

## Niederschrift

### der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau, Umwelt, Klimaschutz und Verkehr am 06.09.2022

---

<b>Sitzungsort:</b>	Warsbergstraße 3, Beratungsraum (III. OG)
<b>Beginn:</b>	17:00 Uhr
<b>Ende:</b>	19:05 Uhr
<b>Anwesende Mitglieder des Ausschusses:</b>	Siehe Anwesenheitsliste
<b>Abwesende Mitglieder des Ausschusses:</b>	Siehe Anwesenheitsliste
<b>Sitzungsleiter:</b>	Herr Kordon
<b>Schriftführerin:</b>	

#### Tagesordnung:

I.	Öffentlicher Teil	Drucksachen- Nummer
1.	Eröffnung und Begrüßung	
2.	Änderungen zur Tagesordnung	
3.	Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 09.08.2022	
4.	Dringliche Angelegenheiten	

5. Behandlung von Anfragen
- 5.1. Umsetzung der Feldwegesatzung **0561/22**  
 Fragesteller: Fraktion Mehrwertstadt Erfurt,  
 Herr Perdelwitz  
 hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Sport
- 5.2. Löschwasserbehälter Bechstedter Straße **0858/22**  
 Fragesteller: Ortsteilbürgermeister Egstedt  
 hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Sport
- 5.3. Bau einer Ersatzbrücke in Büßleben **0941/22**  
 Fragesteller: Fraktion AfD, Herr Mühlmann  
 hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Sport
- 5.4. Energetische Bauleitplanung **0982/22**  
 Fragesteller: Fraktion Mehrwertstadt Erfurt,  
 Herr Perdelwitz  
 hinzugezogen: Beigeordneter für Kultur und Stadtentwicklung
- 5.5. Energiearten der Stadt Erfurt **0984/22**  
 Fragesteller: Fraktion Mehrwertstadt Erfurt,  
 Herr Perdelwitz  
 hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Sport
- 5.6. Gebäudeautomations-Standards **0993/22**  
 Fragesteller: Fraktion Mehrwertstadt Erfurt,  
 Herr Perdelwitz  
 hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Sport
- 5.7. Photovoltaikanlagen der Stadt Erfurt **0995/22**  
 Fragesteller: Fraktion Mehrwertstadt Erfurt,  
 Herr Perdelwitz  
 hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Sport
- 5.8. Sanierung Freibad Möbisburg **1146/22**  
 Fragesteller: Fraktion CDU, Herr Kordon  
 hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Sport
- 5.9. Sanierung Viktor-Scheffel-Straße **1148/22**  
 Fragesteller: Fraktion CDU, Herr Kordon  
 hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Sport

5.10.	Umsetzungsstand ILV093 Fragesteller: Fraktion CDU, Herr Kordon hinzugezogen: Beigeordneter für Kultur und Stadtentwicklung	<b>1149/22</b>
5.11.	Rekultivierung des Freibades Vieselbach Fragesteller: Fraktion CDU, Herr Hose hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Sport	<b>1190/22</b>
5.12.	Sicherheit im Straßenbahnverkehr Fragesteller: Fraktion CDU, Herr Kordon hinzugezogen: Beigeordneter für Finanzen, Wirtschaft und Digitalisierung	<b>1194/22</b>
5.13.	Umsetzung Lärmaktionsplan Stufe 3 Fragesteller: Fraktion CDU, Herr Kordon hinzugezogen: Beigeordneter für Sicherheit und Umwelt	<b>1226/22</b>
5.14.	Änderung der Gebühren für die Ausstellung des Bewohnerparkausweises Fragesteller: Fraktion AfD, Herr Schlösser hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Sport	<b>1278/22</b>
5.15.	Nachhaltige und integrierte Stadtentwicklung im EFRE Fragesteller: Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, Frau Wahl und Frau Both-Peckham hinzugezogen: Beigeordneter für Kultur und Stadtentwicklung	<b>1283/22</b>
5.16.	Bäume, Kindergarten und Bürgerhaus in Marbach Fragesteller: Fraktion BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN, Frau Rothe-Beinlich, Herr Maicher hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Sport	<b>1309/22</b>
5.17.	Beleuchtung und Energiesparen Fragesteller: Fraktion CDU, Herr Kordon hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Sport	<b>1337/22</b>
6.	Behandlung von Entscheidungsvorlagen	
6.1.	Komplexobjekt Große Arche - Bestätigung der Entwurfsplanung BE: Leiter des Tiefbau- und Verkehrsamtes	<b>0948/22</b>

