

**Beschluss zur Drucksachen-Nr. 1310/19 der Sitzung des Ausschusses zur Vorbereitung,
Begleitung und Nachbereitung der Bundesgartenschau 2021 in Erfurt vom 17.12.2019**

BUGA 2021 - Tor zur Stadt - Parkplatz Messe - Vorstellung der Entwurfsplanung

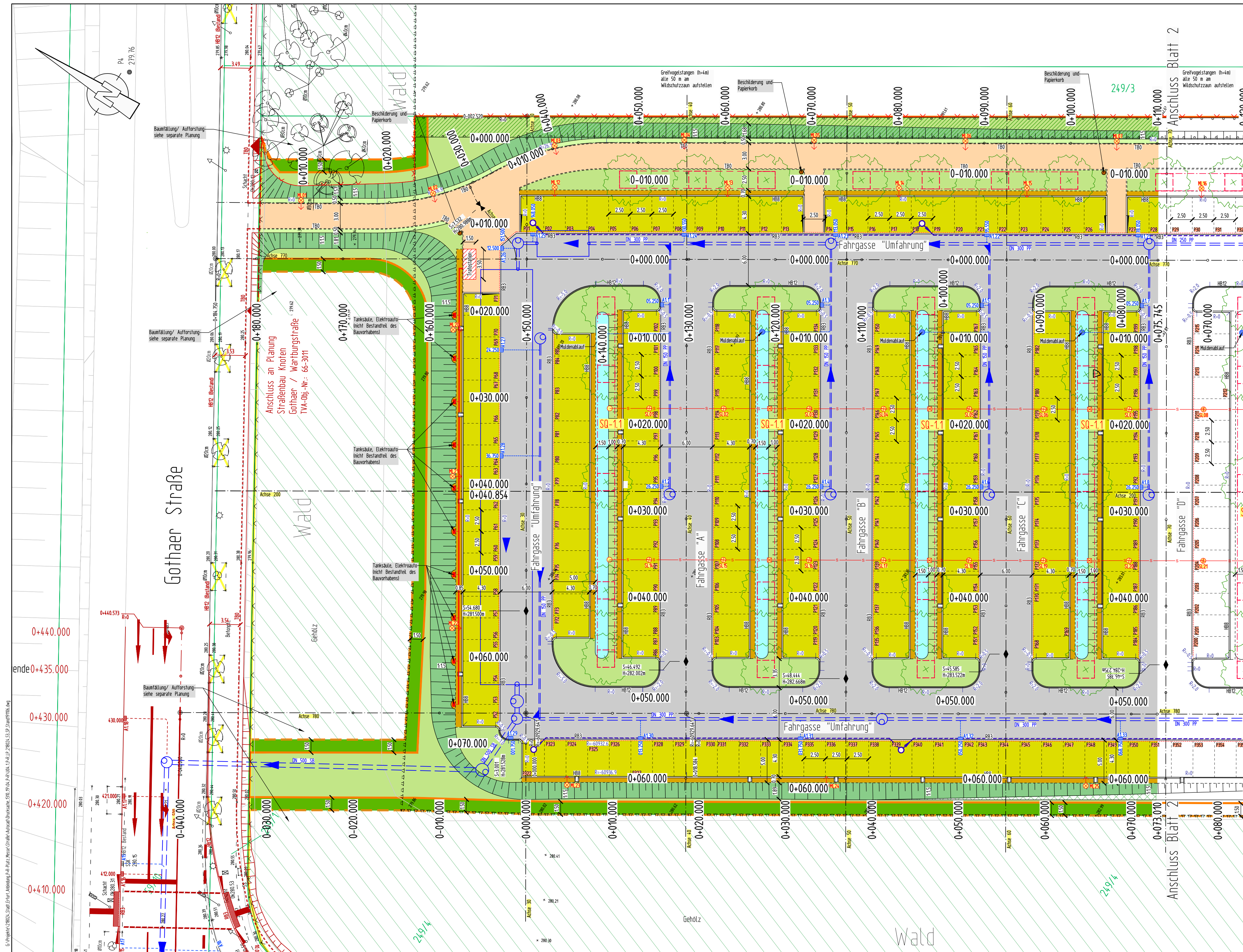
Genaue Fassung:

01

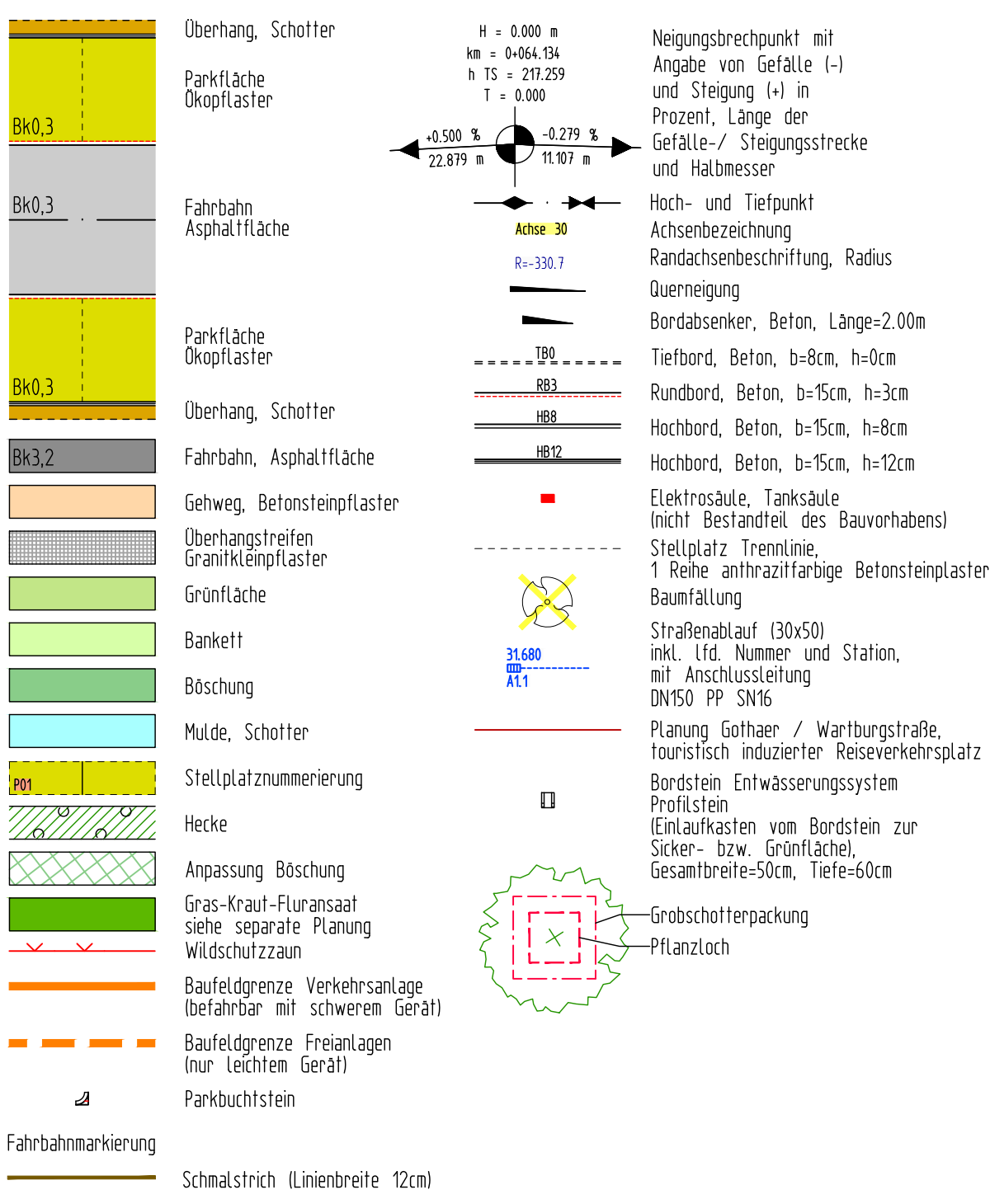
Die Entwurfsplanung des Parkplatzes Messe entsprechend den Anlagen 0 – 8 sowie die Entwurfsplanung für das Multifunktionsgebäude am Caravan- und Reisemobilhafen entsprechend den Anlagen A bis E werden im Sinne des § 10 Abs. 3 ThürGemHV durch den Ausschuss zur Vorbereitung, Begleitung und Nachbereitung der Bundesgartenschau 2021 in Erfurt beschlossen und bilden damit die Grundlage für die weiteren Planungen und Ausschreibungen der Bauleistungen.

02

Im Zuge der Baumaßnahme ist im Nachgang die verkehrstechnische Anbindung (Eisenacher Straße durch Schmira i.R. Hersfelder Str.) bautechnisch zu bewerten und im Haushalt finanzielle Mittel zur Behebung von Straßenschäden bereit zu stellen.



Zeichenerklärung Planung



Zeichenerklärung Planung Kanal

Die Darstellung der Kanalplanung dient lediglich der Übersicht. Es gilt die Fachplanung. (Stand vom 13.09.2019)

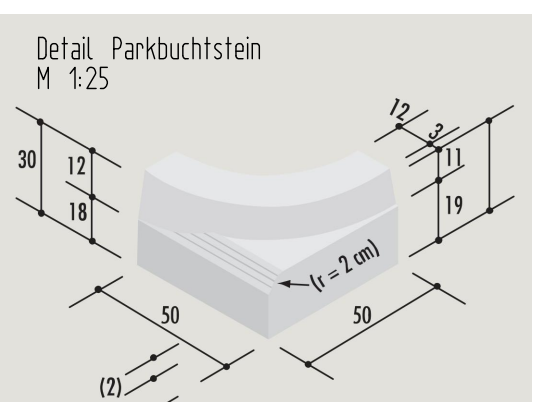
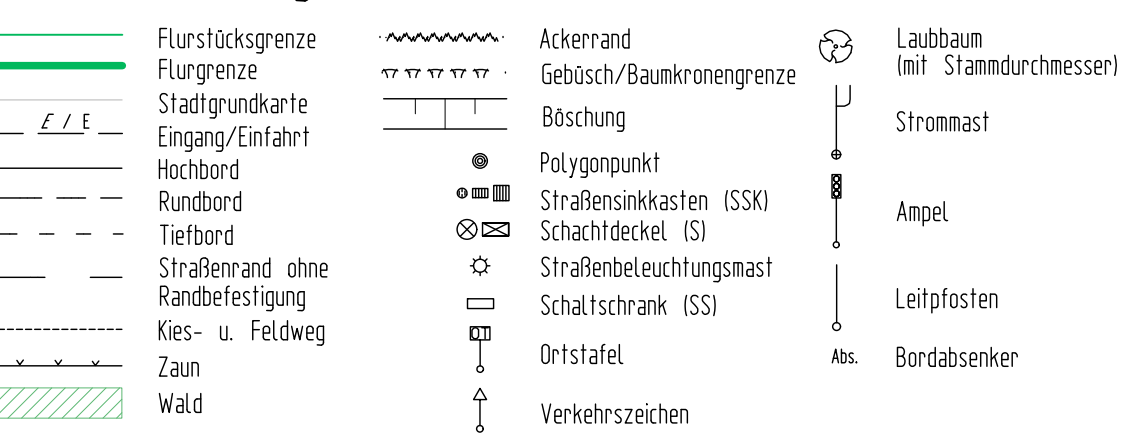


Zeichenerklärung Straßenbeleuchtung

Fremdplanung vom Herbert & Gransow-Planung Planung vom 06.09.2019



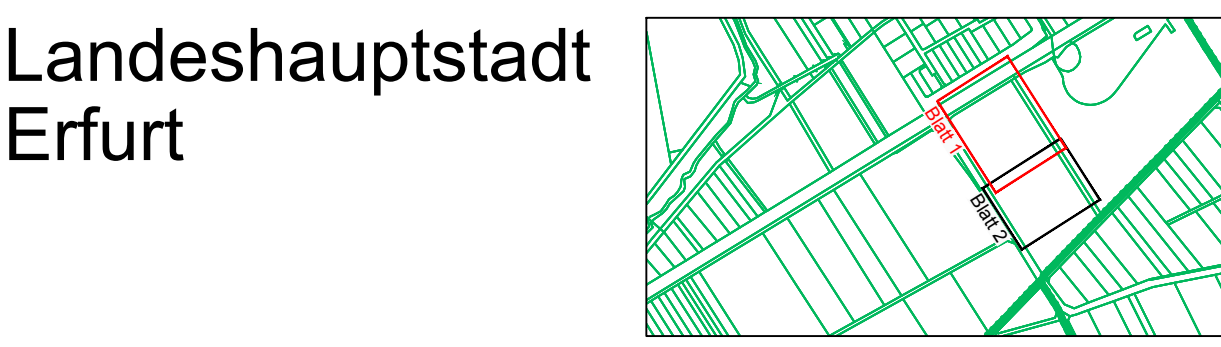
Zeichenerklärung Bestand



Lage & Höhe der Festpunkte ist mit GPS bestimmt!				
Polygonpunktliste:		Lagestatus:	LS 489 UTM-Koordinaten UTM-Zone 32	
		Höhenstatus:	HS 170 DHHN2016 NNH-Höhen in Meter	
Art	EDV-Nr.:	Rechtswert	Hochwert	Höhe
Ng	P1	639215,891	5646780,720	289,015
Ng	P2	638858,540	5646839,867	281,962
Ng	P3	639095,788	5646984,817	280,461
Ng	P4	639189,505	5647038,991	279,763
RmK	P5	639283,338	5647064,920	278,327
Ng	P6	639220,662	5646727,591	287,830
Ng	P7	639219,987	5646703,498	290,403
RmK	P8	638809,483	5646931,745	272,990

Plangrundlagen:		
ALKIS/Stadtgrundkarte	Die Flurstücksgrenzen wurden teilweise digitalisiert. Die liegenschaftsrechtliche Grundlage bildet weiterhin die amtliche Flurkarte des zuständigen Vermessungsamtes.	Stand: 03/2018
Vermessung	Steinbacher-Consult GmbH Goethestraße 37, 99096 Erfurt	Stand: 04/2018
Lagestatus	LS489 ETRS89 UTM-Koordinaten	
Höhenstatus	HS170 DHHN2016 NNH-Höhen in Meter	

Anlage 1



DRUCKSACHE 1310/19

Planungsbüro:	Steinbacher Consult ... invent the future	Zeich-Nr.: 218024_S3_1_SP	Datum	Zeichen
bearbeitet:		06.11.2019	Rauscher	
gezeichnet:		06.11.2019	Scheer	
geprüft:		06.11.2019	Hermann	

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

Auftraggeber:	Unterlage:	4.1
Erfurt Landeshauptstadt Thüringen Stadtverwaltung	Blatt-Nr.:	1
Tiefbau- und Verkehrsamt Steinplatz 1 99085 Erfurt Tel.: 0361/655-0	Unterlagenbezeichnung:	Lageplan Umfahrung Blatt 1 von 2
Maßnahmebezeichnung:	Projekt-Nr. AN:	218024
Landeshauptstadt Erfurt, Tiefbau- und Verkehrsamt P+R-Platz Messe	Maßstab:	1:250
TVA-Objekt-Nr.: 66-3007	aufgestellt und geprüft:	bestätigt:
Erfurt, den:	Erfurt, den:	
Tiefbau- und Verkehrsamt Abteilung Bau	prüfende Stelle / Fachabteilung / Fachamt	
Stadtgrundkarte: SV Erfurt, Amt für Geoinformation und Bodenordnung - Registriernummer 62/01/309/2018		

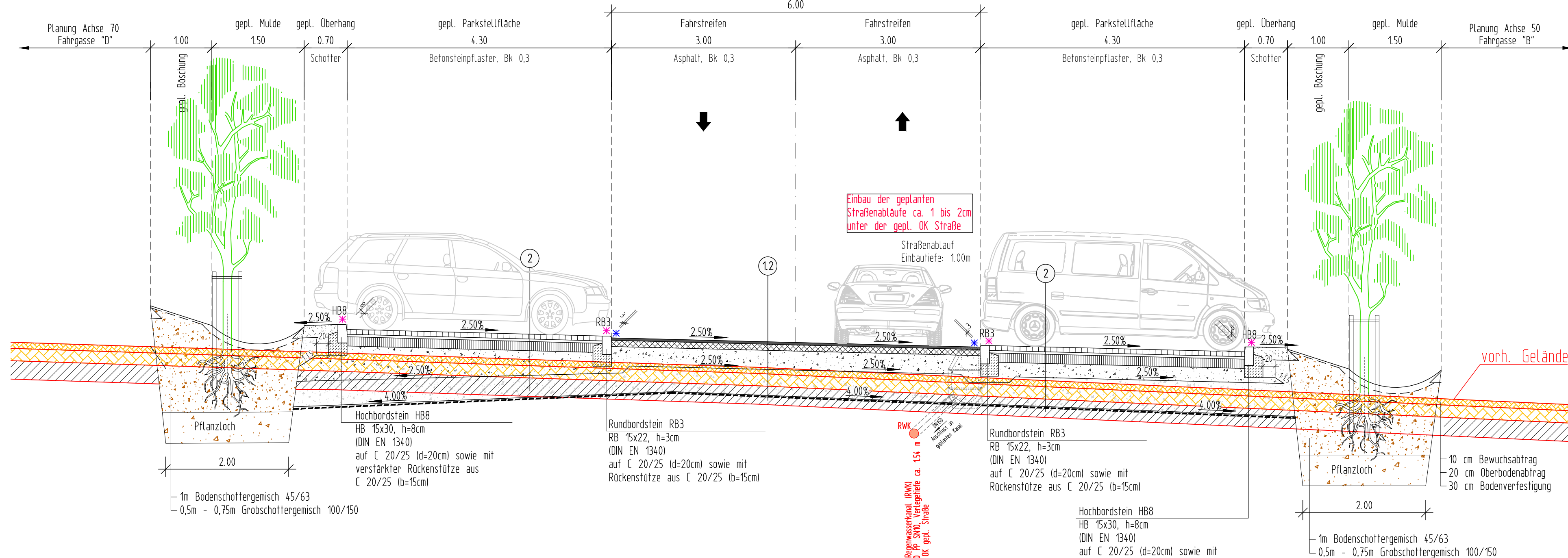
Straßenquerschnitt SQ-1.1

Achse 40-90, (Station 0+020.000)

Fahrbahn: Asphalt

Fahrgasse

6.00



1.1 Oberbau Parkplatzzufahrt

Belastungsklasse Bk 3,2, Asphaltbauweise

Asphalttragschicht auf Frostschuttschicht
(RS10 12, Tafel 1, Zeile 1)

4 cm Asphaltdeckschicht	(25/55-55)	AC 11 DS
6 cm Asphaltbinderschicht	(25/55-55)	AC 16 BS
12 cm Asphalttragschicht	(50/70)	AC 32 TS
33 cm Frostschuttschicht	(0/45, gebr. Mat.)	

55 cm

Verformungsmodul von 45 MPa auf Planum erforderlich!

≥40 cm Bodenaustausch aus F2-Material
1 Lage Geotextil (GRK 4)

95 cm

* Fuge zwischen Deckschicht und Entwässerungsrinne
bzw. Bord nach ZTV-Asphalt-StB, ZTV-Fug-StB
bzw. TL Fug-StB herstellen

* Bewegungsfugen bei Borden alle 8.00m

1.2 Oberbau Pkw-Fahrgasse

Belastungsklasse Bk 0,3, Asphaltbauweise

Asphalttragschicht auf Frostschuttschicht
(RS10 12, Tafel 1, Zeile 1)

4 cm Asphaltdeckschicht	(70/100)	AC 8 DN
10 cm Asphalttragschicht	(70/100)	AC 32 TN
31 cm Frostschuttschicht	(0/45, gebr. Mat.)	

