



Grundriss EG | M 1:150  
 Vorentwurf | 14.10.2020

Bereich Fläche m <sup>2</sup>	Bereich	Raum	Raum Fläche m <sup>2</sup>	Kinder Zahl	Fläche Kind m <sup>2</sup>	Bedarf Kind m <sup>2</sup>
<b>ERDGESCHOSS</b>			<b>559 m<sup>2</sup></b>			
147 m <sup>2</sup>	Eingang	Windfang	9 m <sup>2</sup>			
		Foyer	36 m <sup>2</sup>			
		Begegnung	42 m <sup>2</sup>			
		Wagen	21 m <sup>2</sup>			
		Besucher WC	6 m <sup>2</sup>			
		Personal WC	6 m <sup>2</sup>			
		Büro	17 m <sup>2</sup>			
		Hausanschluss	10 m <sup>2</sup>			
65 m <sup>2</sup>	Bistro	Küche	6 m <sup>2</sup>			
		Essen	59 m <sup>2</sup>			
346 m <sup>2</sup>	Kindergarten	Erschließung	74 m <sup>2</sup>			
		Garderobe	32 m <sup>2</sup>	72	0,4 m <sup>2</sup>	0,5 m <sup>2</sup>
		Bad	19 m <sup>2</sup>	36	0,5 m <sup>2</sup>	0,8 m <sup>2</sup>
		Gruppe   3-6 Jahre   Bauen	30 m <sup>2</sup>	18	1,9 m <sup>2</sup>	2,5 m <sup>2</sup>
		Gruppe   3-6 Jahre   Musik	35 m <sup>2</sup>	18	1,7 m <sup>2</sup>	2,5 m <sup>2</sup>
		Spielhof	58 m <sup>2</sup>	72	0,8 m <sup>2</sup>	
		Gruppe   4-6 Jahre   Werksta	40 m <sup>2</sup>	18	2,2 m <sup>2</sup>	2,5 m <sup>2</sup>
		Gruppe   4-6 Jahre   Atelier	31 m <sup>2</sup>	18	1,7 m <sup>2</sup>	2,5 m <sup>2</sup>
		Bad	26 m <sup>2</sup>	36	0,7 m <sup>2</sup>	0,8 m <sup>2</sup>
		<b>Spiel – Fläche Σ Kindergarten</b>			<b>193 m<sup>2</sup></b>	<b>72</b>
<b>OBERGESCHOSS</b>			<b>473 m<sup>2</sup></b>			
45 m <sup>2</sup>	Wirtschaft	Lager	22 m <sup>2</sup>			
		Personal WC	9 m <sup>2</sup>			
		Putzmittel	5 m <sup>2</sup>			
		Wäsche	9 m <sup>2</sup>			
47 m <sup>2</sup>	Personal	Beratung	21 m <sup>2</sup>			
		Personal	25 m <sup>2</sup>			
381 m <sup>2</sup>	Krippe	Erschließung	27 m <sup>2</sup>			
		Garderobe	26 m <sup>2</sup>	48	0,5 m <sup>2</sup>	0,8 m <sup>2</sup>
		Bad	28 m <sup>2</sup>	24	1,2 m <sup>2</sup>	0,8 m <sup>2</sup>
		Gruppe   2-3 Jahre	48 m <sup>2</sup>	12	4,0 m <sup>2</sup>	5,0 m <sup>2</sup>
		Gruppe   2-3 Jahre	49 m <sup>2</sup>	12	4,1 m <sup>2</sup>	5,0 m <sup>2</sup>
		Spielgalerie	72 m <sup>2</sup>	48	1,5 m <sup>2</sup>	
		Gruppe   1-2 Jahre	45 m <sup>2</sup>	12	3,8 m <sup>2</sup>	5,0 m <sup>2</sup>
		Gruppe   1-2 Jahre	50 m <sup>2</sup>	12	4,2 m <sup>2</sup>	5,0 m <sup>2</sup>
		Schlafen	19 m <sup>2</sup>	12	1,6 m <sup>2</sup>	~ 1,5 m <sup>2</sup>
		Schlafen	20 m <sup>2</sup>	12	1,7 m <sup>2</sup>	~ 1,5 m <sup>2</sup>
Bad	24 m <sup>2</sup>	24	1,0 m <sup>2</sup>	0,8 m <sup>2</sup>		
<b>Spiel – Fläche Σ Krippe</b>			<b>264 m<sup>2</sup></b>	<b>48</b>	<b>5,5 m<sup>2</sup></b>	<b>5,0 m<sup>2</sup></b>
<b>GEBÄUDE</b>			<b>NF</b>	<b>1032 m<sup>2</sup></b>	<b>120</b>	<b>8,6 m<sup>2</sup></b>
1720 m <sup>2</sup>	Garten	Vorbereich / Parken	437 m <sup>2</sup>			
		Gemeinschaftsflächen	212 m <sup>2</sup>	8	26,5 m <sup>2</sup>	
		Großer Garten   3-6 Jahre	993 m <sup>2</sup>	72	13,8 m <sup>2</sup>	10,0 m <sup>2</sup>
		Kleiner Garten   1-3 Jahre	516 m <sup>2</sup>	48	10,7 m <sup>2</sup>	10,0 m <sup>2</sup>
<b>FREIFLÄCHE</b>			<b>FF</b>	<b>2157 m<sup>2</sup></b>		



