

Der Oberbürgermeister

Landeshauptstadt Erfurt . Der Oberbürgermeister . 99111 Erfurt

Fraktion CDU im Erfurter Stadtrat
Herrn Panse
Fischmarkt 1
99084 Erfurt

DS 0600/19 - Anfrage nach § 9 Abs. 2 GeschO; Pflegekosten Geraaue; öffentlich Journal-Nr.:

Sehr geehrter Herr Panse,

Erfurt,

auf Ihre Anfrage möchte ich Ihnen wie folgt antworten.

1.) Wie soll in der neu gestalteten Geraaue die geschaffene hohe Freiraumqualität entwickelt und gesichert werden?

Mit den derzeit vorliegenden Planungen wird eine neue Freiraumqualität entstehen, die es personell bzw. finanziell in den Folgejahren zu untersetzen gilt. Ein Pflegekonzept für die gesamte Geraaue könnte dabei einen Grundstein bilden und bedarf der Beauftragung, mit der Maßgabe auch die Folgekosten für eine realistische Grünflächenbewirtschaftung mit im Blick zu haben. Im Hinblick darauf wurden im Rahmen der Haushaltsplanung 2019/2020 bereits 10 neue Gärtnerstellen geplant und ausgeschrieben, sodass sich bereits jetzt auf die zukünftigen Anforderungen eingestellt wird. Für diese besteht derzeit eine Befristung bis zum 31.12.2021.

2.) Wird es ein Parkpflegewerk geben und durch wen wird dieses erstellt?

Ein Parkpflegewerk ist ein Instrument der Gartendenkmalpflege. Es gründet auf einer Analyse und Dokumentation historischer Gärten, Parks, Plätze und Grünanlagen und fasst die Maßnahmen zu ihrer Pflege, Erhaltung und Restaurierung in einer Planung zusammen. Zweck eines Parkpflegewerks ist es dabei, auf der Grundlage dieser Informationen unter allen Beteiligten ein verbindliches Programm für die Pflege, Unterhaltung oder Umgestaltung einer Gartenanlage zu erzielen, das ihren Denkmalwert nachhaltig sichert. Ein Parkpflegewerk wäre nur für den Nordpark als denkmalgeschützte Parkanlage zutreffend. Derzeit gibt es ausschließlich eine denkmalpflegerische Zielstellung. Ein Parkpflegewerk müsste als eine separate Leistung in Auftrag gegeben werden. Nach Abschluss der Neugestaltung sind entsprechende Mittel dafür zu planen.

Sie erreichen uns:
E-Mail: oberbuergemeister@erfurt.de
Internet: www.erfurt.de

Rathaus
Fischmarkt 1
99084 Erfurt

Stadtbahn 3, 4, 6
Haltestelle:
Fischmarkt

3.) Wie werden die zu erwartenden höheren Pflegekosten der Geraaue künftig in den städtischen Haushalten berücksichtigt?

Für den Nordpark mit einer Fläche von 13,9 ha erfolgte die Beauftragung der Ermittlung der Lebenszykluskosten für eine Zeitdauer von 20 Jahren auf Grundlage der Genehmigungsplanung an ein dafür versiertes Unternehmen. Eine durchschnittliche jährliche Belastung von 562.175 Euro wurde ermittelt, die eine gute fachgerechte Wartung und Pflege abbildet. Darin enthalten sind Aufwendungen für die jährlichen Pflege- und Wartungstätigkeiten inklusive Reinigung und Winterdienst, Instandsetzungsleistungen, Abbruch und Neubau von Materialien nach Verschleiß. Dabei handelt es sich um einen Richtwert, der aufzeigt wie sich der Pflegeaufwand bedingt durch die jeweilige Ausstattung entwickelt bzw. mit welchen Folgekosten bei fachgerechter Pflege und Unterhaltung zu rechnen ist. Dies macht deutlich, dass auch zukünftig höhere finanzielle Mittel zur dauerhaften Unterhaltung als bisher vorgesehen werden müssten, da nicht nur eine qualitative Aufwertung vorhandener Flächen sondern auch ein nicht unerheblicher flächenmäßiger Zuwachs erfolgen wird. Ergänzend möchte ich anmerken, dass sich die Pflegekosten für den Nordpark im vergangenen Jahr auf etwa 150.229 Euro beliefen. Im Vorgriff auf die Bundesgartenschau wurde die Unterhaltung jedoch auf einem niedrigen Niveau gehalten.

Mit freundlichen Grüßen

A. Bausewein