45 cm

Verformungsmodul von 45 MPa auf Planum erforderlich!

≥40 cm Bodenaustausch aus F2-Material
1 Lage Geotextil (GRK 4)

85 cm

2 Oberbau Pkw-Parkstellflächen, versickerungsfähig

Belastungsklasse Bk 0,3, Pflasterbauweise, Beton

Schottertragschicht auf Frostschuttschicht
(RS10 12, Tafel 3, Zeile 1)

8 cm Betonsteinpflaster mit Sickerfugen	10x20, grau	
4 cm Pflasterbettung gem. ZTV Pflaster-StB	0/5	
15 cm Schottertragschicht	0/32, gebr. Mat.	
23 cm Frostschuttschicht	0/45, gebr. Mat.	

50 cm

Verformungsmodul von 45 MPa auf Planum erforderlich!

≥40 cm Bodenaustausch aus F2-Material
1 Lage Geotextil (GRK 4)

90 cm

3 Gehweg an Einmündung Parkplatzzufahrt

Belastungsklasse Bk 0,3, Pflasterbauweise, Beton

Schottertragschicht auf Frostschuttschicht
(RS10 12, Tafel 3, Zeile 1)

8 cm Betonpflaster (10/20, grau)	10x20, grau	
4 cm Pflasterbettung gem. ZTV Pflaster-StB	0/5	
15 cm Schottertragschicht	0/32, gebr. Mat.	
23 cm Frostschuttschicht	0/45, gebr. Mat.	

50 cm

Verformungsmodul von 45 MPa auf Planum erforderlich!

≥40 cm Bodenaustausch aus F2-Material
1 Lage Geotextil (GRK 4)

90 cm

4 Gehweg, abgehangene Wege

Pflasterbauweise, Beton

ToB auf Planum

(RS10 12, Tafel 6, Zeile 2)

8 cm Betonsteinpflaster (10/20, grau)		
4 cm Pflasterbettung gem. ZTV Pflaster-StB	0/5	
18 cm Frostschuttschicht	0/32, gebr. Mat.	

30 cm

Verformungsmodul von 45 MPa auf Planum erforderlich!

≥40 cm Bodenaustausch aus F2-Material
1 Lage Geotextil (GRK 4)

70 cm

Landeshauptstadt
Erfurt

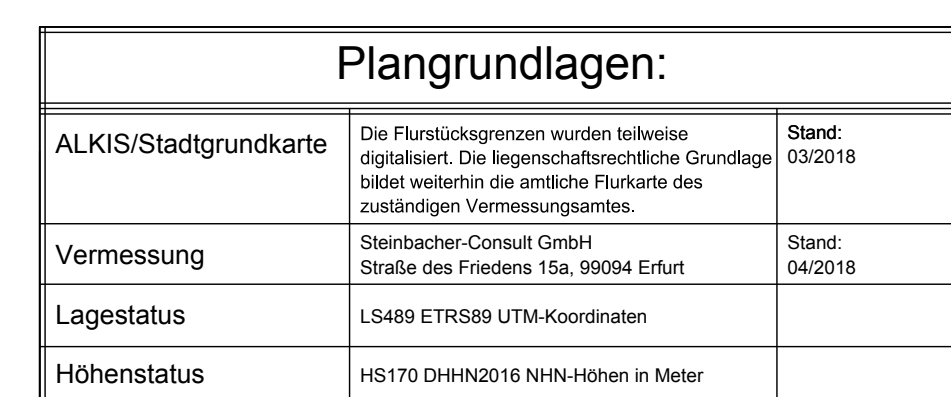
Anlage 1.2

DRUCKSACHE 1310/19

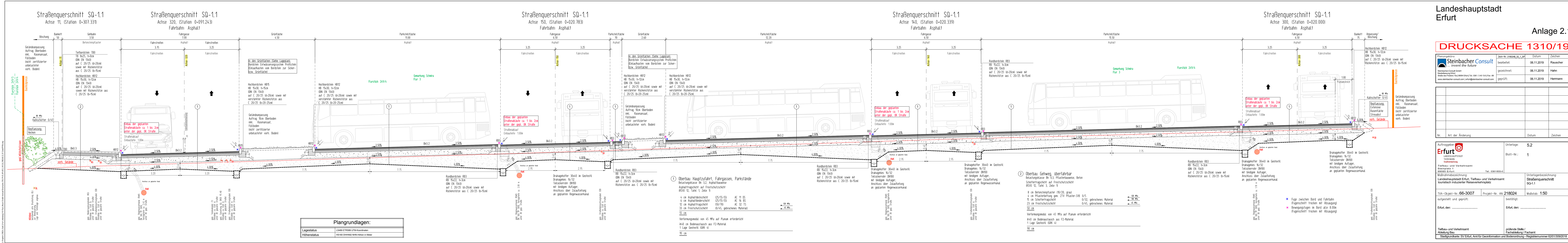
Planungsbüro:	Zeich-Nr.: 218024_52_SP	Datum	Zeichen
Steinbacher Consult ... invent the future	bearbeitet:	06.11.2019	Rauscher
Steinbacher-Consult GmbH Niederlassung Erfurt Straße des Friedens 15a 99094 Erfurt Tel.: 0361 / 3 40 13-0 Fax: -99 www.steinbacher-consult.com erfurt@steinbacher-consult.com	gezeichnet:	06.11.2019	Scheer
	geprüft:	06.11.2019	Herrmann

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

Auftraggeber:	Unterlage:	4.2
Erfurt LANDESHAUPTSTADT THÜRINGEN Stadtverwaltung Tiefbau- und Verkehrsamt Steinplatz 1 99085 Erfurt Tel.: 0361/655-0	Blatt-Nr.:	
Maßnahmebezeichnung: Landeshauptstadt Erfurt, Tiefbau- und Verkehrsamt P+R-Platz Messe	Unterlagenbezeichnung:	Straßenquerschnitt Achse 40-90
TVA-Objekt-Nr.: 66-3007	Projekt-Nr. AN: 218024	Maßstab: 1:50
aufgestellt und geprüft:	bestätigt:	
Erfurt, den:	Erfurt, den:	
Tiefbau- und Verkehrsamt Abteilung Bau	prüfende Stelle / Fachabteilung / Fachamt	
Stadtgrundkarte: SV Erfurt, Amt für Geoinformation und Bodenordnung - Registriernummer 62/01/309/2018		



Auftraggeber: Erfurt LANDESHAUPTSTADT THÜRINGEN Stadtverwaltung		Unterlage: 5.1 Blatt–Nr.:	
Tiefbau- und Verkehrsamt Steinplatz 1 99085 Erfurt		Tel.: 0361/655-0	
Mäbnummernbezeichnung: Landeshauptstadt Erfurt, Tiefbau- und Verkehrsamt touristisch indizierter Reiseverkehrsplatz		Unterlagenbezeichnung: Lageplan Umfahrung	
TVA-Objekt-Nr.: 66-3007		Projekt-Nr. AN: 218024	
aufgestellt und geprüft:		Maßstab: 1:250	
Erfurt, den:		bestätigt: Erfurt, den:	
Tiefbau- und Verkehrsamt Abteilung Bau		prüfende Stelle / Fachabteilung / Fachamt	
Stadtplanungsamt: SV Erfurt, Amt für Geoinformation und Bodenordnung - Registriernummer 62/01/309/2018			

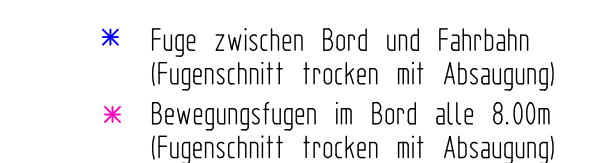


Anlage 2.2

Planungsbüro:	Zeich-Nr.: 218024B_52_2 SP	Datum	Zeichen
Steinbacher Consult <i>... invent the future</i>	bearbeitet:	06.11.2019	Rauscher
Steinbacher-Consult GmbH Niederfassung Erfurt Straße des Friedens 15a 99094 Erfurt Tel.: 0361 / 3 40 134-0 Fax: -99 www.steinbacher-consult.com erfurt@steinbacher-consult.com	gezeichnet:	06.11.2019	Hahn
	geprüft:	06.11.2019	Herrmann

Auftraggeber: Erfurt LANDESHAUPTSTADT THÜRINGEN Stadtverwaltung		Unterlage: 5.2 Blatt-Nr.: 2
Tiefbau- und Verkehrsamt Steinplatz 1 99085 Erfurt		Tel.: 0361/655-0
Maßnahmebezeichnung: Landeshauptstadt Erfurt, Tiefbau- und Verkehrsamt touristisch induzierter Reiseverkehrsplatz		Unterlagenbezeichnung: Straßenquerschnitt SQ-1.2 Blatt 1 von 2
TVA-Objekt-Nr.: 66-3007	Projekt-Nr.- AN: 218024	
aufgestellt und geprüft: Erfurt, den:	bestältigt: Erfurt, den:	
Tiefbau- und Verkehrsamt Abteilung Bau	prüfende Stelle / Fachabteilung / Fachamt	
Stadtgrundkarte: SV Erfurt, Amt für Geoinformation und Bodenordnung - Registernummern 62/01/309/2018		

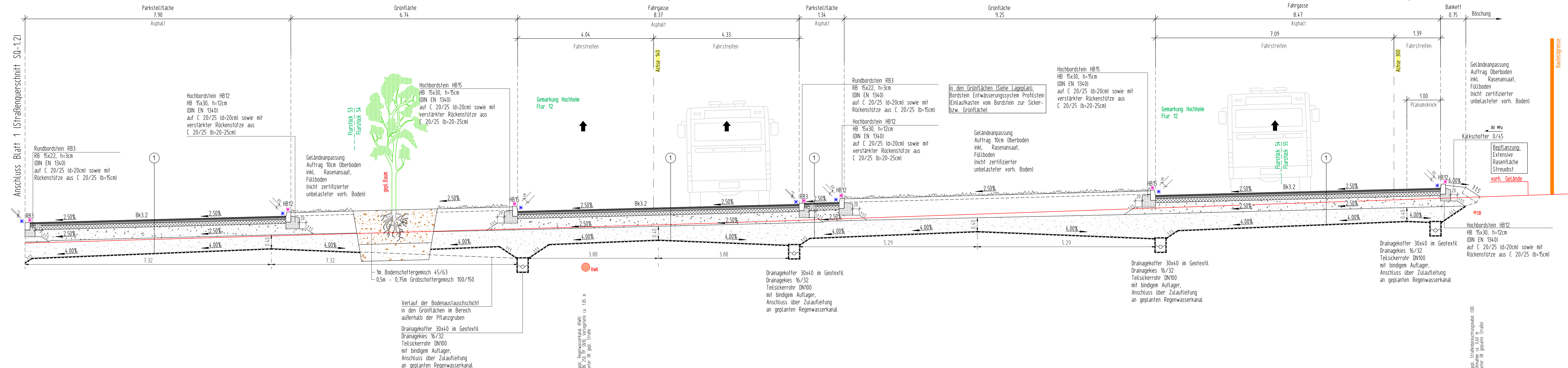
URheberrechtlich geschützt! Vervielfältigung und Weitergabe an Dritte unzulässig und strafbar!



Plangrundlagen:	
Lagestatus	LS489 ETRS89 UTM-Koordinaten
Höhenstatus	HS160 DHHN92 NHN-Höhen in Meter



Straßenquerschnitt SQ-1.2
Achse 140, (Station 0+100.339)
Fahrbahn: Asphalt



Straßenquerschnitt SQ-1.2
Achse 300, (Station 0+100.000)
Fahrbahn: Asphalt

① Oberbau Hauptzufahrt, Fahrgassen, Parkstände
Belastungskategorie Bk 3.2, Asphaltbauweise

Asphalttragsschicht auf Frostschutzschicht
(RSt 12, Tafel 1, Zeile 1)

4 cm Asphaltdeckschicht	(25/55-55)	AC 11 DS
6 cm Asphaltbinderschicht	(25/55-55)	AC 16 BS
12 cm Asphalttragsschicht	(50/70)	AC 32 TS
33 cm Frostschutzschicht	(0/45, gebrochenes Material)	

55 cm

Verformungsmodul von 45 MPa auf Planum erforderlich!

≥40 cm Bodenaustausch aus F2-Material
1 Lage Geotextil (GRK 4)

95 cm

- * Fuge zwischen Bord und Fahrbahn
(Fugenschnitt trocken mit Absaugung)
- * Bewegungsfugen im Bord alle 8.00m
(Fugenschnitt trocken mit Absaugung)

Plangrundlagen:	
Lagestatus	LS489 ETRS89 UTM-Koordinaten
Höhenstatus	HS160 DHHN92 NHN-Höhen in Meter

Landeshauptstadt
Erfurt

Anlage 2.3

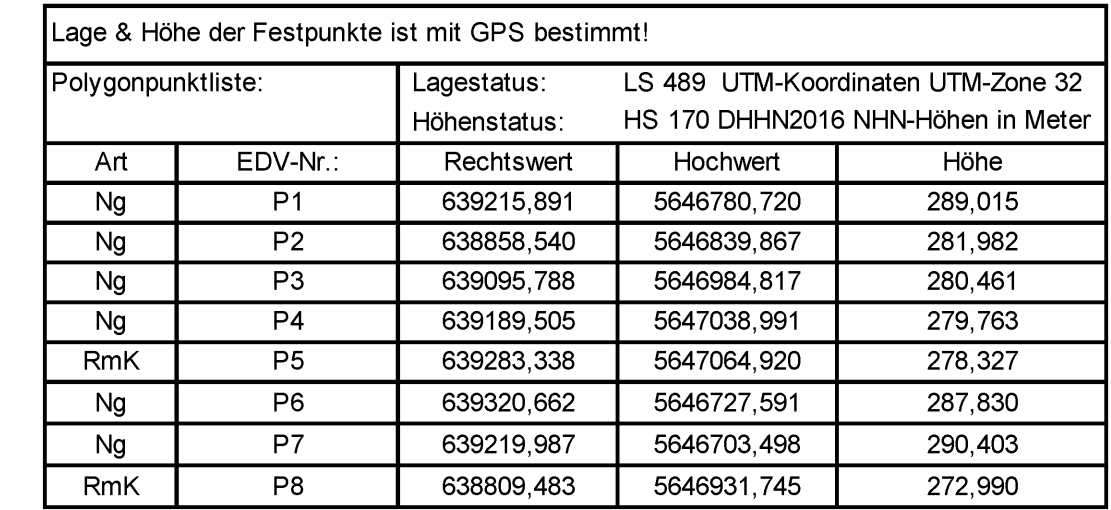
DRUCKSACHE 1310/19

Planungsbüro:	Zeich-Nr.: 218024B_02_3_SP	Datum	Zeichen
Steinbacher Consult Steinbacher-Consult GmbH Niederlassung Erfurt Straße des Friedens 15a 99094 Erfurt Tel.: 0361 / 3 40 13-0 Fax: -99 www.steinbacher-consult.com erfurt@steinbacher-consult.com	bearbeitet:	06.11.2019	Rauscher
	gezeichnet:	06.11.2019	Hahn
	geprüft:	06.11.2019	Herrmann

Auftraggeber: Erfurt LANDESHAUPTSTADT THÜRINGEN Stadtverwaltung Tiefbau- und Verkehrsamt Steinplatz 1 99085 Erfurt Tel.: 0361/655-0	Unterlage: 5.2 Blatt-Nr.: 3
Maßnahmebezeichnung: Landeshauptstadt Erfurt, Tiefbau- und Verkehrsamt touristisch induzierter Reiseverkehrsplatz	Unterlagenbezeichnung: Straßenquerschnitt SQ-1.2 Blatt 2 von 2
TVA-Objekt-Nr.: 66-3007	Projekt-Nr. AN: 218024
Maßstab: 1:50	
aufgestellt und geprüft: Erfurt, den:	bestätigt: Erfurt, den:
Tiefbau- und Verkehrsamt Abteilung Bau Stadtgrundkarte: SV Erfurt, Amt für Geoinformation und Bodenordnung - Registriernummer 62/01/309/2018	prüfende Stelle / Fachabteilung / Fachamt

7.62





Plangrundlagen:		
ALKIS/Stadtgrundkarte	Die Flurstücksgrenzen wurden teilweise digitalisiert. Die liegenschaftsrechtliche Grundlage bildet weiterhin die amtliche Flurkarte des zuständigen Vermessungsbüros.	Stand: 03/2018
Vermessung	Steinbacher-Consult GmbH Straße des Friedens 15a, 99094 Erfurt	Stand: 04/2018
Lagestatus	LS489 ETRS89 UTM-Koordinaten	
Höhenstatus	HS170 DHHN2016 NNH-Höhen in Meter	

Anlage 3

Landeshauptstadt Erfurt



DRUCKSACHE 1310/19

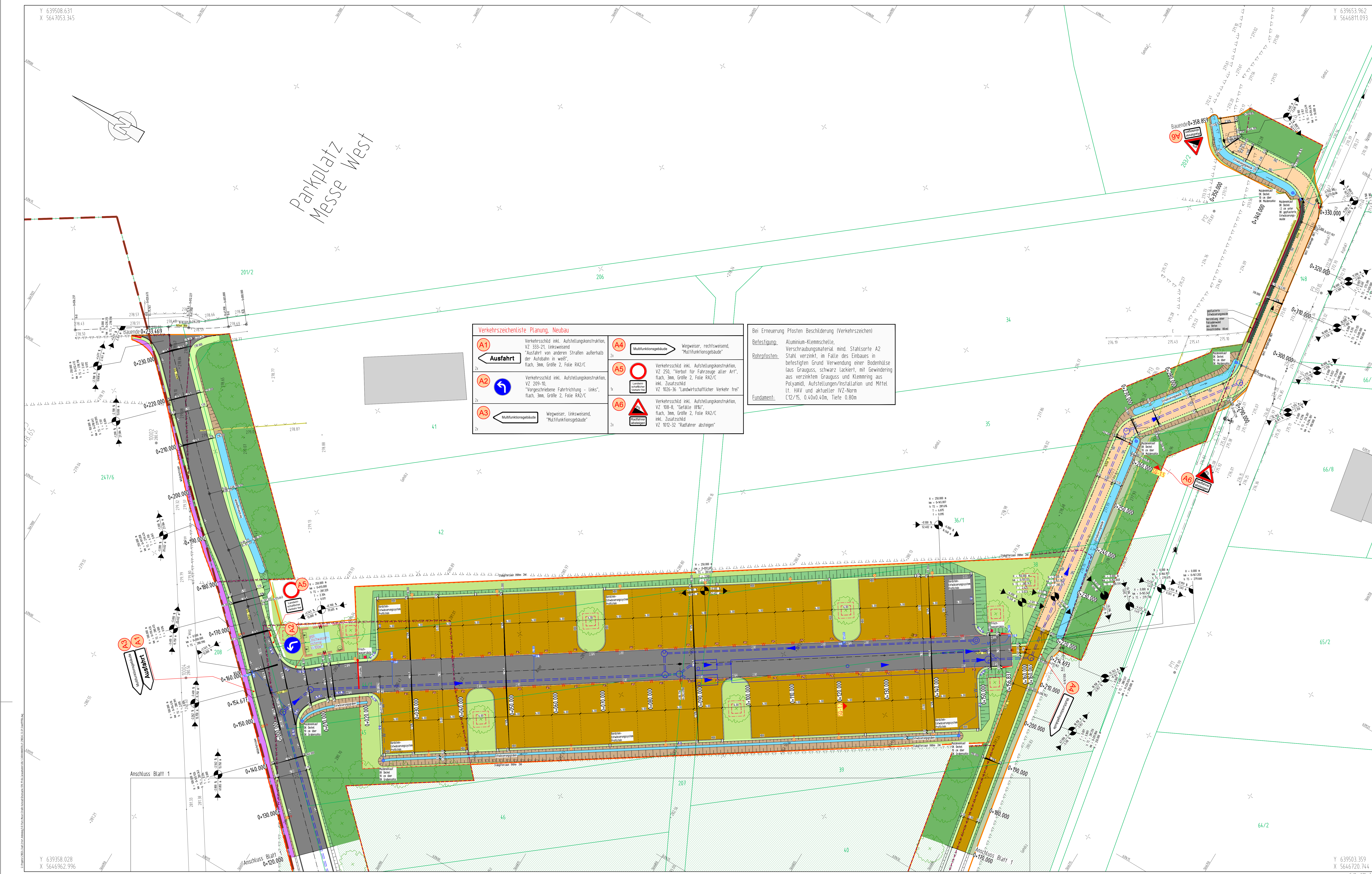
Planungsbüro:	Zeich.-Nr.: 210024C_53_1_SP	Datum	Zeichen
 Steinbacher Consult <i>... invent the future</i>	bearbeitet:	06.11.2019	Rauscher
Steinbacher-Consult GmbH Niederlassung Erfurt Straße des Friedens 15a 99094 Erfurt Tel.: 0361 / 3 40 13 40 Fax: -99 www.steinbacher-consult.com erfurt@steinbacher-consult.com	gezeichnet:	06.11.2019	Hahn
	geprüft:	06.11.2019	Herrmann