- |      |   |                |
|------|---|----------------|
| 6.2. | Zuschüsse Vereine und Umweltgruppen 2022<br>BE: Leiter des Umwelt- und Naturschutzamtes   | <b>1403/22</b> |
| 7.   | Festlegungen des Ausschusses  |                |
| 7.1. | Regelmäßige Berichterstattung - Modellvorhaben zur<br>Weiterentwicklung der Städtebauförderung (DS 2645/19)<br>BE: Beigeordneter für Kultur und Stadtentwicklung  | <b>0356/20</b> |
| 7.2. | Festlegung aus der öff. Sitzung SBUKV 30.11.2021 zur DS<br>1687/21 "Fischtreppe Schlösserbrücke" - aktueller Sach-<br>stand<br>BE: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Sport   | <b>2368/21</b> |
| 7.3. | Festlegung aus der öff. Sitzung SBUKV vom 05.04.2022 -<br>Sachstand Umsetzung Hochwasserschutzkonzept (halb-<br>jährliche Berichterstattung)<br>BE: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Sport                          | <b>0594/22</b> |
| 7.4. | Festlegung aus der öff. Sitzung SBUKV vom 10.05.2022<br>zur Drucksache 2536/20 "Dauerhafter Endstellentausch<br>der Stadtbahnlinien 2 und 4" - weitere Gespräche<br>BE: Beigeordneter für Kultur und Stadtentwicklung | <b>0804/22</b> |
| 8.   | Informationen   |                |
| 8.1. | Aktueller Stand AG Pacht<br>BE: Leiter des Garten- und Friedhofsamtes   | <b>1258/22</b> |
| 8.2. | Mündliche Informationen   |                |
| 8.3. | Sonstige Informationen  |                |

## I. Öffentlicher Teil

Drucksachen-  
Nummer

### 1. Eröffnung und Begrüßung

Der Ausschussvorsitzende Herr Kordon, Fraktion CDU, eröffnete die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau, Umwelt, Klimaschutz und Verkehr und stellte die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Er begrüßte alle anwesenden Ausschussmitglieder und alle anwesenden Gäste.

### 2. Änderungen zur Tagesordnung

Der Ausschussvorsitzende Herr Kordon, Fraktion CDU, informierte wie folgt:

Bereits im Vorfeld der Sitzung wurden durch die Einreicher folgende Drucksachen vertagt bzw. zurückgezogen.

- Drucksache 1190/22 (Tagesordnungspunkt 5.11) - **vertagt**  
Rekultivierung des Freibades Vieselbach
- Drucksache 1194/22 (Tagesordnungspunkt 5.12) – **zurückgezogen**  
Sicherheit im Straßenbahnverkehr
- Drucksache 1309/22 (Tagesordnungspunkt 5.16) – **vertagt**  
Bäume, Kindergarten und Bürgerhaus in Marbach

Zusätzlich wurde durch Herrn Kordon die Drucksache 1148/22 (Tagesordnungspunkt 5.9) Sanierung Viktor-Scheffel-Straße vertagt.

Durch Herrn Perdelwitz wurde im Vorfeld der Sitzung darum gebeten, dass alle ihn betreffenden Anfragen erst aufgerufen werden, wenn er eingetroffen ist. Dies betraf die folgenden Tagesordnungspunkte:

- TOP 5.1 – Umsetzung Feldwegesatzung (DS 0561/22)
- TOP 5.4 - Energetische Bauleitung (DS 0982/22)
- TOP 5.5 - Energiearten der Stadt Erfurt (DS 0984/22)
- TOP 5.6 - Gebäudeautomations-Standards (DS 0993/22)
- TOP 5.7 - Photovoltaikanlagen der Stadt Erfurt (0995/22)

Weitere Anträge zur Änderung der Tagesordnung gab es nicht, daher stellte der Ausschussvorsitzende, Herr Kordon, die so geänderte Tagesordnung, welche mit acht Ja-Stimmen, keiner Gegenstimme und keiner Enthaltung bestätigt wurde, zur Abstimmung.

