

# Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung

## Stellungnahme der Stadtverwaltung Erfurt zur Drucksache 0040/21

Titel der Drucksache

**Lückenlose Lebensmittelversorgung im Stadtteil Roter Berg sicherstellen**

Öffentlichkeitsstatus der Stellungnahme

öffentlich

Zutreffendes bitte auswählen und im Feld Stellungnahme darauf Bezug nehmen:

Ist die rechtliche Zulässigkeit des Antrages gegeben? Ja.  
Stehen personelle und sächliche Ressourcen zur Verfügung? Ja.  
Liegen die finanziellen Voraussetzungen vor? Nein.

Stellungnahme

Zur DS 0040/21 Lückenlose Lebensmittelversorgung im Stadtteil Roter Berg sicherstellen nimmt die Stadtverwaltung wie folgt Stellung:

Die nachfolgenden

01

*Der Oberbürgermeister wird verpflichtet, die Einrichtung direkter Busverbindungen für die Bewohner des Roten Berges zu den nächstgelegenen Einkaufszentren, beispielsweise zum Thüringen Park Erfurt und zum Globus Erfurt-Mittelhausen zu prüfen. Hierbei sollte hinsichtlich der Umsetzung die Erfurter Verkehrsbetriebe AG hinzugezogen werden.*

Neben dem z.Z. noch verbleibenden Norma-Markt im Wohngebiet sind für die Bewohner des Roten Berges folgende Einkaufsmöglichkeiten innerhalb von 10 Minuten direkt mit dem ÖPNV erreichbar:

|   |   | Reduzierter Fahrplan bis 31.01. | Normalfahrplan                     |
|---|---|---------------------------------|------------------------------------|
| REWE-Märkte Ammertalweg und Eislebener Straße | Stadtbahnlinie 5 (ca. 10 Min. Fahrzeit) | 15-Min.-Takt                    | 10-Min.-Takt (Sa 15-Min.-Takt)     |
| REWE-Markt Rieth                              | Buslinie 30 (ca. 7 Min. Fahrzeit)       | Mo-Fr 60-Min.-Takt              | 30-Min.-Takt (Sa. 120-Min.-Takt)   |
| Netto- + Edeka-Markt am Moskauer Platz        | Buslinie 10 (ca. 5 Min. Fahrzeit)       | Mo-Fr 60 bis 120-Min.-Takt      | 20/40-min. Takt (Sa. 60-Min.-Takt) |

Vor allem die Stadtbahnlinie 5 bietet ein stabiles und attraktives Verkehrsangebot, welches immer eine Rückfahrt ohne größere Wartezeiten nach dem Einkauf ermöglicht. Diese Linie verkehrt ab der zentrale Achse im Wohngebiet und bedient die Haltestelle "Roter Berg" direkt neben dem ursprünglichen REWE-Markt.

Aus Sicht der Stadtverwaltung sind

- mit den aufgezeigten ÖPNV-Verbindungen die Einkaufsmöglichkeiten über die künftige Ersatzversorgung hinaus für alle Bewohner des Roten Bergs auch während der vorübergehenden Schließung des REWE-Marktes gesichert,
- zusätzliche Busverbindungen zu anderen Märkten sind zur Daseinsvorsorge damit nach erfolgter Prüfung nicht notwendig

Gegen die vorgeschlagenen direkten Einkaufs-Busverbindungen sprechen das gegenüber dem Stadtbahnangebot der Linie 5 immer geringere Fahrtenangebot und die damit nach dem Einkauf auftretenden längeren Wartezeiten.

Für solche Zusatzverkehre wären beim Landesverwaltungsamt zu beantragende Linienverkehrsgenehmigungen notwendig, womit eine sehr kurzfristige Realisierung ausscheidet. Eine Finanzierung dieser Zusatzverkehre über die Stadt / SWE ist nicht möglich und aus vorgenannten Gründen auch nicht notwendig.

02

*Der Oberbürgermeister wird beauftragt, zu prüfen, ob die REWE Markt GmbH im Rahmen eines Schadensersatzanspruchs an der Finanzierung der Mehrkosten aufgrund der nach Beschlusspunkt 01 einzurichtenden Busverbindungen beteiligt werden kann. Der Anspruch ist ggf. im Rahmen eines gerichtlichen Eilverfahrens durchzusetzen.*

Im Ergebnis der Prüfung zu BP 01 ist eine zusätzliche Busanbindung nicht erforderlich.

Die REWE GmbH ist nicht der Vertragspartner der Landeshauptstadt Erfurt. Der Betreiber und Vorhabenträger des Einkaufszentrums ist die „Zehentner & Seidel Immobilien GmbH, Goetheplatz 8a, 99423 Weimar“.

Ein Rechtstitel auf Schadensersatzanspruch ist im vorliegenden Fall auch gegenüber dem Vorhabenträgers nicht gegeben.

Für den Zeitraum der Baumaßnahme wird eine eingeschränkte Ersatzversorgung vor Ort bestehen. Ein darüber hinausgehender Zugang zu einem Vollsortiment über den ÖPNV ist bereits gewährleistet.

## **Fazit**

**Die Stadtverwaltung empfiehlt dem Antrag nicht zu folgen.**

---

Änderung des/der Beschlusspunkte aus Sicht der Stadtverwaltung:

---

Anlagenverzeichnis

---

gez. Knoblich  
Unterschrift Beigeordneter

19.01.2021  
Datum