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

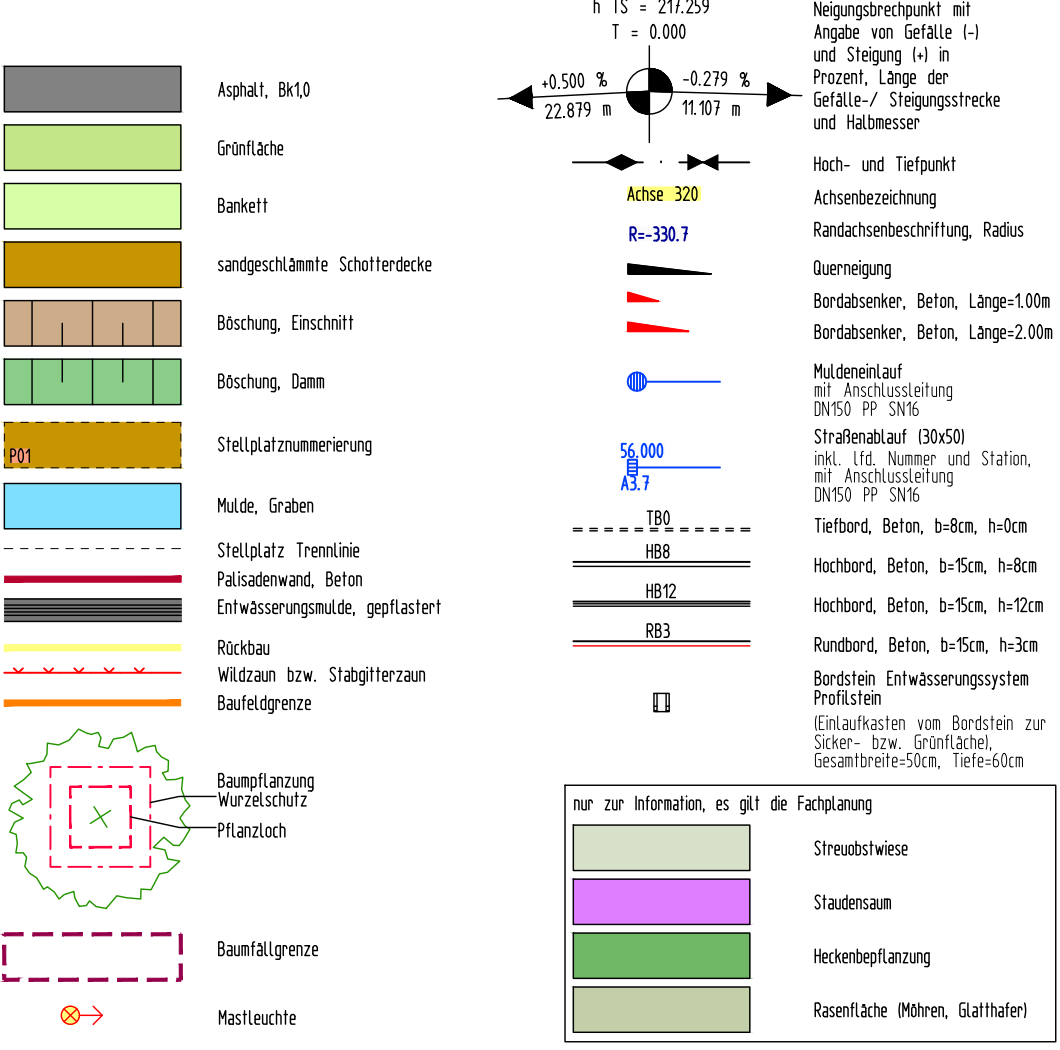
Auftraggeber:  Erfurt LANDESHAUPTSTADT THÜRINGEN Stadtverwaltung		Unterlage: 6.1 Blatt–Nr.: 1	
Tiefbau- und Verkehrsamt Steinplatz 1 99085 Erfurt Tel.: 0361/655-0			
Maßnahmebezeichnung: Landeshauptstadt Erfurt, Tiefbau- und Verkehrsamt Straßenbau, Parkplatz BUGA Messe, Caravanhafen		Unterlagenbezeichnung: Lageplan Blatt 1 inkl. Beschilderung	
TVA–Objekt–Nr.: 66-3015	Projekt–Nr. AN: 218024	Maßstab: 1:250	
aufgestellt und geprüft: Erfurt, den:		bestötigt: Erfurt, den:	
Tiefbau- und Verkehrsamt Abteilung Bau		prüfende Stelle / Fachabteilung / Fachamt	
Stadtgrundkarte: SV Erfurt, Amt für Geoinformation und Bodenordnung - Registriernummer 62/01/309/2018			

Größe: 0.48 m²

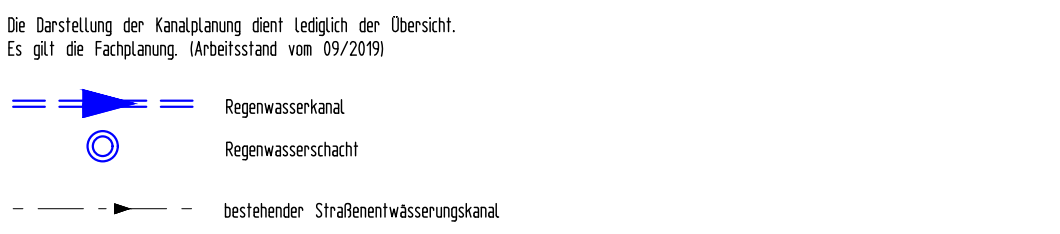
URheberrechtlich geschützt! Vervielfältigung und Weitergabe an Dritte unzulässig und strafbar



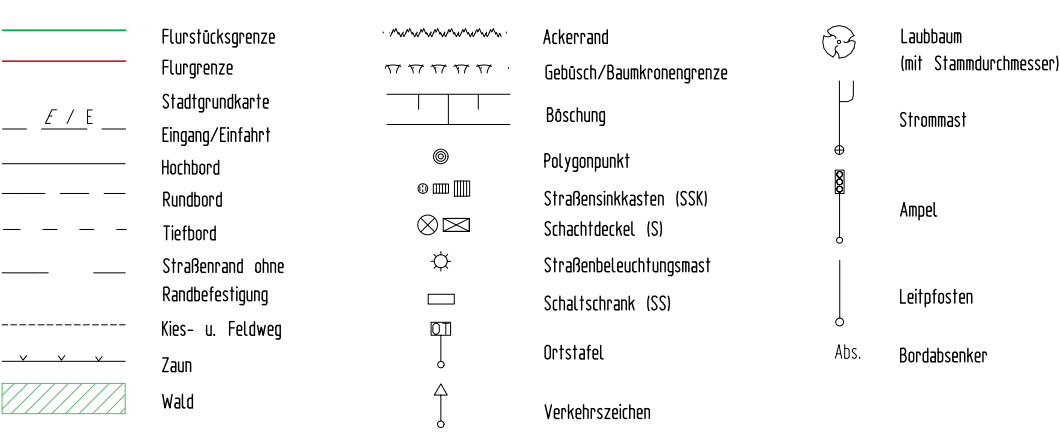
Zeichenerklärung Planung



Zeichenerklärung Planung Kanal



Zeichenerklärung Bestand

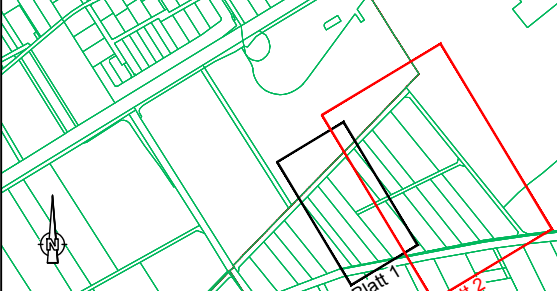


Lage & Höhe der Festpunkte ist mit GPS bestimmt!					
Polygonpunktliste:		Laagestatus Höhenstatus:	LS 489 UTM-Koordinaten UTM-Zone 32 HS 170 HD HD=H2016 NNN=Höhen in Meter		
Art	EDV-Nr.:	Rechtswert	Hochwert	Höhe	
Nq	P1	630215.891	5647680.720	289.015	
Nq	P2	630856.540	5646839.867	281.982	
Nq	P3	630905.788	5645964.817	280.461	
Rmk	P4	63189.505	5647038.991	279.763	
Nq	P5	632983.338	5647054.920	278.327	
Nq	P6	633020.652	5646727.591	287.830	
Nq	P7	63219.987	5646073.498	290.403	
Rmk	P8	638069.483	5646931.745	272.900	

Plangrundlagen:		
ALKIS/Stadtgrundkarte	Die Flurstücksgrenzen wurden teilweise digitalisiert. Die liegenschaftrechtliche Grundlage bildet weiterhin die amtliche Flurkarte des zuständigen Vermessungsamtes.	Stand: 03/2018
Vermessung	Steinbacher-Consult GmbH Straße des Friedens 15a, 90004 Erfurt	Stand: 04/2018
Lagestatus	LS489 ETRS89 UTM-Koordinaten	
Höhenstatus	HS170 DHHN2016 NN-Höhen in Meter	

Anlage 3.1

Landeshauptstadt
Erfurt



DRUCKSACHE 1310/19

Planungsbüro:	Zeich-Nr.: 2180246_51_2_SP	Datum	Zeichen
 Steinbacher Consult <i>... invent the future</i>	bearbeitet:	06.11.2019	Rauscher
Steinbacher-Consult GmbH Neudorfstrasse 14 Straße des Friedens 15a (pl. 90004 Erlauf) Tel.: 0361 13 42 13-0 Fax: -49	gezeichnet:	06.11.2019	Hahn
www.steinbacher-consult.com erf@steinbacher-consult.com	geprüft:	06.11.2019	Herrmann

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

Auftraggeber Erfurt LANDRATSWIRTSCHAFT THÜRINGEN Landesplanung Tiefbau- und Verkehrssamt Stempelpl. 1 99085 Erfurt Tel. 036116554-0	Unterlsg.: 6.1 Blatt-Nr.: 2
Maßnahmebezeichnung: Landeshaushaltsplan Erfurt, Tiefbau- und Verkehrssamt Straßenbau, Parkplatz BUGA Messe, Caravanhafen	Unterlsgenbezeichnung: Lageplan Blatt 2 mit Beschilderung Maßstab: 1:250
TVA-Objekt-Nr. 66-3015 aufgestellt und geprüft:	Projekt-Nr. AN 218024 bestätigt:
Erfurt, den:	Erfurt, den:
Tiefbau- und Verkehrssamt Abteilung Bau	prüfende Stelle / Fachabteilung / Fachamt
Stadtgründungskarte, SV Erfurt, Amt für Geoinformation und Bodelandordnung - Registernummer 62/01/309/2018	

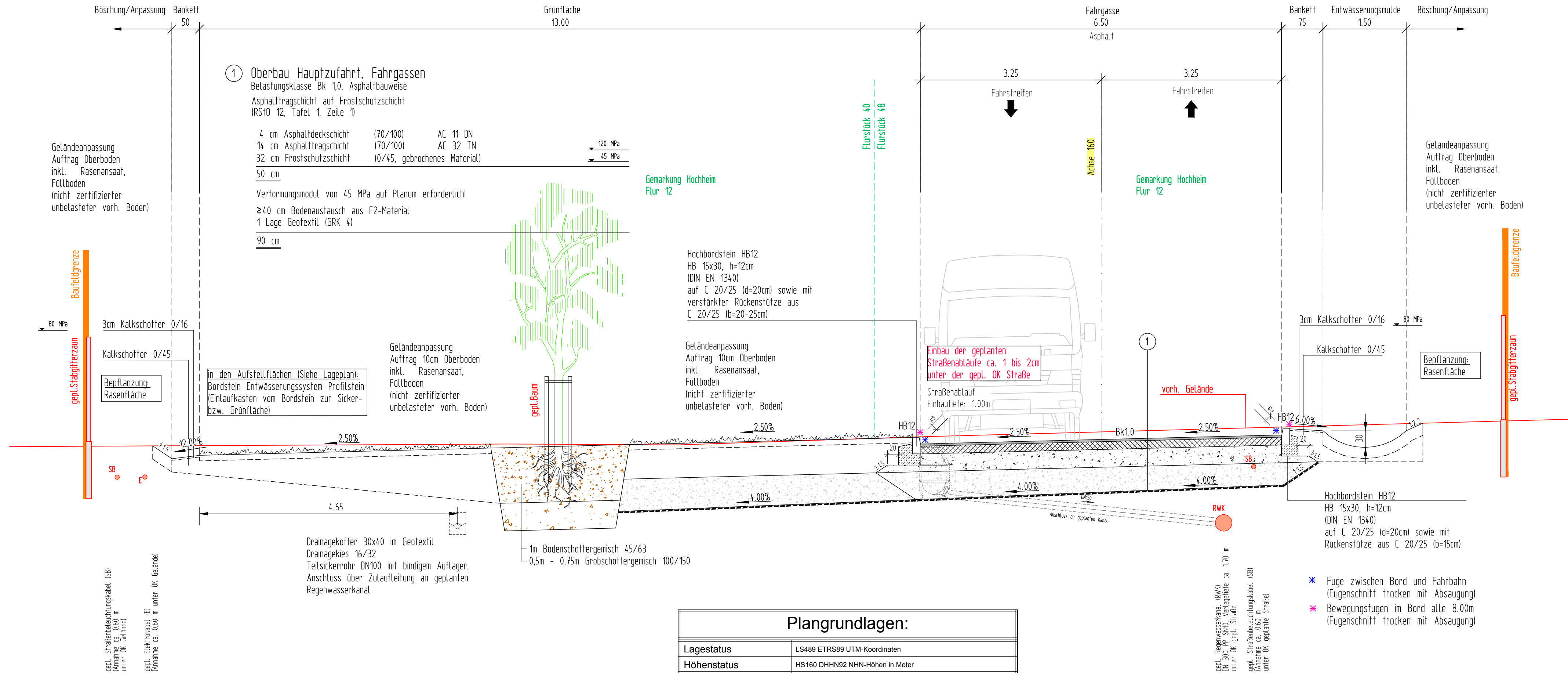
Fahrbahn: Asphalt

Anlage 3.2

DRUCKSACHE 1310/19

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

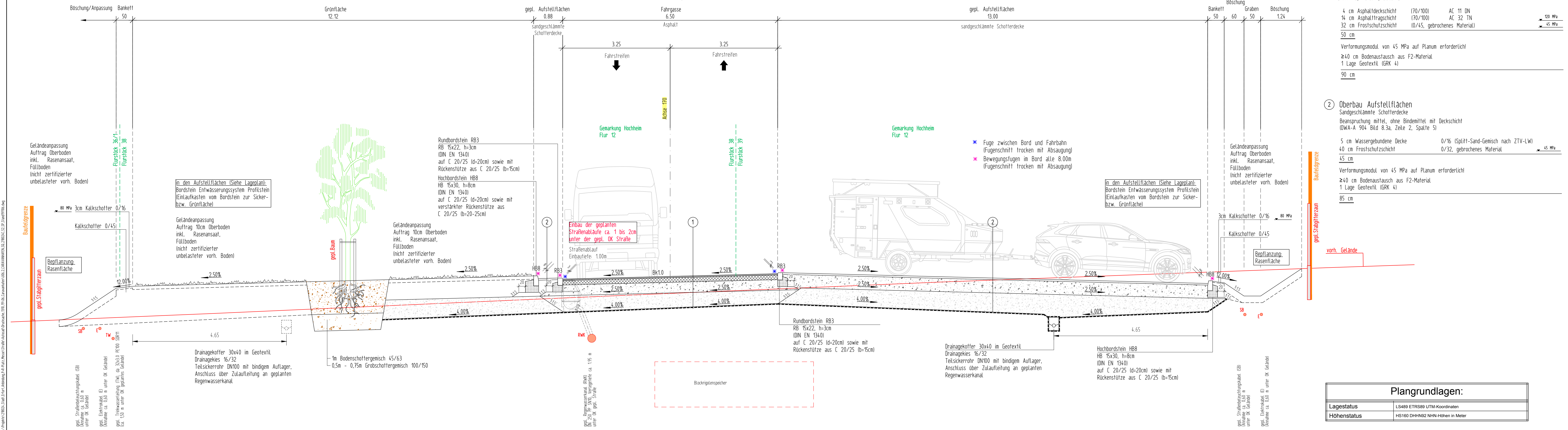
Auftraggeber: Erfurt LANDESHAUPTSTADT THÜRINGEN Stadtverwaltung Tiefbau- und Verkehrsamt Steinplatz 1 99085 Erfurt Tel.: 0361/655-0		Unterlage: 6.2 Blatt-Nr.: 1	
Maßnahmebezeichnung: Landeshauptstadt Erfurt, Tiefbau- und Verkehrsamt Straßenbau, Parkplatz BUGA Messe, Caravanhafen		Unterlagenbezeichnung: Straßenquerschnitt Achse 160 SQ-1.1	
TVA-Objekt-Nr.: 66-3015		Projekt-Nr. AN: 218024	
aufgestellt und geprüft: Erfurt, den:		bestätigt: Erfurt, den:	
Tiefbau- und Verkehrsamt Abteilung Bau		prüfende Stelle / Fachabteilung / Fachamt	
Stadtgrundkarte: SV Erfurt, Amt für Geoinformation und Bodenordnung - Registriernummer 62/01/309/2018			



Größe: 0.23 m²

URHEBERRECHTLICH GESCHÜTZT! VERVIELFÄLTIGUNG UND WEITERGABE AN DRITTE UNZULÄSSIG UND STRAFBAR!

Straßenquerschnitt SQ 1.2
Fahrgasse, Achse 170 (Station 0+120.000)
Fahrbahn: Asphalt



① Oberbau Hauptzufahrt, Fahrgassen
Belastungsklasse Bk 1.0, Asphaltbauweise
Asphaltfragschicht auf Frostschuttschicht
(RSt10 12, Tafel 1, Zeile 1)

4 cm Asphaltdeckschicht	(70/100)	AC 11 DN
14 cm Asphaltfragschicht	(70/100)	AC 32 TN
32 cm Frostschuttschicht	(0/45, gebrochenes Material)	

50 cm

Verformungsmodul von 45 MPa auf Planum erforderlich!