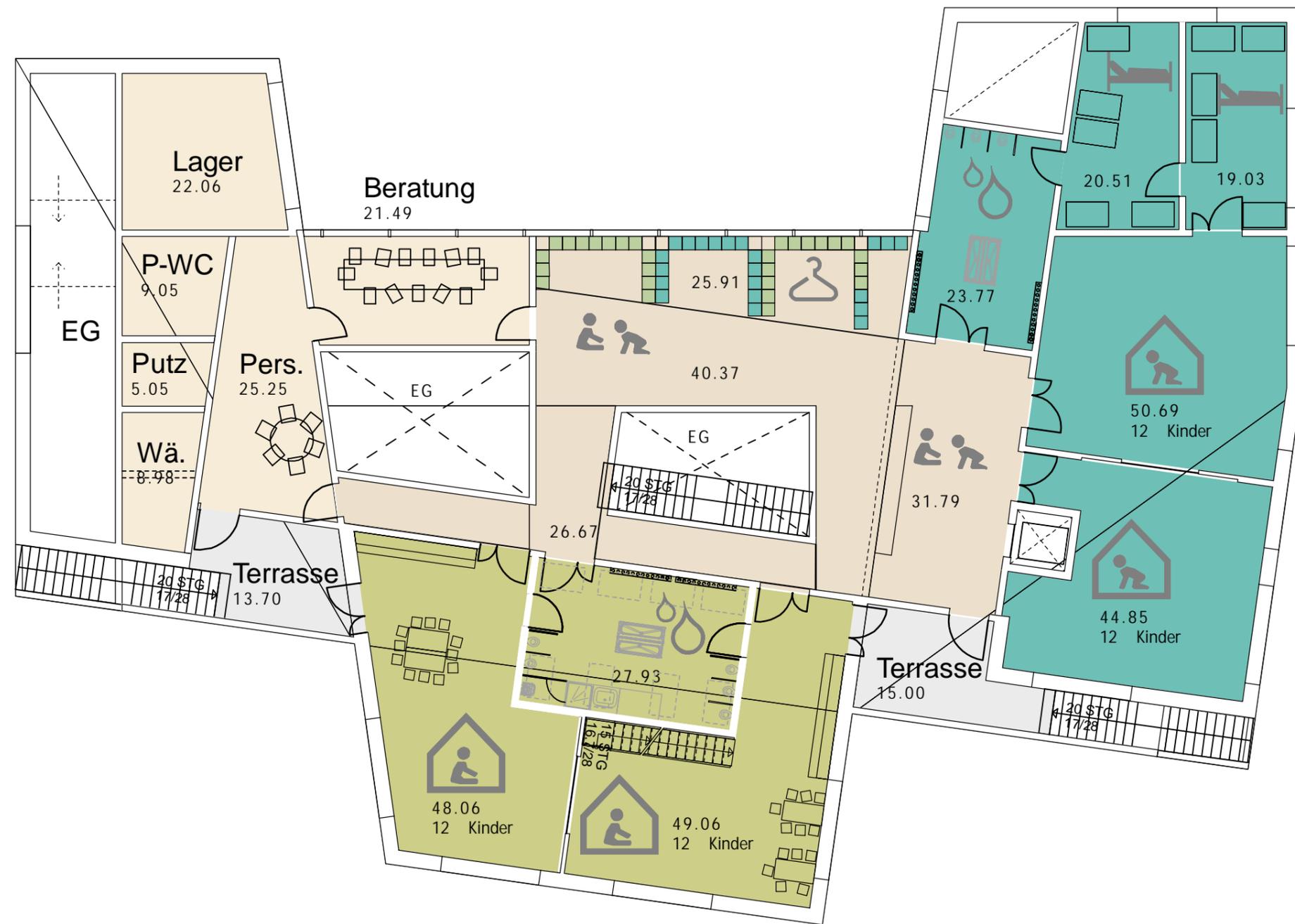
Isometrie Otto-Bartning-Straße | M 1:300  
Vorentwurf | 14.10.2020