**3. Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom  
09.08.2022**

Die Niederschrift wurde wie folgt

**genehmigt**

**Ja 6 Nein 0 Enthaltung 2 Befangen 0**

**4. Dringliche Angelegenheiten**

Dringliche Angelegenheiten lagen nicht vor.

**5. Behandlung von Anfragen**

- 5.1. Umsetzung der Feldwegesatzung 0561/22**  
**Fragesteller: Fraktion Mehrwertstadt Erfurt, Herr Perdel-**  
**witz**  
**hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Sport**

Der Tagesordnungspunkt 5.1 wurde nach dem Tagesordnungspunkt 5.10 behandelt.

Herr Perdelwitz, Fraktion Mehrwertstadt Erfurt, bedankte sich für die Beantwortung und erfragte, ob es neben dem Ortsteil Kerspleben noch andere Ortsteile gibt, welche ähnlich wie in Kerspleben daran interessiert sind solche Projekte voranzutreiben.

Herr Dr. Warweg, Fraktion SPD, verwies auf den Arbeitskreis "Boden gut machen" in dem die Feldwege auch immer wieder Thema waren. Entsprechende Katasterunterlagen in denen Flächen für mögliche Blühstreifen aufgezeigt werden, können sicher über das Garten- und Friedhofsamt eingesehen werden.

Die Drucksache wurde

**zur Kenntnis genommen**

**5.2. Löschwasserbehälter Bechstedter Straße**  
**Fragesteller: Ortsteilbürgermeister Egstedt**  
**hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Sport**

**0858/22**

Herr Lünser, Ortsteilbürgermeister Egstedt, führte zu seiner Anfrage aus.

Seit dem beschlossenen Haushaltsbegleitantrag bezüglich des Löschwasserbehälters in der Bechstedter Straße ist bis heute nichts passiert. Er kritisierte dies und wollte erneut wissen, wann die Beauftragung für den Löschwasserbehälter erfolgt bzw. wie die Stadtverwaltung allgemein mit der Umsetzung von Stadtratsbeschlüssen umgeht.

Zunächst verwies der Leiter des Tiefbau- und Verkehrsamtes, auf die Aussagen der Feuerwehr, welche eine Einsatzsicherheit bis zur Errichtung des Löschwasserbehälters gewährleisten. Dies soll keine Entschuldigung dafür sein, dass es nicht vorangeht, jedoch ist es aufgrund der derzeitigen personellen Situation nicht möglich die Planungen voranzutreiben, weshalb diese, wie bereits in der Stellungnahme zum Haushaltsbegleitantrag erwähnt, vorerst eingestellt wurden.

Das Tiefbau- und Verkehrsamt ist dennoch bemüht, in Abhängigkeit der personellen Gegebenheiten, dass die Planung ggf. im nächsten Jahr erarbeitet und vorgestellt wird.

Die Drucksache wurde

**zur Kenntnis genommen**

**5.3. Bau einer Ersatzbrücke in Büßleben**  
**Fragesteller: Fraktion AfD, Herr Mühlmann**  
**hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Sport**

**0941/22**

Neben Nachfragen zu möglichen Kostensteigerungen hinterfragte Herr Mühlmann, Fraktion AfD, weshalb laut Beschilderung die Brücke nur für den Linienverkehr freigegeben ist, in der Stellungnahme der Verwaltung jedoch erwähnt wird, dass die umliegenden Anwohner die Behelfsbrücke ebenfalls nutzen dürfen. Er forderte eine eindeutigere Beschilderung bzw. sollte man die Brücke in Verbindung mit der vorhandenen Ampelanlage für den Verkehr freigegeben.

Der Leiter des Tiefbau- und Verkehrsamtes antwortete, dass eine solche Lösung von der Verwaltung abgelehnt wird, da dann nicht nur Anwohner die Brücke überqueren würden. Er verwies auf die nahegelegene Umleitung und bat um Verständnis für die derzeitige Verkehrsführung.

Die Drucksache wurde

**zur Kenntnis genommen**

**5.4. Energetische Bauleitplanung**  
**Fragesteller: Fraktion Mehrwertstadt Erfurt, Herr Perdelwitz**  
**hinzugezogen: Beigeordneter für Kultur und Stadtentwicklung**

**0982/22**

Der Tagesordnungspunkt 5.4 wurde nach dem Tagesordnungspunkt 5.1 behandelt.