≥40 cm Bodenaustausch aus F2-Material
1 Lage Geotextil (GRK 4)

90 cm

② Oberbau Aufstellflächen
Sandgeschlämte Schotterdecke
Beanspruchung mittel, ohne Bindemittel mit Deckschicht
(DWA-A 904 Bild 8.3a, Zeile 2, Spalte 5)

5 cm Wassergebundene Decke	0/16 (Split-Sand-Gemisch nach ZTV-LW)
40 cm Frostschuttschicht	0/32, gebrochenes Material

45 cm

Verformungsmodul von 45 MPa auf Planum erforderlich!

≥40 cm Bodenaustausch aus F2-Material
1 Lage Geotextil (GRK 4)

85 cm

Plangrundlagen:

Lagestatus	LS489 ETRS89 UTM-Koordinaten
Höhenstatus	HS160 DHHN92 NHN-Höhen in Meter

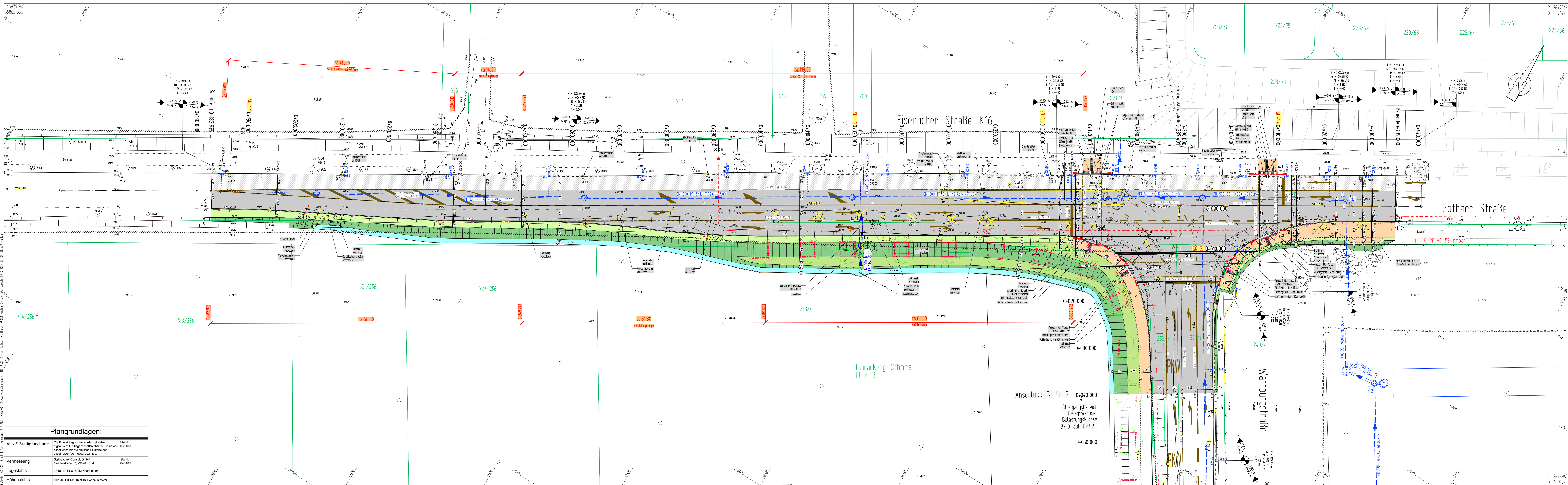
Landeshauptstadt
Erfurt
Anlage 3.3

DRUCKSACHE 1310/19

Planungsbüro:	Zeich-Nr.: 218024C_52_2_SP	Datum:	Zeichen:
Steinbacher Consult ... invent the future	bearbeitet:	06.11.2019	Rauscher
Steinbacher-Consult GmbH Niederlassung Erfurt Straße des Friedens 15a 99094 Erfurt Tel.: 0361 / 3 40 13-0 Fax: -99 www.steinbacher-consult.com erfurt@steinbacher-consult.com	gezeichnet:	06.11.2019	Hahn
	geprüft:	06.11.2019	Hermann

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

Auftraggeber: Erfurt LANDESHAUPTSTADT THÜRINGEN Stadtverwaltung Tiefbau- und Verkehrsamt Steinplatz 1 99085 Erfurt Tel.: 0361/655-0	Unterlage: 6.2 Blatt-Nr.: 2
Maßnahmebezeichnung: Landeshauptstadt Erfurt, Tiefbau- und Verkehrsamt Straßenbau, Parkplatz BUGA Messe, Caravanhafen	Unterlagenbezeichnung: Straßenquerschnitt Achse 170 SQ-1.2
TVA-Objekt-Nr.: 66-3015 aufgestellt und geprüft: Erfurt, den:	Projekt-Nr. AN: 218024 bestätigt: Erfurt, den:
Tiefbau- und Verkehrsamt Abteilung Bau Stadtgrundkarte: SV Erfurt, Amt für Geoinformation und Bodenordnung - Registriernummer 62/01309/2018	prüfende Stelle / Fachabteilung / Fachamt



Zeichenerklärung Planung

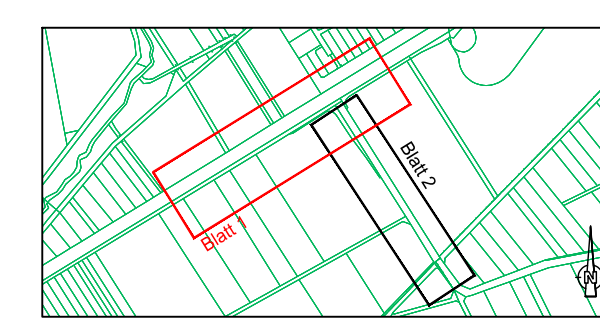
- Fahrbahn Asphaltfläche
 - Asphalt Bk10
 - Asphalt Bk3.2
 - Asphalt Bk18
 - Belagwechsel Bk10 auf Bk3.2
 - Belagwechsel Bk3.2 auf Bk18
 - Gelbweg Betonpflaster
 - Zufahrt Betonpflaster
 - Grünstreifen
 - Bankett
 - Graben
 - Mulde
 - Böschung
 - Fahrbahnmarkierung
 - Schmalstrich (Linienbreite 12cm)
 - Breitstrich (Linienbreite 25cm)
- Neigungsbrechpunkt mit Angabe von Gefälle I-I und Steigung (+) in Prozent, Länge der Gefälle-/Steigungsstrecke und Halbmesser
- Hoch- und Tiefpunkt
- Achsenbezeichnung
- Bordstein, Beton, Länge=100m
- Tiefbord, Beton, b=8cm, h=10cm
- Rundbord, Beton, b=15cm, h=3cm
- Hochbord, Beton, b=15cm, h=12cm
- Flachbord, Beton, b=20cm, h=7cm
- Baumfällung
- Rückbau / Abruch
- Fußgängerquerungsschild
- Zufahrt
- Fußgängerquerungsschild
- Grünflächenpflaster
- Anpassung
- Grundverbreiterung
- Straßenlauf (300/50, B400) mit Anschlussleitung (N150)
- Planung P-R-Platz Messe
- gepl. Straßenbeleuchtung
- gepl. Regenwasserkanal

Zeichenerklärung Bestand

- Flurstücksgrenze
- Flurgrenze
- Stadtgrundkarte
- Eingang/Einfahrt
- Hochbord
- Rundbord
- Tiefbord
- Straßenrand ohne Randbefestigung
- Kies- u. Feldweg
- Einzeller
- Zaun
- Ackerrand
- Gebösch/Baumkronengrenze
- Böschung
- Polygonpunkt
- Straßenkantenkante (ISSK)
- Schachtkante (IS)
- Straßenbeleuchtung (ISSK)
- Schaltstrahl (ISS)
- Ortsstafel
- Verkehrszeichen
- Laubbaum (mit Stammdurchmesser)
- Strommast
- Ankel
- Leitpfosten
- Als
- Bordstein

Anlage 4

Landeshauptstadt Erfurt



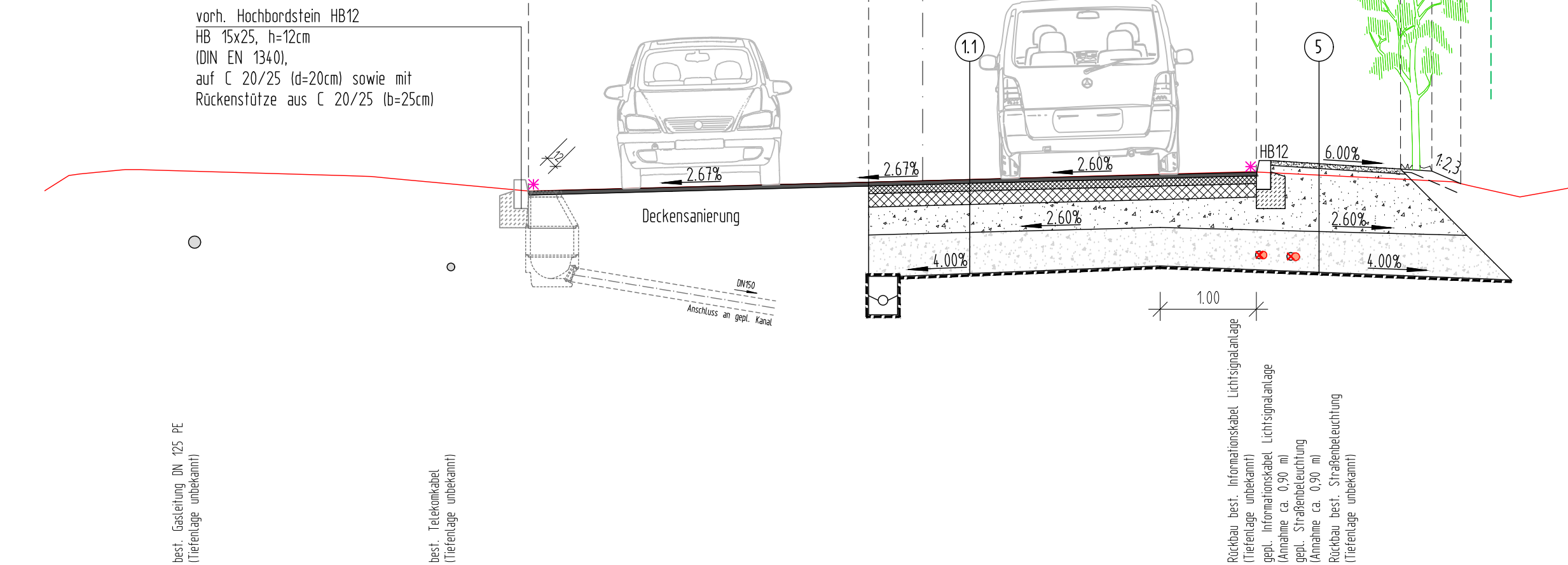
DRUCKSACHE 1310/19

Planungsbüro:	Steinbacher Consult	Zach-Nr.: 218030_83_1_8P	Datum:	06.11.2019	Zeichen:	Rauscher
	beauftragt:			06.11.2019		Hahn
	gezeichnet:			06.11.2019		Hermann
	geprüft:			06.11.2019		Hermann

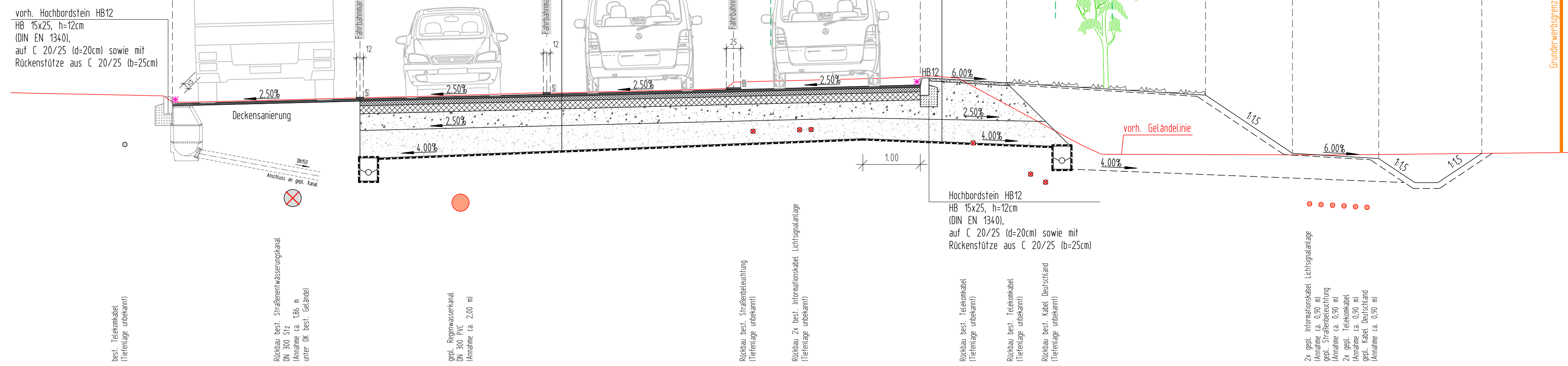
Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

Auftraggeber:	Erfurt	Unterlage:	3.1
	Landeshauptstadt Erfurt, Thüringen, Stadtverwaltung	Blatt-Nr.:	1
	Tiefbau- und Verkehrsamt, Steinplatz 1, 99085 Erfurt		
	Möbldarstellungsbezeichnung: Landeshauptstadt Erfurt, Tiefbau- und Verkehrsamt, Straßenbau Knoten Gothaer / Wartburgstraße	Unterlagenbezeichnung:	Lageplan
		Blatt-Nr.:	1
TVA-Objekt-Nr.: 66-3011	Projekt-Nr. AN: 218030	Maßstab:	1:250
aufgestellt und geprüft:		bestätigt:	
Erfurt, dem:		Erfurt, dem:	
		prüfende Stelle / Fachabteilung / Fachamt:	
		Stadtgrundkarte: SV Erfurt, Amt für Geoinformation und Bodenordnung - Registernummer 6201309/2018	

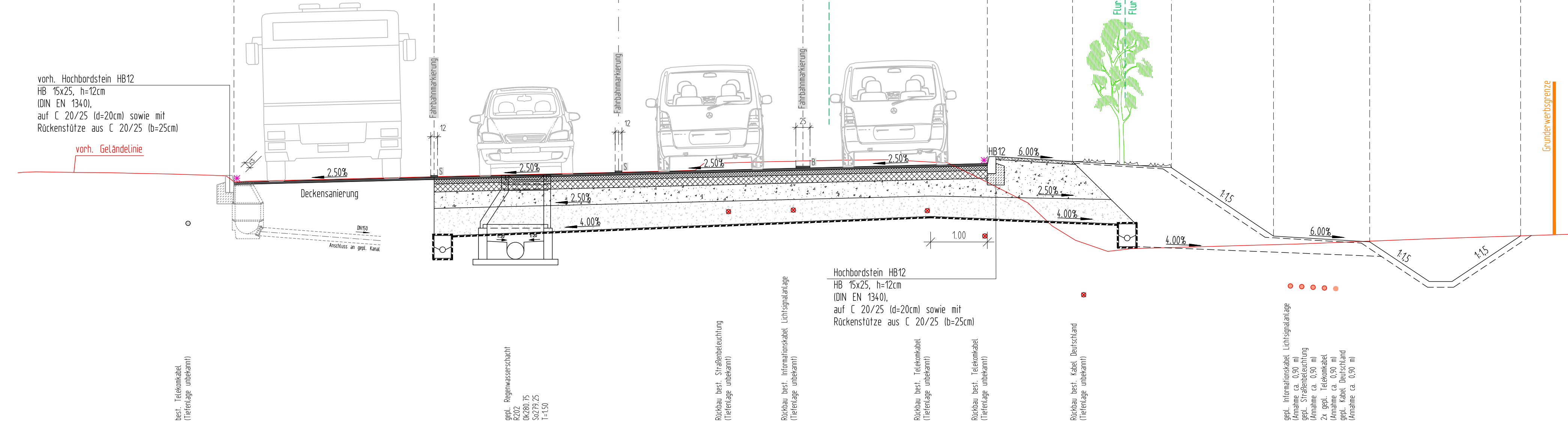
Eisenacher Straße (Station 0+190.000, Achse 500)
 Fahrbahn: Asphalt



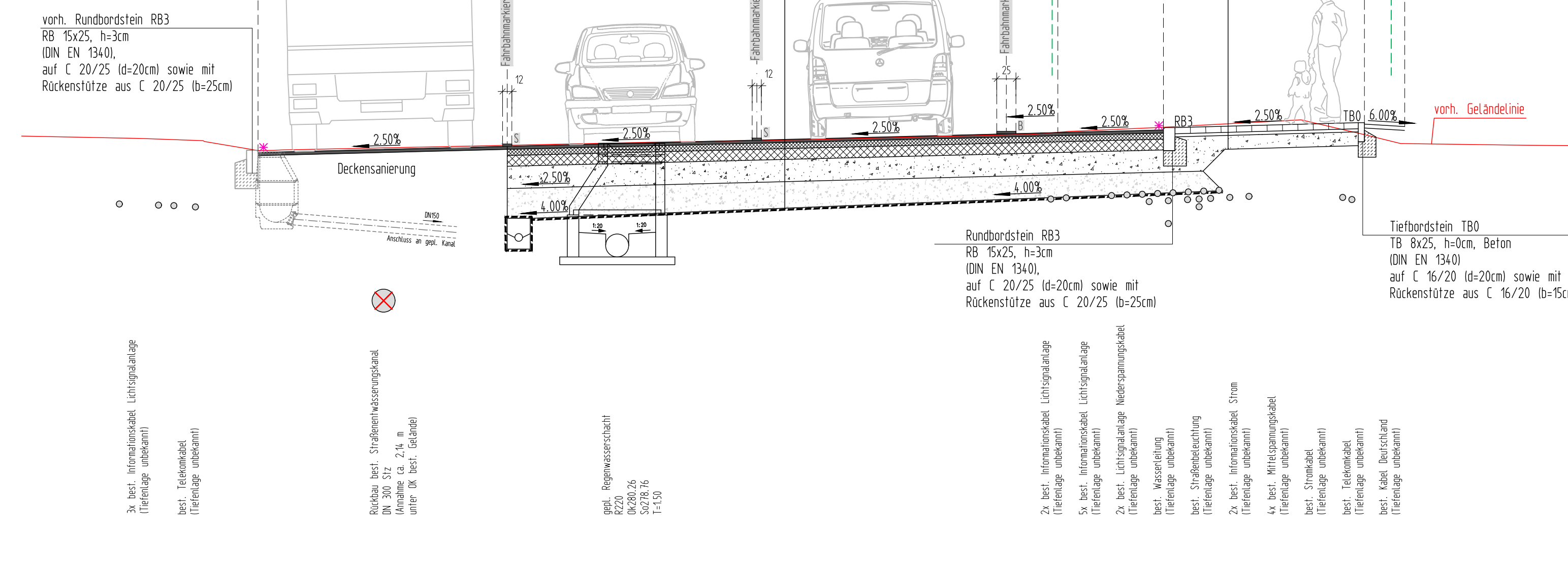
Eisenacher Straße (Station 0+360.000, Achse 500)
Fahrbahn: Asphalt



Eisenacher Straße (Station 0+320.000, Achse 500)
Fahrbahn: Asphalt



Eisenacher Straße (Station 0+410.000, Achse 500)
Fahrbahn: Asphalt



- | | | | | |
|--|-----------------------|---------------------------------|----------|---------|
| 4 cm | Asphalt-Deckschicht | (25/55-55) | AC 11 D5 | |
| 8 cm | Asphalt-Binderschicht | (50/70) | AC 16 BS | |
| 14 cm | Asphalt-Tragschicht | (50/70) | AC 22 T5 | 120 MPa |
| 29 cm | Frostschutzschicht | (0/45, Hartgestein, gebr. Mat.) | | 45 MPa |
| <hr/> | | | | |
| 55 cm | | | | |
| Verformungsmodul von 45 MPa auf Planum erforderlich! | | | | |
| 1 M 40 cm Bodenaustausch aus F2-Material (falls erforderlich!) | | | | |
| 1 Lage Geotextil (IGRN 4) | | | | |
| <hr/> | | | | |
| 95 cm | | | | |

