

Große Arche 13, 99084 Erfurt Kostenschätzung für Notsicherungsarbeiten

Die Kostenschätzung ermittelt den Bedarf für die statische Ertüchtigung des Gebäudes und die Sicherung und Abdichtung der Gebäudehülle.

Grundlage der Schätzung :

- Grundlagenermittlung aus März 2006 von Amt 23 (Maße)
- Einschätzungen der bauamtlich geforderten jährlichen Begehung durch den Tragwerksplaner
- Geotechnischer Bericht des Ingenieurbüro für Baugrund aus Dezember 2016 zu Probeschürfen

Kostenschätzung:

KG 300 Bauwerk	225.000,00 €
KG 400 Technische Anlagen	5.000,00 €
KG 700 Baunebenkosten	<u>40.000,00 €</u>
Gesamtkosten	<u>270.000,00 €</u>

Inhalt der Schätzung:

- Herstellen der Brandwand zur Vertikalaussteifung
- Herstellen der Geschoßdecken zur Horizontalaussteifung
- Ertüchtigung Dachstuhl und Dacheindeckung zur Gebäudesicherung und Gebäudeabdichtung
- Ertüchtigung Bestandsfundamente zur Lastabtragung

Konkrete Planungsleistungen (Tragwerk, Bau u. a.) lagen zum Zeitpunkt der Schätzung nicht vor.