

Titel der Drucksache:

Grundstücksverkehr - Öffentliche
Ausschreibung eines ehemaligen
Wegeflurstückes in Erfurt-Nord "Im Riethfeld"

Drucksache

1669/17

Stadtrat

Entscheidungsvorlage

öffentlich

Beratungsfolge	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Ausschuss für Finanzen, Liegenschaften, Rechnungsprüfung und Vergaben	25.10.2017	nicht öffentlich	Vorberatung
Stadtrat	15.11.2017	öffentlich	Entscheidung

Beschlussvorschlag

01

Der Stadtrat beschließt den Verkauf einer Teilfläche aus der ehemaligen Wegeparzelle "Im Riethfeld" der Gemarkung Erfurt-Nord, Flur 63, Flurstücke 74/1 mit einer Größe von ca. 731 m² mindestens zum Verkehrswert und nach vorheriger öffentlicher Ausschreibung.

10.10.2017 i.V. gez. T. Thierbach

Datum, Unterschrift

Nachhaltigkeitscontrolling ☒ Nein ☐ Ja, siehe Anlage	Demografisches Controlling ☐ Nein ☐ Ja, siehe Anlage			
Finanzielle Auswirkungen ☐ Nein ☒ Ja → ↓	Nutzen/Einsparung ☐ Nein ☒ Ja, siehe Sachverhalt Personal- und Sachkosten (in EUR) / Personalkosteneinsparung (in VbE)			
Deckung im Haushalt ☐ Nein ☐ Ja	Gesamtkosten EUR			
↓				
	2017	2018	2019	2020
Verwaltungshaushalt Einnahmen	EUR	EUR	EUR	EUR
Verwaltungshaushalt Ausgaben	EUR	EUR	EUR	EUR
Vermögenshaushalt Einnahmen	EUR	EUR	EUR	EUR
Vermögenshaushalt Ausgaben	EUR	EUR	EUR	EUR
☒ Deckung siehe Entscheidungsvorschlag HHST: 88000..34000				

Fristwahrung
☒

Ja

☐

Nein

Anlagenverzeichnis

Anlage 01 Lageplan

Sachverhalt

Die Landeshauptstadt Erfurt ist Eigentümerin der ehemaligen Wegeparzelle des Flurstücks 74/1, Flur 63, der Gemarkung Erfurt-Nord "Im Riethfeld".

Das Flurstück liegt im Geltungsbereich des rechtskräftigen Bebauungsplanes HOS439 "Gewerbe an der Lache". Die gewerbliche Nutzung gemäß § 8 BauNVO ist festgeschrieben. Die Teilfläche der ehemaligen Wegeparzelle ist nicht öffentlich gewidmet und es bestehen keine vermögensrechtlichen Ansprüche.

Im Ergebnis der Ämterumfrage wird einem Verkauf der Teilfläche von ca. 731 m² zugestimmt.

Der Verkauf erfolgt im Rahmen einer öffentlichen Ausschreibung mindestens zum Verkehrswert.