- | | | | | |
|---|----------------------|---------------------------------|----------|---------|
| 4 cm | Asphaltdeckschicht | (25/55-SS) | AC 11 DS | |
| 6 cm | Asphalthinnerschicht | (50/70) | AC 16 BS | |
| 4 cm | Asphalttragschicht | (50/70) | AC 22 TS | 120 MPa |
| 31 cm | Frostschutzschicht | (0/45, Hartgestein, gebr. Mat.) | | 45 MPa |
| 55 cm | | | | |
| Verformungsmodul von 45 MPa auf Planum erforderlich! | | | | |
| 1x M 40 cm Bodenaustausch aus F2-Material (falls erforderlich!) | | | | |
| 1 Lage Geotextil (GRK 4) | | | | |
| 95 cm | | | | |

- | | | | |
|--|--------------------------------|----------|-----------|
| 4 cm Asphaltdeckschicht | (25/55-55) | AC 11 BS | → 102 MPa |
| 6 cm Asphalttragschicht | (50/70) | AC 22 TS | → 45 MPa |
| 30 cm Frostschutzschicht | (0/45, Hartgestein, geb. Mal.) | | |
| 50 cm | | | |
| Verformungsmodul von 45 MPa auf Planum erforderlich! | | | |
| 1M 40 cm Bodenaustausch aus F2-Material (falls erforderlich) | | | |
| 1 Lage Geotextil (GGK 4) | | | |
| 90 cm | | | |

- | | | |
|---|------------------------------|--|
| 10 cm Granitkleingelaster | 9/11 | |
| 4 cm Pflasterbelattung gem. ZTV Pflaster-S18 | 0/5 | |
| 15 cm Schottertragschicht | 0/32, Hartgestein, geb. Mat. | |
| 45 cm | | |
| Verformungsmodell, von 45 MPa auf Planum erforderlich!
i.M40 m Bodenaustausch aus F2-Material (falls erforderlich)
1 Lage Geotextil (GRK 4) | | |
| 85 cm | | |

- | | | |
|---|-------------------------------|-----------|
| 10 cm Granitkleinfalter | 9/11 | |
| 4 cm Pflasterbelattung gebr. ZTV Pflaster-SfB | 0/5 | ≥ 100 MPa |
| 15 cm Schottertragsschicht | 0/32, Hartgesteig, gebr. Mat. | ≥ 100 MPa |
| 21 cm Frostschuttschicht | 0/45, Hartgesteig, gebr. Mat. | ≥ 45 MPa |
| <u>50 cm</u> | | |
- Verlängerungsd. von 45 MPa auf Planum erforderlich
- Genß RStO 12 Tabelle 8 ist eine Frostschuttschicht von > 20 cm zum Erreichen der geforderten Tragfähigkeit von 100 MPa erforderlich.
- 1.M.40 cm Bodenaustausch aus F2-Material (falls erforderlich)
- 1 Lage Gestein (IGK 4)
- 80 cm

- | | |
|---|----------|
| 8 cm Betonsteingipflaster (10/20, grau) | |
| 4 cm Pflasterbelagerung, ZIV Pflaster-SIB 0/5 | → 80 MPa |
| 10 cm Frostschutzschicht | → 25 MPa |
| 30 cm | |
- Genäß Rundverföpfung ist bei nicht überfahbaren Geh- und Radwege ein dauerhafter Verformungsmodul von 25 MPa auf den Planum als ausreichend anzusehen. Dieser Tragfähigkeit ist bei den in Thoninen vorkommenden Böden ohne Bodenanalyse erreichbar.

- | | |
|---|------|
| Zu 11) Frostschuttschicht | 0,52 |
| 30cm | |
| Verformungsmodul von 45 MPa auf Planum erforderlich! | |
| Zur Sicherstellung der Planumtragfähigkeit von 45 MPa wird in Abstimmung mit dem BGU ein Bodenaustausch von in Mittel 30 cm vorgesehen. | |
| 40cm Bodenaustausch mit F2-Material | |
| 1 Lage Geotextil (IGR 4) | |
| 70cm | |

Plangrundlagen:	
Lagestatus	LS489 ETRS89 UTM-Koordinaten
Höhenstatus	HS160 DHHN92 NHN-Höhen in Meter

Landeshauptstadt
Erfurt

Anlage 4.2

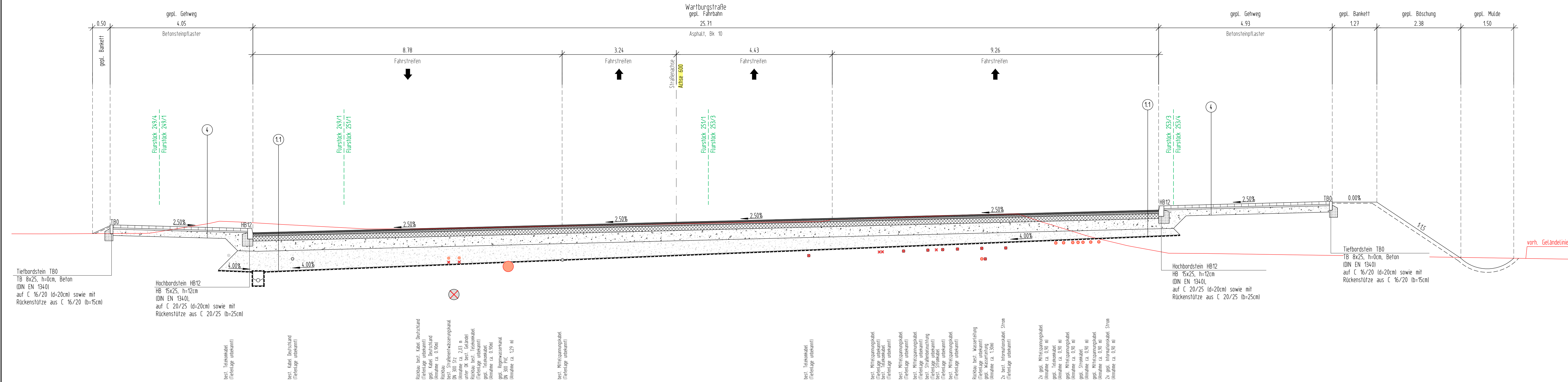
DRUCKSACHE 1310/19

Planungsbüro:	Zeich-Nr.: 218000_S2_1_SP	Datum	Zeichen
 Steinbacher-Consult <i>... invent the future</i>	bearbeitet:	06.11.2019	Rauscher
Steinbacher-Consult GmbH Neudorfstrasse Erfurt Straße des Friedens 15a 99094 Erfurt Tel.: 0361 / 3 40 13-0 Fax: 49 www.steinbacher-consult.com erfurt@steinbacher-consult.com	gezeichnet:	06.11.2019	Scheer
	geprüft:	06.11.2019	Herrmann

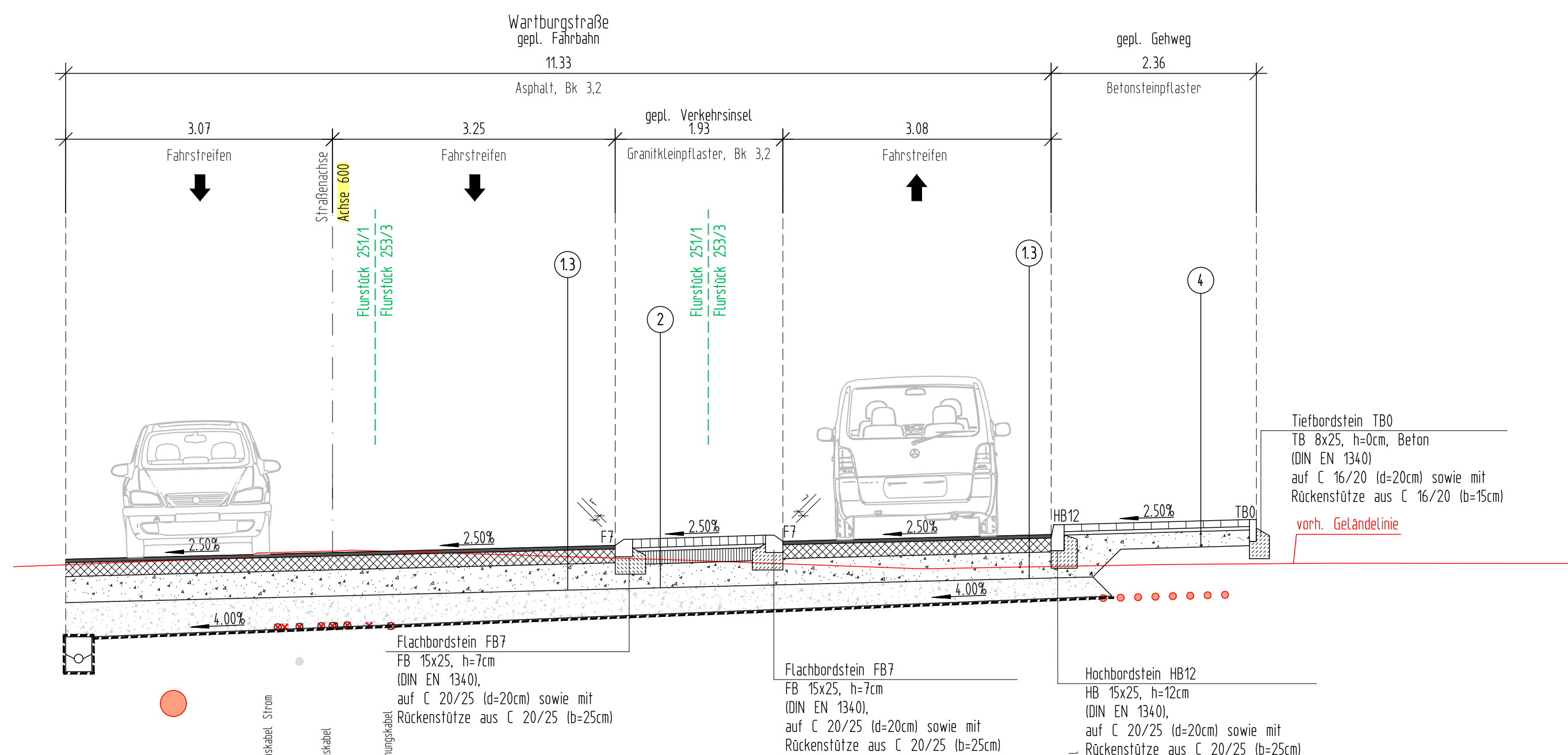
Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

Auftraggeber:  Erfurt LANDESHAUPTSTADT THÜRINGEN Stadtverwaltung	Urfuge: 3.2 Blatt-Nr.: 1
Tiefbau- und Verkehrsamt Steinplatz 1 99085 Erfurt Tel.: 0361/655-0	Urfugenbezeichnung: Straßenquerschnitte Eisenerz Straße, Gothaer Straße, Achse 500
Maßnahmebezeichnung: Landeshaupstadt Erfurt, Tiefbau- und Verkehrsamt Straßenbau Knoten Gothaer / Wartburgstraße	Maßstab: 1:50
TVA-Objekt-Nr.: 66-3011 aufgestellt und geprüft: Erfurt, den:	Projekt-Nr., AN: 218030 bestellt: Erfurt, den:
Tiefbau- und Verkehrsamt Abteilung Bau	prüfende Stelle / Fachabteilung: Fachamt
Stadtgrundkarte: SV Erfurt, Amt für Geoinformation und Bodenordnung - Registernummer 6201/309/2018	

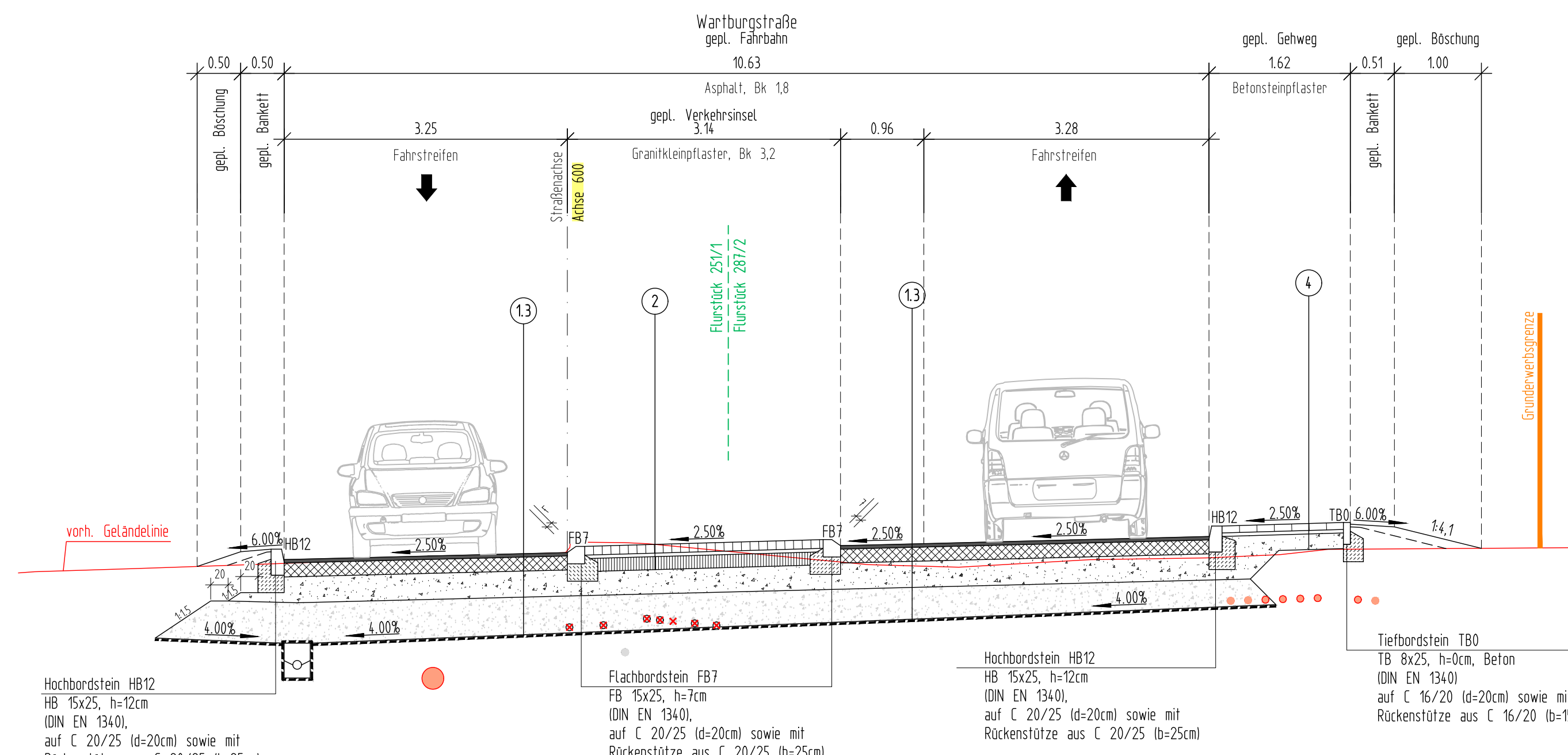
Strassenquerschnitt SQ-05
Wartburgstraße (Station 0+010.000, Achse 600)
Fahrbahn: Asphalt



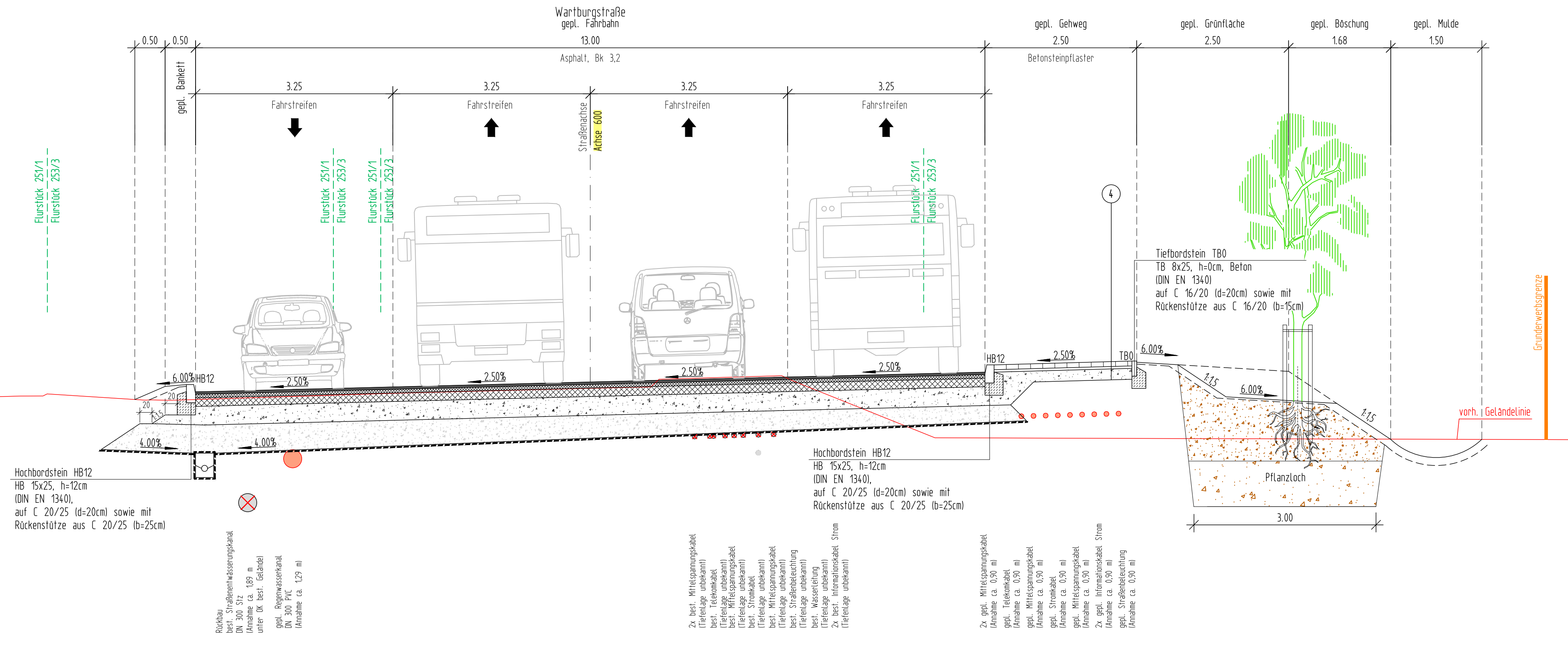
Straßenquerschnitt SQ-07
Wartburgstraße I Station 0+190.000, Achse 600
Fahrbahn: Asphalt



