

Niederschrift der Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Beteiligungen und Digitalisierung am 08.06.2022

Sitzungsort:	Thüringenhalle, Werner-Seelenbinder-Straße 2, 99096 Erfurt
Beginn:	17:03 Uhr
Ende:	17:21 Uhr
Anwesende Mitglieder des Ausschusses:	Siehe Anwesenheitsliste
Abwesende Mitglieder des Ausschusses:	Siehe Anwesenheitsliste
Sitzungsleiter:	Herr Präger
Schriftführer:	

Tagesordnung:

- | | | Drucksachen-
Nummer |
|------|---|------------------------|
| I. | Öffentlicher Teil | |
| 1. | Eröffnung und Begrüßung | |
| 2. | Änderungen zur Tagesordnung | |
| 3. | Dringliche Angelegenheiten | |
| 4. | Behandlung von Anfragen | |
| 4.1. | Vertagung vom 18.05.2022
Jugendherberge am Zoopark?
Fragesteller: Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, Herr
Robeck und Herr Maicher
hinzugezogen:
Beigeordneter für Kultur und Stadtentwicklung | 0411/22 |

- 4.1.1. Jugendherberge am Zoopark - Nachfragen zur Drucksache **0645/22**
0411/22
Fragesteller: Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, Herr
Robeck und Herr Maicher
hinzugezogen:
Beigeordneter für Kultur und Stadtentwicklung
5. Festlegungen des Ausschusses
- 5.1. Festlegung aus der öffentlichen Sitzung WBD vom **0488/22**
23.03.2022 zum TOP 4.1 - Zufahrtsregelung auf das ega-
Gelände für Kleingärtner (Drucksache 0299/22)
BE: Beigeordneter für Finanzen, Wirtschaft und Digitali-
sierung
hinzugezogen:
Geschäftsführerin Erfurter Garten- und Ausstellungs-
gmbH (ega)
6. Informationen
- 6.1. Mündliche Informationen
- 6.2. Sonstige Informationen

I. Öffentlicher Teil

Drucksachen-
Nummer

1. Eröffnung und Begrüßung

Der Vorsitzende des Ausschusses, Herr Präger, eröffnet die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Beteiligungen und Digitalisierung, begrüßt die anwesenden Ausschussmitglieder und stellt die ordnungsgemäße form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest. Zu Beginn der Sitzung sind 9 stimmberechtigte Ausschussmitglieder anwesend.

Des Weiteren weist der Ausschussvorsitzende auf das Merkblatt mit den Rahmenbedingungen hinsichtlich COVID-19 hin, welches den Anwesenden mit der Einladung übersandt und zur Kenntnis gegeben worden sei.

2. Änderungen zur Tagesordnung

Es sind keine Änderungswünsche zur Tagesordnung der öffentlichen Sitzung aus dem Gremium vernehmbar.

3. Dringliche Angelegenheiten

Es lagen keine dringlichen Angelegenheiten vor.

4. Behandlung von Anfragen

4.1. Vertagung vom 18.05.2022 Jugendherberge am Zoopark?

0411/22

Fragesteller: Fraktion BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN, Herr

Robeck und Herr Maicher

hinzugezogen:

Beigeordneter für Kultur und Stadtentwicklung

Herr Maicher (Fraktion Bündnis 90/Die Grünen) dankt für die Beantwortung der Anfrage und gibt zur Kenntnis, dass diese nicht seinem Wunsch entspreche. Er fragt an, warum die Verwaltung den Rahmenplan nicht an das mögliche Jugendherbergsprojekt anpasse.

Der Beigeordnete für Bau, Verkehr und Sport, Herr Bärwolff, verweist zunächst auf die fachliche Zuständigkeit des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau, Umwelt, Klimaschutz und Verkehr sowie auf die Unverbindlichkeit des Rahmenplans. Ferner gäbe es, außer dem Deutschen Jugendherbergswerk, noch weitere Interessenten, welche die bauliche Entwicklung von Übernachtungsmöglichkeiten am Standort anstreben würden und die ebenfalls zu berücksichtigen seien. Ziel sei es, die Bildungseinrichtung Zooschule um eine adäquate Übernachtungsmöglichkeit zu ergänzen, welche neue Interessengruppen aus dem Thürin-

ger Raum erreichen könnte. Für die fraglichen Flächen außerhalb des Zooparkgeländes müsse zunächst Bauplanungsrecht geschaffen werden, wobei die notwendigen Prozesse eines entsprechenden Zeitaufwands bedürften. Ferner seien auch Belange des Natur- und Landschaftsschutzes zu beachten. Sobald es hierzu einen neuen Sachstand gäbe, sicherte der Beigeordnete eine zeitnahe unaufgeforderte Information an das Gremium zu. Er hoffe auf neue Ergebnisse für das III. Quartal 2022.

Herr Stampf (Fraktion Freie Wähler/FDP/Piraten) fragt zur Sache nach, welche Flächen im fraglichen Gebiet überhaupt geeignet seien und bittet um entsprechende Ergänzung.

Herr Bärwolff (Beigeordneter für Bau, Verkehr und Sport) führt aus, dass derartige Fragen Teil des Prüfungsprozesses seien und außer baurechtlichen Belangen auch Fragen des Immissions- und Umweltschutzrechtes zu würdigen wären. Hinsichtlich des potentiellen Standortes merkt Herr Bärwolf an, dass der zweite Ausgang des Zooparks als etwaiger neuer Standort der Zooschule infrage komme und eine räumliche Nähe der potentiellen Übernachtungsstätte in diesem Sinne wünschenswert sei.

