

## Niederschrift der Sitzung des Ortsteilrates Kerspleben am 28.11.2016

---

<b>Sitzungsort:</b>	Bürgerhaus, Große Herrengasse 1, 99098 Erfurt-Kerspleben
<b>Beginn:</b>	Uhr
<b>Ende:</b>	Uhr
<b>Anwesende Mitglieder des Ortsteilrates:</b>	Siehe Anwesenheitsliste
<b>Abwesende Mitglieder des Ortsteilrates:</b>	Siehe Anwesenheitsliste
<b>Sitzungsleiter/in:</b>	Herr Henkel
<b>Schriftführer/in:</b>	Frau Weiß

### Tagesordnung:

<b>I.</b>	<b>Öffentlicher Teil</b>	<b>Drucksachen- Nummer</b>
1.	Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister	
2.	Änderungen zur Tagesordnung	
3.	Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR	
3.1.	Verwendung der Mittel aus der Vermietung von Räumen im Bürgerhaus entsprechend der Betreiber- und Nut- zungsordnung	<b>2526/16</b>
3.2.	Verwendung der Mittel nach § 4 der Ortsteilverfassung - Trennwand Regelschule Kerspleben	<b>2524/16</b>
4.	Behandlung von Entscheidungsvorlagen OR	
5.	Ortsteilbezogene Themen	

- 5.1. Information über den Stand der Vorbereitung Wohngebiet in Kerspleben - Auswertung Beratung vom 21.11.2016 mit dem Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung
- 5.2. Ergebnis der Beratung mit dem Amtsleiter des Tiefbau- und Verkehrsamtes zur Absicherung eines sicheren Schulweges in Töttleben und Reduzierung der Lärmbelastigung
- 5.3. Eingeleitete Maßnahmen zur Sicherung des Linderbachs im Bereich Kerspleben und Töttleben vor Hochwasser
- 5.4. Information zum Stand der Veränderung der Maßnahmen des Hochwasserschutzkonzeptes im Bereich Kerspleben und Töttleben
- 5.5. Antragstellung Leaderprogramm für 2017/18 Antrag zum Kauf Grundstück Töttleben Am Alten Anger 25 zur Aufnahme in den Haushaltsplan 2017
- 5.6. Auswertung Beratung Regelschule zu Problemen der Turnhalle
- 5.7. Stand Vorbereitung 1. Bauabschnitt zum grundhaften Ausbau der Kersplebener Chaussee in Verbindung mit der abwasserseitigen Erschließung
6. Informationen
  - 6.1. Auswertung Schwerpunkte Stadtratssitzung
  - 6.2. Seniorenweihnachtsfeier
  - 6.3. Planung der Termine Vereine 2017
  - 6.4. Schwerpunkte Ortsteilrat für das Jahr 2017
7. Einwohnerfragestunde
8. Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 17.10.2016

## I. Öffentlicher Teil

Drucksachen-  
Nummer

### 1. Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister

Der Ortsteilbürgermeister eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung der Ortsteilratsmitglieder sowie die Beschlussfähigkeit fest.

### 2. Änderungen zur Tagesordnung

**bestätigt Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

#### Beschluss:

Der Ortsteilbürgermeister stellt aufgrund von Dringlichkeiten den Antrag auf Änderung der Tagesordnung. Folgende Tagungsordnungspunkte sollen als Nachtrag zur Tagesordnung aufgenommen werden:

3.1. – Verwendung der Mittel aus der Vermietung von Räumen im Bürgerhaus entsprechend der Betreiber- und Nutzungsordnung

3.2. – Verwendung der Mittel nach § 4 der Ortsteilverfassung - Trennwand Regelschule Kerspleben

Die Dringlichkeit wird mit der zeitnahen Verwendung der Mittel begründet. Die Dringlichkeit wird einstimmig bestätigt. Somit wird die Tagesordnung um die Punkte 3. 1. und 3.2. erweitert.

### 3. Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR

3.1. **Verwendung der Mittel aus der Vermietung von Räumen im Bürgerhaus entsprechend der Betreiber- und Nutzungsordnung** 2526/16

**beschlossen Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

#### Beschluss:

Entsprechend § 2 Abs. 2 Satz 2 der Betreiber- und Nutzungsordnung für die Vergabe und Benutzung von Räumen in Bürgerhäusern der Landeshauptstadt Erfurt vom 22. Juni 2016 werden die Mieteinnahmen für die Ausstattung und bauliche Unterhaltung des Bürgerhauses gemäß § 8 Abs. 1 b der Ortsteilverfassung und unter Voraussetzung der Bestätigung des Haushaltes verwendet.

