlich der Leipziger Straße" - Aufstellungsbeschluss

Öffentlichkeitsstatus der Stellungnahme

öffentlich

Zutreffendes bitte auswählen und im Feld Stellungnahme darauf Bezug nehmen:

Ist die rechtliche Zulässigkeit des Antrages gegeben?	Ja.
Stehen personelle und sächliche Ressourcen zur Verfügung?	Nein.
Liegen die finanziellen Voraussetzungen vor?	Nein.

Stellungnahme

Seitens der Verwaltung wird nicht empfohlen, dem Änderungs-/Ergänzungsantrag zu folgen.

Es handelt sich bei der betreffenden Situation um 2 Grundstücke in privatem Eigentum, für die konkrete Bauvorhaben geplant sind.

Die bauliche Schließung der Blockecke ist aus städtebaulicher Sicht als Planungsziel aufgenommen, um die prägende Blockrandbebauung an dieser Stelle wieder zu vervollständigen. Die Errichtung einer öffentlichen Grünfläche an dieser Stelle wäre weder konzeptionell noch städtebaulich sinnvoll. Weiterhin verfügt die Landeshauptstadt Erfurt weder über die Grundstücke noch stehen finanzielle Mittel für den Erwerb, die Planungs-, Bau und Unterhaltungskosten zur Verfügung.

Änderung des/der Beschlusspunkte aus Sicht der Stadtverwaltung:

Anlagenverzeichnis

gez. Heide
Unterschrift Amtsleitung

14.11.2022
Datum