

Amt für Geoinformation, Bodenordnung und Liegenschaften

Stellungnahme der Stadtverwaltung Erfurt zur Drucksache 1729/22

Titel der Drucksache

Antrag des Ortsteilbürgermeisters Linderbach zur DS 0451/22 - Grundstücksverkehr - öffentliche Ausschreibung eines Grundstücks in Erfurt-Linderbach

Öffentlichkeitsstatus der Stellungnahme

öffentlich

Zutreffendes bitte auswählen und im Feld Stellungnahme darauf Bezug nehmen:

- | | |
|---|-------|
| Ist die rechtliche Zulässigkeit des Antrages gegeben? | Ja. |
| Stehen personelle und sächliche Ressourcen zur Verfügung? | Nein. |
| Liegen die finanziellen Voraussetzungen vor? | Nein. |

Stellungnahme

Zum Änderungsantrag des OTB Linderbach...

01

Das Grundstück soll als Parkfläche für den Friedhof in Linderbach errichtet und umgenutzt werden.

Begründung:

Der Ortsteilrat Linderbach hat die Drucksache 0451/22 - Grundstücksverkehr - öffentliche Ausschreibung eines Grundstücks in Erfurt-Linderbach abgelehnt.

Am Friedhof fehlen Parkplätze für die Besucher. Bisher wurde seitens der Stadtverwaltung die Auskunft gegeben, dass keine öffentlichen Flächen zur Verfügung stehen, um einen Parkplatz für den Friedhof zu errichten. Der Ortsteilrat sieht hier die Möglichkeit zur Errichtung eines öffentlichen Parkplatzes.

...kann aus Sicht der Liegenschaftsverwaltung wie folgt Stellung bezogen werden:

Im unmittelbaren Umfeld des Friedhofes von Linderbach, am Edmund-Schaefer-Platz, existieren öffentliche Parkflächen, welche neben anderen Nutzern auch den Nutzern des Friedhofs zur Verfügung stehen. Die Entfernung zwischen Parkplätzen und Friedhof beträgt ca. 50 m und wird als zumutbar angesehen.

Ergänzend wird aus stadtplanerischer Sicht sind darauf hingewiesen, dass

- Eine Bebauung des Grundstücks mit einem Wohngebäude städtebaulich sinnvoll ist, die Anlage eines öffentlichen Parkplatzes würde wohl eher dazu führen, dass hier ein städtebaulicher Missstand geschaffen wird und es zu befürchten ist, dass Dauerparker aus dem Umfeld diesen nutzen.
- Der öffentliche Raum im Umfeld des Friedhofs (Edmund Schäfer Platz) bietet ausreichend Flächen, um Autos abzustellen.
- Die Straßenbreiten des Weiherweges entsprechend der Planung 2019 (gemeint ist hier der Abschnitt des Weiherweges im Bereich des Edmund Schäfer Platzes) liegen zwischen 5,3m und 5,75m, so dass hier auch geparkt werden könnte.

Änderung des/der Beschlusspunkte aus Sicht der Stadtverwaltung:

Der Änderungsantrag wird vollumfänglich abgelehnt.

Anlagenverzeichnis

gez. Dr.-Ing. T. Stefani
Unterschrift Amtsleitung

27.09.2022
Datum