Durch den Leiter des Umwelt- und Naturschutzamtes wurde ergänzend über die derzeitige Umfrage im Internet ([www.klimaerfurt.de](http://www.klimaerfurt.de)) zur Präzisierung der Maßnahmen des Klimaschutzkonzeptes berichtet, an der man sich noch bis 30. September 2022 beteiligen kann.

Des Weiteren ergab sich folgende Festlegung:

In der Diskussion zur Drucksache 0982/22 "Energetische Bauleitplanung" ergaben sich folgende Nachfragen:  1. Es wird um Stellungnahme zum aktuellen Sachstand der Umsetzung des Stadtratsbeschlusses 0629/20 "Solardachpflicht auf Gewerbedächern" gebeten.  2. Hat sich die Errichtung der Stabsstelle Nachhaltigkeitsmanagement und bzw. deren Umstrukturierung innerhalb der Verwaltung als positiv erwiesen?  V: Beigeordneter für Sicherheit und Umwelt  T: 11.10.2022	<b>DS</b> <b>1545/22</b>
---	-----------------------------

Die Drucksache wurde

**zur Kenntnis genommen**

**5.5. Energiearten der Stadt Erfurt**  
**Fragesteller: Fraktion Mehrwertstadt Erfurt, Herr Perdelwitz**  
**hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Sport**

**0984/22**

Durch den Leiter des Amtes für Gebäudemanagement wurde aufgrund der Nachfrage von Herrn Perdelwitz, Fraktion Mehrwertstadt Erfurt, über die derzeitige personelle Situation informiert.

Weitere Nachfragen gab es nicht. Die Drucksache wurde

**zur Kenntnis genommen**

- 5.6. Gebäudeautomations-Standards** **0993/22**  
**Fragesteller: Fraktion Mehrwertstadt Erfurt, Herr Perdel-**  
**witz**  
**hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Sport**

Die Drucksache wurde

**zur Kenntnis genommen**

- 5.7. Photovoltaikanlagen der Stadt Erfurt** **0995/22**  
**Fragesteller: Fraktion Mehrwertstadt Erfurt, Herr Perdel-**  
**witz**  
**hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Sport**

Die Drucksache wurde

**zur Kenntnis genommen**

- 5.8. Sanierung Freibad Möbisburg** **1146/22**  
**Fragesteller: Fraktion CDU, Herr Kordon**  
**hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Sport**

Der Tagesordnungspunkt 5.8 wurde nach dem Tagesordnungspunkt 5.3 behandelt.

Der Ausschussvorsitzende Herr Kordon, Fraktion CDU, bedankte sich für die Beantwortung. Aufgrund seiner Nachfragen wurde folgende Festlegung getroffen

Es wird um Beantwortung folgender Nachfragen gebeten:	<b>DS</b>
1. Hat die Verzögerung der Baumaßnahme Auswirkungen auf die Betriebserlaubnis des Freibades?	<b>1544/22</b>

<p>2. Wie ist der aktuelle Sachstand in Bezug auf die Fördermittel?</p> <p>V: Beigeordneter für Finanzen, Wirtschaft und Digitalisierung</p> <p>T: 11.10.202</p>	
--	--

Die Drucksache wurde

**zur Kenntnis genommen**

- 5.9. Sanierung Viktor-Scheffel-Straße 1148/22**  
**Fragesteller: Fraktion CDU, Herr Kordon**  
**hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Sport**

Siehe Tagesordnungspunkt 2. Die Drucksache wurde

**vertagt**

- 5.10. Umsetzungsstand ILV093 1149/22**  
**Fragesteller: Fraktion CDU, Herr Kordon**  
**hinzugezogen: Beigeordneter für Kultur und Stadtentwicklung**

Der Tagesordnungspunkt 5.10 wurde nach dem Tagesordnungspunkt 5.8 behandelt.

Der Ausschussvorsitzende Herr Kordon, Fraktion CDU, bedankte sich für die Beantwortung und erkundigte sich, ob zwischenzeitlich weitere Gespräche mit den Malzwerken erfolgt sind.

Der Beigeordnete für Kultur und Stadtentwicklung informierte, dass die Malzwerke durch die Stadtverwaltung Erfurt angeschrieben wurden und dass eine Antwort bisher jedoch ausblieb.

Da seitens der Malzwerke schon Erweiterungsabsichten angekündigt wurden, ging es in der weiteren Diskussion hauptsächlich um das zu erwartende Lärmschutzproblem.