Die geschäftsführende Dienststelle, hier D01 - Sachgebiet Ortsteilbetreuung, wird beauftragt den Beschluss entsprechend § 2 Abs. 2 Satz 1 der Betreiber- und Nutzungsordnung für die Vergabe und Benutzung von Räumen in Bürgerhäusern der Landeshauptstadt vom 22. Juni 2016 umzusetzen und erforderliche Absprachen mit den Fachämtern zu führen.

Der Ortsteilbürgermeister entscheidet über notwendige Maßnahmen und den Erwerb von erforderlichen Vermögensgegenständen.

**3.2. Verwendung der Mittel nach § 4 der Ortsteilverfassung - 2524/16  
Trennwand Regelschule Kerspleben**

**beschlossen Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

Beschluss:

Entsprechend § 4 i. V. m § 5 (2), Anlage 5 der Hauptsatzung der Stadt Erfurt, werden finanzielle Mittel in Höhe von 7034,50 EUR für dringliche Unterhaltungs- und Sanierungsarbeiten in der Aula der Regelschule Kerspleben zur Verfügung gestellt.

**4. Behandlung von Entscheidungsvorlagen OR**

Es liegen keine Entscheidungsvorlagen des Ortsteilrates vor.

**5. Ortsteilbezogene Themen**

**5.1. Information über den Stand der Vorbereitung Wohngebiet in Kerspleben - Auswertung Beratung vom 21.11.2016 mit dem Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung**

Die überzogenen Forderung des Umwelt- und Naturschutzamtes bezgl. des Naturschutzes (30m breiter Frischluftstreifen) wird nochmal überprüft.

Als Ausgleichsmaßnahme sollen laut Ortsteilbürgermeister auch die Pflanzung von Obstbäumen im Garten der Grundstücke möglich sein.

In der zweiten Januarwoche wird eine Beratung mit den Kaufinteressenten stattfinden, wo auch die ersten Vorverträge abgeschlossen werden sollen. Derzeit stehen ca. 40 Grundstücke zur Verfügung.

**5.2. Ergebnis der Beratung mit dem Amtsleiter des Tiefbau- und Verkehrsamtes zur Absicherung eines sicheren Schulweges in Töttleben und Reduzierung der Lärmbelastigung**

Der Ortsteilbürgermeister und der Amtsleiter des Tiefbau- und Verkehrsamtes überprüfen den Sachverhalt noch einmal.

**5.3. Eingeleitete Maßnahmen zur Sicherung des Linderbachs im Bereich Kerspleben und Töttleben vor Hochwasser**

Der Linderbach wurde vom Garten- und Friedhofsamt vollständig auf 2,50m aufgeweitet. Alle relevanten Bäume sind verschnitten.

#### **5.4. Information zum Stand der Veränderung der Maßnahmen des Hochwasserschutzkonzeptes im Bereich Kerspleben und Töttleben**

Der Stadtratsbeschluss bezgl. des Hochwasserschutzkonzeptes hat immer noch Bestand bezgl. der Prioritäten der Maßnahmen in Kerspleben. Die Thematik wurde durch den Ortsteilbürgermeister in die Beratung mit dem Oberbürgermeister eingebracht. Auch am 06.12.2016 wird der Ortsteilbürgermeister das Anliegen des Prioritätentausches im OSO-Ausschuss am 06.12.2016 vortragen.

#### **5.5. Antragstellung Leaderprogramm für 2017/18 Antrag zum Kauf Grundstück Töttleben Am Alten Anger 25 zur Aufnahme in den Haushaltsplan 2017**

Der Ortsteilrat ist verärgert darüber, dass die Vorplanungen für den LEADER-Antrag bezgl. des Neubaus des Feuerwehrgerätehauses termingerecht vorlagen, der Antrag allerdings nicht fristgerecht abgegeben wurde, weil Unterschriften fehlten.

Der Ortsteilrat beantragt den Kauf des Grundstücks Am Alten Anger 25 in Töttleben als Voraussetzung zur Antragsstellung im Förderprogramm Leader in einer Höhe von 13.000 EUR zur Aufnahme in den Haushalt 2017.

Die Deckung kann mit den Verkäufen der Grundstücke aus dem Gewerbegebiet Am Fichtenweg in Kerspleben erfolgen. Die Verkaufsbereitschaft liegt schriftlich vor.