Frau Stange (Fraktion DIE LINKE) äußert den Wunsch, eine unaufgeforderte Information zum Sachstand der Prüfungsarbeiten der Verwaltung an den Ausschuss im III. Quartal 2022 zu erhalten. Dies wurde zugesagt.

Es wird folgende Festlegung getroffen:

Drucksache 1022/22	<u>Festlegung:</u> Der Sachstand der Prüfungsarbeiten der Verwaltung zum Gegenstand der Drucksache ist dem Gremium zur Kenntnis zu geben. T: 14.09.2022 V: Beigeordneter für Kultur und Stadtentwicklung
------------------------------	--

zur Kenntnis genommen

- 4.1.1. Jugendherberge am Zoopark - Nachfragen zur Drucksache 0645/22
0411/22
Fragesteller: Fraktion BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN, Herr
Robeck und Herr Maicher
hinzugezogen:
Beigeordneter für Kultur und Stadtentwicklung

Es erfolgte eine gemeinsame Beratung mit dem TOP 4.1.

zur Kenntnis genommen

5. Festlegungen des Ausschusses

- 5.1. Festlegung aus der öffentlichen Sitzung WBD vom 23.03.2022 zum TOP 4.1 - Zufahrtsregelung auf das ega-Gelände für Kleingärtner (Drucksache 0299/22) 0488/22
BE: Beigeordneter für Finanzen, Wirtschaft und Digitalisierung
hinzugezogen:
Geschäftsführerin Erfurter Garten- und Ausstellungen gGmbH (ega)

Der Ausschussvorsitzende weist darauf hin, dass sich Frau Weiß in Bereitschaft halte und für die Beantwortung von Fragen zur Verfügung stehe. Hierzu müsse ihr das Gremium das Rederecht erteilen. Das Gremium beschließt einstimmig die Erteilung des Rederechtes an Frau Weiß Geschäftsführerin Erfurter Garten- und Ausstellungen gGmbH (ega).

Herr Stampf (Fraktion Freie Wähler/FDP/Piraten) fragt an, ob der Vorstand des Kleingartenvereins IGA 61 e. V. Rechtsmittel eingelegt habe.

Frau Weiß gibt zur Kenntnis, dass der Verein kürzlich Rechtsmittel eingelegt habe und Klage gegen den Stadtverband der Kleingärtner, die ega und die Erbgemeinschaft Rothe erhoben habe. Ziel der Klage sei die Erlangung des Zufahrtsrechts über die Wirtschaftseinfahrt der ega am Gothaer Platz, täglich von 0-24 Uhr.

Herr Stampf fragt nach, ob es sich nun um ein schwebendes Verfahren handle und ob diese Klage die Wirksamkeit der Vereinbarung zwischen den beteiligten Parteien berühre.

Frau Weiß bedauert, dass sie juristisch nicht beurteilen könne, ob es sich um ein schwebendes Verfahren handelt. Der Verhandlungstermin am Landgericht Erfurt sei für September 2022 angesetzt. Derzeit mache die ega laufend von ihrem Hausrecht Gebrauch und erlasse entsprechende Zufahrtsregelungen für alle Nutzerinnen und Nutzer des ega-Geländes. Sie betont, dass es mit vielen Kleingärtnerinnen und Kleingärtnern ein gutes Miteinander gäbe und hier im Bedarfsfall regelmäßig zufriedenstellende Lösungen gefunden würden.

Herr Stampf gibt zu Protokoll, dass es Intention seiner Arbeit sei und er hierin auch eine Aufgabe der Ausschussmitglieder erblicke, Schaden und eine negative Außenwirkung durch den Konflikt von der ega abzuwenden. Er äußert den Wunsch, über den Stand des Verfahrens in 09/2022 unaufgefordert eine Information im Ausschuss zu erhalten.

Der Ausschuss trifft hierzu folgende Festlegung:

Drucksache 1023/22	Festlegung: Der Ausschuss ist über den Stand juristischen Auseinandersetzungen zum Gegenstand der Drucksache zu informieren. T: 12.10.2022 V: Beigeordneter für Finanzen, Wirtschaft und Digitalisierung
-------------------------------------	--

Die Berichterstattung wird durch Frau Weiß zugesagt. Sie betont, dass außer dem Kleingartenverein IGA 61 e. V. niemand der Beteiligten aktiv in die Öffentlichkeit gegangen sei.

Frau Stange (Fraktion DIE LINKE) bedauert, dass es zu keiner Einigung gekommen sei. Sie fragt nach, ob der Pachtvertrag, aufgrund des Konflikts, nicht unterschrieben wurde.

Frau Weiß gibt zur Kenntnis, dass lediglich die IGA 61 e. V. den Vertrag nicht unterschrieben habe. Vermittlungsversuche seitens des Stadtverbands der Kleingärtner seien fruchtlos geblieben.

zur Kenntnis genommen

6. Informationen

6.1. Mündliche Informationen

Mündliche Informationen i. S. des § 13 Abs. 2 Geschäftsordnung wurden nicht beantragt.

6.2. Sonstige Informationen

Es sind keine sonstigen Informationen bekannt zu machen.

Nach Erschöpfung der Tagesordnung und dem Ausbleiben weiterer Wünsche nach Redebeiträgen aus dem Gremium dankt der Vorsitzende allen anwesenden Mitgliedern des Ausschusses sowie den übrigen Beteiligten für ihre Mitarbeit und schließt die Sitzung.

gez. Präger
Vorsitzender

gez. [REDACTED]
Schriftführer/in