Hier baten sowohl der Beigeordnete für Kultur und Stadtentwicklung als auch der kommissarische Leiter des Amtes für Stadtentwicklung und Stadtplanung und der Leiter des Umwelt- und Naturschutzamtes darum, abzuwarten, bis sich die Malzwerke entsprechend ge-

äußert haben. Dann bedarf es einer intensiven Auseinandersetzung mit der geplanten Bebauung.

Die Drucksache wurde

**zur Kenntnis genommen**

- 5.11. **Rekultivierung des Freibades Vieselbach** 1190/22  
Fragesteller: Fraktion CDU, Herr Hose  
hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Sport

Siehe Tagesordnungspunkt 2. Die Drucksache wurde

**vertagt**

- 5.12. **Sicherheit im Straßenbahnverkehr** 1194/22  
Fragesteller: Fraktion CDU, Herr Kordon  
hinzugezogen: Beigeordneter für Finanzen, Wirtschaft und Digitalisierung

Siehe Tagesordnungspunkt 2. Die Drucksache wurde

**zurückgezogen**

- 5.13. **Umsetzung Lärmaktionsplan Stufe 3** 1226/22  
Fragesteller: Fraktion CDU, Herr Kordon  
hinzugezogen: Beigeordneter für Sicherheit und Umwelt

Der Tagesordnungspunkt 5.13 wurde nach dem Tagesordnungspunkt 5.7 behandelt.

Im Zusammenhang mit der Nachfrage von Herrn Kordon, Fraktion CDU, wurde die folgende Festlegung getroffen:

Es wird um Stellungnahme gebeten, weshalb zwischen dem Beschluss des Stadtrates vom 16.12.2020 zum "Lärmaktionsplan Hauptverkehrsstraßen Stufe 3 – Billigung der Abwägung der Öffentlichkeit" (Drucksache 1798/20) und der Einreichung der	<b>DS 1546/22</b>
--	-----------------------

<p>Unterlagen beim Thüringer Landesverwaltungsamt Weimar am 10.01.2022 so viel Zeit vergangen ist?</p> <p>Des Weiteren soll beantwortet werden, wie lange ein solches Genehmigungsverfahren in der Regel dauert und der aktuelle Sachstand soll dargelegt werden.</p> <p>V: Beigeordneter für Sicherheit und Umwelt</p> <p>T: 11.10.2022</p>	
--	--

Die Drucksache wurde

**zur Kenntnis genommen**

- 5.14. Änderung der Gebühren für die Ausstellung des Bewohnerparkausweises 1278/22**  
**Fragesteller: Fraktion AfD, Herr Schlösser**  
**hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Sport**

Durch Herrn Schlösser, Fraktion AfD, wurde darauf hingewiesen, dass es sich nicht, wie in der Stellungnahme geschrieben, um übertragenen Wirkungskreis handeln würde.

Die Gebühren betreffen den Haushalt der Stadt Erfurt und wenn diese wegbrechen, ist dies schädlich für den Haushalt der Stadt Erfurt.

Zudem teilte er mit, dass durch seine Fraktion die Behandlung der Anfrage im Ausschuss für Finanzen, Liegenschaften, Rechnungsprüfung und Vergaben beantragt wurde und durch den Sitzungsdienst aber der SBUKV vorgeschlagen wurde.

Er bat daher um Beantwortung der Anfrage, die Behandlung im Ausschuss FLRV und verwies zudem auf mögliche rechtliche Konsequenzen, sollte eine Beantwortung ausbleiben.

**zur Kenntnis genommen**

- 5.15. Nachhaltige und integrierte Stadtentwicklung im EFRE 1283/22  
Fragesteller: Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, Frau  
Wahl und Frau Both-Peckham  
hinzugezogen: Beigeordneter für Kultur und Stadtentwicklung

Frau Both-Peckham, Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, bedankte sich für die Beantwortung. Die Drucksache wurde

**zur Kenntnis genommen**

- 5.16. Bäume, Kindergarten und Bürgerhaus in Marbach 1309/22  
Fragesteller: Fraktion BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN, Frau  
Rothe-Beinlich, Herr Maicher  
hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Sport

Siehe Tagesordnungspunkt 2. Die Drucksache wurde

**vertagt**

- 5.17. Beleuchtung und Energiesparen 1337/22  
Fragesteller: Fraktion CDU, Herr Kordon  
hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Sport