#### **5.6. Auswertung Beratung Regelschule zu Problemen der Turnhalle**

Der Ortsteilbürgermeister nahm an einer Beratung bezgl. des Zustandes der Turnhalle teil. Die Turnhalle befindet sich in einem sanierungsbedürftigen Zustand. Vor allem das Dach muss dringend erneuert werden. Das Amt für Grundstücks- und Gebäudeverwaltung hat bereits ein Gutachten beauftragt. Die Sanierung der Turnhalle ist laut Ortsteilbürgermeister im Haushalt 2017 eingeplant.

Die anwesende Schulleiterin gibt bekannt, dass das Dach des Geräteraumes derzeit schon saniert wird.

#### **5.7. Stand Vorbereitung 1. Bauabschnitt zum grundhaften Ausbau der Kersplebener Chaussee in Verbindung mit der abwasserseitigen Erschließung**

Im Ort selbst ist die Kersplebener Chaussee als Stadtstraße eingestuft, deshalb werden laut Ortsteilbürgermeister 35 % der Gesamtkosten für die Beitragsberechnung zu Grunde gelegt. Der Ortsteilbürgermeister ist mit der Einstufung als Stadtstraße nicht einverstanden und wird nochmals abklären lassen, ob eine Einstufung als Landstraße möglich sei. Grund hierfür ist starke Nutzung der Landstraße vor allem durch den LKW-Verkehr.

Die 30iger-Zone fällt nach dem komplexen Bauvorhaben zur Kanalerschließung und zum grundhaften Ausbau der Kersplebener Chaussee Ost weg. Der Ortsteilbürgermeister kritisiert, dass die Vorplanungen von vor ca. 8 Jahren nicht mit in die aktuellen Planungen einbezogen wurden.

Derzeit ist noch keine Lösung für die geplante vierteljährige Straßenvollsperrung gefunden. Durch den Ortsteilrat wird eine halbseitige Sperrung favorisiert.

Zur Ortsteilratssitzung am 09.01.2017 soll mit Vertretern des Planungsbüros, des Tiefbau- und Verkehrsamt und des Entwässerungsbetriebes eine umfassende Aufklärung im öffentlichen Teil stattfinden. Alle betroffenen Bürger sind rechtherzlich dazu eingeladen.

## **6. Informationen**

### **6.1. Auswertung Schwerpunkte Stadtratssitzung**

1. Anfrage Sanierungsstand Erfurter Sportstätten: Bezgl. der Sporthallen gibt es einen riesigen Sanierungsstau, welcher sukzessive abgebaut werden soll.
2. Haushaltssicherungskonzept: wurde verschoben
3. Satzung zum Schutz des Baumbestandes: Allgemein werden die Veränderungen als positiv angesehen. Demnach gibt es höhere Strafen für Ordnungswidrigkeit und Erfurt soll insgesamt grüner werden. Hierbei wurden allerdings die Ortsteile wenig bedacht.

### **6.2. Seniorenweihnachtsfeier**

Die Seniorenfeier in Kerspleben am 02.12.2016 beginnt um 15:00 Uhr. Programm wird es vom Kindergarten und von der Seniorentanzgruppe geben. Für eine musikalische Begleitung ist ebenfalls gesorgt. Hilfe für Vor- und Nachbereitung wird vom Ortsteilrat und von Move it. e. V. zur Verfügung gestellt.

### **6.3. Planung der Termine Vereine 2017**

Die Rückmeldungen bezgl. der Termine der Vereine für 2017 wird als erfolgreich angesehen. Am 09.01.2017 sollen die Vereine wieder für eine gemeinsame jährliche Zusammenkunft vor der Ortsteilratssitzung eingeladen werden

### **6.4. Schwerpunkte Ortsteilrat für das Jahr 2017**

- Umwandlung Regelschule in Gemeinschaftsschule und Schaffung der Voraussetzungen
- Wohngebiet Kerspleben
- Vorbereitung Straßenbau Kersplebener Chaussee
- Damm zum Hochwasserschutz Linderbach
- Ersatzneubau Feuerwehrrätehaus in Töttleben
- Beschränkung der Geschwindigkeit in der Ortsdurchfahrt Töttleben
- Weitere Ersatzpflanzungen in den zwei Ortsteilen

**7. Einwohnerfragestunde**

Es wurden keine Fragen von den anwesenden Einwohnern gestellt, da bereits alle Fragen in den vorangegangenen Tagesordnungspunkten beantwortet werden konnten.

**8. Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom  
17.10.2016**

**bestätigt Ja 8 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0**

Beschluss:

Die Niederschrift wird bestätigt.

gez. Henkel  
Ortsteilbürgermeister

gez. Weiß  
Schriftführerin