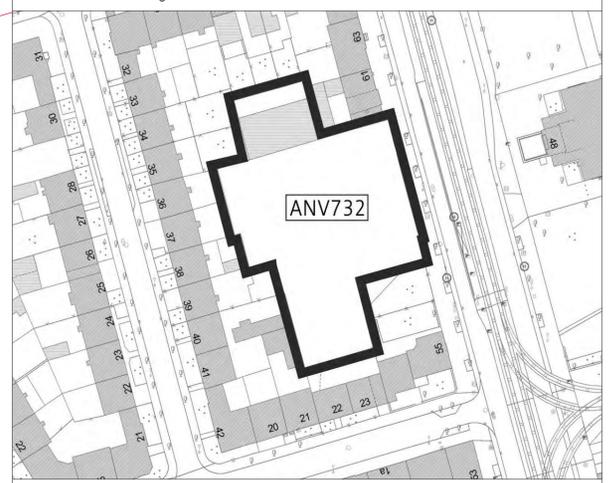




- LEGENDE**
- Geltungsbereich
  - ◀ Eingang
  - ▭ Attika
  - z.B. III Geschossigkeit
  - - - Umriss Tiefgarage
  - ▨ Lüftungschacht Tiefgarage (bodengleich)
  - ▧ Pflaster / Platten mit grüner Fuge
  - ▩ Betonpflaster / Betonplatten
  - Umgrenzung Maßnahmenfläche für Regenwasserversickerung
  - ▨ Pflanzfläche für Stauden und Gräser
  - ▩ Rasenfläche
  - ▨ Extensive Dachbegrünung
  - Laubbaum Neupflanzung
  - Strauch Neupflanzung
  - ⊗ Gartenpavillon
  - Flurstücksgrenze
  - Grenzpunkt
  - 119 Flurstücksnummer
  - 188.7 Höhe Bestand
  - 188.7 Höhe geplant
  - BF Baufeld
  - Stahlbetonmast Oberleitung Straßenbahn
  - ⊗ Baum (außerhalb vom Grundstück)
- \* bei nicht vorhandener Standfestigkeit erfolgt der Rückbau des Schornsteins



Die Übereinstimmung des textlichen und zeichnerischen Inhalts dieses Vorhaben- und Erschließungsplans mit dem Willen der Landeshauptstadt Erfurt sowie die Erhaltung des gesetzlich vorgeschriebenen Verfahrens zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans werden bekräftigt.

**Ausfertigung**

Erfurt, den .....

Landeshauptstadt Erfurt  
A. Bausewein  
Oberbürgermeister



**Vorhaben- und Erschließungsplan ANV732**  
**"Wohn- und Geschäftshaus**  
**Magdeburger Allee 59"**



ANSICHT OST GEBÄUDE 1



ANSICHT NORD



ANSICHT WEST GEBÄUDE 1



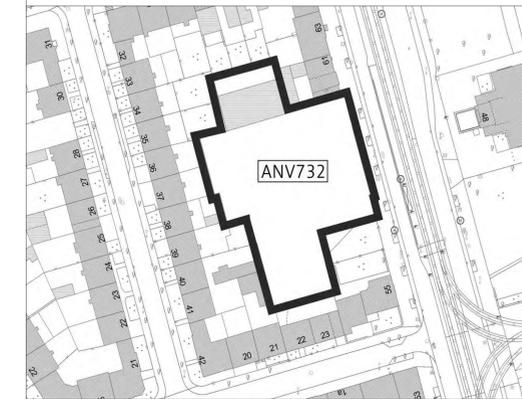
ANSICHT SÜD



ANSICHT OST GEBÄUDE 2+3



ANSICHT WEST GEBÄUDE 2+3



Die Übereinstimmung des textlichen und zeichnerischen Inhalts dieses Vorhaben- und Erschließungsplans mit dem Willen der Landeshauptstadt Erfurt sowie die Einhaltung des gesetzlich vorgeschriebenen Verfahrens zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans werden bekundet.

Ausfertigung

Erfurt, den .....

Landeshauptstadt Erfurt  
A. Bausewein  
Oberbürgermeister



Vorhaben- und Erschließungsplan ANV732  
"Wohn- und Geschäftshaus  
Magdeburger Allee 59"

Blatt 2 von 2