Der Ausschussvorsitzende Herr Kordon, Fraktion CDU, bedankte sich für die Beantwortung. Die Drucksache wurde

**zur Kenntnis genommen**

## 6. Behandlung von Entscheidungsvorlagen

### 6.1. Komplexobjekt Große Arche - Bestätigung der Entwurfsplanung 0948/22 BE: Leiter des Tiefbau- und Verkehrsamtes

Herr Perdelwitz, Fraktion Mehrwertstadt Erfurt, erkundigte sich, ob die Ausschreibung der Granitsteine im Sinne der Nachhaltigkeit (z. B. fair stone) erfolgte.

Der Leiter des Tiefbau- und Verkehrsamtes bestätigte dies, das Thema Nachhaltigkeit ist in allen Ausschreibungen verankert und wird auch entsprechend kontrolliert.

Weiterhin antwortete er auf Nachfrage des Ausschussvorsitzenden Herrn Kordon, Fraktion CDU, dass die barrierefreie Erreichbarkeit des Hochzeitshauses nun geklärt ist.

Frau Both-Peckham, Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, kritisierte, dass erneut bei einem Bauvorhaben die Pflanzung eines Baumes gescheitert sei, wie beispielsweise zuvor beim Bauvorhaben in der Allerheiligenstraße oder Benediktsplatz. Dieser Zustand müsse sich dringend ändern. Sicherlich sei es nicht immer einfach, jedoch wäre es aus ihrer Sicht möglich, wenn die Verwaltung nur den Willen dazu hätte – so nun auch bei diesem Vorhaben. Mündlich wollte sie daher einen Änderungsantrag einbringen:

*"Die Stadtverwaltung wird beauftragt die Möglichkeit der Pflanzung eines Baumes unter Berücksichtigung aller zeitgemäßen Pflanzmethoden erneut zu prüfen.*

*Sollte diese erneute Prüfung ergeben, dass eine Pflanzung unmöglich ist, so ist ein Fassadenbegrünungskonzept für ausgewählte umliegende Häuser als Alternative vorzulegen"*

Der Leiter des Umwelt- und Naturschutzamtes antwortete, dass die mögliche Pflanzung eines Baumes bereits intensiv geprüft wurde, der unterirdische Bauraum zu voll (Kabel etc.) ist und daher keine Möglichkeit für die Pflanzung gegeben ist.

Der Leiter des Tiefbau- und Verkehrsamtes ergänzte, dass es Fahrversuche der Freiwilligen Feuerwehr und der Stadtwirtschaft gegeben hat und es keine Möglichkeiten gegeben hätte, den Baum zu umfahren.

Er drückte weiterhin sein Bedauern aus, dass der Verwaltung immer wieder unterstellt wird, dass sie sich nicht intensiv genug damit beschäftigen würde, Baumpflanzungen möglich zu machen. Beim vorliegenden Komplexobjekt Große Arche wurde über ein Jahr daran gearbeitet eine Baumpflanzung zu ermöglichen. Des Weiteren benannte er die Hintergründe, weshalb auf dem Benediktsplatz Blumenkübel aufgestellt wurden und dass in der Allerheiligenstraße u. a. denkmalschutzrechtliche Gründe gegen die Pflanzung eines Baumes vor der Kirche ausschlaggebend waren.

Die ständige Kritik Außenstehender an der Arbeit der Verwaltung, zeigt wie wenig diese wertgeschätzt wird.

Durch den Ausschussvorsitzenden, Herr Kordon, wurde abschließend informiert, dass der soeben mündlich vorgetragene Änderungsantrag von Frau Both-Peckham laut Geschäftsordnung in schriftlicher Form hätte vorliegen müssen und somit obsolet ist.

Danach stellte er die Drucksache mit folgendem Ergebnis zur Abstimmung.

**beschlossen**

**Ja 9 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0**

**Beschluss**

Die vorliegende Entwurfsplanung für die Komplexmaßnahme Große Arche (Anlagen 1-3)<sup>1</sup> wird im Sinne des §10 Abs.3 ThürGemHV beschlossen und bildet damit die Grundlage für die weiteren Planungsphasen und die Ausschreibung der Bauleistungen.