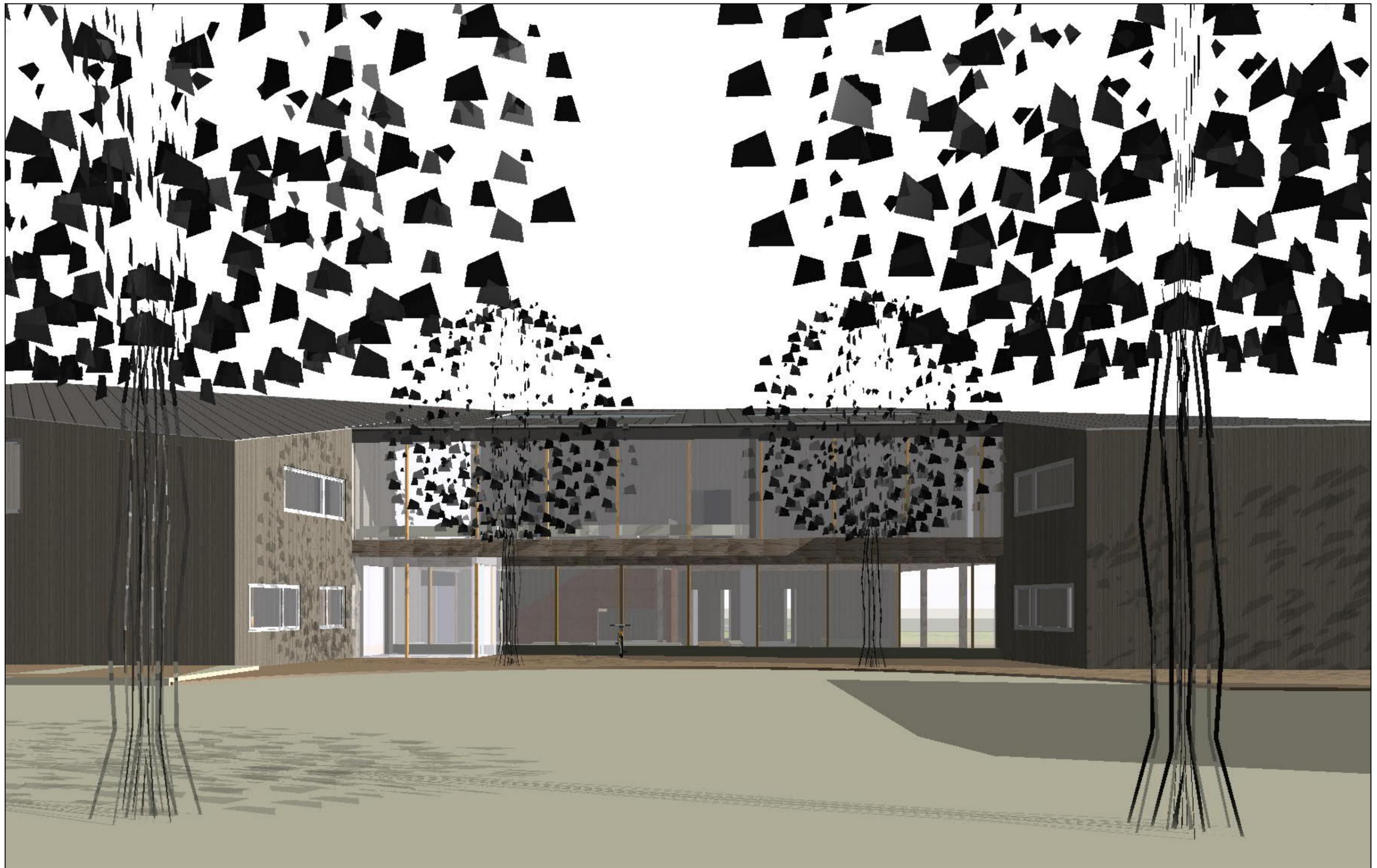
Isometrie Radweg SO | M 1:300  
Vorentwurf | 14.10.2020



Isometrie Radweg SW | M 1:400  
Vorentwurf | 14.10.2020



Grundriss OG | M 1:150  
 Vorentwurf | 14.10.2020



Vorplatz  
Vorentwurf | 14.10.2020