

Titel der Drucksache:

Antrag der Fraktion Mehrwertstadt Erfurt zur Drucksache 0526/20 - Flächennutzungsplan-Änderung Nr. 28 im Bereich Krämpfervorstadt "Zum Güterbahnhof/ An der Kalkreiße/ Am Alten Nordhäuser Bahnhof - ICE-City Ost" - Zwischenabwägung, Billigung des ...

|                          |            |
|--------------------------|------------|
| Drucksache               | 0946/21    |
| Ä./E.-Antrag zur DS-Nr.: | 0526/20    |
| Stadtrat                 | öffentlich |

| Beratungsfolge | Datum      | Behandlung | Zuständigkeit |
|----------------|------------|------------|---------------|
| Stadtrat       | 09.06.2021 | öffentlich | Entscheidung  |

### Änderungs/Ergänzungsantrag

Die Planungsziele, im Einzelnen auf Seite 5 dargestellt, werden um die folgenden Ziele ergänzt:

1. Ergänzung: Kleinteilige Entwicklung und Vermarktung der Flächen

#### Begründung

Im Nachgang zur Entwicklung des Posthofes wurde bereits von der Stadtverwaltung im Ausschuss festgestellt, dass die nachfolgenden Entwicklungen im Gebiet der äußeren Oststadt kleinteiliger erfolgen sollen. Dies zum Zwecke einer vielfältigeren und ausgewogeneren Gestaltung von Eigentumsverhältnissen, Wohnstrukturen und Wohnkonzepten, sowie architektonischer Vielfalt.

2. Ergänzung: Einrichtung einer Mobilitätsgarage für geteilt genutzte Angebote

#### Begründung

Durch die Etablierung einer Mobilitätsgarage soll den sich wandelnden Mobilitätsanforderungen und Gewohnheiten hin zu Mobilität als Dienstleistung jenseits des Eigentums von Mobilitätsvehikeln Rechnung getragen und dieser Trend weiter gefördert werden

3. Ergänzung: Integration von Räumlichkeiten zur Ansiedlung von Einzelhandel- und Dienstleistungen, sowie soziale Dienstleistungen und Begegnungsräume in den den Erdgeschoss der geplanten Wohngebäude.

## Begründung

Eine Stadt der kurzen Wege lässt sich vor allem umsetzen, wenn Waren und Dienstleistungen des Alltags fußläufig im Quartier erledigt werden können. Zusätzlich bieten kleinteilige Räume Möglichkeiten zur Unternehmensgründung und Etablierung einer Quartiersinfrastruktur. Darüber hinaus sind sie wesentliche Kommunikationsräume für die Menschen im Quartier und befördern durch ihren Charakter eines lebendigen Viertels die Lebensqualität und den gesellschaftlichen Zusammenhalt.

---

## Anlagenverzeichnis

---

02.06.2021, gez. i. A. 

---

Datum, Unterschrift