**6.2. Zuschüsse Vereine und Umweltgruppen 2022 1403/22**  
**BE: Leiter des Umwelt- und Naturschutzamtes**

Nach Klarstellung bzw. Beantwortung einiger Nachfragen, u. a. von Herrn Dr. Warweg, Fraktion SPD und Herrn Stampf, Fraktion FREIE WÄHLER/FDP/PIRATEN, in Bezug auf die Verteilung der Zuschüsse, stellte der Ausschussvorsitzende Herr Kordon, Fraktion CDU, die Drucksache zur Abstimmung. Diese wurde

**beschlossen**

**Ja 8 Nein 0 Enthaltung 2 Befangen 0**

**Beschluss**

Die Zuschüsse für 2022 an die Verbände und Umweltgruppen gemäß Anlage 1<sup>2</sup> werden beschlossen.

---

<sup>1</sup> Die Anlagen sind der Niederschrift beigelegt.

<sup>2</sup> Die Anlage 1 ist der Niederschrift als Anlage 4 beigelegt.

## 7. Festlegungen des Ausschusses

- 7.1. **Regelmäßige Berichterstattung - Modellvorhaben zur Weiterentwicklung der Städtebauförderung (DS 2645/19)** 0356/20  
**BE: Beigeordneter für Kultur und Stadtentwicklung**

Ein Mitarbeiter des Amtes für Stadtentwicklung und Stadtplanung berichtete über die intensive Bürgerbeteiligung in den Ortsteilen. Dies geschieht in enger Zusammenarbeit mit einem beauftragten Büro aus Berlin.

Herr Plhak, sachkundiger Bürger und Ortsteilbürgermeister vom Wiesenhügel, berichtete über die Veranstaltung in seinem Ortsteil und äußerte sich positiv über die Beteiligung. Wenn diese in der Form so weitergeht, dann sei er zuversichtlich, dass das Vorhaben in der Bevölkerung an Zustimmung gewinnen wird.

Weitere Wortmeldungen gab es nicht. Die Drucksache wurde

**vertagt**

WV: November 2022

- 7.2. **Festlegung aus der öff. Sitzung SBUKV 30.11.2021 zur DS 2368/21**  
**1687/21 "Fischtreppe Schlösserbrücke" - aktueller Sach-**  
**stand**  
**BE: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Sport**

Folgende Festlegung wurde getroffen:

Nach erfolgter Ausschreibung und Beauftragung eines Planungsbüros, ist erneut über den Sachstand zu berichten.	<b>DS</b> <b>1552/22</b>
V: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Sport	
T: Januar 2023	

Die Drucksache wurde

**zur Kenntnis genommen**

**7.3. Festlegung aus der öff. Sitzung SBUKV vom 05.04.2022 - 0594/22**  
**Sachstand Umsetzung Hochwasserschutzkonzept (halb-**  
**jährliche Berichterstattung)**  
**BE: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Sport**

Der Leiter des Garten- und Friedhofsamtes informierte zum aktuellen Sachstand des Vertrages zwischen der Stadt Erfurt und dem Gewässerunterhaltungsverband.

Er erläuterte die Hintergründe in Bezug auf die Verteilung konkreter Maßnahmen.

Da der Gewässerunterhaltungsverband nicht alle Maßnahmen betreuen kann bzw. wird, wird es auch so sein, dass einige Maßnahmen weiterhin in der Verantwortung der Stadt bleiben.

Die Drucksache wurde vorerst zur Kenntnis genommen und soll erneut im Februar 2023 aufgerufen werden.

**vertagt**

Wiedervorlage: Februar 2023

**7.4. Festlegung aus der öff. Sitzung SBUKV vom 10.05.2022 zur 0804/22**  
**Drucksache 2536/20 "Dauerhafter Endstellentausch der**  
**Stadtbahnlinien 2 und 4" - weitere Gespräche**  
**BE: Beigeordneter für Kultur und Stadtentwicklung**

Zum Tagesordnungspunkt war eine Vertreterin der Erfurter Verkehrsbetriebe AG (EVAG) anwesend. Daher ließ der Ausschussvorsitzende Herr Kordon, Fraktion CDU, über das Rede-recht für die Vertreterin abstimmen.

Herr Plhak, sachkundiger Bürger und Ortsteilbürgermeister Wiesenhügel, hinterfragte einige Aussagen, wie z. B. dass ein Umsteigen am Anger als unsicher eingeschätzt werde. Ein Mitarbeiter des Amtes für Stadtentwicklung und Stadtplanung stellte klar, dass in der Stellungnahme die Aussagen der Betroffenen wiedergegeben wurden.

