

Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung

Stellungnahme der Stadtverwaltung Erfurt zur Drucksache 1966/21

Titel der Drucksache

Antrag der Fraktion DIE LINKE. zur Drucksache 0210/21 - Vorhabenbezogener Bebauungsplan WAL723 "Auf dem hohen Rande" - Einleitungs- und Aufstellungsbeschluss, Billigung des Vorentwurfs und frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit

Öffentlichkeitsstatus der Stellungnahme

öffentlich

Zutreffendes bitte auswählen und im Feld Stellungnahme darauf Bezug nehmen:

Ist die rechtliche Zulässigkeit des Antrages gegeben?	Nein.
Stehen personelle und sächliche Ressourcen zur Verfügung?	Ja.
Liegen die finanziellen Voraussetzungen vor?	Ja.

Stellungnahme

Änderungs/Ergänzungsantrag

Die Drucksache 0210/21 wird bei Beschlusspunkt 02 wie folgt ergänzt:
Einfügung eines weiteren Aufzählungspunktes bei Planungszielen:

- Anpassung des ÖPNV – Konzeptes für den Ortsteil Waltersleben mit dem Ziel der Angebotsverbesserung und der Kapazitätsanpassung der eingesetzten Busse

Begründung:

Durch das Bauvorhaben erhöht sich die Einwohnerzahl des Ortsteils, dies macht eine Anpassung des bisherigen ÖPNV-Angebotes erforderlich.

Stellungnahme der Verwaltung

Der oben formulierte Aufzählungspunkt kann nicht in den Planungszielen des aufzustellenden Bebauungsplanes aufgenommen werden, **da eine Anpassung des ÖPNV-Angebotes nicht Regelungsinhalt eines Bebauungsplanes gemäß Baugesetzbuch (BauGB) sein kann. Der §9 BauGB regelt den Inhalt von Bebauungsplänen und dieser Regelungskatalog ist abschließend.**

Geregelt werden kann die angestrebte Angebotsverbesserung nur in einem Nahverkehrsplan gemäß dem Thüringer Gesetz über den öffentlichen Personennahverkehr (ThürÖPNVG).

Der hierzu geltende Nahverkehrsplan 2020 bis 2024 gemäß dem Stadtratsbeschluss 0193/20 vom 01.07.2020 legt für alle Stadt- und Ortsteile gleich geregelte Mindestbedienungsstandards fest. Der Ortsteil Waltersleben mit 427 Einwohnern mit gemeldetem Hauptwohnsitz zum 31.12.2020 fällt dabei in die Kategorie von Ortsteilen bis 750 Einwohner, für die eine Grundversorgung montags bis freitags mit einem stündlichen Busangebot vorgesehen ist.

Durch das geplante Vorhaben kommen ca. 198 Einwohner*) hinzu. Damit wird keine Veränderung im Mindestbedienungsstandard Busverkehr erreicht. Bei konkretem Bedarf bestehen aber mit dem geltenden Nahverkehrsplan 2020 bis 2024 Möglichkeiten für vereinzelte Verdichtungen, z.B. im Schülerverkehr.

Die aktuelle Versorgung des Ortsteils Waltersleben erfolgt durch die Erfurter Verkehrsbetriebe AG (EVAG):

- stündlich Stadtbus Linie 61 zum Erfurter Busbahnhof (am Erfurter Hauptbahnhof) mit 16 Fahrten montags bis freitags zwischen 5.30 und 20.30 Uhr, freitags und samstags eine Verbindung im Abendverkehr sowie Angebote am Wochenende,
- Schulbus als Linie 75 zur Grundschule Möbisburg.

Die beide Linien verknüpfende Haltestelle befindet sich am geplanten Vorhaben.

Außerdem verkehrt die Linie 350 der IOV Omnibusverkehr GmbH Ilmenau im Auftrag des Ilmkreises zwischen dem Erfurter Busbahnhof (am Erfurter Hauptbahnhof) und dem Arnstädter Hauptbahnhof (und weiter zum Arnstädter Busbahnhof) stündlich mit Verdichtungen in der Hauptverkehrszeit. Die Haltestelle befindet sich ca. 700 m vom geplanten Vorhaben entfernt in Richtung des Einrichtungshauses Höffner.

Damit verfügt der Ortsteil Waltersleben über ein der Ortsteilgröße angemessenes ÖPNV-Angebot. Die Notwendigkeit einer Anpassung wird durch die Verwaltung nicht gesehen und ist durch den geltenden Nahverkehrsplan auch nicht gedeckt.

Der Nahverkehrsplan wird für den Zeitraum ab 2025 fortgeschrieben, wobei auf Grund der beschränkten finanziellen Mittel keine wesentlichen Änderungen in den Mindestbedienstandards zu erwarten sind.

Fazit:

Der Antrag der Fraktion DIE LINKE. zur Drucksache 0210/21 zur Ergänzung des Beschlusspunktes 02 muss aus Sicht der Verwaltung abgelehnt werden.

*)

Diese Angabe bezieht sich auf die geplanten ca. 90 Wohnungen und den Einwohnergleichwert des Erfurter Entwässerungsbetriebes mit 2,2 Einwohnern je Wohnung.

Änderung des/der Beschlusspunkte aus Sicht der Stadtverwaltung:

Anlagenverzeichnis

gez. Heide
Unterschrift Amtsleitung

22.10.2021
Datum