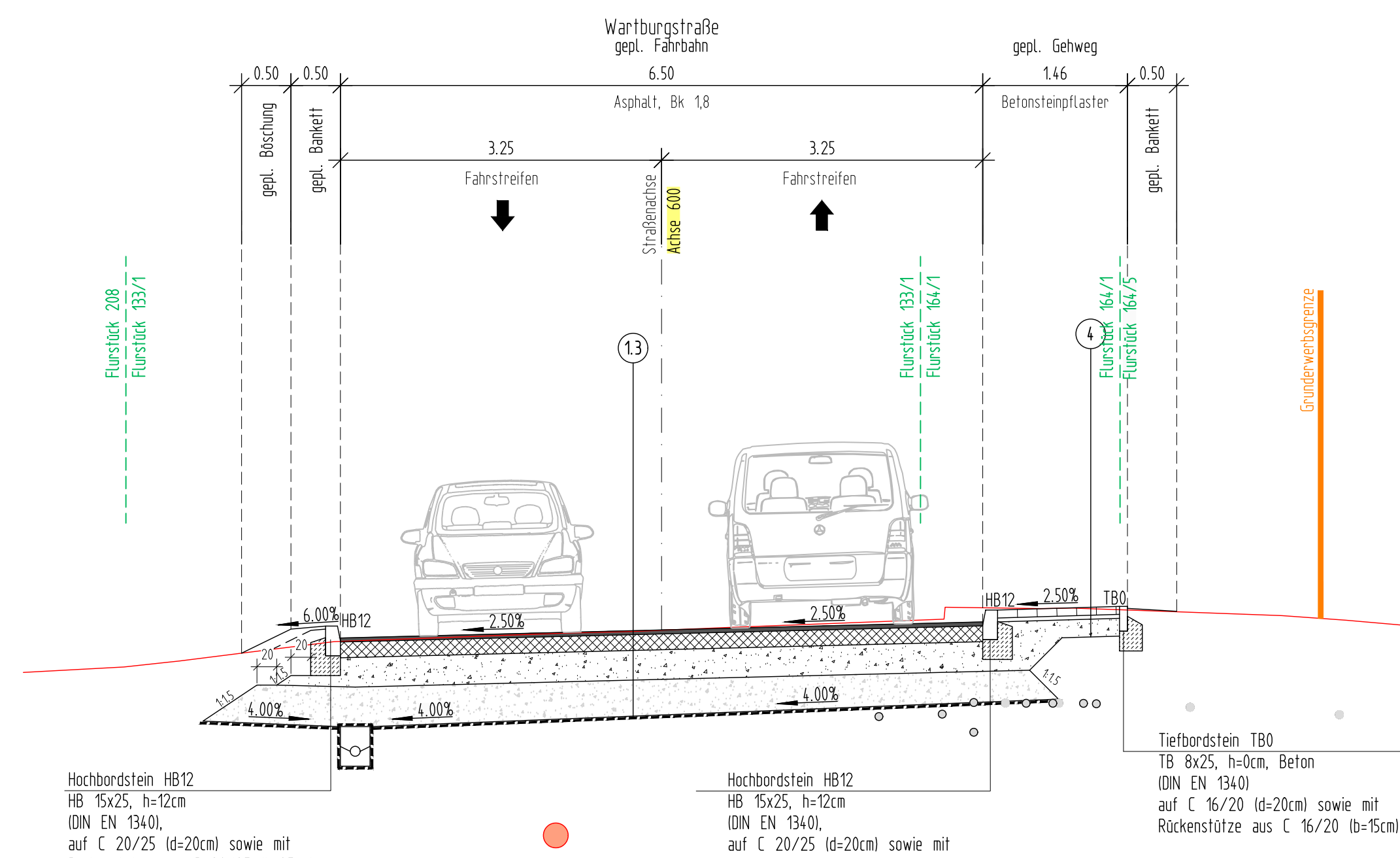
Straßenquerschnitt SQ-08
 Wartburgstraße I Station 0+220.000, Achse 600
 Fahrbahn: Asphalt



Straßenquerschnitt SQ-06
 Wartburgstraße (Station 0+060.000, Achse 600)
 Fahrbahn: Asphalt



Straßenquerschnitt SQ-09
 Wartburgstraße IStation 0+260.000, Achse 600
 Fahrbahn: Asphalt



- (1) Oberbau Eisenacher Straße**
 Belagartiklasse Bk 10, Asphaltbaustufe
 Asphalttragtschicht auf Frostschutzschicht
 RSD 12, Tabelle 1, Zeile 9

4 cm Asphaltdeckschicht	(25/55-55)	AC 11 GS
8 cm Asphaltbinderschicht	(50/70)	AC 16 GS
4 cm Asphalttragtschicht	(50/70)	AC 22 TS
29 cm Frostschutzschicht	(0/45, Hartgereste, gebt. Mat.)	

10 MPa
 > 0,35%

95 cm

Verformungsmodul von 45 MPa auf Planum erforderlich
 iK 40 cm Bodenaustausch aus F2-Material (falls erforderlich)
 1 Lage Gesteinskörnung (GK 4)

95 cm

(2) Oberbau Wartburgstraße bis Station 0+190
 Belagartiklasse Bk 3.2, Asphaltbaustufe
 Asphalttragtschicht auf Frostschutzschicht
 RSD 12, Tabelle 1, Zeile 9

4 cm Asphaltdeckschicht	(25/55-55)	AC 11 GS
4 cm Asphaltbinderschicht	(50/70)	AC 16 GS
4 cm Asphalttragtschicht	(50/70)	AC 22 TS
31 cm Frostschutzschicht	(0/45, Hartgereste, gebt. Mat.)	

10 MPa
 > 0,35%

55 cm

Verformungsmodul von 45 MPa auf Planum erforderlich
 iK 40 cm Bodenaustausch aus F2-Material (falls erforderlich)
 1 Lage Gesteinskörnung (GK 4)

95 cm

(3) Oberbau Wartburgstraße bis Station 0+190
 Belagartiklasse Bk 18, Asphaltbaustufe
 Asphalttragtschicht auf Frostschutzschicht
 RSD 12, Tabelle 1, Zeile 9

4 cm Asphaltdeckschicht	(25/55-55)	AC 11 GS
6 cm Asphaltbinderschicht	(50/70)	AC 22 TS
30 cm Frostschutzschicht	(0/45, Hartgereste, gebt. Mat.)	

10 MPa
 > 0,35%

50 cm

Verformungsmodul von 45 MPa auf Planum erforderlich
 iK 40 cm Bodenaustausch aus F2-Material (falls erforderlich)
 1 Lage Gesteinskörnung (GK 4)

95 cm

- ② **Überbau Verkehrsinsel auf Wartburgstraße**
 Belastungsklasse Bk 3.2, Plattenbeweis
 Schottertragfähigkeit auf Frostschuttschicht
 R50/12, **Tab. 3, Zeile 1**

10 cm Granitkieselsplaster	5/11	→ 10 MPa
4 cm Plattenbelag gen. ZTV Planat-SIB 0/5	0/5	→ 10 MPa
15 cm Schottertragfähigkeit	0/32, Hartgestein, geb. Mat.	→ 10 MPa

45 cm

Verlehnungsprodukt von 45 MPa auf Planan erforderlich!
 i.M.H. cm Bodenausschnitt aus F2-Material (falls erforderlich)
 1 Lage Geotextil (GGX 4)

85 cm

③ **Überbau Feldzufahrt an Wartburgstraße**
 Belastungsklasse Bk 0.3, Plattenbeweis
 Schottertragfähigkeit auf Frostschuttschicht
 R50/12, **Tab. 3, Zeile 1**

10 cm Granitkieselsplaster	5/11	→ 10 MPa
4 cm Plattenbelag gen. ZTV Planat-SIB 0/5	0/5	→ 10 MPa
15 cm Schottertragfähigkeit	0/32, Hartgestein, geb. Mat.	→ 10 MPa
15 cm Frostschuttschicht	0/45, Hartgestein, geb. Mat.	→ 45 MPa

50 cm

Verlehnungsprodukt von 45 MPa auf Planan erforderlich!
 auch R50/12 Tabelle 8 ist eine Frostschuttschicht von > 20 cm
 zum Erreichen der orientierten Tragfähigkeit von 100 MPa erforderlich.
 i.M.H. cm Bodenausschnitt aus F2-Material (falls erforderlich)
 1 Lage Geotextil (GGX 4)

80 cm

④ **Überbau Gehweg**
 nicht überbauw. Plattenbeweis
 Schottertragfähigkeit auf Frostschuttschicht
 im Anlehnung an R50/12, **Tab. 6, Zeile 1** - Rundverleget 06/2003!

8 cm Betonbelagschicht R50/20, grau		
4 cm Plattenbelag gen. ZTV Planat-SIB 0/5		→ 10 MPa
10 cm Frostschuttschicht	0/32, Hartgestein, geb. Mat.	→ 30 MPa

30 cm

Genähter Rundverleget ist bei nicht überbauw. Geh- und Radwege ist ein dauerhafter
 Verlehnungsprodukt, von 25 MPa auf Planan als ausreichend anzunehmen. Dieser Tragfähigkeit
 ist im Anlehnung an R50/12, Tab. 6, Zeile 1, als ausreichend anzunehmen.

Plangrundlagen:	
Lagestatus	LS489 ETR589 UTM Koordinaten
Höhenstatus	HS160 DHHN92 NNH-Höhen in Meter

Landeshauptstadt
Erfurt

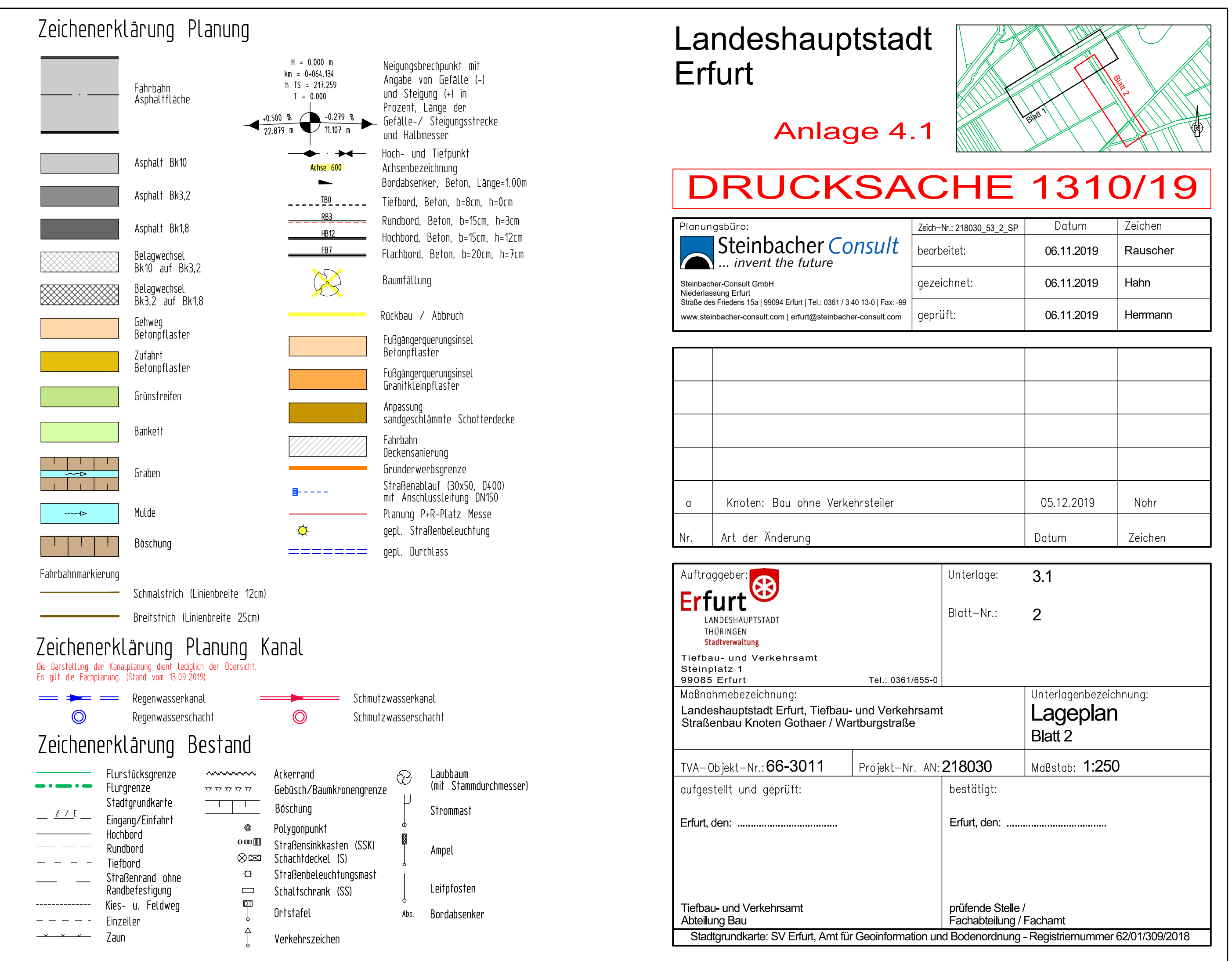
Anlage 4.3

DRUCKSACHE 1310/19

Planungsbüro:  Steinbacher Consult <i>... invent the future</i> Steinbacher Consult GmbH Niederlassung Erfurt StraÙe des Friedens 15a 99094 Erfurt Tel. 0361 3 40 13-0 Fax -99 www.steinbacher-consult.com erfurt@steinbacher-consult.com	Zach-Nr.: 218030_02_2 SP	Datum	Zeichen
	bearbeitet:	06.11.2019	Rauscher
	gezeichnet:	06.11.2019	Scheer
	geprüft:	06.11.2019	Herrmann

Nr.	Art der Forderung	Datum	Zeichen

Auftraggeber: Erfurt Landeshauptstadt Erfurt Verwaltung		Unterlage: 3.2 Blatt-Nr.: 2	
Tiefbau- und Verkehrsamt Steinplatz 1 99093 Erfurt Tel.: 0361-8555-0		Unterlagenbezeichnung: Straßenzerschulung Wartburgstraße, Achse 600	
Mahnahmebezeichnung: Landeshauptstadt Erfurt, Tiefbau- und Verkehrsamt Strassenbau-Knoten Grotzer / Wartburgstraße			
IWA-Objekt-Nr.: 66-3011		Projekt-Nr. An: 218030	
aufgestellt und geprüft: Erfurt, den:		bestätigt: Erfurt, den:	
Tiefbau- und Verkehrsamt Abteilung Bau		prüfende Stelle / Fachabteilung / Fachamt	
Stadtdirektion: SV Erfurt, Amt für Geoinformation und Bodenordnung - Registernummer 02113092018			



Fachamt an Stadtkämmerei

Hinweis: Nur von Amt 66 auszufüllen!

Planung - Mittelanmeldung Vermögenshaushalt gem. § 10 ThürGemHV

hier: Anlage Folgekostenberechnung - Straßenbaumaßnahmen

HHSt. - Ausgabe:	61540.95050
Bezeichnung der Maßnahme:	Straßenbau P+R Platz Messe incl. Umfeld

Maßnahme-Projekt-Nr.:	66-3007
-----------------------	---------

Folgekostenberechnung für:									
bei Variante: Neubau - Erstmalige Herstellung							bei Variante: Sonstiges (Sanierung etc.)		
I Bauliche Unterhaltung									
1.1	Betriebliche Unterhaltung	Erfahrungswerte		m²/ St. etc.	Ausgaben pro Jahr		keine Ver- änderungen	Mehr-/ Minderausgaben pro Jahr	
dar.:	Fahrbahn	1,3	EUR/m²	56.396,00	73.314,8	EUR			EUR
	Nebenflächen								
	Entwässerungs- einrichtungen								
	Straßenbegleitgrün								
	Leit- und Schutzeinrichtungen								
	Markierung								
	Beschilderung								
1.2	Lichsignalanlage, ggf. Parkleitsystem	1.600,0	EUR/St.	8	12.800,0	EUR			EUR
1.3	Polleranlagen	750,0	EUR/St.	0	0,0	EUR			EUR
	Summe I				86.114,8	EUR		0,0	EUR
II Betrieblicher Erhaltung									
2.1	Wartung und Pfleßmaßnahmen	Erfahrungswerte		m²/ St. etc.	Ausgaben pro Jahr		keine Ver- änderungen	Mehr-/ Minderausgaben pro Jahr	
dar.:	Straßenreinigung	4,2	EUR/m²	15094,5	63.396,9	EUR			EUR
	Winterdienst	3,2	EUR/m²	28673	91.753,6	EUR			EUR
2.2	Stromversorgung								
dar.:	Straßenbeleuchtung	180,0	EUR/ Licht- punkt	121	21.780,0	EUR			EUR
	Lichtsignalanlagen	1.550,0	EUR /St.	8	12.400,0	EUR			EUR
	Summe II				189.330,5	EUR		0,0	EUR
	Summe I + II				275.445,3	EUR		0,0	EUR

Verteiler: TVA: Herr Reintjes, Herr Helbing, Herr Hogh, Herr Jentzsch,
Herr Heine, Frau Heim, Herr Hölterhoff,
Herr Sauerbrey, Frau Schwiderski, Frau Hanstein,
Herr Wesche, Frau Gölitze, Frau Pixa, Frau Schöler,
Frau Amling
ZVS: Frau Weiß
Ing.-Büro:

Vorläufige Terminkette für "Öffentliche Ausschreibung"

ÖAB /20-66

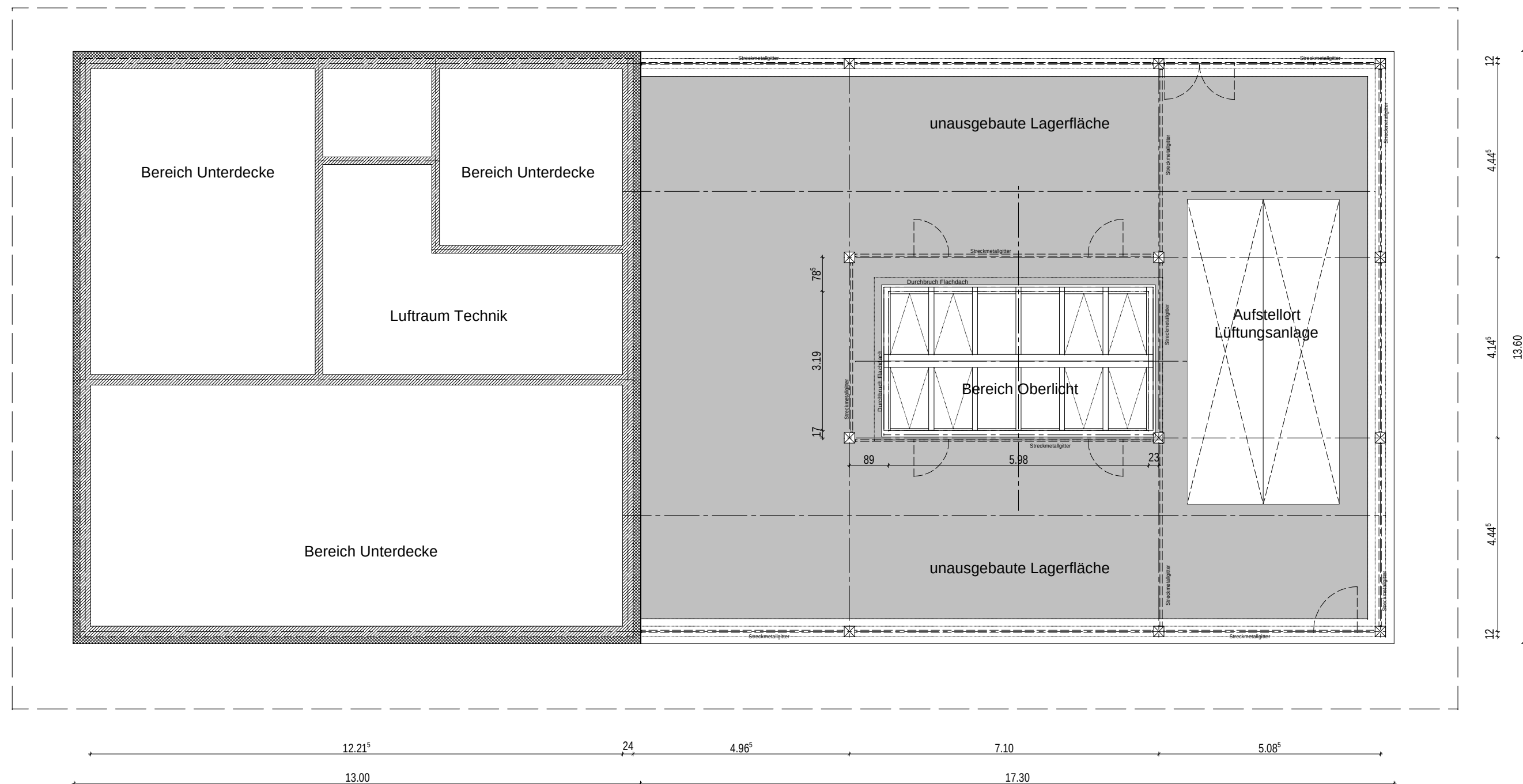
Vorhaben: Parkplatz Messe
Angebot für :
TVA-Objekt-Nr.: 66-3010

nachfolgende Abkürzungen gelten für:

TVA Stadtverwaltung Erfurt, Tiefbau- und Verkehrsamt
ZVS Stadtverwaltung Erfurt, Zentrale Vergabestelle
fzAG fachlich zuständige Auftraggeber = beteiligte Versorgungsunternehmen und Fachämter der Stadt Erfurt
EBE Stadtverwaltung Erfurt, Entwässerungsbetrieb
Ing.-Büro:

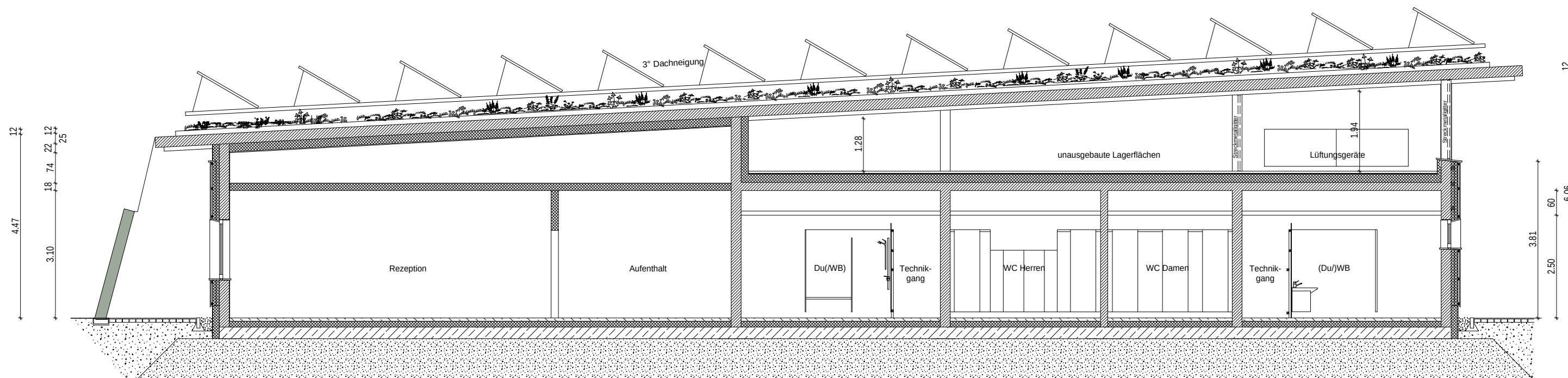
- bis 30.09.2019 **Übergabe** der **Leistungsbeschreibung** vom Ing.-Büro an TVA und fzAG zur **Prüfung** einschl. **Kostenberechnung**
- bis 24.10.2019 09:00 Uhr Rückgabe der Unterlagen an Ing.-Büro zur Überarbeitung
- bis 22.11.2019 **Übergabe** der geprüften **Leistungsbeschreibung** von Ing.-Büro an TVA, einschl. Zuarbeit **Annonce** (beide Unterlagen in Papierform und per e-mail)
- 28.11.2019 **Übergabe** der Ausschreibungsunterlagen zur **Vorprüfung** von TVA an ZVS, einschl. Zuarbeit **Annonce**
- 12/2019 Tagung **BUGA-Ausschuss** der Stadt Erfurt
- Ende 12/2019 **Annoncierung** durch ZVS
- bis 30.01.2020 **Angebotsbearbeitung** durch die Bieter
- bis 30.01.2020 00.00 Uhr **Ablauf der Angebotsfrist**
- 30.01.2020 00.00 Uhr **Eröffnungstermin** in der ZVS
- 30.01.2020 Abholung der **Angebote** von ZVS durch **Ing.-Büro**
- bis 11.02.2020 **Angebotsprüfung** und **Wertung** durch Ing.-Büro
- 12.02.2020 10:00 Uhr **Übergabe** der **Prüfergebnisse** durch Ing.-Büro an TVA und fzAG
- Vergabevorschlag Ing.-Büro
- Protokoll der Verdingungsverhandlung ausgefüllt
- Preisspiegel
- ggf. Schriftverkehr mit dem Bieter zur Aufklärung des Angebotsinhaltes
- 12.02.2020 Beantragung "**Auszug aus dem Gewerbezentralregister**"
(TVA beim Bürgeramt)

	13.02.2020	Bietergespräch unter Vorsitz des TVA mit der Teilnahme der ZVS, der fzAG und dem Ing.-Büro als Angebotsprüfer 10:00 Uhr erstplatzierter Bieter
bis	21.02.2020	Erarbeitung des Vergabevorschlages durch TVA und Einholung der "Bestätigung des gemeinsamen Vergabevorschlages durch die fzAG"
	24.02.2020	Übergabe der Unterlagen an ZVS - Vergabevorschlag TVA - Vergabevorschlag Ing.-Büro - Protokoll Öffnung der Angebote - Protokoll Bietergespräch - Stellungnahmen (Differenz Kostenberechnung - Erstplatzierter, Differenz der zwei Erstplatzierten)
bis	27.02.2020	Lieferung " Auszug aus dem Gewerbezentralregister " vom Bürgeramt an TVA
	26.03.2020	Ende der Bindefrist Bauvorbereitung einschl. Einholung der Genehmigungen durch den Bieter
	20.04.2020	Bauanfang
	03/2021	Bauende

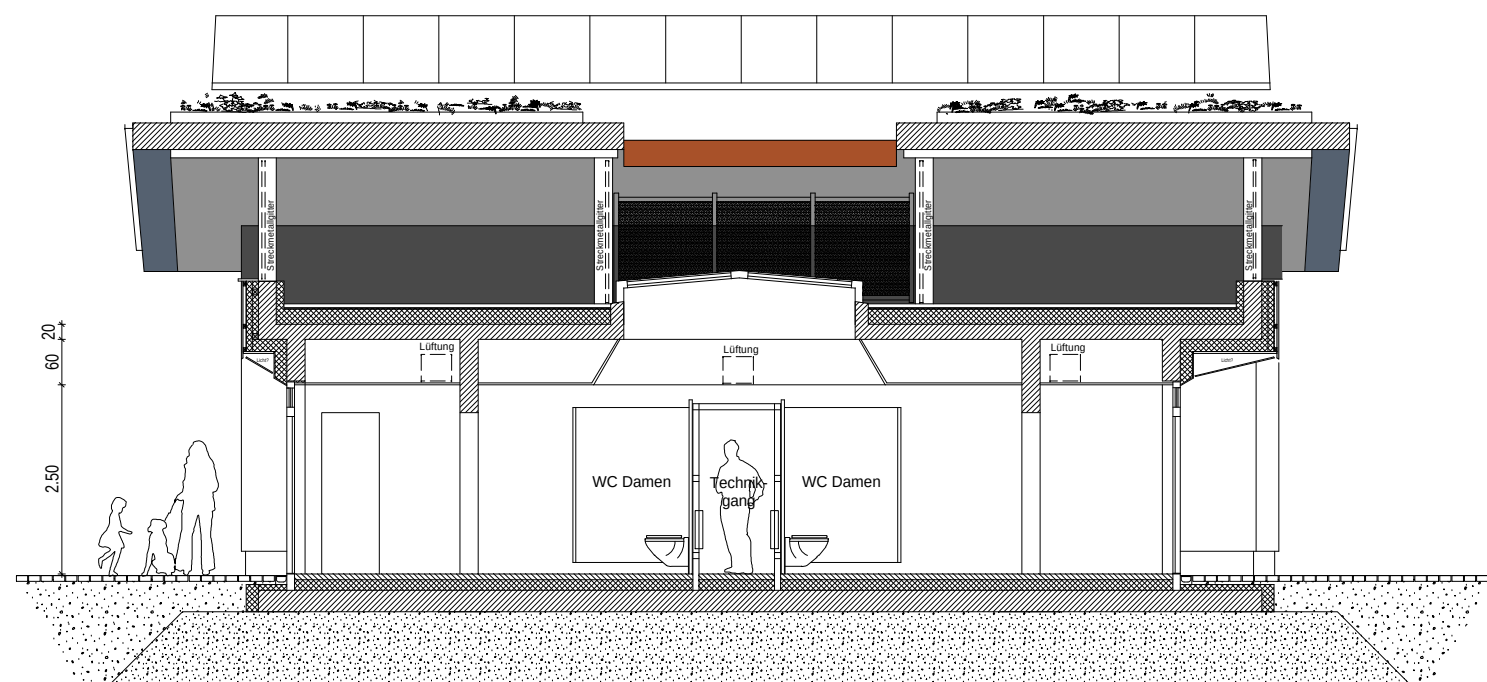


BAUHERR	PLANER
---------	--------

BAUHERR	Stadtverwaltung Erfurt Amt für Hochbau und Gebäudeverwaltung Löberwallgraben 19, 99096 Erfurt			ARCHITEKTURBÜRO SILKE KREHL		
PROJEKT	Multifunktionsgebäude am Caravanmobil-Hafen Gothaer Straße 30 99094 Erfurt			THÄLMANNSTRASSE 15 TEL. 0361 / 341 947 55 mail: silke.krehl@web.de		
PLANNINHALT	Gemeindefür EF-Hochheim			99085 ERFURT		
	1:100			A3		
	SK			K 300		
	BLATT			2-06		



Längsschnitt A



Querschnitt



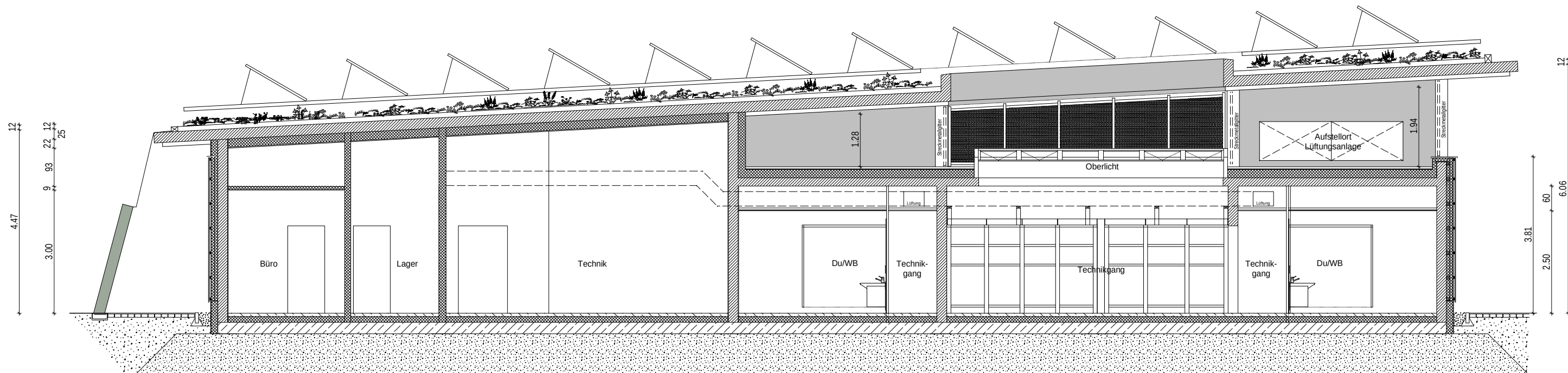
LANDESHAUPTSTADT
THÜRINGEN

Drucksache 1310/19

Anlage A.2

BAUHERR	PLANER

BAUHERR	Stadtverwaltung Erfurt Amt für Hochbau und Gebäudeverwaltung Löberwallgraben 19, 99096 Erfurt			K REHL ARCHITEKTURBÜRO SILKE KREHL THÄLMANNSTRASSE 15 TEL. 0361 / 341 947 55 99085 ERFURT mail: silke.krehl@web.de		
	PROJEKT	Multifunktionsgebäude am Caravanmobil-Hafen Gothaer Straße 30 99094 Erfurt			GEMEINDE	FLUR
PLANINHALT	Genehmigungsplanung Servicegebäude Quer- und Längsschnitt A			EF-Hochheim	x	49, 50, 51
				MASSTAB	BL-GRÖSSE	DATUM
				1:100	A3	30.10.2019
				BEARBEITET	PROJEKTNR.	INDEX
				SK	K 300	BA
				BLATT	3-02	



Längsschnitt B

Erfurt
LANDESHAUPTSTADT
THÜRINGEN

DRUCKSACHE 1310/19

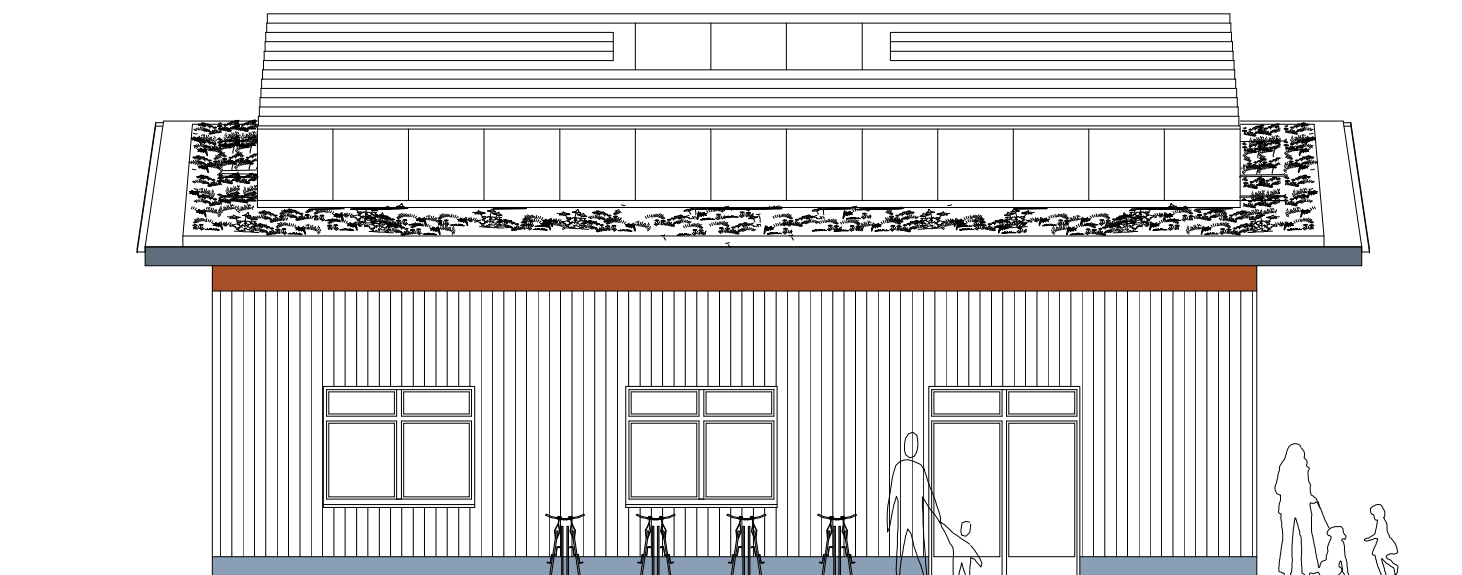
Anlage A.3

BAUHERR	PLANER
---------	--------

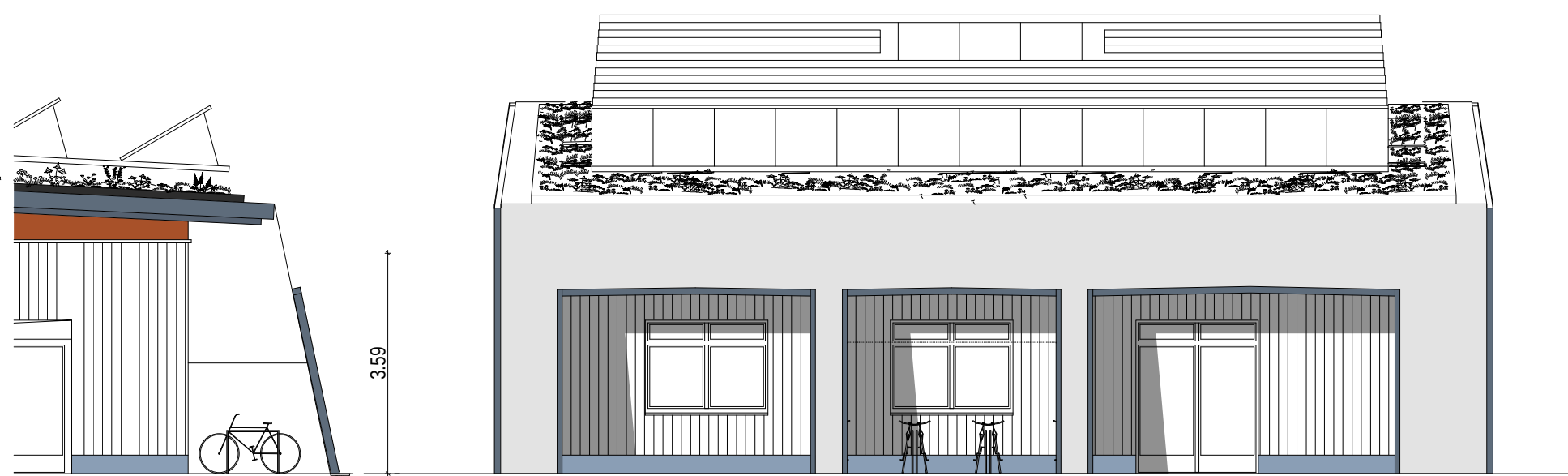
BAUHERR	Stadtverwaltung Erfurt Amt für Hochbau und Gebäudeverwaltung Löberwallgraben 19, 99096 Erfurt			ARCHITEKTURBÜRO SILKE KREHL		
PROJEKT	Multifunktionsgebäude am Caravanmobil-Hafen Gothaer Straße 30 99094 Erfurt			THÄLMANNSTRASSE 15 TEL. 0361 / 341 947 55 mail: silke.krehl@web.de		
PLANNHALT	Genehmigungsplanung Servicegebäude Längsschnitt B			GEMEINDE	FLUR	FLURSTÜCK
				EF-Hochheim	x	49, 50, 51
				MASSTAB	BL-GRÖSSE	DATUM
				1:100	A3	30.10.2019
				BEARBEITET	PROJEKTNR.	INDEX
				SK	K 300	BA
				BLATT	3-05	