Herr Pfistner, Fraktion CDU, kritisierte, dass immer noch kein Gespräch mit dem Flughafen Erfurt stattgefunden habe und dass die EVAG allein über die geänderte Linienführung entscheiden darf. Er gab zu Bedenken, dass in Richtung Flughafen mehr Fahrgäste unterwegs wären als zur Messe.

Die Vertreterin der EVAG stellte klar, dass die EVAG die Entscheidung nicht allein getroffen hat und die Stadtverwaltung Erfurt sowie die Betroffenen involviert waren.

Der Mitarbeiter des Amtes für Stadtentwicklung und Stadtplanung verwies zusätzlich auf die Festlegung (Drucksache 0065/22), welche in der Sitzung des Ausschusses am 10.05.2022 behandelt wurde.

Es ist richtig, dass sich die EVAG aus wirtschaftlichen Gründen so entschieden hat und die Wirtschaftlichkeit sollte im Interesse aller sein.

Weiterhin kritisierte Herr Pfistner, dass die Stadt Erfurt die einzige Stadt mit einem Flughafen wäre, die keine direkte Anbindung an den Hauptbahnhof hätte und es in den entsprechenden Straßenbahnlinien nicht einmal Ansagen mit den Umsteigemöglichkeiten zum Flughafen geben würde.

Der Beigeordnete für Kultur und Stadtentwicklung wies nun ebenfalls darauf hin, dass die EVAG darüber allein entscheiden kann, allerdings habe sie dies im Einvernehmen mit der Stadt getan. Außerdem gäbe es auch konstruktive Gespräche mit den Flughafenbetreibern. Er wies darauf hin, dass solche Entscheidungen nicht dem Ausschuss obliegen.

Die Drucksache wurde

**zur Kenntnis genommen**

## **8. Informationen**

### **8.1. Aktueller Stand AG Pacht 1258/22 BE: Leiter des Garten- und Friedhofsamtes**

Es gab keine Wortmeldungen. Die Drucksache wurde

**zur Kenntnis genommen**

### **8.2. Mündliche Informationen**

Mündliche Informationen lagen nicht vor.

### **8.3. Sonstige Informationen**

Der Leiter des Tiefbau- und Verkehrsamtes, informierte dass sich der Fertigstellungstermin des Bastionskronenpfades leider verzögert. Ursprünglich war die Freigabe für den 03. Oktober 2022 geplant. Grund der Verzögerung ist, dass ein wichtiges letztes Bauteil aufgrund

von Lieferschwierigkeiten fehlt, welches die Mauerkronenbrücke mit der zukünftigen Aussichtsplattform verbinden soll.

Der Fertigstellungstermin könnte sich möglicherweise bis Ende des Jahres verzögern.

Herr Stampf, Fraktion FREIE WÄHLER/FDP/PIRATEN, informierte über die seiner Meinung nach unzureichende Schrankenanlage Bahnübergang in der Salinenstraße, und hinterfragte in diesem Zusammenhang mögliche Vorgaben an Schrankenanlagen im innerstädtischen Bereich, da hier nur eine Halbschranke vorhanden ist. Der Leiter des Tiefbau- und Verkehrsamtes wollte bei der Deutschen Bahn entsprechend nachfragen.

Herr Pfistner, Fraktion CDU, informierte dass junge Familien an ihn herangetreten waren, welche ihre Existenz befürchten, da es beim Vorhaben Schmira, Knotenberg nicht vorwärts gehen würde. Er hinterfragte, ob dem Ausschuss bewusst sei, dass der durch den Stadtrat beschlossene Bebauungsplan keine Bestandskraft hat, weil kein Flächennutzungsplan vorliegt.

Ein Mitarbeiter des Amtes für Stadtentwicklung und Stadtplanung informierte, dass größtenteils der Bebauungsplan und der Flächennutzungsplan identisch wären. Das Flächennutzungsplanverfahren ist noch nicht abgeschlossen, jedoch befindet sich das Verfahren auf einem Stand, wo der Großteil des Vorhabens bereits umgesetzt werden kann.

Weitere Informationen gab es nicht.

gez. Kordon  
Vorsitzender

gez.   
Schriftführerin