

**Titel der Drucksache:**

**Umbau des Grundschulgebäudes zur Mensa an  
 der TGS 6 in Erfurt Hochheim**

**Drucksache**

**1290/22**

**Ausschuss für  
 Stadtentwicklung,  
 Bau, Umwelt,  
 Klimaschutz und  
 Verkehr**

Entscheidungsvorlage

öffentlich

Beratungsfolge	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Ortsteilrat Hochheim	14.11.2022	nicht öffentlich	Vorberatung
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Umwelt, Klimaschutz und Verkehr	22.11.2022	öffentlich	Entscheidung

**Beschlussvorschlag**

Die Entwurfsplanung für das Investitionsvorhaben " Umbau des Grundschulgebäudes zur Mensa an der TGS 6" wird im Sinne des § 10 Abs.3 ThürGemHV beschlossen und bildet die Grundlage für die weiteren Planungen und Ausschreibungen der Bauleistungen.

03.11.2022, gez. A. Bausewein

Datum, Unterschrift

<b>Nachhaltigkeitscontrolling</b> <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, siehe Anlage	<b>Demografisches Controlling</b> <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, siehe Anlage			
<b>Finanzielle Auswirkungen</b> <input type="checkbox"/> Nein <input checked="" type="checkbox"/> Ja → ↓	<b>Nutzen/Einsparung</b> <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, siehe Sachverhalt Personal- und Sachkosten (in EUR) / Personalkosteneinsparung (in VbE)			
<b>Deckung im Haushalt</b> <input type="checkbox"/> Nein <input checked="" type="checkbox"/> Ja	<b>Gesamtkosten</b> <b>1.663.910,50 EUR</b>			
↓				
	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
Verwaltungshaushalt Einnahmen	EUR	EUR	EUR	EUR
Verwaltungshaushalt Ausgaben	EUR	EUR	EUR	EUR
Vermögenshaushalt Einnahmen	EUR	EUR	EUR	EUR
Vermögenshaushalt Ausgaben	650.000 EUR	1.013.910,50 EUR	EUR	EUR
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Deckung siehe Entscheidungsvorschlag HH Stelle 26000.94005</b>				

#### Fristwahrung

Ja  Nein

#### Anlagenverzeichnis

- Anlage 1 - Erläuterung
- Anlage 2 - Lageplan Freianlagen
- Anlage 3 - Pläne
- Anlage 4 - Kostenberechnung
- Anlage 5 - Bauablauf
- Anlage 6 – Folgekosten

Die Anlagen liegen zur Einsichtnahme im Bereich Oberbürgermeister und in den Fraktionen aus.

#### Sachverhalt

Laut Stadtratsbeschluss soll der Schulstandort der TGS 6 in Erfurt-Hochheim aufwachsen und am Ende dieses Prozesses dreizügig von Klasse 1 bis 10 und zweizügig in den Klassen 11 und 12 sein. Im ersten Bauabschnitt wurde ein Erweiterungsbau in Modulbauweise errichtet. Dieser wird zum Schuljahresbeginn 2022/23 nutzbar sein.

Im Bestandsgebäude ist ein Speiseraum mit Ausgabeküche vorhanden, der für die größer werdende Schüleranzahl nicht mehr ausreichend ist. Daher wird durch Umbaumaßnahmen im vorhandenen Gebäude der bisherigen Grundschule eine Mensa mit Ausgabeküche hergestellt. Dieser zweite Bauabschnitt soll bis Schuljahresbeginn 2023/24 fertiggestellt sein.

Die Baumaßnahmen am Bestandsgebäude finden überwiegend im Inneren statt, sodass das Bauen auch in den Wintermonaten erfolgen kann. Die Planung der Außenanlagen erfolgt parallel zur Hochbauplanung für das Gebäudeumfeld mit einem Anschluss an die Freiflächen des

Erweiterungsbaus. Das gesamte Schulgrundstück kann noch nicht geplant werden, da die bauliche Entwicklung des Schulstandortes (3.BA) gerade im Rahmen einer Studie untersucht wird. Im angrenzenden Straßenraum Am Angerberg erfolgt unter Verantwortung des TVA die Anpassung an das zu erwartende steigende Verkehrsaufkommen. Dabei arbeiten die Ämter der Stadtverwaltung (A61, A66, A23, A67, A31, Entwässerungsbetrieb) eng zusammen.

Die finanziellen Mittel für die Realisierung des Umbaus stehen für die Jahre 2022/23 auf der HH-Stelle 26000.94005 des Vermögenshaushaltes zur Verfügung.

---