Fassade West - öffentliche Funktionen



Fassade Nord ohne Darstellung des Regenwasserablaufs



Fassade Nord mit Darstellung der Abflussflächen für Regenwasser

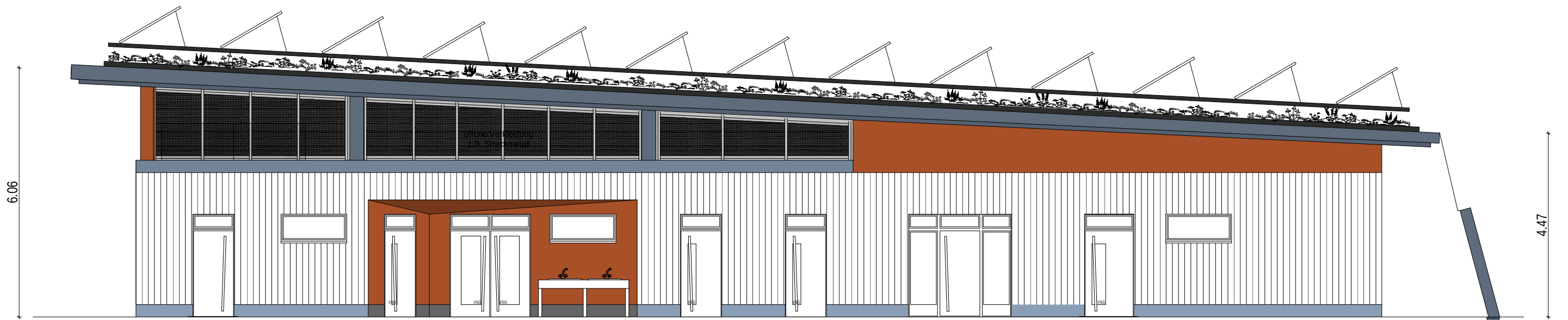
Erfurt 
 LANDESHAUPTSTADT
 THÜRINGEN

DRUCKSACHE 1310/19

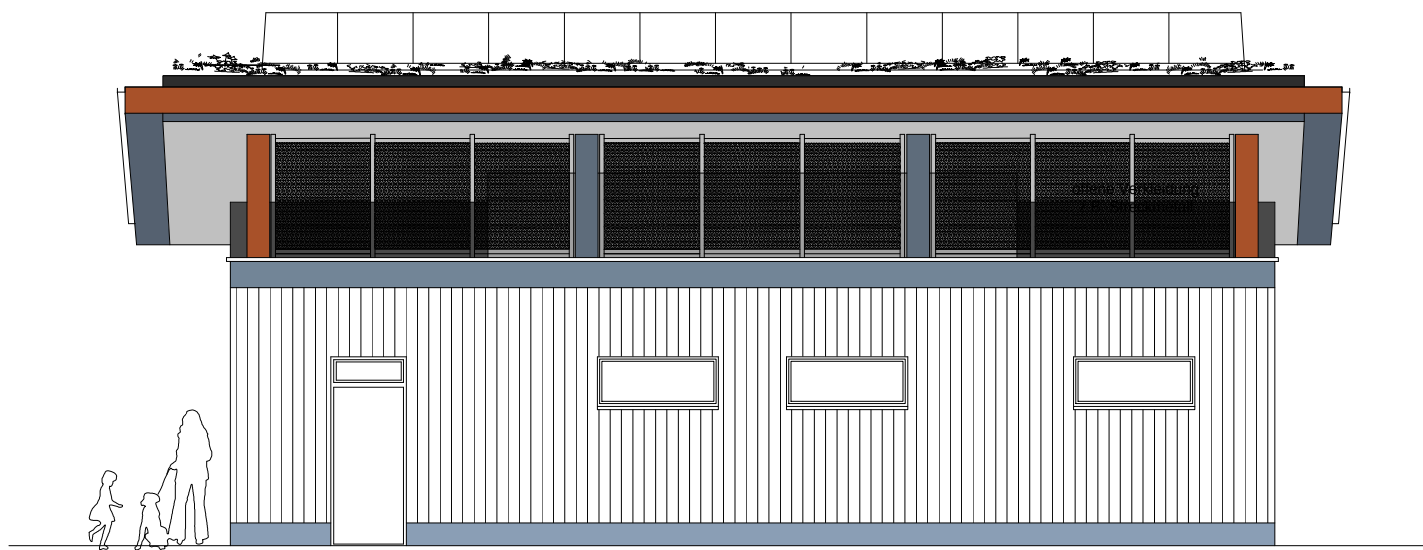
Anlage A.4

BAUHERR	PLANER

BAUHERR	Stadtverwaltung Erfurt Amt für Hochbau und Gebäudeverwaltung Löberwallgraben 19, 99096 Erfurt			ARCHITEKTURBÜRO SILKE KREHL	
				THÄLMANNSTRASSE 15 TEL. 0361 / 341 947 55 mail: silke.krehl@web.de	
PROJEKT	Multifunktionsgebäude am Caravanmobil-Hafen Gothaer Straße 30 99094 Erfurt			GEMEINDE	FLUR
				EF-Hochheim	x
PLANINHALT	Genehmigungsplanung Servicegebäude Ansichten Nord und West			MASSTAB	BL-GRÖSSE
				1:100	A3
			BEARBEITET	PROJEKTNR.	INDEX
			SK	K 300	BA
			BLATT	4-03	



Fassade Ost - Funktionen Caravanhafen



Fassade Süd



DRUCKSACHE 1310/19

Anlage A.5

BAUHERR	PLANER

BAUHERR Stadtverwaltung Erfurt Amt für Hochbau und Gebäudeverwaltung Löberwallgraben 19, 99096 Erfurt		ARCHITEKTURBÜRO SILKE KREHL THÄLMANNSTRASSE 15 TEL. 0361 / 341 947 55	
PROJEKT Multifunktionsgebäude am Caravanmobil-Hafen Gothaer Straße 30 99094 Erfurt	GEMEINDE EF-Hochheim	FLUR x	FLURSTÜCK 49, 50, 51
	MASSSTAB 1:100	BL.-GRÖSSE A3	DATUM 30.10.2019
PLANINHALT Genehmigungsplanung Servicegebäude Ansichten Süd und Ost	BEARBEITET SK	PROJEKTNR. K 300	INDEX BA
	BLATT	4-04	

Drucksache 1310/19

Anlage C

Integrierter Caravan-/Reisemobil- und Reisebushafen mit Stellplätzen für touristisch induzierten Reiseverkehr

Erläuterungen zum Multifunktionsgebäude

1. Vorwort

Um den steigenden Bedarf an Stellplätzen für PKW, Busse und Caravan in und um die Landeshauptstadt Erfurt zu decken, wird westlich der Messe ein neuer integrierter Caravan/ Reisemobil- und Reisebushafen mit Stellplätzen für touristisch induzierten Reiseverkehr errichtet.

Für dieses Vorhaben wurde der Bebauungsplan HOH 716 erarbeitet.

Der Caravan-Platz ist als 3-Sterne Platz für 49 -Stellplätze konzipiert und soll ganzjährig betrieben werden, da es in Erfurt und Umgebung auch im Winter attraktive Ziele z.B. den Weihnachtsmarkt gibt.

Als zentrales Element ist ein Multifunktionsgebäude vorgesehen, welches sich von Nordwest nach Südost erstreckt. Die breite, verglaste Eingangssituation sorgt für viel Licht und Transparenz in der Rezeption und dem Aufenthaltsbereich. Das schlanke, weit überstehende Pultdach erzeugt eine dezente klare Linie. Die Fassaden des Gebäudes erhalten eine unbehandelte Verschalung aus Lärchenholz, um die Grenzlage des Platzes zwischen urbaner Stadtstruktur und freier Landschaft wider zu spiegeln.

Das Gebäude soll allen Nutzergruppen zur Verfügung stehen und zentrale touristische Grundfunktionen wie Information und WC, aber auch Betriebsfunktionen für den Caravan-Hafen, wie eine Entsorgungsstation übernehmen. Das Multifunktionsgebäude beherbergt nicht nur das Servicezentrum des Reisemobilhafens als erste touristische Grundinformation, sondern auch einen attraktiven Aufenthaltsbereich für Gäste.

Die Sanitäreanlagen sind für die Nutzergruppe des Caravan-Mobil-Hafens und für die öffentliche Nutzung unterteilt.

Für die Reisenden mit Caravan erfolgt der Zutritt über eine geeignete Zugangskontrolle, z.B. Transponder. Dieser Bereich umfasst Sanitärräume, getrennt nach Damen und Herren, sowie Familienbäder und ein Behinderten-WC mit Duscmöglichkeit.

Hier gibt es auch eine Küche mit Kochplatten und Spülen sowie einer kleinen Sitzmöglichkeit und einen Raum mit Waschmaschinen und Wäschetrocknern sowie ein Becken für die Handwäsche.

Außen am Haus ist zusätzlich eine Abwaschmöglichkeit für die Sommernutzung vorhanden.

Zudem gibt es Anschlüsse für die Pflege der Außenanlagen und eine Entsorgungsstation für die Caravans (Zutritt auch über Kontrolle).

Zusätzlich ist es möglich, seitlich am Gebäude Fahrräder abzustellen.

Drucksache 1310/19

Anlage C

Im Gebäude sind außerdem die Räume für das Personal (Büro, Umkleide, WC) sowie Technik- und Lagerräume untergebracht.

Der erforderliche technische Flächenanteil ist aufgrund der Nutzungsart und Ausstattung hoch. Innerhalb der Sanitäranlagen befinden sich Gänge, welche es ermöglichen, Wartungsarbeiten bei laufendem Betrieb vornehmen zu können.

Im gesamten Gebäude wird wlan anliegen. Photovoltaik und Solarthermie werden eingebaut.

Durch die ebenerdige Lage sind alle Räume für Besucher stufenlos erreichbar. Der Tresen der Rezeption wird so gestaltet, dass auch Besucher mit Einschränkungen betreut werden können. Behinderten-WC für die öffentliche Nutzung und den Caravan-Platz sowie ein Behinderten-Bad für den Caravan-Platz sind vorhanden.

Das Gebäude hat folgende Flächen und Inhalte

BGF 760 m²

BRI 2705 m³

NGF 335 m²

2. Erläuterung der Bauleistungen (Baukonstruktion - KG 300)

Baugrube (KG 310)

Hier ist der Aushub für die Gründung sowie der Grundleitungen und deren Verfüllung aufgenommen.

Gründung (KG 320)

Das Gebäude wird auf einer Stahlbeton-Platte gegründet. Die Bauwerksabdichtung erfolgt auf der Bodenplatte.

Es ist Zementestrich mit Fußbodenheizung vorgesehen. Die Beläge werden je nach Nutzung aus Fliesen oder Vinyl-Bahnenbelag hergestellt.

Außenwände (KG 330)

Die Außenwände bestehen aus Kalksandstein. Zur Statischen Aussteifung und Lastabtragung sind Stahlbetonstützen vorgesehen. Die Außenverkleidung erfolgt mehrschichtig mit Mineralwolle und unbehandelten Lärchenbrettern.

Die Fenster und Türen sind aus Kunststoff und teilweise aus Metall. Die Fenster des Büros erhalten einen Sonnenschutz aus Schiebeläden.

Das Technikgeschoss erhält Streckmetallgitter für die unauffällige Aufstellung der Lüftungsgeräte.

Die Innenbekleidung besteht je nach Nutzung aus Gips- oder Zementputz mit Anstrich oder Fliesen.

Drucksache 1310/19

Anlage C

Innenwände (KG 340)

Tragende Innenwände aus Kalksandstein, teilweise mit Stahlbetonstützen. Nichttragende Innenwände aus Trockenbau. Einbau von Sanitärkabinen und Schamwänden. Bekleidung wie unter KG 330.

Decken (KG 350)

Abgehängte Gipskartondecken oder Metallpaneel-Decken je nach Nutzungsbereich.

Dächer (KG 360)

Das Pultdach besteht aus einer geneigten Stahlbetonplatte. Es wird als Warmdach mit extensiver Begrünung ausgebildet.

Die Dachfläche wird für die Aufstellung von Photovoltaik- und Solaranlage genutzt.

Über den WC-Anlagen wird ein Oberlichtband zur Belichtung und Belüftung eingebaut.

Es gibt eine zusätzliche Stahlbetondeckenplatte im Bereich des Technikgeschosses. Der Aufbau erfolgt mit Dämmung, Abdichtung und Kies.

Sonstige Maßnahmen Baukonstruktion (KG 390)

Für die Baustelleneinrichtung werden Bauzaun, Toiletten, Baustrom und Bauschild erforderlich.

Außengerüste werden für die Fassadenverkleidung und die Dacharbeiten gestellt. Die Innengerüste sind für den Einbau der Unterdecke im höher gelegenen Rezeptionsbereich erforderlich.

3. Erläuterung der Bauleistungen (Technische Anlagen - KG 400)

Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen (KG 410)

Verlegung von Schmutzwasser- und Regenwasserleitungen. Innen liegende Rinnen im Bereich der Duschen. Verlegung der Trinkwasserleitungen einschl. deren Isolierung. Einbau der Sanitärobjekte.

Der Einbau und die Installation der Entsorgungsstation sind im Leistungsbereich des Tiefbauamtes enthalten.

Wärmeversorgungsanlagen (KG 420)

Einbau eines Gas-Brennwert-Heizkessels (50 kW), einer Frischwasserstation 350 kW und 2 Pufferspeichern mit je 1000 Litern sowie sämtlicher Heizverteileitungen. Das Gebäude erhält eine Fußbodenheizung.

Auf dem Dach wird eine Solaranlage mit 24 m² errichtet.

Lufttechnische Anlagen (KG 430)

Es wird ein Lüftungsgerät mit Wärmerückgewinnung installiert (5000 m³/h). Alle Formteile, Auslässe und Kanäle sind in dieser Kostengruppe enthalten.

Starkstromanlagen (KG 440)

Das Gebäude erhält auf dem Dach eine Photovoltaikanlage mit 9,9 kWp einschl. eines dazugehörigen Energiespeichers.

Drucksache 1310/19

Anlage C

Es wird eine Beleuchtungsanlage mit LED- Leuchten installiert.
Die Kabel und Anschlüsse für die Außenbeleuchtung des Gebäudes sind hier erfasst.
Anschlüsse und Steuerung für alle Beleuchtungsanlagen auf dem Caravanplatz sind im Gebäude untergebracht.
Eine Blitzschutzanlage wird eingebaut.

Fernmelde- und Informationstechnische Anlagen (KG 450)

Telekommunikationsnetz, Video-Überwachung, Antennenanlage, Einbruchmeldeanlage, Zutritts- und Abrechnungssystem, WLAN-Hotspot, IT + Netzwerktechnik werden installiert.
Die Software für die Verwaltung ist vorgesehen.

4. Erläuterung der Außenanlagen (KG 500)

Die Planung und Kosten für die Freifläche sind beim Projektteil des Tiefbauamtes angesiedelt.

5. Erläuterung der Ausstattung (KG 600)

Ausstattung (KG 610)

Für die Ausstattung des Wäscheraumes sind 2 Waschmaschinen und 2 Wäschetrockner vorgesehen. Die Küche des Caravan-Hafens erhält je 3 Spülen und Herde mit Arbeitsplatte sowie einen Tisch und Stühle für den Sitzbereich. Außerdem werden 2 Außenspülen am Gebäude installiert.

Die Rezeption wird mit einem Tresen ausgestattet, welcher auch in Teilbereichen barrierefrei unterfahrbar ausgebildet wird. Für die Rezeption sowie den Bereich Aufenthalt werden 2 Arbeitsstühle, Regale, Tische, Stühle und Sessel vorgesehen.

6. Erläuterung der Baunebenkosten (KG 700)

Architekten- und Ingenieurleistungen (KG 730)

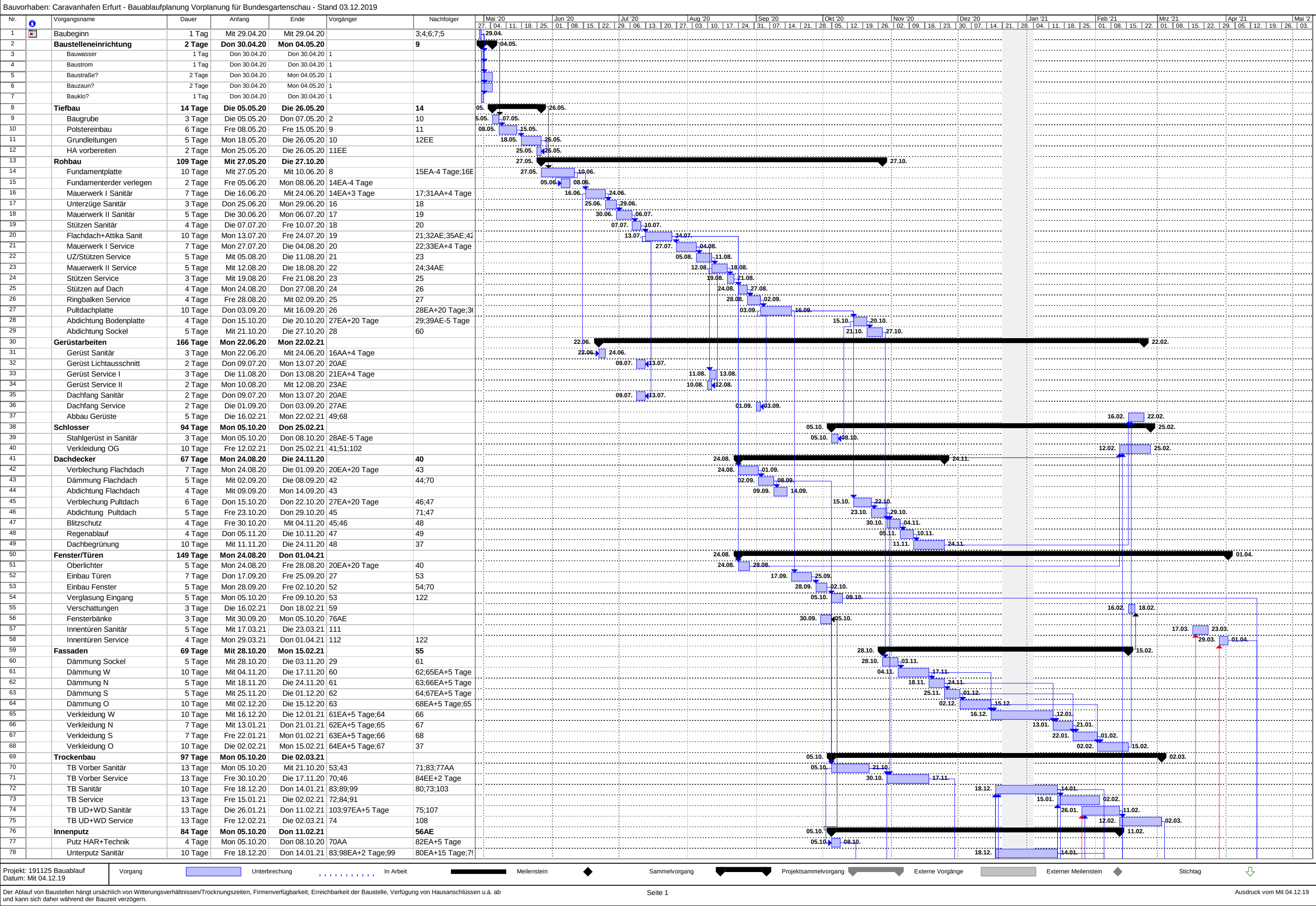
Für die Planung und Durchführung des Multifunktionsgebäudes sind Architektenleistungen entsprechend HOAI erforderlich.

Ein Statiker ist eingebunden.

Planungsleistungen sind für sämtliche Technische Anlagen (Elektro, Heizung, Sanitär, Lüftung, Aufzug) zu erbringen.

Gutachten und Beratung (KG 740)

Fachplanungsleistungen sind erforderlich für die Energetische Planung (Thermische Bauphysik, Wärmeschutznachweis) und die Erstellung eines Brandschutznachweises.



Schätzung der Betriebskosten (Brutto) pro Jahr
bei 40% Auslastung der Caravan Stellplätze

Multifunktionsgebäude am Caravanmobil-Hafen
Gothaer Straße 30, Erfurt



1. Kosten

1.1	Reinigung	25.000 €
1.2	Heizung und Bereitstellung Warmwasser	10.886 €
1.3	Wasser und Abwasser	9.968 €
1.4	Wartung Heizung	1.000 €
1.5	Stromverbrauch (einschl. Ladesäulen der Stellplätze)	35.500 €
1.6	Instandhaltung Gebäude, Kleinaufträge	5.000 €
	Gesamtkosten	87.354 €

Zu diesen Kosten kommen noch die Aufwendungen für die Betreibung.

Stand: 4.12.2019